**SMLOUVA O DÍLO**

*uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami*

**OBJEDNATEL:** Služby Boskovice,s.r.o.

Zastoupen: Mgr. Milanem Stryou, jednatelem

Sídlo: U Lázní 2063/3, 680 01 Boskovice

Zápis v OR: spisová zn. C 47100 vedená u KS v Brně

IČ: 26944855

DIČ: CZ 26944855

*Odpovědní zástupci pro jednání:*

ve věcech smluvních Mgr.Milan Strya, M: 606 902 523, E:milan.strya@sluzbyboskovice.cz

ve věcech technických Ladislav Čížek, M: 606 796 561, E:ladislav.cizek@sluzbyboskovice.cz

**ZHOTOVITEL: CERGO ENERGY s.r.o.**

Zastoupen: Ing. Michal Jetelina, jednatel

Sídlo: Horní Lhota 127, 678 01, Blansko

Zápis v OR: spisová zn. C 84112 vedená u KS v Brně

IČ: 03242919

DIČ: CZ03242919

ID datové schránky:

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; č.ú.: 107-7876800207/0100

*Odpovědní zástupci pro jednání:*

ve věcech smluvních Ing. Michal Jetelina, M: 606-044-213, E: jetelina@cergo.cz

ve věcech technických Ing. Michal Trunda, M: 702–211-310, E: trunda@cergo.cz

1. **Předmět smlouvy**

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli níže sjednanou cenu.

**Specifikace díla**

Vypracování projektové dokumentace pro stavbu „*Rekonstrukce plynové kotelny K404, Boskovice*“ ve stupni pro provedení stavby (dále souhrnně též jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“) v rozsahu touto smlouvou stanoveném.

Detailní specifikace díla je uvedena v Příloze č. 1 – **cenová nabídka zhotovitele č. 245N008**

Předmět díla bude předán v písemné podobě v 5 tištěných paré + 1x v elektronické podobě na datovém nosiči.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat samostatně a provádět dílo v souladu s právními předpisy, ČSN, EN, obecně závaznými právní předpisy vztahujícími se ke stavbě, hygienickými, bezpečnostními a požárními předpisy.

Zhotovitel není povinen provádět dílo osobně.

1. **Doba a místo provádění díla**

Zhotovitel bude dílo provádět v místě svého sídla. Zhotovitel začne dílo provádět ihned po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

Zhotovitel předá objednateli dílo nejpozději **do deseti (10) týdnů** od data podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel vyzve objednatele tři (3) pracovní dny předem k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

1. **Cena díla, placení ceny díla**

Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši 189.000 Kč bez DPH, slovy: sto osmdesát devět tisíc korun českých, tj. 228.690 Kč vč. DPH 21%.

Dílčí ceny jednotlivých částí díla jsou stanoveny takto:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ČÁST PLNĚNÍ** | | | **CENA bez DPH** |
| 1. | Předprojekční příprava | | 4 000,- Kč |
| 2. | Projektová dokumentace | |  |
|  | 2.1. | Část strojní | 134 000 Kč |
|  | 2.2. | Část zdravotně technických instalací |
|  | 2.3. | Část odvod spalin |
|  | 2.4. | Část plynoinstalace |
|  | 2.5. | Část stavební úpravy |
| 3. | Část elektroinstalace a MaR | | 35 000,- Kč |
| 4. | Zpracování položkového výkazu výměr dle vyhlášky 499/2006 Sb. | | 16 000,- Kč |

Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude účtována a hrazena ve výši 100 % ceny díla po konečném předání PD objednateli, se splatností faktury 30 dní od data vystavení.

DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel uvede ve faktuře název díla. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Dnem úhrady se rozumí připsání platby na účet zhotovitele.

Pokud se po uzavření této smlouvy objeví potřeba víceprací, vyúčtuje tyto vícepráce zhotovitel objednateli nad rámec uvedené ceny díla v cenách obvyklých v místě a čase. Sjedná – li objednatel po uzavření této smlouvy se zhotovitelem vícepráce, bude sjednána také jejich cena.

1. **Povinnosti stran smlouvy**

Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy.

Předá – li objednatel zhotoviteli věci, dokumenty či pokyny, které má zhotoviteli předat, s prodlením, nebo poskytne-li objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost s prodlením, posouvá se termín, kdy je zhotovitel povinen zahájit, dokončit či předat objednateli dílo nebo splnit jinou povinnost o dobu, po kterou trvalo prodlení objednatele, popřípadě o dobu, kterou si toto prodlení vyžádalo.

Termín plnění, kdy je zhotovitel povinen dokončit či předat objednateli dílo nebo splnit jinou povinnost se posouvá o veškeré administrativní lhůty stanovené nebo vyžadované dotčenými orgány státní správy v rámci úkonů inženýrské činnosti zhotovitele související s předmětem díla a dobu, po kterou trvalo případné prodlení dotčených orgánů státní správy, popřípadě o dobu, kterou si toto prodlení vyžádalo.

Zhotovitel upozorní objednatele na případnou nevhodnou povahu věci, dokumentu či pokynu, které mu objednatel předal či na potřebu součinnosti a je – li taková nevhodnost či nesoučinnost na překážku provádění díla, provádění díla může přerušit. Trvá – li objednatel i přes takovou nevhodnost či nesoučinnost na provádění díla a zhotovitel dílo provede, nemá objednatel práva z vady díla vzniklé pro tuto nevhodnost a nemůže uplatnit v souvislosti s takovou vadu ani práva ze záruky. Trvá – li objednatel i přes takovou nevhodnost či nesoučinnost na provádění díla a zhotovitel dílo neprovede, může zhotovitel od této smlouvy odstoupit.

Objednatel nemá práva z vady díla, kterou způsobila chyba v dokumentech dodaných osobou, kterou si objednatel zvolil a nemůže uplatnit v souvislosti s takovou vadu ani práva ze záruky.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou stran.

1. **Záruka, odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předáním díla. Zhotovitel odstraní případné vady díla, na něž se vztahuje záruka.

Zhotovitel odpovídá za vady díla spočívající v tom, že dílo neodpovídá této smlouvě.Objednatel oznámí vadu zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu poté, co ji při dostatečné péči mohl zjistit, v opačném případě nemá zhotovitel povinnost vadu odstranit.

Objednatel oznámí skrytou vadu zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu poté, co ji při dostatečné péči mohl zjistit, nejpozději však do 24 měsíců od převzetí díla, v opačném případě nemá zhotovitel povinnost vadu odstranit.

1. **Sankce**

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč bez DPH za každý dne prodlení s předáním díla.

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč bez DPH za každý dne prodlení s odstraněním vad na díle.

Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se dostane do prodlení se zaplacením svého dluhu zhotoviteli.

1. **Vyšší moc**

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek ve Smlouvě o dílo  stane nemožným v souvislosti s vyšší mocí, jejíž důsledkem dojde k omezení nebo zastavení dodávek materiálu a omezení lidské síly, což bude překážkou v plnění ze strany zhotovitele, sjednávají si tímto smluvní strany právo na obnovení jednání o smlouvě podle [§ 1765](https://www.codexisuno.cz/8XM) NOZ, za účelem uzavření dodatku ke smlouvě o odpovídající změně smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a termínu plnění díla.

1. **Odstoupení od smlouvy**

Strany této smlouvy mohou od smlouvy odstoupit v souladu s občanským zákoníkem. Odstoupení od smlouvy zašle odstupující strana druhé straně písemně a uvede důvod odstoupení. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit také v případě, že objednatel nezaplatí přes výzvu cenu díla.

1. **Závěrečná ustanovení**

Není – li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanským zákoníkem a ostatními právními předpisy.

Tato smlouva je účinná dnem podpisu smluvních stran.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží jedno vyhotovení.

Strany smlouvy si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a stvrzují to svými podpisy.

**Přílohy:**

1. Nabídka 245N008 ze dne 1.2.2024

Za objednatele: Za zhotovitele:

V ………………………, dne………………… V Blansku, dne 6.2.2024

........................................................................ ....................................................................

Ing. Michal Jetelina, jednatel

CERGO ENERGY s.r.o.