

SMLOUVA O DÍLO č. 03224

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“ nebo „NOZ“), sjednali účastníci:

1. **Objednatel:**

Obchodní firma:	Sport a kultura Hlučín, příspěvková organizace.
Sídlo:	Celní 1731/12a, 748 01, Hlučín
IČ:	00418013
DIČ:	CZ00418013
Telefon:	
E-mail:	
Zastoupený:	Ing. Martinou Keclíkovou, ředitelkou organizace
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, pobočka Hlučín.
Číslo účtu:	1843643359/0800
Datová schránka:	bbepfdw
Zastoupení:	ve věcech smluvních: Ing. Martinou Keclíkovou ve věcech technických: Mgr. Veronikou Zoubkovou

(dále též jen jako „objednatel“ na straně jedné)

--a--

2. **Zhotovitel:**

Obchodní firma:	SEADON s.r.o.
Sídlo:	Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín
IČ:	28601505
DIČ:	CZ28601505
Telefon:	
E-mail:	
Zastoupený:	Ing. Petr Dohnal, jednatel společnosti
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu:	2110065912/2700
Datová schránka:	pdxqxwy
Zastoupení:	ve věcech smluvních: Ing Petr Dohnal, jednatel ve věcech technických: Jiří Vícha, výrobní ředitel

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 34082

(dále též jen jako „zhotovitel“ na straně druhé)

tuto smlouvu o dílo

takto:

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo specifikované níže a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo níže sjednanou cenu díla, to vše podle podmínek sjednaných touto smlouvou.

2. **Předmětem díla se rozumí „Rekonstrukce havarijního stavu střechy na sportovní hale“** jak je dále specifikováno v:
 - cenové nabídce zhotovitele č. 03224 ze dne 29.01.2024 – příloha č. 1 této smlouvy (dále také jen jako „*dílo*“)
3. **Místem plnění** předmětu díla je: Tyršova 1668/5a, 74801 Hlučín
4. Potřebnou stavební dokumentaci a příslušná veřejnoprávní povolení, se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí objednatel, který je povinen veškerou tuto dokumentaci a veřejnoprávní povolení předložit zhotoviteli před započítáním s vlastní realizací díla zhotovitelem.
5. Součástí předmětu díla je i kompletní technická dokumentace v rozsahu dohodnutém mezi smluvními stranami.
6. Součástí předmětu díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, strojů, zařízení, služeb, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla zhotovitelem; vyjma těch, které v rámci této smlouvy jsou svěřeny objednateli.
7. Dojde-li v průběhu provádění díla k potřebě změnit či upravit rozsah předmětu díla, byť z jakýchkoliv důvodů, je zhotovitel povinen připravit příslušný návrh dodatku k této smlouvě, jehož obsahem bude úprava této smlouvy minimálně v rozsahu změny definice předmětu díla, případně změny ceny díla a termínu dokončení díla. Objednatel je povinen na předložený návrh dodatku reagovat nejpozději do tří pracovních dnů, a to tak, že předložený návrh dodatku bude akceptovat nebo jej odmítne a předloží v téže lhůtě zhotoviteli protinávrh dodatku. Na tento protinávrh dodatku musí zhotovitel reagovat rovněž do tří pracovních dnů od jeho předložení. Pokud jej zhotovitel v této lhůtě nebude akceptovat, bude zhotovitel pokračovat v realizaci díla dle původně sjednané smlouvy o dílo. Po jeho odsouhlasení a podpisů zástupců obou smluvních stran může zhotovitel přistoupit k realizaci odpovídajících změn. Pokud zhotovitel provede jakékoliv „vícepráce“, které by měly mít dopad do změny ceny díla, aniž by byl uzavřen příslušný písemný dodatek k této smlouvě, mají smluvní strany za to, že náklady na tyto „vícepráce“ byly již zahrnuty do původně sjednané ceny díla a zhotovitel není oprávněn z titulu jejich provedení vznášet vůči objednateli jakékoliv nároky.
8. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se řádně seznámil s účelem a místem provádění díla, se záměrem objednatele, pokud jde o charakteristiku, jakož i s podmínkami pro provádění díla. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že přistupuje k přípravě a realizaci díla na základě uvedených vědomostí a znalostí, s vědomím, že objednatel očekává provedení díla ve vysoké kvalitě, spolehlivosti a životnosti odpovídající charakteru Díla.

II. Doba plnění

1. Předpokládaný termín zahájení prací je **únor 2024**.
2. Objednatel je povinen dílo převzít bez zbytečného odkladu po uvědomění o dokončení díla.
3. Zhotovitel není v prodlení s prováděním a provedením díla pro překážky způsobené objednatelem, kterými se rozumí zejména prodlení objednatele se zajištěním stavební připravenosti k provedení díla (předání staveniště, provedení prací, na které zhotovitel navazuje apod.), nebo prodlení objednatele s poskytnutím jiné součinnosti, zhotovitelem vyžádané. Dále nebude zhotovitel v prodlení s prováděním díla z důvodů nepříznivých klimatických podmínek, které znemožní provádění díla. Nebude-li možné dílo provádět pro nepříznivé klimatické podmínky, v důsledku nichž, nelze dodržet technologické postupy při výstavbě a kterými se rozumí zejména podmínky, kdy v daném dni je venkovní teplota nižší než bod mrazu či vytrvale prší či sněží, je zhotovitel povinen objednatele na toto prodlení upozornit zápisem ve stavebním deníku, vedeném zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Je-li nadepsané prodlení objednatele či nepříznivé klimatické podmínky překážkou provádění díla a znemožňují či ztěžují výkon prací při provádění díla, resp. ohrožuje včasnost jejich provedení, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele zápisem ve stavebním deníku výslovně upozornit s tím, že zhotovitel není

vůči objednateli v prodloužení po dobu ode dne zápisu tohoto upozornění ve stavebním deníku až do odstranění (či pomnutí) překážky provádění díla.

4. Zhotovitel je oprávněn prodloužit lhůtu k provedení a převzetí díla o nezbytnou dobu, po kterou trvají překážky, jež nastaly nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídal. O existenci těchto překážek je zhotovitel objednatele povinen písemně informovat bez zbytečného odkladu po jejich vzniku, a to nejméně zápisem do stavebního deníku.

III.

Cena díla

1. Cena díla je smluvními stranami sjednána na podkladě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy. Cena byla určena na základě rozpočtu, který zaručuje jeho úplnost a závaznost. Dohodnutá cena díla je tak úplná a konečná.
2. **Cena díla bez daně z přidané hodnoty (dále též jen „DPH“) činí celkem**

280 702,-Kč

(slovy: dvě stě osmdesát tisíc sedm set dva korun českých).

3. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy.
4. Vzhledem ke skutečnosti, že předmět díla tvoří poskytnutí stavebních a montážních prací a dále vzhledem k tomu, že objednatel jako příjemce plnění z této smlouvy vystupuje jako osoba povinná k dani, uplatní se mezi zhotovitelem a objednatelem režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též jen „Zákon o DPH“, kterým se rozumí tento zákon vždy v platném a účinném znění). Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad se všemi jeho náležitostmi s výjimkou vyplnění výše daně z přidané hodnoty, když místo toho uvede informaci o tom, že výši daně je povinen do dokladu doplnit a vypočítat objednatel. V ostatním strany odkazují na režim upravený citovanou platnou právní úpravou.

IV.

Platební podmínky

1. Právo na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Podkladem pro úhradu ceny díla je vyúčtování nazvané faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
2. V souladu s ust. § 21 odst. 8 zákona o DPH sjednávají strany dílčí plnění. Dílčím plněním se pro účely této smlouvy rozumí plnění předmětu smlouvy v rámci příslušného kalendářního měsíce s tím, že za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění se považuje vždy poslední den příslušného kalendářního měsíce. Měsíční faktura na příslušné dílčí plnění bude zhotovitelem vystavena po objednatelově odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek provedených v příslušném měsíci zhotovitelem (dále jen „soupis provedených prací a dodávek“). Soupis provedených prací a dodávek předloží bez zbytečného odkladu k poslednímu dni měsíce objednateli zhotovitel, přičemž soupis se považuje zároveň za předávací protokol dílčího plnění. Toto plnění bude rozepsáno dle položkového rozpočtu s tím, že od konečné ceny za jednotlivé položky bude odečtem stanoven zbývající počet jednotek pro další fakturaci.
3. Doba splatnosti faktur je sjednána na 14 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky. Nebude-li faktura obsahovat některou zákonnou náležitost, je objednatel oprávněn v době splatnosti fakturu vrátit zhotoviteli. Ve vrácené faktuře musí být označen důvod vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti s tím, že původní související finanční závazek objednatele vrácením vadné faktury zanikl.

4. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Žádná ze smluvních stran není oprávněna jednostranně započítat své pohledávky vůči pohledávkám druhé smluvní strany.
5. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním bankovním převodem na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet, na který bude placena cena díla dle této smlouvy, je jeho vlastním účtem a tento účet je, resp. bude, účtem zhotovitele, který je, resp. bude, před uskutečněním zdanitelného plnění podle této smlouvy zveřejněn v databázi dle ZDPH.
6. Zhotovitel bude vystavovat faktury včetně všech příloh pouze v elektronické podobě. Veškeré faktury, a to včetně příloh, budou doručovány výlučně ve formátu PDF tak, aby jedna zpráva obsahovala pouze jednu fakturu. Nevyžaduje se zaručený elektronický podpis. Lhůta splatnosti začne běžet teprve řádným doručením. Smluvní strany se dohodly, že veškeré faktury budou zasílány do datové schránky objednatele s identifikačním číslem bbepfdw a současně e-mailem na adresy: reditel@sak-hlucin.cz. Zhotovitel bude uvádět na fakturách číslo objednávky dle interní evidence objednatele, kterou objednatel sdělí zhotoviteli před zahájením prací na díle.
7. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem připsání příslušné peněžní částky na účet uvedený ve faktuře.
8. Konečná faktura bude vystavena na základě oboustranně podepsaného Zápisu o předání a převzetí díla bez jakýchkoliv vad či nedodělků se splatností 14 dnů od doručení faktury objednateli.

Předpokladem uhrazení konečné faktury objednatelem je, mimo jiné, dodržení všech níže popsaných úkonů zhotovitele:

- provedení úspěšného a bezchybného procesu předání a převzetí díla,
- předání požadovaných dokladů a dokumentů,
- odstranění všech vad a nedodělků.

V. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného díla objednateli a končí uplynutím **60** měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.

VI. Smluvní pokuty, úrok z prodlení, škoda a její náhrada, vyšší moc

1. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vyúčtované ceny díla, jakož i v případě prodlení s plněním jakéhokoliv jiného peněžitého závazku, k němuž je zavázán objednatel touto smlouvou, se sjednává smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s dobou provedení díla, jak je sjednána v článku II. odst. 1. této smlouvy, z důvodů na straně zhotovitele, je-li jím zaviněno, vzniká objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, splatné do 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejího vyúčtování zhotoviteli.
3. Sjednání nebo zaplacení smluvní pokuty nemá žádný vliv na povinnost zaplatit náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, k níž se váže smluvní pokuta, v plné výši.
4. Škůdce se může zprostit odpovědnosti za škodu důkazem, že mu ve splnění povinností ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, která vznikla nezávisle na jeho vůli (tzv. vyšší moc). Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na vůli smluvních stran, které jsou smluvními stranami neovlivnitelné a jejichž výskyt nebyl žádně ze smluvních stran znám ani předpokládán ke dni uzavření této smlouvy. Smluvní strany

jsou povinny se o překážce vyšší moci bez zbytečného odkladu navzájem zápisem ve stavebním deníku vyznat s tím, že po dobu trvání této překážky není žádná ze smluvních stran v prodlení se splněním svých závazků, přijatých touto smlouvou, nebude-li dohodnuto jinak. Ustanovení o tom, že po dobu trvání překážky vyšší moci není žádná ze stran v prodlení, se nevztahuje na povinnost objednatele k zaplacení ceny díla.

VII. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí místo (prostory, plochy), na kterém se provádí stavba nebo udržovací práce a které zhotovitel užije pro umístění zařízení staveniště. Objednatel umožní zhotoviteli přejezdy stavebních mechanismů po příjezdových komunikacích ke staveništi v rozsahu nezbytném pro provedení díla.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, včetně vytyčení hranic pro provádění díla a provozního úseku pro výkon činnosti zhotovitele při provádění díla a podkladů dle čl. I. odst. 4. této smlouvy, nejpozději do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy. O předání a převzetí staveniště smluvní strany pořídí písemný zápis.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se na staveništi a zavazuje se zajistit jejich bezpečnost. Objednatel určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, budou-li naplněny zákonné požadavky na jeho určení.
4. V rámci součinnosti objednatel na svůj náklad umožní, resp. zajistí povolení vstupu pro zhotovitele a jím určené osoby na staveniště a připojení na existující rozvody médií a jejich dodávky (elektro, voda).

VIII. Vlastnictví díla, nebezpečí škody na díle, způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou a odbornou péčí a znalostí, s ohledem na jeho předmět, způsob, dobu a rozsah, v souladu s touto smlouvou a veškerými obecně závaznými právními a technickými předpisy v době uzavření smlouvy a provádění díla.
2. Je-li objednatel v prodlení s dodáním věcí potřebných dle této smlouvy k provedení díla zhotoviteli, prodlužuje se doba plnění (termín předání předmětu díla objednateli) o tuto dobu prodlení objednatele. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení dodat dílo.
3. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - objednatel nedodrží lhůtu dohodnutou pro jeho součinnost, podmiňující další řádný postup prací,
 - dojde k archeologickému nálezu,
 - objednatel neuhradí oprávněně a řádně fakturovanou cenu dílčího plnění po dobu delší než 14 dnů ode dne splatnosti dílčího plnění.Přerušením provádění díla z výše uvedených důvodů přestávají běžet lhůty přerušením dotčené. Dojde-li k zastavení provádění předmětu díla z důvodů neležících na straně příslušného účastníka této smlouvy delším než 1 jeden měsíc, je druhý účastník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je při provádění díla povinen používat výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti byla při běžné údržbě zaručena jejich mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Objednatel bere na vědomí, že případný vznik kondenzátů v dutinách polykarbonátu je přirozený jev, který nemá vliv na snížení kvality daného materiálu.

IX. Předání a převzetí díla

1. Sjednává se, že zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dle této smlouvy jeho řádným a včasným dokončením a předáním, jak upravuje tato smlouva.
2. Pokud objednatel bezdůvodně nepřevezme dokončené dílo v termínu stanoveném dle následujícího ustanovení této smlouvy (dále jen „Den převzetí“), nebo se k převzetí nedostaví, považuje se dílo za předané a provedené Dnem převzetí.
3. Zhotovitel vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku, případně písemnou nebo e-mailovou výzvou, k převzetí díla nejméně 3 (tři) dny předem, nebude-li později prokazatelně dohodnuto jinak. O předání a převzetí dokončeného díla sepíše smluvní strany Zápis o předání a převzetí díla.
4. Převzetí díla potvrdí objednatel zhotoviteli písemně v Zápisu o předání a převzetí díla.
5. V průběhu provádění díla objednatel vždy u provedených dílčích plnění provede kontrolu a odsouhlasení předloženého soupisu provedených prací a dodávek nejpozději do 5 pracovních dnů po jeho doručení zhotovitelem (zhotovitel doručí osobně, poštou, anebo e-mailem, stačí bez el. podpisu). Pokud se k tomuto soupisu provedených prací a dodávek objednatel do 5 pracovních dnů nevyjádří, bude soupis provedených prací a dodávek považován za odsouhlasený.
6. Objednatel je povinen převzít dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání díla, které zhotovitel odstraní v dohodnutých termínech.
7. Osoby pověřené vedením realizace díla, kontrolou stavebního deníku s možností v něm činit relevantní zápisy, jednáním po stránce technické, včetně konzultací technické dokumentace, s oprávněním předat a převzít dílo:

Za zhotovitele: *Jiří Vicha, výrobní ředitel,*

Za objednatele: *Mgr. Veronika Zoubková, vedoucí sportovišť,*

X. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o průběhu provádění díla stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
2. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro jednání o její změně. Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 (deseti) let od předání díla.

XI. Práva z vadného plnění a způsob uplatňování práv z vadného plnění

1. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě o dílo.
2. Právo objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo při jeho předání objednateli.
3. Objednatel je povinen oznámit zjevné vady díla při předání díla či bez zbytečného odkladu po předání díla. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli na dílo záruku v délce 5 (pěti) let, která počíná běžet dnem následujícím po předání díla objednateli. Pokud neoznámil objednatel zhotoviteli vady díla

bez zbytečného odkladu poté, kdy je při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do 5 let od předání díla, jeho nárok z odpovědnosti za tyto vady zaniká.

4. Práva z vadného plnění se uplatňují (reklamují) prokazatelnou písemnou formou u zhotovitele, v reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
5. Zhotovitel rozhodne o reklamaci do 5 (pěti) pracovních dnů od jejího obdržení. Do této lhůty se nezapočítává doba přiměřená podle druhu díla potřebná k odbornému posouzení vady díla. Ve lhůtě uvedené v první větě zhotovitel písemně oznámí objednateli, zda tuto reklamaci uznává, jakým způsobem navrhuje vadu odstranit, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Lhůta pro odstranění reklamované vady však nebude nikdy delší než 360 dnů od reklamace vady. V případě, že zhotovitel tuto svou povinnost řádně nesplní, má objednatel právo odstranit vady, u nichž je zhotovitel v prodlení, sám nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady na jejich odstranění přefakturovat zhotoviteli.
6. Objednatel je oprávněn, pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad oproti stanovenému nebo dohodnutému termínu jejich odstranění, účtovat smluvní pokutu ve výši 1 000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu a den prodlení. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po jejím vzniku. Smluvní pokuta se nezapočítává na případnou náhradu škody. Aplikace ustanovení § 2050 občanského zákoníku se na základě dohody smluvních stran vylučuje.
7. V ostatním se nároky z vadného plnění řídí občanským zákoníkem.

XII.

Doba trvání smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě, že u druhé smluvní strany byl soudem zjištěn úpadek nebo proti ní bylo zahájeno exekuční řízení nebo řízení o výkonu rozhodnutí nebo v případě zahájení insolvenčního řízení na návrh dlužníka.
2. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a odesláno doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy; účinnosti nabývá dnem doručení.

XIIX.

Ostatní a závěrečná ujednání

1. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhodne věcně a místně příslušný soud České republiky dle českého práva.
2. Obě smluvní strany, při znalosti svých hospodářských a právních poměrů, prohlašují, že nejsou slabší smluvní stranou ve smyslu občanského zákoníku a jsou podnikateli ve smyslu platné právní úpravy.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že měly skutečnou příležitost ovlivnit obsah této smlouvy, že tato smlouva nebyla uzavřena výhradně formou užití smluvního formuláře a že se měly možnost seznámit se všemi doložkami a přílohami odkazujícími mimo vlastní text smlouvy a s jejich významem.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 NOZ a ustanovení § 1978 odst. 2 NOZ.

7. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, nebo na uzavření této smlouvy, nebo její akceptací. Smluvní strany tímto ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ předem vylučují pro účely této smlouvy přijetí nabídky na uzavření smlouvy (akceptaci nabídky) s dodatkem/dodatky či odchylkou/odchylkami.
8. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve 2 (dvou) vyhotoveních rovné právní síly. Každá strana obdrží jedno vyhotovení této smlouvy. Případně podepsaná elektronicky.
10. Účastníci smlouvy si tuto přečetli, prohlašují, že smlouvě rozumí, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy pod každý list této smlouvy, a to i jako deklaráci svých platných jednatelských oprávnění.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:

Příloha číslo 1: Cenová nabídka č. 03224 ze dne 29.01.2024

V Hlučíně dne 1.2.2024

V Hlučíně dne 1.2.2024

za objednatele Sport a kultura Hlučín:



Sport a kultura Hlučín,
příspěvková organizace
Cetná 12A, 746 01 Hlučín
IČ: 00412912, DIČ: CZ00412912

Ing. ~~Martina~~ Keclíková
ředitelka

za zhotovitele SEADON s.r.o.:

SEADON s.r.o.
Rovnická 1116/15, 749 01
IČ: 26

Ing. Petr Dohnal
jednatel

Příloha č. 1 - CENOVÁ NABÍDKA

Číslo: 03224

Název zakázky: Rekonstrukce havarijního stavu střešního pláště

Místo realizace: Sportovní hala Hlučín

Zhotovitel: SEADON s.r.o.
Zaps. v OR vedeného KS v Ostravě, oddíl C, vložka 34082
Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01
IČ: 286 01505
DIČ: CZ286 01505
tel.:
e-mail:

Objednatel: Sport a kultura Hlučín
příspěvková organizace, Celní 1731/12a,
748 01, Hlučín
Česká republika

IČ: 00418013
DIČ: CZ00418013

Obchodní manažer: Sebastián Kloss
mobil:
e-mail:

Vypracoval: Sebastián Kloss
mobil:
e-mail:

V Hlučíně dne 29. 1. 2024

Nabídka č.03224 Sport a kultura Hlučín, Rekonstrukce havarijního stavu sportovní haly

Předkládáme Vám cenovou nabídku dle Vaší poptávky, na rekonstrukci havarijního stavu střešního pláště o ploše cca 255 m².

Cenová nabídka obsahuje:

- Dodávku a montáž polystyrénu tl. 5 cm pro vyrovnání střechy do roviny
- Dodávku a montáž geotextilie
- Dodávku a montáž PVC folie tl. 1,5 mm mechanicky kotvené, včetně všech viplanových prvků
- Opracování všech prostupů
- Manipulace s hromosvodem + doplnění o betonové podložky pod něj
- Mechanizace – přesun materiálu na střechu
- Doprava

Cenová nabídka neobsahuje:

- Montážní výlez/výstup na střechu pro realizaci prací - zajišťuje stavba.

Celková cena nabídky

280 702,- Kč bez DPH

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Vlastnická práva k provedenému dílu a dodanému zboží přecházejí ze zhotovitele na objednatele až úplným zaplacením kupní ceny.

V případě změny ceny materiálu o více než 2% si vyhrazujeme právo na úpravu ceny díla.

Požadavky zhotovitele: napojení na rozvody (elektřina 230/400V, voda), prostor pro uskladnění kontejneru, skladovací prostory.

Místo realizace: Sportovní hala Hlučín

Platební podmínky: splatnost 14 dnů

Doba realizace: dle SOD

Platnost nabídky: 14 dní od jejího vypracování, při objednávce uveďte prosím číslo nabídky.

Záruční doba : Na toto dílo poskytujeme záruku 60 měsíců na práci a materiál dle výrobce.

Cenová nabídka je zpracována na základě nám dostupných podkladů a informací, které jsme získali od zadavatele. V případě, že dojde v průběhu projekčního zpracování k podstatné změně v celkovém řešení vyhrazuje si právo úpravy naší nabídky.

Dílo bude provedeno dle platných ČSN a případné projektové dokumentace uvedených v obchodní dokumentaci vztahující se k dílu.

Bližší podrobnosti a případné požadavky je naše firma ochotna kdykoliv upřesnit.

Za firmu SEADON s.r.o.

