

2024/00024

P2024-000992  
ČJ. UWEF-43/2024/00089

## SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

### Smluvní strany

#### **PENZION KORUNA, Loučná pod Klínovcem 78, 431 91 Loučná pod Klínovcem**

se sídlem: Václava Talicha 1490/2, 434 01 Most

IČ: 19048084

DIČ: CZ6311021904

jednající: Vladislav Binko

dále jen „poskytovatel“

#### **Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem**

Pedagogická fakulta

Pasteurova3544/1 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený: doc. PaedDr. Ladislav Bláha, Ph.D., děkan PF

IČ: 44555601

DIČ: CZ44555601

dále jen „objednatel“

uzavírají dle níže uvedených podmínek tuto smlouvu.

### I. Úvodní ustanovení

1. Adresa ubytovacího zařízení: Penzion KORUNA, Loučná pod Klínovcem 78, 431 91 Loučná pod Klínovcem (dále jen „zařízení“).
2. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn zařízení uvedené v bodě 1 užívat a provozovat a dále, že je oprávněn veškeré další sjednané služby poskytovat v souladu s platnými příslušnými předpisy, zejména prohlašuje, že je zajištěn souhlas příslušného hygienika v souladu s platnými právními předpisy, a že jsou splněny veškeré podmínky obecně závazných a dalších předpisů pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb v rámci zotavovacích a jiných obdobných akcí pro děti.

### II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli v zařízení ubytování spolu s vybavením základy po celou dobu pobytu konaného v rámci akce objednatele ve stanoveném rozsahu a za dále dohodnutých podmínek (dále jen ubytovací a stravovací služby).
2. Vybavením základny se rozumí dodávka teplé a studené vody, energií, denní úklid společných prostor a sociálních zařízení, společné a rekreační prostory.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli stravování 3x denně, z toho min. 2 teplá jídla (oběd a večeře).

### III. Specifikace předmětu plnění

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytovací služby v zařízení v tomto termínu:
  - od 24. 3. 2024 do 29. 3. 2024
2. Objednatel je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a plnění s ubytováním spojené řádně; v těchto prostorách nesmí objednatel bez souhlasu poskytovatele provádět žádné podstatné změny.

3. Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v ubytovací jednotce okamžitě nahlásit poskytovateli.

#### IV. Cenové podmínky a způsob plateb

1. Účastníci smlouvy se dohodli na smluvní ceně
  - **za ubytování a stravování: 22 x 3 600,- Kč/ (začíná se večerí)**
  - na každých 10 studentů je člen doprovodu zdarma
2. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré daně a poplatky, včetně veškerých místních poplatků úřadům.
3. Sjednaná cena zahrnuje ubytování 15x třílůžkových a 2x čtyřlůžkových pokojích s plnou penzí.
4. Vyúčtování pobytu a stravování bude po skončení pobytu na základě skutečného počtu účastníků.
5. Objednatel povinen uhradit cenu za pobyt a stravování na základě faktury – vyúčtování vystavené po poskytnutí služby se splatností 14 dní ode dne doručení faktury objednateli.
6. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.
7. Storno podmínky – pokud objednavatel nebo dodavatel odstoupí od smlouvy z jiných než z důvodů vyšší moci, zaplatí dodavateli v závislosti na termínu odstoupení před odjezdem tyto storno poplatky z ceny za:

29-21 dní	25%
20-8 dní	50%
7-1 dní	90%
1-0 dní	100%
8. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na dodavateli, a ten je nemůže ovlivnit. Nezahrnují chybu nebo zanedbání. Takové události zahrnují okolnosti vylučující odpovědnost. Nastane-li situace vyšší moci, uvedomí objednavatel dodavatele písemně o takovém stavu a jeho příčině a rovněž o jeho skončení. Storno poplatky v případě neúčasti do 10% z celkového počtu objednaných osob mimo pedagogický dozor, tj. studentů, se neúčtuje.

#### V. Platnost, účinnost a zánik smlouvy

1. Tato smlouva je platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.
3. Odstoupení od smlouvy je možné pouze
  - a) v případě vyhlášení karantény nad účastníky připravenými k odjezdu, po doložení této skutečnosti příslušným úřadem
  - b) v případě hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran či v případě opakovaného porušení ubytovacího řádu objednatel
  - c) při rozhodnutí vyšších orgánů, které ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu. Tato skutečnost musí být doložena písemnou formou.
4. V případě odstoupení od smlouvy objednatel z jiných důvodů, než je uvedeno v odstavci 3. je poskytovatel oprávněn požadovat storno poplatek ve výši prokázaných nákladů.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy. Veškeré změny či dodatky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemně.
2. Po přečtení této smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, se smlouvou se řádně seznámily a vzájemně projednaly, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Mostě dne 11.01.2024

V Ústí nad Labem dne 18-01-2024

.....  
Vladislav Binko  
penzion KORUNA

.....  
doc. PaedDr. Ladislav Bláha, Ph.D.  
děkan Pedagogické fakulty UJEP