

SMLOUVA O DÍLO**č. 2800 24 0165**

kteřou dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřely tyto smluvní strany:

1. statutární město Zlín

se sídlem: nám. Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924, DIČ: Z00283924

zastoupený Ing. et. Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Martina Hladíková, náměstkyně primátora

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

č. účtu: 3048982/0800

na straně jedné (dále jen "objednatel")

a

2. Kalabisová Radka

se sídlem: Tyršova 932, 252 28 Černošice

IČO: 13768212, DIČ: [REDAKCE]

fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění nezapsaná v obchodním rejstříku na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

takto:

Článek I.**Úvodní ustanovení**

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele funkční dílo dle článku II této smlouvy. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo ukončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku IV. této smlouvy.

Čl. II.**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele dílo Restaurování textilních tapet místnosti označované jako „Společenský salon se zimní zahradou“ v zámku Lešná, č. p. 112, ul. Lukovská, 763 14 Zlín, v rozsahu a kvalitě dle položkového rozpočtu ze dne 9. 1. 2024, a to v souladu se závazným stanoviskem vydaným Odborem kultury a památkové péče Magistrátu města Zlína pod spisovou značkou MMZL 007857/2020 ze dne 17. 2. 2020.
2. Specifikace předmětu smlouvy:
Restaurování textilních tapet místnosti označované jako „Společenský salon se zimní zahradou“ v zámku Lešná, č. p. 112, ul. Lukovská, 763 14 Zlín:
 - čištění tapet, provedení podrobného digitálního zřeslení dekoru jednotlivých tapet, podložení trhlin a flotáž vybraným obarveným materiálem – bavlněným plátnem, prošíání podložených míst pomocí celoplošné šité skeletáže, překrytí lokalit s nejrozsáhlejším stupněm degradace transparentní hedvábnou tkaninou Crepeline, provedení fixace poškozeného barevného tisku Klucelem, překrytí celé plochy tapet novou replikou stávající tkaniny (tištěný dekor), montáž repliky tapety přes stávající čalouny, vypracování závěrečné restaurátorské zprávy.
3. Zhotovitel bude po dobu realizace průběžně konzultovat a upřesňovat své práce se zástupcem objednatele, pracovníkem Národního památkového ústavu a pracovníkem orgánu státní památkové péče (Magistrát města Zlína, Odbor kultury a památkové péče).

4. Zhotovitel se zavazuje k:

- a) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy
- b) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
- c) úklid, odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce místa plnění.

5. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí v době uvedené v Čl. III odst. 1 této smlouvy.

6. Místo plnění je zámek Lešná, č. p. 112, parc. č. 1592 v k. ú. Štípa, Zlín, nemovitá kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 22230/7-1943.

7. Zhotovitel prohlašuje, že byl proškolen ze zákonných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, seznámen s předpisy požární ochrany. Dále byl seznámen s prostorem, kde bude práce vykonávat.

8. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody způsobené objednateli.

Článek III.

Doba plnění

1. Plnění díla bude zahájeno pouze v případě zaslání písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, kterou je objednatel povinen zaslat zhotoviteli nejpozději do 31. 5. 2024. Na základě písemné výzvy zhotovitel zahájí realizaci díla v srpnu 2024 a dílo dokončí a objednateli předá bez vad a nedodělků nejpozději do 31. 10. 2024.
2. Veškeré práce budou prováděny s ohledem na postup ostatních, předcházejících a navazujících prací a konečný termín dokončení díla zhotovitelem.
3. Osoba oprávněná za objednatele: [REDACTED]
4. V případě, že nedojde k zaslání písemné výzvy zhotoviteli ze strany objednatele do termínu sjednaného v odst. 1 tohoto článku, a to ani po upozornění zhotovitelem, souhlasí smluvní strany s automatickým odstoupením od smlouvy ze strany objednatele bez nároku objednatele na jakékoli plnění ze smlouvy.

Článek IV

Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná a činí částku:

660 000 Kč bez DPH

138 600 Kč DPH

798 600 Kč vč. DPH

Cena bez DPH je zhotovitelem garantována po celou dobu plnění předmětu díla dle této SOD. V případě změny zákonných sazeb DPH bude k ceně bez DPH fakturována daň podle výše sazeb DPH platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a to bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě.

2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Cena díla bude hrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
4. Cena díla bude fakturována po dokončení a předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
5. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě doručeného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí díla. Přílohou daňového dokladu musí být předávací

protokol, osvědčující řádné předání a převzetí díla. Den podpisu předávacího protokolu je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění dle § 21 ZDPH. Zhotovitel doručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

6. Splatnost daňového dokladu (faktury) je do 30 dnů od data doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto Smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Nárok na úhradu faktury poskytovatele nevzniká dříve než řádným doručením faktury vystavené v souladu s podmínkami této smlouvy na adresu sídla objednatele.
7. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.

Článek V.

Smluvní pokuty a sankce

1. Smluvní pokuty a sankce jsou stranami dohodnuty takto:
 - při prodlení zhotovitele se zahájením díla: 1 500 Kč/ den,
 - při prodlení zhotovitele s řádným předáním díla jako celku: 1500 Kč/den,
 - při zadržení zaměstnance zhotovitele (včetně jeho subdodavatelů), který donáší na staveniště alkoholické nápoje, nebo je pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek, bude tento zaměstnanec vykázán ze staveniště a zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takto zjištěný případ,
 - při porušení zákazu kouření ve vyhrazených plochách areálu sídla objednatele včetně staveniště - 5 000 Kč/případ,
 - při porušení předpisů BOZP se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý takto zjištěný případ,
 - za prodlení objednatele s placením faktury je zhotovitel oprávněn nárokovat 0,02 % z dlužné částky za každý byt jen započatý den prodlení
2. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčena odpovědnost škůdce za způsobenou škodu. Smluvní pokuty jsou splatné do 5 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty. Smluvní strany se výslovně dohodly, že smluvní pokuty podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny dle čl. IV Smlouvy. Obě strany mají právo smluvní pokuty nepožadovat.

Článek VI.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
2. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je její Příloha č. 1 - Položkový rozpočet restaurování tapet v zámku Lešná – Společenský salon.
4. Veškeré spory z této smlouvy vyplývající budou řešeny dohodou statutárních zástupců smluvních stran. Pokud nedoručí k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor příslušnému českému soudu.
5. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., v pozdějším znění a ustanoveními předpisů souvisejících, platných na území ČR.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích o stejné právní síle, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.

7. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice č. 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); přičemž zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr. Poskytnuté osobní údaje budou spravovány po dobu 10 let od podpisu smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede Objednatel. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet ze dne 9. 1. 2024

Schválení uzavření fin. krytí:

<i>Schváleno orgánem obce:</i>	<i>Rada města Zlína</i>
<i>Datum a číslo usnesení:</i>	<i>22. 1. 2024, usnesení č. 54/2R/2024, RO 2/2024, tabulka 52</i>

Schválení uzavření Smlouvy:

<i>Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích</i>	
<i>Schváleno orgánem obce:</i>	<i>Rada města Zlína</i>
<i>Datum a číslo usnesení:</i>	<i>22. 1. 2024, usnesení č. 78/2R/2024</i>

Ve Zlíně dne

01. 02. 2024

Za objednatele:

V Černošicích dne

25. 1. 2024

Za zhotovitele:

Položkový rozpočet

Restaurování tapet v zámku Lešná - Společenský salon

Restaurátorské práce	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Zkreslení vzoru, digitalizace, grafika – 50 hodin	30 000 Kč	6 300 Kč	36 300 Kč
Odstranění povrchových nečistot, prachu a depozit (čištění a konzervace) – 112 m ²	220 000 Kč	46 200 Kč	266 200 Kč
Výroba repliky tkaniny tapet – 112 bm	125 000 Kč	26 250 Kč	151 250 Kč
Čalounění konzervovaných původních tapet novým materiálem	275 000 Kč	57 750 Kč	332 750 Kč
Materiál na konzervaci a čištění	10 000 Kč	2 100 Kč	12 100 Kč
Cena celkem	660 000 Kč	138 600 Kč	798 600 Kč

Vypracovala: Radka Kalabisová

9.1.2024

