



čj.: 0019/2024/SMP/14/101

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ PRÁV A POVINNOSTÍ SMLUVNÍCH STRAN

ze smlouvy č. MC/230980 ze dne 11. 12. 2023

Smluvní strany:

Městská část Praha 14

se sídlem:

IČO:

zastoupená:

Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9 – Černý Most
00231312

spol. Správa majetku Praha 14, a.s., IČO: 25622684,
se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9 – Hloubětín,
zastoupená Ing. Karlem Medem, předsedou představenstva, a
Vladimírem Mitášem, členem představenstva

(dále jen „objednatel“)

a

CigDus s.r.o.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

č.ú.:

zastoupená:

Nad Vršovskou horou 416, Praha 4 – Michle 140 00
24161969

CZ24161969

2041132340/8040

Václav Rišlink – jednatel společnosti / Lukáš Málek- jednatel
společnosti

(dále jen „dodavatel“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání práv a povinností smluvních stran, v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ a „dohoda“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 11. 12. 2023 smlouvu (formou objednávky a její akceptace) č. MC/230980 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je revize odborné prohlídky kotelen a VS, Praha 14 na základě smlouvy č. 0533/2021/SMP14/1090.
- 1.2 Smluvní strany mají povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 1.3 Dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv platí, že smlouva, na niž se vztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění. Dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv je poté smlouva, která nebyla uveřejněna ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, zrušena od počátku a smluvní strany jsou povinny vypořádat důsledky této skutečnosti dle pravidel pro vypořádání bezdůvodného obohacení zakotvených v § 2991 a násl. občanského zákoníku.
- 1.4 Smlouva nebyla uveřejněna v registru smluv. V důsledku toho nastaly právní důsledky uvedené v § 7 odst. 1 zákona o registru smluv, čehož jsou si smluvní strany vědomy.
- 1.5 V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, zejména s ohledem na skutečnost, že smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti smlouvy a v souladu s jejím obsahem v dobré víře řádně plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit nežádoucí stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.

2. PRÁVA A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1 Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 této dohody.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění sjednaná na základě smlouvy se považují za plnění dle této dohody, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 2.3 Objednatel jakožto smluvní strana, která je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv, se tímto vůči dodavateli zavazuje k neprodlenému uveřejnění této dohody a její kompletní přílohy č. 1 v registru smluv, v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.2 Tato dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této dohody. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této dohody.
- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že jejímu obsahu rozumí, uzavírají ji svobodně, vážně, a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

3.4 Nedílnou část této dohody tvoří následující příloha:

3.4.1 Příloha č. 1 – smlouva č. MC/230980 ze dne 11. 12. 2023

3.5 Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden dodavatel.

Objednatel:

Dodavatel:

IV Praze dne 31-01-2024

V PRAZE dne 02-02-2024

Městská část Praha 14
zast. spol. Správa majetku Praha 14
Ing. Karel Med, předseda představenstva
Vladimír Mitáš, člen představenstva

CigDus s.r.o.

CigDus 

Nad Vršovskou Horou 416
140 00 Praha 10 - Michle, IČO: 241 61 969
tel.: 734 111 862, 733 642 111



Objednávka č. MC230980 - revize

Datum objednávky: 11.12.2023

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel CigDus s.r.o. Nad Vršovskou horou 416 14000 Praha IČ: 24161969, DIČ: CZ24161969
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Bryksova 1002 Celá nemovitost

Předmět objednávky: revize

objednáváme u vás revize a odborné prohlídky kotelen a VS 2023 objektů ve Správě majetku Praha 14, a.s.

Přílohy

MČ Praha 14 - revize VS a kotelen - 2023.pdf

Předpokládaná cena 158 900,00 Kč bez DPH	Termín dodání 31.12.2023
Splatnost neuveдено	

Vystavil (kontaktní osoba)	
-----------------------------------	--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce.

Zhotovitel vystaví daňový doklad - fakturu do 5-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (§ 28 zák. č.: 235/2004 Sb., zákona o DPH) s tím, že ho objednateli, spolu se všemi náležitostmi, doručí nejpozději do 4. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo předmětné zdanitelné plnění uskutečněno.

Daňový doklad - faktura musí, vedle všech povinných údajů (§ 29 zák. č.: 235/2004 Sb., zákona o DPH) obsahovat i číslo a datum této objednávky a bude zhotovitelem doplněn o kopii této objednávky a položkový rozpis zejména dodávek, montáží a dopravy.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

V případě prodloužení zhotovitele, či objednatele s plněním dle této objednávky, má protistrana právo na uplatnění sankce v souladu s platnými právními normami (§ 513 a §1724 - 2883 zák. č.: 89/2012 Sb.) Vedle těchto sankcí a také v případě porušení povinnosti ze strany zhotovitele, zejména porušení povinnosti provést dílo s potřebnou péčí, na vlastní náklad a riziko, v předepsané jakosti, ve sjednaném rozsahu a době a podle požadavků objednatele, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši odpovídající hodnotě a významu zajišťované povinnosti, maximálně však do výše škody vzniklé takovým porušením povinnosti.

Zhotovitel nabízí předmět a podmínky plnění jak jsou výše uvedeny a objednatel podpisem této objednávky stvrzuje přijetí této nabídky s vyloučením dodatků a odchylek.

SOUČÁSTÍ FAKTURY JE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

CigDus s.r.o.

Nad Vršovskou horou 416, 140 00 Praha 10 - Michle

IČ: 24161969 DIČ: CZ24161969

www.cigdus.cz



Vyúčtování

Investor:	Městská část Praha 14, IČO: 00231312	AK023
Název:	Revize a odborné prohlídky kotelen a VS 2023	
Adresa:	Výměňíkové stanice a kotelny MČ Praha 14	
Objednatel:		

P.č.	č. pol.	MJ	množstv	cena / MJ	celkem (Kč)
1		Práce			
1	1	Bobkova 738/22 - Kontrola výměňíkové stanice	kpl	1,00	3 600,00
1		Bobkova 738/22 - Revize TNS	kpl	1,00	1 100,00
1		Doprava	kpl	1,00	450,00
1	2	Bryksova 1002 - Plecháma - Revize spalín - Plynové kotle	kpl	1,00	3 000,00
1		Bryksova 1002 - Plecháma - Revize spalín - Plynový bojler	kpl	1,00	2 000,00
1		Bryksova 1002 - Plecháma - Servis plynových kotlů	kpl	2,00	3 500,00
		Bryksova 1002 - Plecháma - Servis plynového bojleru	kpl	1,00	2 500,00
1		Bryksova 1002 - Plecháma - Odborná prohlídka kotelny v rámci rek.	kpl	0,00	2 800,00
1		Bryksova 1002 - Plecháma - Revize plynu v rámci rek.	kpl	0,00	2 500,00
1		Bryksova 1002 - Plecháma - Revize TNS stavající	kpl	1,00	1 100,00
1		Bryksova 1002 - Plecháma - Zkouška regulátoru tlaku plynu v rámci rek.	kpl	0,00	2 400,00
1		Doprava	kpl	2,00	450,00
1	3	Bryksova 757 - Kontrola výměňíkové stanice	kpl	1,00	3 600,00
1		Bryksova 757 - Servisní prohlídka Olymp - včetně opravy	kpl	1,00	5 700,00
1		Doprava	kpl	1,00	450,00
1	4	Generála Janouška 902 - Kontrola výměňíkové stanice	kpl	1,00	3 600,00
1		Generála Janouška 902 - Revize TNS (výchozí a provozní)	kpl	1,00	1 100,00
1		Doprava	kpl	1,00	450,00
1	5	Maňáková 743 - Kontrola výměňíkové stanice	kpl	1,00	3 600,00
1		Maňáková 743 - Revize TNS	kpl	1,00	1 100,00
1		Doprava	kpl	1,00	450,00
1	6	Maňáková 751 - Kontrola výměňíkové stanice	kpl	1,00	3 600,00
1		Maňáková 751 - Servisní prohlídka Olymp - včetně opravy	kpl	1,00	5 700,00
1		Doprava	kpl	1,00	450,00
1	7	Metujská 907 - Revize spalín	kpl	2,00	3 000,00
1		Metujská 907 - Servis plynových kotlů	kpl	2,00	2 300,00
1		Metujská 907 - Revize TNS	kpl	1,00	1 100,00
1		Metujská 907 - Revize plynu	kpl	1,00	2 500,00
1		Doprava	kpl	2,00	450,00
1	8	Nám. Plk. Vlčka 695 - Kontrola výměňíkové stanice	kpl	1,00	3 600,00
1		Nám. Plk. Vlčka 695 - Revize TNS provozní	kpl	1,00	1 100,00
1		Doprava	kpl	1,00	450,00
1	9	Nám. Plk. Vlčka 685 - Kontrola výměňíkové stanice	kpl	1,00	3 600,00
1		Nám. Plk. Vlčka 685 - Revize TNS provozní	kpl	1,00	1 100,00
1		Doprava	kpl	1,00	450,00
1	10	Piřská 9 - Revize plynu	kpl	1,00	3 000,00
1		Piřská 9 - Odborná prohlídka kotelny	kpl	1,00	3 000,00
1		Piřská 9 - Servis plynových kotlů	kpl	2,00	3 500,00
1		Piřská 9 - Revize TNS provozní	kpl	4,00	1 100,00

CigDus s.r.o.

Nad Vršovskou horou 416, 140 00 Praha 10 - Michle

IČ: 24161969 DIČ: CZ24161969

www.cigdus.cz



1		Příská 9 - Revize spalín	kpl	2,00	3 000,00	6 000,00
1		Kalibrace čidel CO - Metan letošní montáž	kpl	0,00	1 100,00	0,00
1		Doprava	kpl	1,00	450,00	450,00
1	11	Sadská 530 - Revize spalín	kpl	2,00	3 000,00	6 000,00
1		Sadská 530 - Revize plynu	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
1		Sadská 530 - Servis plynových kotlů	kpl	2,00	2 800,00	5 600,00
1		Sadská 530 - Revize TNS provozní	kpl	2,00	1 100,00	2 200,00
1		Sadská 530 - Kalibrace čidel Metan	kpl	1,00	1 100,00	1 100,00
1		Doprava	kpl	2,00	450,00	900,00
1	12	Šimanovská 47 - Revize spalín	kpl	2,00	3 000,00	6 000,00
1		Šimanovská 47 - Revize plynu	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
1		Šimanovská 47 - Servis plynových kotlů	kpl	2,00	3 500,00	7 000,00
1		Šimanovská 47 - Odborná prohlídka kotelny	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
1		Šimanovská 47 - Revize TNS	kpl	2,00	1 100,00	2 200,00
1		Šimanovská 47 - Revize TNS tlaková	kpl	1,00	1 100,00	1 100,00
1		Šimanovská 47 - Kalibrce čidel metan	kpl	1,00	1 100,00	1 100,00
1		Doprava	kpl	2,00	450,00	900,00
1	13	Tálinská 1312 - Revize spalín	kpl	2,00	3 000,00	6 000,00
1		Tálinská 1312 - Revize TNS provozní	kpl	1,00	1 100,00	1 100,00
1		Tálinská 1312 - Revize TNS tlaková	kpl	1,00	1 100,00	1 100,00
1		Tálinská 1312 - Servis plynového kotle	kpl	2,00	2 300,00	4 600,00
1		Tálinská 1312 - Zkouška regulátoru tlaku plynu	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
1		Doprava	kpl	2,00	450,00	900,00
Celkem za dílo						158 900,00

Celkem dílo bez DPH	158 900 Kč
21% DPH	33 369 Kč
Cena celkem s 21% DPH	192 269 Kč

V Praze dne: 10.12.2023

