

**SMLOUVA O DÍLO**  
**KNL č. S2024/00027/00**

**„Stavební úpravy knihovny vč. sociálního zázemí“**

níže uvedené smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**SMLUVNÍ STRANY**

**část I**

**Objednatel**

Obchodní firma: **Krajská nemocnice Liberec, a.s.**  
Sídlo: Liberec, Staré Město, Husova 357/10, 460 01 Liberec I  
doručovací číslo 460 63  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,  
vložka 1651  
Zastoupený: [REDACTED] /  
[REDACTED] místopředsdou  
představenstva  
IČ: 27283933  
DIČ: CZ27283933  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 36631461/0100

a

**Zhotovitel**

Obchodní firma/název: Pozemní stavitelství s.r.o.,  
Sídlo: Ruprechtická 538/24, Liberec, 460 01  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,  
vložka 23220  
Zastoupený: [REDACTED], jednatelkou  
IČ: 27298370  
DIČ: CZ27298370  
Bankovní spojení: Komerční banka Liberec  
Číslo účtu: 43-2573580237/0100

Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění předmětu smlouvy. Plnění této smlouvy se řídí taktéž zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Stavební úpravy knihovny vč. sociálního zázemí“ zadané objednatelem pod pořadovým č. P2023063. Tyto zadávací podmínky jsou pro plnění smlouvy závazné, i když v ní nejsou výslovně uvedeny. Plnění této smlouvy se řídí také nabídkou zhotovitele, kterou předložil ve výběrovém řízení.

**Podklady pro uzavření smlouvy**

1. Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Stavební úpravy knihovny vč. sociálního zázemí“, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele – dále jen „veřejná zakázka“ a „zadávací dokumentace“.
2. Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná v 11/2022 společností RESTYL PLAN, s.r.o., se sídlem Hodkovická 669, Liberec XXIII – Doubí, 463 12 Liberec, IČ 072 03 985. Projektovou dokumentaci zhotovitel obdržel v elektronické podobě prostřednictvím Národního elektronického nástroje na adrese <https://nen.nipez.cz/profil/KNL> jako součást zadávací dokumentace pro zpracování nabídky na předmětné dílo (dále jen „projektová dokumentace“). Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel.
3. Nabídka zhotovitele podaná ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku.

**Podklady pro plnění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady díla převzatými od objednatele, zejména s projektovou dokumentací, se soupisem požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb, s výkazem výměr včetně technických podmínek a množstvím jednotlivých položek, které jsou ve výkazu výměr uvedeny, a písemně objednateli oznámil zjištěné vady a připomínky k předpokládanému způsobu provádění prací. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady pro provádění díla jsou mu plně srozumitelné, a i z jeho pohledu vhodné pro provedení tohoto díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v této Smlouvě.
2. V případě částí projektové dokumentace a jiných podkladů dodávaných objednatelem po podpisu této smlouvy je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni předání staveniště řádně prověří místní podmínky na staveništi, bude seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelem a vyjasní si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatele při prohlídce staveniště.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem této Smlouvy, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.
5. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících stavebních objektech nacházejících se na stavebních pozemcích a přiléhajících pozemcích, uvedené v předané dokumentaci, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede včas prověření stavebních objektů ve spolupráci s oprávněnou osobou objednatele. Zhotovitel přijme taková opatření, aby nedošlo v rámci následného provádění díla k poškození stavebních objektů. V souvislosti s jakýmkoli poškozením stavebních objektů se také použije Část VIII. Vlastnictví díla a nebezpečí škody této Smlouvy.
6. Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v Části II. Podklady pro plnění, není oprávněn později namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče, a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

**PŘEDMĚT SMLOUVY (dílo, činnost)****část III**Článek 1: Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí:

1. provedení díla specifikované touto Smlouvou a projektovou dokumentací pro provádění díla předanou objednatelem zhotoviteli;
2. dodávka a instalace technologických zařízení;
3. zpracování dokumentace skutečného provedení díla.

## Článek 2: Zhotovení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem, s odbornou péčí, bez vad a nedodělků, ve smlouveném termínu a na své náklady a nebezpečí dílo označené jako „Stavební úpravy knihovny vč. sociálního zázemí“.  
Dílo bude realizováno v souladu s podklady, které zhotovitel obdržel od objednatele před uzavřením této Smlouvy, tj.:
  - projektovou dokumentací;
  - zadávací dokumentací;
  - soupisem požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; a dále v souladu s:
  - touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh;
  - obecně závaznými předpisy;
  - normami ČSN EN, normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státním zkušebnictvím (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující), jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami tak, aby dílo bylo celkově vhodné z hlediska účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele (dále jen „závazné podklady díla“).
2. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zhotovitel se dále zavazuje zejména k:
  - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - b) zajištění důsledného oddělení stavební činnosti od provozu nemocnice,
  - c) provádění veškerých prací mimo dobu nočního klidu, v koordinaci s běžným denním provozem nemocnice,
  - d) zajištění minimálního dopadu bouracích prací na dotčené prostory (vyklizení prostoru, ochranná geotextilie),
  - e) provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
  - f) v případě nutného zásahu do jiných než rekonstruovaných prostor provádět tyto práce pod přísnými hygienickými opatřeními a po ukončení prací zajistit okamžitý úklid,
  - g) zajištění omezení prašnosti při demoličních pracích,
  - h) opatření staveniště výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaných osob,
  - i) použité nářadí a zařízení musí být revidováno a nesmí způsobit výpadek el. proudu v areálu Krajské nemocnice Liberec, a.s.

## Článek 3: Dokumentace stavu skutečného provedení díla

1. Dokumentace stavu skutečného provedení díla bude provedena podle následujících zásad:
  - a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
  - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
  - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace stavu skutečného provedení díla bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace stavu skutečného provedení díla, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
  - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné

stanovisko, nebo případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.

2. Zhotovitel zajistí průběžnou fotodokumentaci z průběhu provádění stavby (digitální forma) v potřebném počtu (min. 30 fotek měsíčně) za účelem kontroly provedení prací a dodávek, zejména těch, které se stanou dalším postupem výstavby nepřístupnými nebo budou zakryty. Fotodokumentace bude objednateli předána při předání a převzetí díla smlouvy v digitální podobě.
3. Dokumentaci stavu skutečného provedení díla zhotovitel předá objednateli 3x (třikrát) v tištěné formě a 1x (jedenkrát) v elektronické formě ve formátu „dwg“, případně „dxf“ (Autocad), byla-li tato forma (umožňující zapracování změn) použita při předání projektové dokumentace objednatelem zhotoviteli.

## TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

## část IV

1. Dílo specifikované v Části III. Předmět a rozsah díla této Smlouvy provede zhotovitel v těchto lhůtách:
  - Předání a převzetí staveniště: nejpozději do 14 kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy.
  - Zahájení prací: **v den předání a převzetí staveniště.**
  - Lhůta výstavby: **do 5 měsíců** počínaje dnem předání a převzetí staveniště.
  - Práce budou prováděny za provozu objektu, v koordinaci s běžným denním provozem nemocnice, a to postupně včetně víkendů a svátků. Zhotovitel bude povinen řídit se aktuálním úplným zněním Obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec č. 3/2009 O veřejném pořádku.
2. Za řádné splnění této Smlouvy se považuje okamžik podpisu zápisu o předání a převzetí díla dle Části XV. Předání a převzetí díla této Smlouvy, nebo zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, či jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla podle toho, který úkon nastane později.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle předem projednaného závazného časového harmonogramu postupu provedení díla (dále jen „harmonogram“), který byl s objednatelem projednán před podpisem této Smlouvy a bude podepsán zástupci ve věcech technických z obou stran ve stejném datu, jako tato Smlouva. Změna harmonogramu je možná pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
4. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
5. Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení provést odpovídající úpravu harmonogramu a předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.
6. Jestliže se zhotovitel v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku této Smlouvy domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět. Jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení díla zaniká.
7. Provádění díla bude probíhat za provozu. Vzhledem k této skutečnosti objednatel připouští možnost změny termínu dokončení díla v případě prodlení z důvodů vzniklých na jeho straně a neumožňujících zhotoviteli plynulý průběh postupu prací na díle. Případná změna termínu dokončení díla bude v takovém případě řešena

dodatkem k této Smlouvě, a to na základě zápisu do stavebního deníku provedeného zhotovitelem a odsouhlaseného objednatelem.

8. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených harmonogramem, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky; to neplatí, pokud zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět, nebo ji mohl zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v takovém případě povinen harmonogram přepracovat v tomto smyslu.
9. Objednatel je oprávněn kdykoliv nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených harmonogramem, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Zhotovitel je v takovém případě povinen harmonogram přepracovat v tomto smyslu.
10. Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle této Smlouvy je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele.
11. Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.
12. Místem plnění je Krajská nemocnice Liberec, a.s. na adrese Husova 357/10, 460 01 Liberec I, Pavilon patologie a knihovny (budova P).

## CENA DÍLA

## část V

1. Cena díla, kterou se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit za provedení celého díla, činí:

**cena bez DPH 4.816.686,78 Kč**

**(slovy: čtyřimilionosmsetšestnácttisícšestsetomsdesátšest korun českých,078hal.)**

**DPH 21 % 1.011.504,22 Kč**

**(slovy: jedenmilijedenácttisícipětsetčtyři korun českých,022 hal)**

**cena díla včetně DPH 5.828.191,00 Kč**

**(slovy: pětmilionosmsetdvacetosmtisícjednostodevadesátjednakorun českých)**

Výše uvedená cena díla je sjednána na základě nabídky zhotovitele ze dne 17. 1. 2024 a podmínek objednatele stanovených v rámci veřejné zakázky „Stavební úpravy knihovny vč. sociálního zázemí“;

- (\*) Vzhledem k tomu, že budou objednateli poskytovány stavební práce, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 (viz § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), a vzhledem k tomu, že objednatel

- vystupuje ke zhotovitelem provedenému dílu jako osoba povinná k dani, **předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb.**, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a **zhotovitel je při vystavení daňového dokladu povinen použít režim přenesení daňové povinnosti**. DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a při fakturaci zdanitelného plnění.
2. Všechny fakturace na akci „Stavební úpravy knihovny vč. sociálního zázemí“ podléhají režimu přenesené daňové povinnosti. Dle ustanovení § 92a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je daň povinen doplnit a přiznat příjemce plnění.
  3. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, úplná a bezvýhradná.
  4. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli a zhotovitelem oceněného položkového soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rekapitulací zakázky.
  5. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena díla zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám.
  6. Cena díla je platná po celou dobu provádění a zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady nezbytné k řádnému provedení, předání a užívání díla, zejména:
    - a) veškeré náklady na dokumentaci stavu skutečného provedení díla ve 3 vyhotoveních v tištěné formě a v 1 vyhotovení v digitální formě,
    - b) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla včetně zajištění návodů k obsluze a údržbě zařízení a zaškolení obsluhy,
    - c) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
    - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla,
    - e) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele,
    - f) veškeré náklady na koordinační a kompletační činnost,
    - g) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
    - h) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla,
    - i) veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
    - j) veškeré náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce.
  7. Součástí ceny, v souvislosti s dodávkou technologického zařízení, je kromě ceny samotného zařízení a jeho montáže také zejména:
    - a) vypracování návodu k obsluze a zaškolení obsluhy technologického zařízení,
    - b) náklady na individuální vyzkoušení technologického zařízení,
    - c) náklady na komplexní vyzkoušení včetně jeho řízení,
    - d) náklady na účast a spolupráci při zkušebním provozu technologického zařízení v rozsahu sjednaném v této Smlouvě.
  8. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
  9. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do sjednaného termínu dokončení díla.
  10. Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb a rekapitulace zakázky, který byl součástí nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, tvoří závazný položkový rozpočet.
  11. Závazný položkový rozpočet je nedílnou součástí této Smlouvy (Příloha č. 1).
  12. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v Části VI. Změna díla a jeho ceny.

Článek 1: Změna díla

1. Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla (méněpráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“). Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla nebo změnu kvality prací a dodávek s dílem souvisejících.
2. Změny rozsahu díla mohou být provedeny pouze analogicky dle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ).

Článek 2: Změna ceny díla

1. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb zhotovitelem.
2. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
  - a) cena díla včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH
  - b) pokud dojde ke změně rozsahu nebo kvality realizovaných prací a dodávek oproti rozsahu a kvalitě stanoveným v zadávací dokumentaci (méněpráce a vícepráce), je možné tuto změnu realizovat za předpokladu splnění podmínek pro nepodstatnou změnu smlouvy analogicky ve smyslu § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ. Na skutečnosti, které by mohly vést k takové změně, je zhotovitel povinen objednatele upozornit zápisem do stavebního deníku. Postup pro realizaci jakékoliv takové změny je následující:
3. Změna ceny z důvodů méněprací:
  - a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
  - b) zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkového rozpočtu,
  - c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo díla ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.
4. Změna ceny z důvodů víceprací:
  - a) zhotovitel zpracuje písemný seznam víceprací formou soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
  - b) soupis dodatečných prací, dodávek a služeb zhotovitel ocení následujícím způsobem:
    - pokud práce a dodávky tvořící vícepráce budou obsaženy v položkovém rozpočtu, pak je zhotovitel povinen vycházet z těchto cen,
    - pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak je zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě plnění pro dané práce a dodávky,
    - nelze-li změnu ceny vymezit podle cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky, zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (např. označení RTS, a.s. nebo ÚRS Praha, a.s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, přičemž se smluvní strany, dohodnou, který z těchto sborníků budou pro dané případy aplikovat.
5. Méněpráce i vícepráce je možné realizovat pouze na základě předchozího souhlasu objednatele.

Článek 3: Změnové listy

1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním (montážním) deníku vypracovat změnový list.

2. Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence změn samostatné změnové listy.
3. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace díla vzniknou.
4. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.
5. Změnové listy s uvedením změn nebo úprav díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, jsou podkladem pro zpracování dodatku ke Smlouvě či ke změně Smlouvy.

## **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

## **část VII**

### Článek 1: Zálohy

Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

### Článek 2: Postup fakturace

1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktury“) vystavených zhotovitelem 1x (jedenkrát) měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
2. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek včetně výměrů odsouhlasených objednatelem včetně zjišťovacího protokolu (dále jen soupis). Objednatel si vyhrazuje právo vyžádat od zhotovitele vyjasnění pochybných či vadných částí soupisu provedených prací.
3. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.
4. Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
5. Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
6. Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují požadavky této smlouvy s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena postupem podle části XXI. Řešení sporů.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
9. Objednatel je oprávněn hradit dodávky podle svého uvážení i před uskutečněním montáže dodané věci, pakliže dodanou věc převzal.
10. Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení díla.

### Článek 3: Zádržné

1. Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem 2 této části smlouvy až do dosažení **90 %** celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši.
2. Částka rovnající se **10 %** z ceny díla (bez DPH) sloužící jako zádržné, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli podle níže uvedených podmínek.
3. Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění.



#### Článek 4: Lhůty splatnosti

1. Zhotovitel na každém daňovém dokladu za provedené práce, dodávky a služby uvede splatnost 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury objednateli doporučeným dopisem.
2. Objednatel je povinen hradit částky účtované daňovými doklady do termínu splatnosti na nich uvedených.
3. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
4. Platby budou probíhat výlučně bankovním převodem na účet zhotovitele, a to v české měně.

#### Článek 5: Platby za vícepráce

1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně.
2. Taková faktura musí kromě jiných, níže uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (např. změnový list se soupisem provedených prací).

#### Článek 6: Náležitosti faktury

1. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. Na daňovém dokladu bude uveden název zakázky „**Stavební úpravy knihovny vč. sociálního zázemí**“ a současně i **název projektu „Stavební úpravy knihovny v KNL, a.s.“** a registrační číslo projektu **CZ.06.04.04/00/22\_001/0002054**. Nedílnou přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací a zjišťovací protokol.

### **VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ZA ŠKODY**

### **část VIII**

#### Článek 1: Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla. Vlastnictví k dalším věcem, jež má zhotovitel povinnost podle této Smlouvy předat objednateli, nabývá objednatel okamžikem předání zhotovitelem.

#### Článek 2: Nebezpečí škody na díle

1. Škodou na díle jsou:
  - Jakékoliv ztráty, zničení, poškození nebo znehodnocení věci způsobené v souvislosti s plněním díla, včetně ztrát na majetku zaměstnanců, konzultantů, zástupců objednatele, a to bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo,
  - všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou v době plnění díla a které budou zapříčiněny nebo vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provedení díla.
2. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle této Smlouvy tak, aby nevznikla škoda.
3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku (den převzetí staveniště) zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem.

#### Článek 3: Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

2. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Za škodu způsobenou zhotovitelem se považují i případy, kdy v důsledku neplnění povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy bude objednateli udělena ze strany poskytovatele dotace sankce v podobě neuznatelnosti výdajů spojených s provedením díla nebo bude dotace krácena.
5. V rámci náhrady škody bude objednatel účtovat náhradu škody a postupovat v souladu s platnými právními předpisy.

## **POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA**

## **část IX**

### Článek 1: Pojištění zhotovitele - odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

1. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
  - a) způsobené provozní činností,
  - b) způsobené vadným výrobkem,
  - c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
  - d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
  - e) vzniklé na věcech zaměstnanců.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla a jeho okolí, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je sjednána s horní hranicí pojistného plnění nejméně **5.000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých) pro období od převzetí staveniště do uzavření protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a **5.000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých) pro období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy.
3. Doklady o pojištění předloží zhotovitel objednateli na vyžádání a zavazuje se je opětovně kdykoliv v průběhu plnění smlouvy objednateli na základě jeho žádosti předložit. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je prodávající povinen učinit taková opatření, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení. V případě porušení povinnosti uvedené v tomto článku smlouvy a neprovedení nápravy v objednatel stanoveném termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

### Článek 2: Pojištění zhotovitele - zákonné pojištění zaměstnanců

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
2. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen pojistit fyzické osoby, které pro něj budou pracovat z titulu uzavření této Smlouvy, pro případ jejich újmy, újmy na jejich zdraví nebo smrti, které by vznikly v souvislosti s plněním závazků zhotovitele dle této Smlouvy.

### Článek 3: Pojištění poddodavatelů

1. Povinnost obou pojištění podle části IX. článků 1 a 2 se v plné míře vztahuje také na poddodavatele.

#### Článek 4: Pojištění díla - stavebně montážní pojištění

1. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo provádění díla. Vztahuje se na škody na díle, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště.
2. Pojistná hodnota je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku je to buď nová cena, nebo cena pojištění na první riziko.
3. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo v souladu s podmínkami uvedenými výše v tomto článku smlouvy na celou dobu jeho provádění, až do termínu jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků.
4. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen v objednatel stanoveném termínu předložit dokumenty prokazující, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného plnění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je prodávající povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení. V případě porušení povinnosti uvedené v tomto článku smlouvy a neprovedení nápravy v objednatel stanoveném termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

#### Článek 5: Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
2. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
3. Náklady na pojistné nese zhotovitel v rámci ceny díla.

### **STAVENIŠTĚ**

### **část X**

#### Článek 1: Předání a převzetí staveniště

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště v termínu uvedeném v části IV., bodě 1 této Smlouvy.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel zápis, který obě smluvní strany podepíší.
3. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu zápisu o předání staveniště.
4. Součástí předání a převzetí staveniště jsou i dokumenty nezbytné pro řádné užívání staveniště, předané objednatel zhotoviteli, a to zejména:
  - a) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
  - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení stavebních prací,
  - c) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií,
  - d) informace o bezpečnostních a protipožárních předpisech platných v místě provádění díla,
  - e) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí.

## Článek 2: Vybudování zařízení staveniště

1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem.
2. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

## Článek 3: Užívání staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
2. Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad ostrahu staveniště a zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům, zajistit kontrolu osob vstupujících a vozidel vjíždějících do prostoru staveniště, stejně jako osob a vozidel opouštějících staveniště a dodržování případných dalších bezpečnostních požadavků objednatele.
3. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno a způsobeno.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na provedení díla a pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; tyto skutečnosti je zhotovitel povinen řádně ověřovat a vyžadovat jejich dodržování. Zhotovitel je povinen při provedení díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP, kterého pro účely zajištění požadavků zákona č. 309/2006 Sb. jmenuje objednatel. Za tímto účelem je zhotovitel povinen ustanovit odpovědnou osobu za oblast BOZP, která bude zajišťovat součinnost s koordinátorem BOZP. Písemné pověření této osoby předá zhotovitel objednateli při předání staveniště.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni jeho zaměstnanci, kteří se budou podílet na provedení díla, měli platná povolení k výkonu práce v místě provádění díla dle obecně závazných právních předpisů, resp. aby všichni jeho zaměstnanci byli oprávněni k výkonu práce v místě provádění díla dle obecně závazných právních předpisů, a dále, aby tato povolení byla platná minimálně po dobu, kdy se příslušný zaměstnanec bude podílet na provedení díla. K tomuto je zhotovitel povinen zavázat všechny své poddodavatele a příp. i pod-poddodavatele. Dále je zhotovitel povinen objednateli předložit na vyžádání pracovní povolení těchto zaměstnanců, a to bezodkladně. V případě, že zaměstnanec nebude mít platné povolení k výkonu práce, může objednatel požadovat jeho nahrazení, a to bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen zajistit, aby všichni jeho poddodavatelé a pod-poddodavatelé byli oprávněni k provedení díla dle obecně závazných právních předpisů po celou dobu, kdy se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Staveniště zhotovitel dále označí informačními tabulemi s označením díla dle pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat na základě údajů předaných objednatelem v aktuálním stavu.
8. Zhotovitel není oprávněn bez písemného svolení objednatele umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci.

#### Článek 4: Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

1. Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění díla a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Komunikace budou uklízeny bez zbytečného odkladu po jejich znečištění zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen na své náklady průběžně odstraňovat veškeré poškození komunikací, k nimž dojde provozem zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
4. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

#### Článek 5: Vyklizení staveniště

1. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději v den předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

### **PROVÁDĚNÍ DÍLA**

### **část XI**

#### Článek 1: Rozpory a odlišnosti v projektové dokumentaci

1. V případě nesrovnalosti mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace platí, že:
  - a) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu,
  - b) výkresy podrobnějšího měřítká mají přednost před výkresy hrubšího měřítká, pořízenými ke stejnému datu,
  - c) textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
  - d) úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech.
2. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vydání vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.
3. Zhotovitel je povinen objednatele na zjištěné nesrovnalosti v dokumentaci bezodkladně upozornit; objednatel je oprávněn o prioritě dokumentace rozhodnout písemně jinak, než je stanoveno v předcházejících odstavcích.

#### Článek 2: Zahájení prací

1. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení díla dnem předání a převzetí staveniště.
2. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení díla do 15 dnů od předání staveniště, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

#### Článek 3: Časový harmonogram postupu provedení díla

1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem této Smlouvy harmonogram zpracovaný v souladu s ustanoveními uvedenými v části IV této smlouvy.
2. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.
3. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace.

4. Pokud jsou při provádění díla poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek.
5. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu.

#### Článek 4: Pokyny objednatele k provedení díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a řídit se pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel se výslovně zavazuje provést dílo dle této smlouvy v dohodnutém rozsahu, kvalitě a termínech. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN a ČSN EN ISO, včetně norem doporučujících. Veškeré materiály, dodávky a technologie nezbytné k provedení díla budou odpovídat platným českým technickým normám, podmínkám dohodnutým v této smlouvě a zejména projektové dokumentaci. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele učinit jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci, a to zejména pokud jde o materiály a technologie. Objednatel si vyhrazuje právo neakceptovat materiály, dodávky nebo technologie nesplňující výše uvedené jakostní parametry.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitativně a funkčně srovnatelné technické podmínky, specifikace a technické parametry uvedené v projektové dokumentaci a odkazech na technické normy a předpisy. V případě použití rovnocenného řešení je zhotovitel povinen zajistit plně funkční provozní podmínky a zajistit průkazy a doklady v souladu s požadavky technických předpisů, příslušných orgánů a organizací včetně potřebných dokladů pro kolaudaci stavby.
4. Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
5. Pokud zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele, ačkoliv je k tomu dle odstavce č. 4. tohoto článku této Smlouvy povinen, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
6. Zhotovitel je do doby obdržení nových pokynů od objednatele oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
7. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu jeho provádění.
8. Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění díla, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušování prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Přerušování provádění díla z těchto důvodů musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to písemně bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany ve lhůtě do 30 kalendářních dnů na změně Smlouvy, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit.
10. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provedení díla s vynaložením odborné péče překážky uvedené v odstavci č. 9. tohoto článku této Smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody. Zhotovitel má nárok na

úhradu ceny za část díla, jež byla provedena do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.

11. Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli na jeho ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění této Smlouvy.

#### Článek 6: Kontrola provádění prací

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
3. Pokud zhotovitel nevyzve objednavatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu zakryje bez odsouhlasení ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen na vyzvání objednavatele zakryté místo na vlastní náklady odkrýt a umožnit kontrolu.
4. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
5. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.

#### Článek 7: Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací

1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů a organizací.
2. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

#### Článek 8: Dodržování zásad ochrany životního prostředí

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí.
2. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům díla na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu díla na životní prostředí.
3. Zhotovitel se zavazuje vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a v souladu s prováděcími předpisy. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko.
4. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

#### Článek 9: Kvalifikace pracovníků zhotovitele

1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé s příslušnou kvalifikací.

2. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.
3. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal jakoukoliv osobu činnou pro zhotovitele na staveništi, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických nápojů či omamných a návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost, a povinnosti se při podezření z tohoto jednání podrobit příslušnému testu); neodvolá-li takovou osobu zhotovitel, je objednatel oprávněn ji ze staveniště vykázat sám.

#### Článek 10: Použité materiály a výrobky

1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
2. Pro provádění díla mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro navržený účel zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je zdraví škodlivý. Pokud takový materiál zhotovitel při realizaci díla použije, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu (tj. výměnu za zdravotně nezávadný materiál), přičemž veškeré náklady s touto nápravou spojené nese zhotovitel.
4. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
5. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
6. Zhotovitel je povinen dodat objednateli v rámci provádění díla pouze takové stroje, zařízení, výrobky a další movité věci, které jsou nové a dosud nepoužité, které mají zajištěn servis v České republice, a předat k nim objednateli požadovanou provozní dokumentaci.
7. Zhotovitel se zavazuje, že technologická zařízení dodávaná zhotovitelem jako součásti díla nepřekročí ke dni převzetí díla objednatelem stáří 6 měsíců od data jejich výroby, u akumulátorů stáří 3 měsíce od data výroby, a to vždy počítáno ke dni jejich zabudování do díla resp. dokončení instalace. Tuto povinnost je povinen zhotovitel zapracovat rovněž do smluv se svými poddodavateli.
8. Při provádění díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele nebo jeho zástupce učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to, ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu provádění díla přestanou některé materiály či technologie vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných nezávadných materiálů nebo technologií.

#### Článek 11: Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu či rozhodnutí; rozhodující je okolnost, která nastane později.



3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na staveništi pracuje.
4. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla. První kopii obdrží zhotovitel a druhou kopii objednatel, případně jím pověřená osoba.
5. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku nahlížet a zapisovat.
6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
8. Ve stavebním deníku musejí být uvedeny identifikační údaje:
  - a) název díla (nebo jeho části) podle projektové dokumentace,
  - b) místo provádění díla,
  - c) název, sídlo a IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
  - d) název, sídlo a IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
  - e) název, sídlo a IČ zpracovatele projektové dokumentace,
  - f) název, sídlo a IČ poddodavatelů,
  - g) jména a příjmení osob zabezpečujících odborné provádění díla s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti,
  - h) jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor,
  - i) jména a příjmení osob vykonávajících autorský dozor,
  - j) jména, příjmení a funkce dalších osob oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku,
  - k) seznam projektové a ostatní technické dokumentace díla včetně případných jejich změn,
  - l) seznam nebo odvolávky na dokumenty a doklady k předmětnému dílu,
  - m) změny dodavatelů nebo odpovědných osob během provádění díla.
9. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel pravidelné denní záznamy, které obsahují tyto údaje:
  - a) počet pracovníků pracujících na staveništi,
  - b) klimatické podmínky na staveništi a jeho stav,
  - c) popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
  - d) dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro provádění díla, jejich uskladnění a zabudování,
  - e) nasazení mechanizačních prostředků.
10. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel další údaje dokumentující veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla:
  - a) předání a převzetí staveniště,
  - b) zahájení prací, případně termíny a důvody přerušení včetně technologických přestávek,
  - c) nástupy a provádění a ukončení prací poddodavatelů,
  - d) seznámení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
  - e) údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
  - f) zvláštní opatření při bouracích a demoličních pracích, pracích ve výškách, za provozu, v ochranných pásmech apod.,

- g) manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
  - h) geodetická měření,
  - i) montáže a demontáže dočasných stavebních konstrukcí, jejich předání a převzetí,
  - j) provoz a užívání mechanizačních prostředků,
  - k) výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímek dodávek díla,
  - l) opatření k zajištění díla, zabudovaných nebo skladovaných výrobků a zařízení proti poškození, odcizení apod.,
  - m) provádění a výsledky kontrol všech druhů,
  - n) souhlas se zakrýváním prací,
  - o) odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení a odchylek od ověřené projektové dokumentace,
  - p) skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smluv,
  - q) dílčí přejímky ukončených prací,
  - r) provedení a výsledky zkoušek a měření,
  - s) škody způsobené stavební činností včetně přijatých opatření,
  - t) předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
  - u) odstranění vad a nedodělků,
  - v) výsledky kontrolních prohlídek díla (§ 227 a případně § 234 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona),
  - w) zřízení, provozování a odstranění dočasných objektů zařízení staveniště.
11. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
- a) oprávnění zástupci objednatele,
  - b) oprávnění zástupci zhotovitele,
  - c) osoba vykonávající stavební dozor,
  - d) osoba provádějící kontrolní prohlídku díla,
  - e) koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
  - f) autorizovaný inspektor,
  - g) další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.
12. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
13. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
14. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup pro provádění díla pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
15. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků Smlouvy.

#### Článek 12: Kontrolní dny

1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x (jedenkrát) týdně. Kontrolní den může být rovněž iniciován zhotovitelem, autorským dozorem, technickým dozorem či orgánem veřejné správy.
2. Objednatel po dohodě se zhotovitelem a ostatními účastníky v zápisu o předání staveniště stanoví termín, místo a čas pravidelných týdenních kontrolních dnů. Změna termínu je možná jen po vzájemné dohodě. Odsouhlasený náhradní termín bude zapsán v zápisu z jednání z kontrolního dne, popř. ve stavebním deníku.
3. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele a osob vykonávajících funkci technického dozoru, autorského dozoru a koordinátora BOZP.
4. Zástupci zhotovitele jsou povinni zúčastňovat se kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
5. Kontrolní dny vede objednatel nebo jím pověřená osoba.
6. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky objednatele a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

7. Objednatel nebo jím pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který v písemné i elektronické formě předá všem zúčastněným nebo jejich pověřeným zástupcům.

## **TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

## **část XII**

### Článek 1: Definice technologického zařízení

1. Technologickým zařízením se pro účely této Smlouvy rozumí soubor strojních zařízení zabezpečujících ucelený dílčí technologický proces.

### Článek 2: Individuální vyzkoušení

1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže.
2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
3. Náklady individuálního vyzkoušení hradí zhotovitel a jsou součástí ceny díla.
4. O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis do stavebního deníku.

### Článek 3: Komplexní vyzkoušení

1. Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní a že je jako celek schopno bezporuchového provozu. Dílo se podle smlouvy považuje za dokončené teprve tehdy, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat.
2. Povinností zhotovitele je, že v rozsahu, který bude písemně upřesněn na kontrolních dnech, obstará na svůj náklad kvalifikované pracovníky, suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky (podle povahy technologického zařízení) potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu.
3. Náklady komplexního vyzkoušení hradí zhotovitel a jsou součástí ceny díla.
4. O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, jsou smluvní strany povinny sepsat zápis.
5. Zhotovitel hradí veškeré náklady na opakování komplexního vyzkoušení tehdy, pokud nebylo úspěšné z příčin vzniklých na jeho straně.

## **KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE**

## **část XIII**

1. Zhotovitel bude v souladu s tímto článkem a příslušnými přílohami během provádění díla předávat objednateli:
  - a) písemné doklady o úspěšném provedení individuální a komplexní zkoušky technologických zařízení a technologických celků,
  - b) písemné doklady (výsledky) o provedených kontrolách, zkouškách, měřeních a revizích vyhrazených zařízení, požadovaných touto smlouvou nebo příslušnými právními předpisy, a to včetně kontrol prací před zakrytím (dále jen „zkoušky“).
2. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli účast na všech zkouškách. Nejméně pět pracovních dní předem je povinen písemně oznámit objednateli den, hodinu a místo konání zkoušky. Tato povinnost se týká i opakovaných zkoušek. Konání závěrečné komplexní zkoušky technologických zařízení je zhotovitel povinen oznámit nejméně deset pracovních dní předem doporučeným dopisem zaslaným do sídla objednatele. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit u každé zkoušky přítomnost objednatelem určených odborných pracovníků objednatele.
3. Provedení zkoušek je zhotovitel povinen zajistit svými pracovníky, autorizovanou osobou nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, pokud to vyžadují platné právní předpisy.

4. Zhotovitel je povinen všechny zkoušky provést tak, aby nedošlo k omezení běžného provozu objednatele.
5. O každé zkoušce (ať úspěšné či neúspěšné) je zhotovitel povinen vyhotovit protokol, přičemž pracovní kopii vystaveného protokolu je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů po provedení zkoušky.
6. O každé zkoušce (ať úspěšné či neúspěšné) prováděné autorizovanou osobou nebo jinou osobou k tomu oprávněnou podle platných právních předpisů vyhotoví tato osoba protokol nebo revizní zprávu. Pracovní kopii příslušného protokolu (revizní zprávy) je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 5 kalendářních dnů od provedení zkoušky.
7. Originály protokolů o zkouškách (příp. revizních zpráv) předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
8. V případě, že výsledky provedených zkoušek neprokáží splnění všech parametrů stanovených závaznými podklady pro provádění díla, zejména nebudou-li splněny podmínky pro bezpečný provoz v provozních, poruchových a havarijních režimech stanovených v projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen ihned odstranit všechny vady a nedostatky a na svoje náklady ve stejném rozsahu a za stejných podmínek zkoušku zopakovat. V případě, že v rámci zkoušky nebude splněn jen některý dílčí parametr, který nemá vliv na funkčnost zkoušené části stavby, resp. technologie, může být se souhlasem objednatele pokračováno v dalších zkouškách a dále po odstranění závady může být opakována zkouška pouze tohoto dílčího parametru.
9. Zhotovitel je povinen vypracovat návrh provozní dokumentace (provozní řády) ve vztahu ke všem provozním souborům.
10. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dohodly, že:
  - a) zkouška se považuje za úspěšnou, jestliže bylo dosaženo všech garantovaných hodnot stanovených touto smlouvou a zejména všech parametrů stanovených závaznými podklady pro provádění díla,
  - b) v případě, že zkouška nebyla úspěšná z důvodů, za které objednatel nezodpovídá, zavazuje se zhotovitel učinit všechna potřebná opatření k odstranění zjištěných nedostatků na vlastní náklady a ve stanovené lhůtě, nejpozději však do 10 kalendářních dnů, není-li předepsána jiná technologická lhůta, zkoušku opakovat,
  - c) v případě, že i opakovaná zkouška bude neúspěšná z důvodů, za které objednatel neodpovídá nebo v případě, že zhotovitel neprovedl úspěšně zkoušku během 10 kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu, není-li předepsána jiná technologická lhůta, může objednatel uplatňovat práva vyplývající mu z této Smlouvy.
11. V rámci sjednané ceny díla je zhotovitel zejména povinen uhradit veškerá provozní média potřebná pro provedení všech zkoušek.
12. Ustanovením tohoto článku není dotčena povinnost zhotovitele zajistit a předat objednateli jiné dokumenty požadované platnými právními předpisy nebo požadované objednatelem v této smlouvě.

## **BEZPEČNOST PRÁCE**

## **část XIV**

### Článek 1: Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.
2. Objednatel je povinen zajistit, aby osoby jím pověřené dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na staveništi.

### Článek 2: Bezpečnost práce na staveništi

1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

2. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád a poplachové směrnice, provozně dopravní řád na staveništi a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
3. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
4. Pokud objednatel zjistí porušení předpisů upravujících bezpečnost a ochranu práce na staveništi, může s okamžitou platností zastavit probíhající stavební práce na objednaném díle. O dobu takového přerušení nebude prodloužena celková doba plnění.

### Článek 3: Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle. Na výzvu je zhotovitel povinen objednateli předložit potvrzení o zdravotní způsobilosti konkrétního zaměstnance.
3. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle bezpečnostní školení i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
5. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce a požární ochrany na staveništi.
7. Pracovníci objednatele musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.
8. Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.
10. Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.
11. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu o úrazu podle platných předpisů. Zhotovitel je rovněž povinen provést veškeré úkony s úrazem související, případně úrazem vyvolané. Veškeré následky vyplývající ze skutečnosti, že došlo k úrazu, nese na svou odpovědnost a náklad zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s prováděním díla.

## **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

## **část XV**

### Článek 1: Dokončení díla

1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném v této Smlouvě.
2. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně 10 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla.
3. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve Smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
4. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 10 dnů ode dne dokončení díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.

5. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla.
6. Poskytnutí náhradního termínu neznámá, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce stanovené v Části XVII. za nesplnění termínu dokončení díla.

#### Článek 2: Organizace předání díla

1. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je dílo prováděno.
2. Před zahájením předávacího a převjímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele a autorského dozoru.
4. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
5. Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

#### Článek 3: Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

1. Před zahájením převjímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je objednateli předat, a to zejména:
  - a) dokumentaci stavu skutečného provedení díla, v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, a to dvakrát v tištěné podobě a jedenkrát v digitální podobě ve formátech PDF,
  - b) protokol o geodetickém vytýčení stavby,
  - c) geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí,
  - d) doklady spojené s evidováním a likvidací odpadů,
  - e) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty, návody k obsluze, atesty, prohlášení o shodě apod.),
  - f) doklady o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
  - g) zápisy a výsledky o provedených individuálních a komplexních zkouškách technologického zařízení,
  - h) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - i) prohlášení o jakosti a kompletnosti díla,
  - j) originál stavebního deníku (ů),
  - k) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
  - l) záruční podmínky díla,
  - m) návrhy provozních řádů pro trvalý provoz,
  - n) protokoly o zaškolení obsluhy,
  - o) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon.
  - p) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů nebo z této smlouvy.
2. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující dílo umístit a realizovat. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla s výhradou.

5. Náklady na dodatečné objednatelem požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

#### Článek 4: Zápis o předání a převzetí díla

1. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).
2. Povinným obsahem zápisu o předání a převzetí díla jsou:
  - a) identifikační údaje o údajích o zhotoviteli a objednateli,
  - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
  - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
  - d) termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
  - e) konec záruční doby dle této Smlouvy,
  - f) seznam předaných dokladů,
  - g) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
  - h) soupis příloh,
  - i) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá či zda je přejímá s výhradou.
3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
  - soupis zjištěných vad a nedodělků,
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
4. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. Ustanovení § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se neuplatní.
5. V případě, že dílo vykazuje jakékoliv vady a nedodělky, nelze takové dílo považovat za provedené, a to ani v případě, že objednatel takové dílo převzal.

#### Článek 5: Vady a nedodělky

1. Objednatel je oprávněn, ale nikoliv povinen, převzít dílo, i když dílo vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.
4. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

#### Článek 6: Neúspěšné předání a převzetí

1. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
2. V případě, že se objednatel přes řádné a včasné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

## Článek 7: Užívání dokončeného díla

1. Dokončené dílo, případně jeho část schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě záměru o užívání dokončeného díla nebo kolaudačního souhlasu či rozhodnutí. Oznámení, případně žádost o kolaudační souhlas či rozhodnutí je povinen podat na příslušný stavební úřad objednatel.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání oznámení nebo žádosti o kolaudační souhlas či rozhodnutí nezbytnou součinnost.
3. Zhotovitel je povinen zúčastnit se závěrečné kontrolní prohlídky.
4. Zhotovitel je povinen splnit veškeré podmínky uvedené v kolaudačních souhlasech či rozhodnutích a odstranit, popřípadě zajistit odstranění nedostatků díla uvedených v kolaudačních souhlasech či rozhodnutích, a to v přiměřených lhůtách stanovených objednatel, příslušným stavebním úřadem či jiným správním orgánem.
5. Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti, vyplývající z této smlouvy, v souvislosti s odstraněním nedostatků uvedených v zákazu užívání dokončeného díla příslušným stavebním úřadem na základě závěrečné kontrolní prohlídky, ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 10 dnů ode dne doručení kopie zákazu užívání, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

## **ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA**

## **část XVI**

### Článek 1: Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí; dále pak zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu záruční doby, uvedené ve vztahu k jednotlivým stavebním objektům a provozním souborům, odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.
2. Záruční doby za jakost díla, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla dle Části XV. Předání a převzetí díla této Smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatel, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
5. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
6. Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatel odvolávat na záruku za jakost takového díla či dotčené části.
7. V případě, že se v záruční době vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí dle Části XXI. Řešení sporů této Smlouvy.
9. V případě sporu smluvních stran, zda má dílo vadu či nikoliv, je rozhodující stanovisko znalce určeného podle Části XXI. Řešení sporů této Smlouvy.
10. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatel na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.



## Článek 2: Délka záruční doby

1. Záruční doba na celé dílo se sjednává v délce **60 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Záruční doba na věci povahy strojního zařízení, technologií a výrobků se sjednává v délce dané výrobcem, **minimálně však 24 měsíců** ode dne předání záručních listů.
3. Záruka za dílo začne běžet dnem převzetí stavby nebo její části objednatelem a v případě konstrukcí a prací, na kterých byly zjištěny vady a nedodělky, dnem odstranění poslední z vad (nedodělků). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že předmět díla bude mít vlastnosti dohodnuté smlouvou, zejména v souladu s ČSN, podle kterých byl povinen dílo provést, resp. vlastnosti obvyklé.
4. Při uplatňování nároků objednatele z titulu poskytnuté záruky bude dle dohody smluvních stran postupováno dle ustanovení § 2099 a násl. občanského zákoníku, není-li dohodnuto touto Smlouvou výslovně něco jiného. Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli vadu, na kterou se vztahuje záruka, bez zbytečného odkladu po jejím zjištění (dále jako „reklamace“). V reklamaci objednatel popíše vadu nebo alespoň způsob, jakým se vada projevuje s určením místa jejího výskytu, resp. místa, kde se projevila. Reklamace musí být písemná. V případě havárie může předcházet reklamaci výzva, a to i telefonická, která bude následně potvrzena písemně.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
6. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
7. Platnost a účinnost záruky za jakost díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel je však povinen zajistit po dobu záruky za dílo (jednotlivé fáze výstavby) dle této části smlouvy běžný servis a seřizování těch částí/systémů technického zařízení díla, u kterých by jinak prováděním běžného servisu byla podmíněna záruka za dokončené dílo; zejména se jedná o výtahy, vytápění, větrání, chlazení a měření a regulace (dále jen „záruční servis“). Po ukončení záručního servisu předá zhotovitel objednateli dokumentaci obsahující průběh záručního servisu technických zařízení díla a závěrečnou hodnotící zprávu, která bude obsahovat časový a technický popis průběhu seřizování a nastavení systémů, popis závad a jejich odstraňování (pokud se v této době vyskytnou) a případná doporučení pro provozovatele díla. Cena za výkon záručního servisu je součástí ceny díla dle Části V této Smlouvy.
8. Pokud by zhotovitel nebyl během výše uvedené záruční doby schopen plnit své závazky plynoucí ze záruky, bude hodnota zbývající poskytnuté záruky oceněna příslušným znalcem v oboru a výsledná částka bude následně vedena jako pohledávka objednatele vůči zhotoviteli.

## Článek 3: Způsob uplatnění reklamace

1. Objednatel se zavazuje reklamovat vady díla u zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co vadu zjistil, a to formou reklamačního protokolu.
2. V reklamačním protokolu musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
3. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), nebo přiměřenou slevu z ceny díla. Zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

#### Článek 4: Nástup na odstranění reklamovaných vad

1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Toto sdělení musí zhotovitel odeslat nejpozději do 2 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 4 dny ode dne obdržení reklamace.
3. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) ihned, nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
4. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
5. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, a to i ve sporných případech až do rozhodnutí dle části XXI. Řešení sporů.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady podle Části VI. Změna díla a jeho ceny, oceňování a víceprací. Objednatel tyto náklady uhradí na základě faktury vystavené zhotovitelem ve lhůtě splatnosti podle Části VII. Platební podmínky.

#### Článek 5: Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
2. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie se sjednává tak, že havárie musí být odstraněna nejdéle do 24 hodin po uplatnění objednatelem.
3. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní.

#### Článek 6: Dokumentace odstranění reklamované vady

1. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
2. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

Článek 1: Smluvní pokuta za prodlení s úhradou peněžitého plnění

V případě prodlení kterékoliv smluvní strany s úhradou peněžitého plnění podle této Smlouvy, a to včetně smluvní pokuty, má druhá smluvní strana právo na úrok z prodlení ve výši 0,01 % za každý den prodlení. Prodlení s úhradou smluvní pokuty pro vyloučení pochybností nastává uplynutím posledního dne splatnosti smluvní pokuty podle příslušného dokladu k úhradě.

Článek 2: Smluvní pokuta za neplnění termínu zahájení stavebních prací

Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu zahájení stavebních prací sjednaného ve smlouvě z důvodu na své straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** (slovy: dvacetisíckorunčeských) za každý den prodlení. Za den zahájení se považuje den uzavření protokolu o předání staveniště a fyzického zahájení stavebních prací, které bude objednatelem odsouhlaseno v stavebním deníku.

Článek 3: Smluvní pokuta za neplnění termínu dokončení díla

Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu s dokončením díla sjednaného ve smlouvě z důvodu na své straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** (slovy: dvacetisíckorunčeských) za každý den prodlení. Za den dokončení se považuje den uzavření protokolu o předání a převzetí díla.

Článek 4: Smluvní pokuta za neplnění termínů s odstraněním vad a nedodělků

Pokud zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla ve lhůtě určené v tomto zápisu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pětisíckorunčeských) za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení, a to za každý den prodlení.

Článek 5: Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště

Jestliže zhotovitel nedodrží lhůtu, stanovenou pro vyklizení staveniště nebo jiných prostor jím používaných v souvislosti s plněním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pětisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení.

Článek 6: Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad v záruční době

1. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pětisíckorunčeských) za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý den prodlení.
2. Označí-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v trojnásobné výši.

Článek 7: Smluvní pokuta za nedodržení technologických postupů

V případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pětisíckorunčeských), a to za každý zjištěný případ.

Článek 8: Způsob vyúčtování smluvních pokut

1. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.
2. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

Článek 9: Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

## Článek 10: Obecná ustanovení

1. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této části není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se neuplatní.
2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele.

## **VYŠŠÍ MOC**

## **část XVIII**

### Článek 1: Definice vyšší moci

1. Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením této Smlouvy, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat, a kterou nelze přičíst druhé straně.
2. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na, následující události nebo okolnosti, zejména:
  - a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
  - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
  - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávková akce nebo výluka vyvolaná jinými osobami, než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a poddodavatelů,
  - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
  - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
  - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění této Smlouvy.

### Článek 2: Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci

1. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, potom strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu ke změně Smlouvy nebo má za podmínek níže uvedených právo od Smlouvy odstoupit.
2. Pokud nedojde k dohodě o změně Smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
4. Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

## **DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ**

## **část XIX**

### Článek 1: Důvěrné informace

1. Veškeré informace a dokumenty týkající se předmětu smlouvy o dílo, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a – podle dohody s ním – dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy o dílo a projektové dokumentace.
2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které:

- a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
  - b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

### Článek 2: Duševní vlastnictví

Pokud zhotovitel při zhotovování díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví, a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

## **ODSTOUPENÍ, UKONČENÍ SMLOUVY**

## **část XX**

### Článek 1: Základní ustanovení

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu této Smlouvy.

### Článek 2: Důvody odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:
  - a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů,
  - b) nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
  - c) pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
  - d) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoliv byl na toto objednatelem upozorněn,
  - e) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
  - f) pokud bylo příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
  - g) pokud bylo zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele,
  - h) analogicky v případech uvedených v § 223 ZZVZ.
2. Od této Smlouvy lze odstoupit i v případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečné lhůtě, která nesmí být kratší než 30 dní.
3. Za důvod odstoupení od Smlouvy jsou považovány také okolnosti plynoucí z důsledků vyšší moci.

### Článek 3: Způsob odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy z důvodů ujednaných v této smlouvě. Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.
2. V oznámení odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od této Smlouvy odstoupuje a přesná citace toho ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy se Smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne odstoupení od Smlouvy.

#### Článek 4: Důsledky odstoupení od smlouvy

1. Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
  - a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
  - b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením provádění díla,
  - c) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
  - d) zhotovitel soupis oceněných provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
  - e) objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů,
  - f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla,
  - g) objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání díla a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
  - h) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí díla,
  - i) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu,
  - j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti.
2. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

### **ŘEŠENÍ SPORŮ**

### **část XXI**

1. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
2. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, má kterákoliv smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu se zákonem č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Pro každý spor je osoba znalce sjednávána samostatně.
3. Znalce určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem. Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatele s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že zhotovitel odmítne objednatelem navrženého znalce třikrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalců zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatelem je pro zhotovitele závazné.
4. Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce rovným dílem.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, budou všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní, rozhodovány v pravomoci obecných soudů.

### **OBEČNÁ PRAVIDLA**

### **část XXII**

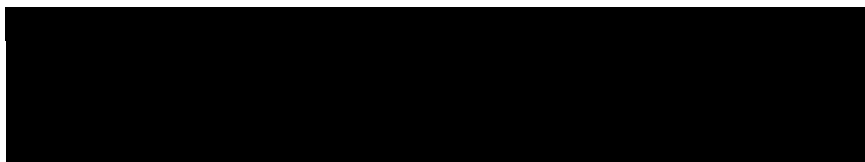
#### Článek 1: Úkony, komunikace, doručování, počítání času

1. Úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární (odpovědní) zástupci, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné.

Změny ve statutárních (odpovědných) zástupcích jsou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány, či jiným odpovídajícím způsobem.

2. Komunikace předpokládaná touto Smlouvou mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyrozumění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde tato Smlouva tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení této Smlouvy nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátovi osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, e-mailem nebo datovou schránkou. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.
3. Nestanoví-li tato Smlouva v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na osoby oprávněné zastupovat objednatele a zhotovitele v průběhu plnění díla:

za objednatele:



za zhotovitele:

4. Změny doručovacích údajů musejí být oznámeny druhé smluvní straně písemně do 5 dnů od jejich vzniku.
5. Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za den doručení písemné komunikace se považuje:
  - a) den potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra v případě zaslání kurýrem,
  - b) den potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátovi v případě zaslání doporučenou poštou,
  - c) den, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je-li komunikace učiněna prostřednictvím datové schránky,
  - d) den odeslání e-mailu, pokud bude doručení v tento den druhou smluvní stranou potvrzeno (postačí automatizované potvrzení o doručení e-mailu do poštovní schránky adresáta), nebo dnem následujícím po dni odeslání e-mailu, nestanoví-li smlouva ve specifických případech jinak.
6. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí.
7. Pro účel stanovení běhu lhůt v souvislosti s plněním podle Smlouvy se užije pravidla o počítání času podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## Článek 2: Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo, které je předmětem této smlouvy i za pomoci svých poddodavatelů, přičemž seznam významných poddodavatelů předložil objednateli ve své nabídce či před uzavřením této smlouvy, pokud mu byli v době podání nabídky či v době uzavření této smlouvy známi.
2. Ostatní významné poddodavatele, které neidentifikoval zhotovitel podle bodu 1 tohoto článku smlouvy a kteří se do plnění předmětu této smlouvy zapojí následně, oznámí zhotovitel objednateli nejpozději před zahájením plnění příslušným poddodavatelem. Tato povinnost se bude považovat za splněnou i zápisem takových poddodavatelů do stavebního deníku.
3. Za významné poddodavatele se považují osoby, pomocí kterých bude zhotovitel plnit určitou významnou část předmětu díla nebo prostřednictvím kterých zhotovitel

- prokázal určitou část kvalifikace v rámci výběrového řízení. Za významnou poddodávku se nepovažují dodávky stavebních materiálů ani výrobků, ani služby či pomocné práce s nevýznamným vlivem na plnění díla s podílem nižším než je 10 % ze sjednané ceny díla.
4. Změna významného poddodavatele je v průběhu provádění díla podmíněna souhlasem objednatele. Zhotovitel předloží návrh změny poddodavatele na pracovní poradě nebo na jednání kontrolního dne. Tato povinnost se bude považovat za splněnou i zápisem takových poddodavatelů do stavebního deníku.
  5. Změna poddodavatele nebo jiné osoby, jejichž prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci ve výběrovém řízení, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že nový poddodavatel nebo jiná osoba prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu a shodným způsobem jako poddodavatel nebo jiná osoba původní a bude se rovněž v odpovídajícím rozsahu na plnění předmětu smlouvy podílet. Změna osoby nebo poddodavatele, který převzal společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění této smlouvy, je přípustná pouze za situace, že nový poddodavatel či jiná osoba se ke společné a nerozdílné odpovědnosti zaváže. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou poddodavatele nebo jiné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti zhotovitele a potřebných dokladů objednateli. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem příslušné doklady předloženy. Vážným objektivním důvodem pro odmítnutí nového poddodavatele je např. negativní zkušenosti objednatele s tímto poddodavatelem.
  6. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů. To neplatí v případě, že jiná osoba (poddodavatel) ve smyslu bodu 4 tohoto článku smlouvy převzala společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění této smlouvy. Taková osoba je společně se zhotovitelem odpovědná za splnění závazků z této smlouvy i za činnost ostatních poddodavatelů.
  7. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady pro provádění díla (včetně, nikoliv však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený poddodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.
  8. Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle této smlouvy včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatel tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy.
  9. Zhotovitel se se v souladu s čestným prohlášením ke společensky odpovědnému plnění, které předložil ve své nabídce, zavazuje, že svým poddodavatelům zajistí úroveň smluvních podmínek srovnatelnou s podmínkami této smlouvy v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku.
  10. Zhotovitel se se v souladu s čestným prohlášením ke společensky odpovědnému plnění, které předložil ve své nabídce, zavazuje, že vůči svým poddodavatelům zajistí řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků, kdy za řádné a včasné se považuje vždy plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře poddodavatele.

### Článek 3: Nedostatky plnění

1. Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu s touto Smlouvou a závaznými podklady pro provádění díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací pro provedení díla a pokyny objednatele.



2. V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatky či nikoliv, je rozhodující stanovisko znalce určeného podle Části XXI. Řešení sporů této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatele či technického dozoru objednatele, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla.

#### Článek 4: Změny smlouvy

1. Podstatné změny této smlouvy analogicky dle § 222 odst. 3 ZZVZ jsou nepřípustné. Veškeré změny smlouvy mohou být učiněny pouze analogicky při dodržení § 222 ZZVZ.
2. Nepodstatnou změnu této smlouvy může navrhnout každá ze smluvních stran kdykoliv před termínem předání a převzetí díla.
3. Každá nepodstatná změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými zastupovat objednatele a zhotovitele.
4. Změna této smlouvy se sjednává jako dodatek k této smlouvě s označením pořadovým číslem příslušného dodatku smlouvy.
5. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu této smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.
6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatků ke smlouvě.

#### Článek 5: Převod práv a povinností ze smlouvy

1. Převod práv a povinností ze smlouvy na straně zhotovitele je možný, jen pokud je změna v osobě zhotovitele důsledkem právního nástupnictví analogicky dle § 222 odst. 10 písm. b) ZZVZ v souvislosti s přeměnou zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový zhotovitel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení.

#### Článek 6: Celistvost smlouvy a vzdání se práv

1. Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami a nahrazuje v plném rozsahu veškeré předcházející ústní nebo písemné dohody, ujednání nebo úmluvy ve vztahu k předmětu Smlouvy. Žádná ze smluvních stran není oprávněna spoléhat na dohody nebo ujednání, které nejsou výslovně obsaženy v této Smlouvě.
2. Jakékoliv vzdání se práva plynoucího smluvní straně ze Smlouvy nebude považováno za vzdání se práva na jakékoli následné porušení nebo nedodržení podmínek Smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že neuzavírají Smlouvu na základě zastoupení, záruk nebo jiných odměn ze strany jakýchkoliv třetích osob, vyjma výslovně stanovených v této Smlouvě.

#### Článek 7: Platnost a účinnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

#### Článek 8: Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud Smlouva nestanoví jinak.

2. Obchodní korespondence, prováděcí dokumentace, manuály k dodávanému zařízení, doklady kvality, protokoly o předání a převzetí a ostatní dokumenty a náležitosti týkající se předmětu díla budou provedeny v jazyce českém.
3. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky ve lhůtě 30 kalendářních dnů, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle této Smlouvy; zánikem Smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle této Smlouvy.
4. Pokud není v této Smlouvě pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoliv uplatnit jakákoliv práva nebo vyžadovat jakákoliv plnění, která mu přísluší podle této Smlouvy nebo podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.
5. Jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost Smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení této Smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
6. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
7. Zhotovitel se v souladu s čestným prohlášením ke společensky odpovědnému plnění, které předložil ve své nabídce, zavazuje při provádění díla dodržovat veškeré právní předpisy ČR s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou na provádění díla podílet (tj. i pro své poddodavatele).
8. Objednatel je plnění povinností z čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění předloženého v nabídce zhotovitele oprávněn kdykoli v průběhu provádění díla kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Tato výzva může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.
9. Vzhledem ke skutečnosti, že objednateli byla přidělena dotace na spolufinancování díla, se zhotovitel zavazuje, že umožní zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací díla a kontrolu souvisejících dokladů.
10. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, včetně dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy.
11. Zhotovitel si je vědom toho, že v souladu s ustanovením § 2, písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem smlouvy. Tuto povinnost je zhotovitel povinen vyžadovat i po všech svých poddodavatelích.
12. Smlouva je uzavírána elektronicky a je opatřena uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.
13. Přílohy této Smlouvy, na něž tato Smlouva odkazuje, tvoří součást této Smlouvy. Touto Smlouvou se vždy rozumí tato Smlouva včetně příloh.

14. Dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zveřejní objednatel tuto Smlouvu včetně příloh a případných dodatků v registru smluv. Zveřejnění bude provedeno za pomoci automatického strojového převodu textu. Zhotovitel prohlašuje, že žádná informace uvedená v této smlouvě včetně přílohy není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

15. Přílohy:

a) Příloha číslo 1 - Oceněný položkový rozpočet díla

16. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Datum: (dle data elektronického podpisu) Datum: (dle data elektronického podpisu)

Digitálně podepsal  
[redacted]  
Datum: 2024.02.05  
10:02:48 +01'00'

za Objednatele

Digitálně podepsal  
[redacted]  
Datum: 2024.01.29  
11:57:05 +01'00'

za Zhotovitele

[redacted] jednatelka

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22\_071\_0000

Stavba: Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

KSO:  
Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

CC-CZ:  
Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel:  
Krajská nemocnice Liberec, a.s.

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Pozemní stavitelství s.r.o.

IČ: 27298370  
DIČ: CZ27298370

Projektant:  
RESTYL PLAN s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

### Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Přechod na oběhové hospodářství - po dodavatelí bude vyžadováno doložení naplnění této problematiky (platí pro odpady :

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

### Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na

<b>Cena bez DPH</b>			<b>4 816 686,78</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>4 816 686,78</b>	<b>1 011 504,22</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>5 828 191,00</b>

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22\_071\_0000

**Stavba:** Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum:

21. 12. 2023

Zadavatel: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč: Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>4 816 686,78</b>	<b>5 828 191,00</b>	
22_071_0 100	Stavební část	3 367 951,16	4 075 220,90	STA
22_071_0 200	Vytápění	60 651,77	73 388,64	STA
22_071_0 300	VZD	123 377,00	149 286,17	STA
22_071_0 400	ZTI	284 506,25	344 252,56	STA
22_071_0 500	Silnoproud	426 236,60	515 746,29	STA
22_071_0 600	Slaboproud	408 964,00	494 846,44	STA
22_071_0 900	Ostatní nák...	145 000,00	175 450,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

**22\_071\_0100 - Stavební část**

KSO:

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

CC-CZ:

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

IČ:

27298370

DIČ:

CZ27298370

Projektant:

██████████

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**3 367 951,16**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 367 951,16	21,00%	707 269,74
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4 075 220,90**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

Objekt:

**22\_071\_0100 - Stavební část**

Místo:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum:

21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant:

████████████████████

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

████████████████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**3 367 951,16**

HSV - Práce a dodávky HSV	548 056,38
3 - Svislé a kompletní konstrukce	25 327,60
4 - Vodorovné konstrukce	7 784,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	117 713,33
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	172 725,89
997 - Přesun sutě	216 209,56
998 - Přesun hmot	8 296,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 764 344,78
712 - Povlakové krytiny	394 886,02
713 - Izolace tepelné	196 834,43
762 - Konstrukce tesařské	40 787,87
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 877,40
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	600,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 000,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 670,00
763 - Konstrukce suché výstavby	223 579,51
764 - Konstrukce klempířské	148 320,10
766 - Konstrukce truhlářské	1 114 540,84
771 - Podlahy z dlaždic	35 417,10
767 - Konstrukce zámečnické	68 511,00
776 - Podlahy povlakové	335 451,16
781 - Dokončovací práce - obklady	109 792,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 196,95
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	71 880,14
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 500,00
OST - Ostatní	48 050,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

Objekt:

**22\_071\_0100 - Stavební část**

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant: [REDACTED]

Uchazeč: Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**3 367 951,16**

D HSV Práce a dodávky HSV 548 056,38

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 25 327,60

1	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zadržování hlav do č. 12	t	0,022	48 500,00	1 067,00
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/317944321](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317944321)

2	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zadržování hlav č. 14 až 22	t	0,324	55 000,00	17 820,00
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/317944323](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317944323)

3	K	340271025a	Zazdívková otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3	m2	2,654	700,00	1 857,80
---	---	------------	---	----	-------	--------	----------

4	K	340271045	Zazdívková otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	1,989	950,00	1 889,55
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/340271045](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/340271045)

5	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,780	875,00	682,50
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/346244381](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/346244381)

6	K	346244382	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny přes 200 do 300 mm	m2	2,298	875,00	2 010,75
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/346244382](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/346244382)

D 4 Vodorovné konstrukce 7 784,00

7	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	38,920	150,00	5 838,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/411354313](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411354313)

8	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	38,920	50,00	1 946,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/411354314](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411354314)

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 117 713,33

9	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	176,430	160,00	28 228,80
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/611325421](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/611325421)

10	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	5,000	540,00	2 700,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/612135101](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612135101)

11	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	41,272	850,00	35 081,20
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/612315302](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612315302)

12	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	7,267	280,00	2 034,76
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/612321121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612321121)

13	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	14,811	345,00	5 109,80
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/612321141](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612321141)

14	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	44,156	75,00	3 311,70
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/612321191](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612321191)



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	246,611	126,00	31 072,99
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612325421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612325421</a>				
16	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	89,350	35,00	3 127,25
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622143004">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622143004</a>				
17	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	93,818	35,00	3 283,63
18	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,672	5 600,00	3 763,20
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/631311121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/631311121</a>				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				172 725,89
19	K	9_0001	Odpojení všech rozvodů elektroinstalace, ZTI, UT	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
20	K	9_0003	Odstranění rozvodů elektroinstalace, osvětlení, všechny práce s tím spojené	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
21	K	9_0004	Odstranění rozvodů vody a kanalizace až k páteřním rozvodu, všechny práce s tím spojené	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
22	K	9_0005	Stavební přípomocce řemeslům, sekání rýh, zaomítání rýh, vč. materiálu	hod	50,000	280,00	14 000,00
23	K	9_0020	Odstranění dilatačních lišt, ukončovacích lišt a přechodových profilů při odstraňování podlahových krytin	Kč	1,000	500,00	500,00
24	K	9_0021	Odstranění ocelového rámu prosklené fasády ze skleněných kopilitů, vč. likvidace	m2	20,835	350,00	7 292,25
25	K	9_0022	D+M provedení rozšíření prostupu stropní konstrukcí pro VZT dle PD, m.č. 2.06, 2.07, 2.09	kus	3,000	500,00	1 500,00
26	K	9_0023	Odstranění pevně stojícího mobiliáře (stolky, lavičky ...) dle PD, vč. likvidace	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
27	K	9_0024	D+M roznášecí beton pro usazení nosníků pod stropem 0,3x0,3x0,1, C200/25, vč. bednění	kus	2,000	200,00	400,00
28	K	9_0025	Stávající výlez na střechu - nové panty dle PD	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
29	K	9_0026	D+M prostup potrubí VZT na střechu, úprava prostupu, napojení hydroizolace, dle PD	kus	3,000	300,00	900,00
30	K	9_0027	Demontáž lehké dělicí přičky mezi 2.02 a 2.03 - 5,21x3,0m, vč. likvidace	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
31	K	9_0028	D+M technologického předpisu dodavatele stavby dle PD bourání nosné zdi a osazení ocelových nosníků, statické zajištění konstrukci stropu, vč. osazení nové nosné ocelové k-ce překladu nebo průvlaku	kus	1,000	500,00	500,00
32	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	149,890	60,00	8 993,40
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211111</a>				
33	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	2 997,800	2,50	7 494,50
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211211</a>				
34	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	149,890	30,00	4 496,70
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211811</a>				
35	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 18 m	hod	5,000	900,00	4 500,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/945421110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/945421110</a>				
36	K	949121111	Montáž lešení lehkého kozového dílcového o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	sada	10,000	220,00	2 200,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949121111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949121111</a>				
37	K	949121211	Montáž lešení lehkého kozového dílcového Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	sada	80,000	12,00	960,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949121211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949121211</a>				
38	K	962031132	Bourání přiček z cihel, tvárnic nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	16,440	120,00	1 972,80
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962031132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962031132</a>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	87,120	142,00	12 371,04
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962031133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962031133</a>				
40	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	4,115	875,00	3 600,63
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962032231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962032231</a>				
41	K	962081141	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárnic, tl. do 150 mm	m2	20,835	240,00	5 000,40
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962081141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962081141</a>				
42	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	175,342	150,00	26 301,30
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965046111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965046111</a>				
43	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	175,342	60,00	10 520,52
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965046119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965046119</a>				
44	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	19,502	80,00	1 560,16
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965081213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965081213</a>				
45	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	4,420	40,00	176,80
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965081611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965081611</a>				
46	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	37,417	210,00	7 857,57
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968062356">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968062356</a>				
47	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	15,200	380,00	5 776,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968072455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968072455</a>				
48	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	14,775	290,00	4 284,75
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968072456">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968072456</a>				
49	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	1,995	180,00	359,10
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/971033631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/971033631</a>				
50	K	974031134	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 150 mm	m	2,600	140,00	364,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/974031134">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/974031134</a>				
51	K	974031287	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou v prostoru přilehlém ke stropní konstrukci do hl. 300 mm a šířky do 300 mm	m	7,660	630,00	4 825,80
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/974031287">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/974031287</a>				
52	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	176,430	12,00	2 117,16
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978011121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978011121</a>				
53	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	246,611	12,00	2 959,33
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978013121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978013121</a>				
54	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	34,200	95,00	3 249,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978013191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978013191</a>				
55	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	15,388	110,00	1 692,68
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978059541">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978059541</a>				
D	997		Přesun sutě				216 209,56
56	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	68,137	950,00	64 730,15
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211</a>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	68,137	80,00	5 450,96
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013219">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013219</a>				
58	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	68,137	260,00	17 715,62
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501</a>				
59	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 294,603	11,00	14 240,63
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509</a>				
60	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02 - RECYKLOVATELNÉ	t	32,300	2 560,00	82 688,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013603</a>				
61	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 - RECYKLOVATELNÉ	t	29,737	600,00	17 842,20
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631</a>				
62	K	997013847	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového s obsahem dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 01 - NERECYKLOVATELNÉ	t	6,100	2 220,00	13 542,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013847">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013847</a>				
D		998	Přesun hmot				8 296,00
63	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	16,592	500,00	8 296,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011001</a>				
D		PSV	Práce a dodávky PSV				2 764 344,78
D		712	Povlakové krytiny				394 886,02
64	K	712_001	Demontáž a likvidace přibitého taritu - dle PD	m2	333,395	25,00	8 334,88
65	K	712_002	Demontáž a likvidace střešní vpusti DN125	kus	3,000	150,00	450,00
66	K	712_0501	Příprava podkladu - vyrovnání podkladu doplněním - nerovností v rozsahu do 10%	m2	253,965	30,00	7 618,95
67	K	712_0502	Příprava podkladu - vyrovnání podkladu stržením šlemu podkladu - nerovnosti v rozsahu do 10%	m2	253,965	20,00	5 079,30
68	K	712_0505	D+M systémové prostupy střechou pro danou střešní krytinu DN do 125mm	kus	4,000	500,00	2 000,00
69	K	712_0506	D+M nová střešní vyhřívána vpust' DN125, vč. zapojení	kus	3,000	3 410,00	10 230,00
70	K	712300833	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové třívrstvé	m2	307,087	60,00	18 425,22
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712300833">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712300833</a>				
71	K	712300834	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové Příplatek k ceně - 0833 za každou další vrstvu	m2	307,087	9,00	2 763,78
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712300834">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712300834</a>				
72	K	712300845	Odstranění ze střech plochých do 10° doplňků ventilační hlavice	kus	4,000	100,00	400,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712300845">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712300845</a>				
73	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	253,965	20,00	5 079,30
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712311101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712311101</a>				
74	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,076	85 000,00	6 460,00
75	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	403,119	60,00	24 187,14
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712331111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712331111</a>				
76	M	62866280	<i>pás asfaltový modifikovaný za studena samolepící tl. 3 mm na polystyren</i>	m2	556,304	143,00	79 551,47
77	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	533,780	135,00	72 060,30
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341559</a>				
78	M	62855007	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,5mm s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu</i>	m2	335,778	182,00	61 111,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	304,758	180,00	54 856,44
80	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm	kus	4,000	600,00	2 400,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341715">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341715</a>				
81	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střechy, nátěrem penetračním	m2	38,960	20,00	779,20
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712811101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712811101</a>				
82	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,014	85 000,00	1 190,00
83	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	62,336	150,00	9 350,40
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712841559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712841559</a>				
84	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	46,752	182,00	8 508,86
85	M	62855007	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,5mm s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu	m2	28,051	180,00	5 049,18
86	K	99871221a	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	Kč	1,000	9 000,00	9 000,00
<b>D 713 Izolace tepelné</b>							<b>196 834,43</b>
87	K	713_100	D+M náklady na vypracování návrhu kotvení , zkoušky	kus	1,000	100,00	100,00
88	K	713140832	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací připevněných šrouby z vláknitých materiálů nasáklých vodou, tloušťka izolace do 100 mm	m2	253,965	65,00	16 507,73
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713140832">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713140832</a>				
89	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	253,965	45,00	11 428,43
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713141151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713141151</a>				
90	M	28372312	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 120mm	m2	266,664	180,00	47 999,52
91	K	713141263	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické příkotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 240 mm do betonu	m2	253,965	120,00	30 475,80
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713141263">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713141263</a>				
92	K	713141311	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně	m2	253,965	90,00	22 856,85
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713141311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713141311</a>				
93	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	37,333	1 700,00	63 466,10
94	K	9987132a	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
<b>D 762 Konstrukce tesařské</b>							<b>40 787,87</b>
95	K	762331811	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2	m	550,258	40,00	22 010,32
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762331811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762331811</a>				
96	K	762510845	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z cementotřískových desek jednovrstvých šroubovaných na sraz, tloušťka desky do 20 mm	m2	253,965	70,00	17 777,55
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762510845">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762510845</a>				
97	K	99876221a	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
<b>D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>							<b>8 877,40</b>
98	K	771_0001	D+M hydroizolační stěrky pod obklad vč. provedení detailů	m2	31,705	280,00	8 877,40
<b>D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>							<b>600,00</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
99	K	721210823	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 125	kus	3,000	200,00	600,00	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721210823">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721210823</a>								
D		722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod					10 000,00
100	K	722250133	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplechový D 25 x 30 m	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/722250133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/722250133</a>								
D		725	Zdravotecnika - zařizovací předměty					1 670,00
101	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	3,000	150,00	450,00	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725110814">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725110814</a>								
102	K	725122817	Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem	soubor	3,000	100,00	300,00	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725122817">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725122817</a>								
103	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	3,000	150,00	450,00	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725210821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725210821</a>								
104	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	60,00	180,00	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725820801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725820801</a>								
105	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	6,000	15,00	90,00	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725860811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725860811</a>								
106	K	R_725_0002	Demontáž a likvidace nástěnného požárního hydrantu m.č. 2.11	kus	1,000	200,00	200,00	
D		763	Konstrukce suché výstavby					223 579,51
107	K	763111430	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 51 dB	m2	7,000	1 650,00	11 550,00	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763111430">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763111430</a>								
108	K	763111437a	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100 TI tl. 80 mm, Rw 56 dB	m2	30,375	1 530,00	46 473,75	
109	K	763111515a	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW trojitě opláštěná deskami standardními H2 tl. 2 x 12,5 mm + 1x Diamant 12,5, EI 90, příčka tl. 175 mm, profil 100 TI tl. 80 mm, Rw 68 dB	m2	37,870	1 630,00	61 728,10	
110	K	763111713	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ukončení příčky ve volném prostoru	m	3,000	450,00	1 350,00	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763111713">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763111713</a>								
111	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	75,245	40,00	3 009,80	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763111717">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763111717</a>								
112	K	763111722	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky pozinkované	m	12,000	60,00	720,00	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763111722">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763111722</a>								
113	K	7631214	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, TI tl. 40 mm 40 kg/m3, EI 30 stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	11,040	740,00	8 169,60	
114	K	763121621	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek montáž desek na nosnou konstrukci, tl. 12,5 mm	m2	11,040	80,00	883,20	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763121621">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763121621</a>								
115	M	59030025	deska SDK impregnovaná H2 tl 12,5mm	m2	12,144	125,00	1 518,00	
116	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	11,040	20,00	220,80	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763121714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763121714</a>								
117	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,040	40,00	441,60	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763121751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763121751</a>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
118	K	763131421	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami standardními A, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2	4,877	1 000,00	4 877,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763131421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763131421</a>							
119	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	4,877	25,00	121,93
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763131714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763131714</a>							
120	K	763173111	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro umyvadlo	kus	5,000	800,00	4 000,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763173111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763173111</a>							
121	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	5,000	1 050,00	5 250,00
122	K	763173112	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro pisoár	kus	1,000	800,00	800,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763173112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763173112</a>							
123	M	59030728	konstrukce pro uchycení pisoáru osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	1,000	1 050,00	1 050,00
124	K	763173113	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro WC	kus	7,000	600,00	4 200,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763173113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763173113</a>							
125	M	59030731	konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	7,000	1 100,00	7 700,00
126	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	27,740	532,00	14 757,68
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763431001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763431001</a>							
127	M	59036072	panel akustický nebarvená hrana zavěšený viditelný rošt bílá tl 15mm	m2	33,911	950,00	32 215,45
128	K	763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m	41,730	120,00	5 007,60
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763431201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763431201</a>							
129	K	R763_002	D+M ostatní pomocné konstrukce do přiček SDK pro vynesení kuchyňských skříněk	m2	8,450	300,00	2 535,00
130	K	9987634a	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
<b>D 764 Konstrukce klempířské</b>							<b>148 320,10</b>
131	K	764_0002	D+M zateplení ukončení střechy u atiky - zateplení atiky z vnitřní strany tl. 50mm, v=450mm, zateplení atiky horní tl.50mm, š. 350mm, podkladní OSB, úprava povrchů vč. rohů, kotvení - cena na 1bm	m	60,510	680,00	41 146,80
132	K	764_0003	D+M ukončení střechy u stěny - dle PD. ukončení střešní krytiny, vč. rohů, kotvení - cena na 1bm	m	22,690	450,00	10 210,50
133	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	60,510	120,00	7 261,20
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764002841">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764002841</a>							
134	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	19,040	60,00	1 142,40
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764002851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764002851</a>							
135	K	R_764_0002	D+M vnější ohýbaný parapet lakovaný (povlékaný), pozinkovaný plech tl. 1,0mm, RŠ 310mm, pol.č. K1	bm	19,040	680,00	12 947,20
136	K	R_764_0005	D+M oplechování atiky střechy, lakovaný (povlékaný), pozinkovaný plech tl. 1,0mm, RŠ 720mm, pol.č. K2	bm	60,510	1 200,00	72 612,00
137	K	9987641a	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00
<b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>							<b>1 114 540,84</b>
138	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	20,802	100,00	2 080,20
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766411821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766411821</a>							
139	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	20,802	22,00	457,64
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766411822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766411822</a>							
140	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1 m	kus	2,000	40,00	80,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766441821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766441821</a>							
141	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1 m	kus	16,000	40,00	640,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766441822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766441822</a>							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
142	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m <sup>2</sup>	kus	2,000	15,00	30,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766691914</a>				
143	K	R_766_0040	D+M interiérové dveře 800/1970, HPL laminát, RAL, zárubeň ocelová dvoudílná DZD, tl. stěny 150mm vč. povrchové úpravy RAL, pol.č. dP/01	kus	3,000	31 021,00	93 063,00
144	K	R_766_0041	D+M interiérové dveře 900/1970, požární EI15 DP3-C, HPL laminát, RAL, zárubeň ocelová dvoudílná DZD, tl. stěny 150mm vč. povrchové úpravy RAL, pol.č. dP/02	kus	1,000	27 140,00	27 140,00
145	K	R_766_0042	D+M interiérové dveře 800/1970, požární EI15 DP3-C, do vlhka, HPL laminát, RAL, zárubeň ocelová LZ, tl. stěny 175mm vč. povrchové úpravy RAL, pol.č. dL/03	kus	2,000	29 160,00	58 320,00
146	K	R_766_0043	D+M interiérové dveře 900/1970, požární EI15 DP3-C, do vlhka, HPL laminát, RAL, zárubeň ocelová LZ, tl. stěny 175mm vč. povrchové úpravy RAL, madlo, pol.č. dP/04	kus	1,000	36 170,00	36 170,00
147	K	R_766_0044	D+M interiérové dveře 700/1970, do vlhka, HPL laminát, RAL, zárubeň ocelová LZ, tl. stěny 175mm vč. povrchové úpravy RAL, pol.č. dP/05	kus	1,000	15 515,00	15 515,00
148	K	R_766_0045	D+M interiérové dveře 1450/1970, požární EI15 DP3-C, HPL laminát, RAL, zárubeň ocelová dvoudílná DZD, tl. stěny 150mm vč. povrchové úpravy RAL, madlo, pol.č. dP/06	kus	1,000	65 280,00	65 280,00
149	K	R_766_0050	D+M interiérová Al stěna, dvoukřídle dveře, nadsvětlík, otvor 1500/2500mm, dveře 900+500/1970, bezpečnostní dvojsklo, RAL, samozavírač, úprava pro imobilní osoby, samozavírač s koordinátorem, pol.č. dP/07	kus	1,000	67 465,00	67 465,00
150	K	R_766_0051	D+M exteriérová Al stěna, dvoukřídle dveře, nadsvětlík, otvor 1500/2700mm, dveře 900+500/2100, bezpečnostní dvojsklo, RAL, samozavírač, úprava pro imobilní osoby, samozavírač s koordinátorem, panikové kování, pol.č. dP/08	kus	1,000	112 000,00	112 000,00
151	K	R_766_0100	D+M plastové okno, 1200x1780mm, zasklení dvojsklo, Uw=1,2 W/m <sup>2</sup> K, vč. vnitřního patrapetu, interiérové IDK žaluzie s lamelami, elektronická zabezpečovací signalizace, podkladní profil, RAL, pol.č. 01	kus	8,000	17 792,00	142 336,00
152	K	R_766_0101	D+M plastové okno, 1180x1780mm, zasklení dvojsklo, Uw=1,2 W/m <sup>2</sup> K, vč. vnitřního patrapetu, interiérové IDK žaluzie s lamelami, elektronická zabezpečovací signalizace, podkladní profil, RAL, pol.č. 02	kus	8,000	17 669,00	141 352,00
153	K	R_766_0102	D+M plastové okno schodiště, 1860+1860+3000+1860+1890x1990mm, zasklení dvojsklo, Uw=1,2 W/m <sup>2</sup> K, vč. vnitřního patrapetu, interiérové IDK žaluzie s lamelami, elektronická zabezpečovací signalizace, podkladní profil, zámků, RAL, pol.č. 03	kus	1,000	165 562,00	165 562,00
154	K	R_766_1001	D+M dělicí příčky pro sanitární prostory, výšky 2,05m, 4x WC kabina 3,70+3x 1,6m, 4x dveře vč. kování, pol.č.T01 dřevotřísková deska tl. 28 mm s oboustranným melaminovým potahem s vysokou odolností proti poškrábání. Hrany jsou opatřeny lepenými ABS hranami	kus	1,000	45 940,00	45 940,00
155	K	R_766_1002	D+M dělicí příčky pro sanitární prostory, výšky 2,05m, 2x WC kabina 0,9+1x 1,6m, 1x dveře vč. kování, pol.č.T02, dřevotřísková deska tl. 28 mm s oboustranným melaminovým potahem s vysokou odolností proti poškrábání. Hrany jsou opatřeny lepenými ABS hranami	kus	1,000	22 980,00	22 980,00
156	K	R_766_1003	D+M kuchyňské linky dl.3,23m, vč. vestavěná mikrovlnná trouba, elektrozásuvky, řez, stojánkové pákové baterie, dvouplotýnka, vestavná lednice, výsuvný koš, osvětlení, pol.č.T03	kus	1,000	45 730,00	45 730,00
157	K	R_766_1004	D+M pohyblivá skládací stěna se zavíráním 3230x2600mm, pol.č.T04	kus	1,000	69 400,00	69 400,00
158	K	9987662a	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
159	K	771574116	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 25 do 35 ks/m2	m2	27,740	580,00	16 089,20
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771574116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771574116</a>				
160	M	R_771_01	Dodávka keramická dlažba protiskluzová dle výběru investora, R10	m2	29,682	450,00	13 356,90
161	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	6,570	300,00	1 971,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771579191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771579191</a>				
162	K	R_771_03	D+M náklady na kladečský plán keramické dlažby a obkladů	Kč	1,000	500,00	500,00
163	K	R_771_04	D+M náklady na přechodové a dilatační lišty dle PD	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00
164	K	R_771_05	D+M náklady na posudek pevnosti a kvality stávajícího podkladu	Kč	1,000	500,00	500,00
165	K	9987712a	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00
D 767			<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>68 511,00</b>
166	K	767_001	D+M mýdelník na stěnu na tekuté mýdlo, dle výběru investora	kus	7,000	2 470,00	17 290,00
167	K	767_002	D+M zásobník na toaletní papír, role velká, montáž na stěnu, dle výběru investora	kus	7,000	2 150,00	15 050,00
168	K	767_003	D+M WC štětka, vč. stojanu, dle výběru investora	kus	7,000	350,00	2 450,00
169	K	767_012	D+M háček na ručníky, dle výběru investora	kus	2,000	210,00	420,00
170	K	767_025	D+M dávkovač dezinfekce na stěnu, dle výběru investora	kus	7,000	2 270,00	15 890,00
171	K	767_026	D+M madla do WC pro imobilní osoby - pevné WC a sklopné WC madlo, dle výběru investora	kus	1,000	6 311,00	6 311,00
172	K	R_767_0003	D+M zrcadlo nad umyvadlo - zapuštěno do obkladu cca 500x600mm, dle výběru investora, vč. příplatku na pracnost	kus	6,000	1 850,00	11 100,00
D 776			<b>Podlahy povlakové</b>				<b>335 451,16</b>
173	K	776_001	D+M lepený soklík PVC v=80mm, systémové provedení	bm	83,750	55,00	4 606,25
174	K	77611	D+M lokální opravy podkladu - sponkování	bm	20,000	210,00	4 200,00
175	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	181,570	55,00	9 986,35
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776111311</a>				
176	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	181,570	55,00	9 986,35
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776121111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776121111</a>				
177	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	181,570	230,00	41 761,10
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776141112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776141112</a>				
178	K	776141114	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	100,000	530,00	53 000,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776141114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776141114</a>				
179	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	165,730	90,00	14 915,70
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776201812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776201812</a>				
180	K	776222111	Montáž podlahovin z PVC lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor) z pásů	m2	153,830	320,00	49 225,60
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776222111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776222111</a>				
181	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	169,213	590,00	99 835,67
182	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	108,942	232,00	25 274,54
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776223111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776223111</a>				
183	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	153,830	120,00	18 459,60
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776991821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776991821</a>				
184	K	R_776_001	Demontáž soklíků z PVC, nebo koberce při odstraňování podlahové krytiny	Kč	1,000	200,00	200,00
185	K	9987762a	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
D 781			<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>109 792,26</b>
186	K	781444123	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	84,930	580,00	49 259,40
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781444123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781444123</a>				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
187	M	781_0001	Dodávka obkladu dle výběru investora	m2	89,177	380,00	33 887,26
188	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	13,790	220,00	3 033,80
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781494111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781494111</a>				
189	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	53,020	230,00	12 194,60
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781494511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781494511</a>				
190	K	781495111	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	84,930	40,00	3 397,20
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781495111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781495111</a>				
191	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	30,000	50,00	1 500,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781495115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781495115</a>				
192	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	14,000	60,00	840,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781495141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781495141</a>				
193	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	21,000	80,00	1 680,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781495142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781495142</a>				
194	K	9987812a	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
<b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>3 196,95</b>
195	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	10,149	65,00	659,69
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783301303">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783301303</a>				
196	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	10,149	5,00	50,75
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783301401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783301401</a>				
197	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	10,149	120,00	1 217,88
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783314101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783314101</a>				
198	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	10,149	125,00	1 268,63
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783315101</a>				
<b>D 784 Dokončovací práce - malby a tapety</b>							<b>71 880,14</b>
199	K	784111031	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m	m2	423,041	25,00	10 576,03
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784111031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784111031</a>				
200	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	423,041	32,00	13 537,31
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784121001</a>				
201	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	464,313	25,00	11 607,83
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181121</a>				
202	K	784211121a	Trojnásobné bílé malby ze směsí oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	496,961	65,00	32 302,47
203	K	784211121b	Vnitřní povrchy v hygienickém zázemí, akrylátovým 100% omyvatelným emailem na stěny bez organických rozpouštědel s vysokou odolností proti otěru a odolným proti chemickým čistícím prostředkům. Nátěr bude v matném provedení a bude splňovat požadavky normy	m2	25,710	150,00	3 856,50
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>7 500,00</b>
204	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	30,000	250,00	7 500,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/HZS1292">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/HZS1292</a>				
<b>D OST Ostatní</b>							<b>48 050,00</b>
205	K	OST_01	D+M zajištění stavby z hlediska šíření prachu, uklid chodeb	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
206	K	OST_010	D+M hasící přístroj na stěnu PHP práškový P6 s hasící schopností 21A	kus	3,000	1 850,00	5 550,00
207	K	OST_012	D+M výstražné cedulky a bezpečnostní tabulky dle předpisů	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00
208	K	OST_013	D+M protipožární ucpávky dle PD	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

**22\_071\_0200 - Vytápění**

KSO:

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

CC-CZ:

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

IČ:

27298370

DIČ:

CZ27298370

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

TOPKLIMA s.r.o., [REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**60 651,77**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	60 651,77	21,00%	12 736,87
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**73 388,64**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

Objekt:

**22\_071\_0200 - Vytápění**

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant: RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč: Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel: TOPKLIMA s.r.o.,

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**60 651,77**

### HSV - Práce a dodávky HSV

10 272,24

3 - Svislé a kompletní konstrukce	244,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 250,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 705,00
997 - Přesun sutě	492,84
998 - Přesun hmot	580,40

### PSV - Práce a dodávky PSV

50 379,53

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	19 953,68
734 - Ústřední vytápění - armatury	7 559,52
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	22 866,33

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

22\_071\_0200 - Vytápění

Místo:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum:

21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

TOPKLIMA s.r.o.,

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

60 651,77

D	HSV		Práce a dodávky HSV				10 272,24
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				244,00
1	K	310235241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	2,000	122,00	244,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/310235241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/310235241</a>							
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 250,00
2	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	1,250	5 800,00	7 250,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/631312141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/631312141</a>							
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 705,00
3	K	974031132	Výsekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	5,000	125,00	625,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974031132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974031132</a>							
4	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru do 35 mm	m	0,600	1 800,00	1 080,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151111</a>							
D	997		Přesun sutě				492,84
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,222	950,00	210,90
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211</a>							
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,222	260,00	57,72
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501</a>							
7	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,220	11,00	24,42
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509</a>							
8	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02 - RECYKLOVATELNÉ	t	0,222	600,00	133,20
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013603</a>							
9	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	0,222	300,00	66,60
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221611</a>							
D	998		Přesun hmot				580,40
10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	2,902	200,00	580,40
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998011001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998011001</a>							
D	PSV		Práce a dodávky PSV				50 379,53
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				19 953,68
11	K	733111103	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C DN 15	m	28,000	269,00	7 532,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733111103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733111103</a>							
12	M	42390147	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 54-59	kus	56,000	59,00	3 304,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	733120815	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38	m	75,000	50,00	3 750,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733120815">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733120815</a>				
14	K	733190107	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40	m	28,000	16,00	448,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733190107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733190107</a>				
15	K	733191923	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 15	kus	14,000	235,00	3 290,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733191923">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733191923</a>				
16	K	7332233011	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 15 do 22 mm	m	28,000	50,00	1 400,00
17	K	733890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,191	720,00	137,52
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733890801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733890801</a>				
18	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,064	720,00	46,08
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998733101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998733101</a>				
19	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,064	720,00	46,08
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998733181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998733181</a>				
<b>D 734</b>			<b>Ústřední vytápění - armatury</b>				<b>7 559,52</b>
20	K	734221532	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládní PN 16 do 110°C rohové jednoregulační G 1/2	kus	4,000	749,00	2 996,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/734221532">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/734221532</a>				
21	K	734221686	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládní ventilů PN 10 do 110°C voskové otopných těles VK	kus	4,000	286,00	1 144,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/734221686">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/734221686</a>				
22	K	734261406	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	8,000	426,00	3 408,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/734261406">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/734261406</a>				
23	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,008	720,00	5,76
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998734101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998734101</a>				
24	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	720,00	5,76
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998734181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998734181</a>				
<b>D 735</b>			<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>22 866,33</b>
25	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	4,000	550,00	2 200,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/735000912">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/735000912</a>				
26	K	735151172	Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 302 W	kus	2,000	4 465,00	8 930,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735151172">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735151172</a>				
27	K	735151174	Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 423 W	kus	1,000	4 746,00	4 746,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735151174">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735151174</a>				
28	K	735152574	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 1175 W	kus	1,000	6 890,00	6 890,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735152574">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735152574</a>				
29	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,053	893,00	47,33
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998735101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998735101</a>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,053	1 000,00	53,00

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/998735181](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998735181)

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

**22\_071\_0300 - VZD**

KSO:

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

CC-CZ:

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

IČ:

27298370

DIČ:

CZ27298370

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**123 377,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	123 377,00	21,00%	25 909,17
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**149 286,17**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

Objekt: **22\_071\_0300 - VZD**

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant: RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč: Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>123 377,00</b>
zař.č.1 -hygienická - zař.č.1 -hygienická	89 451,00
zař.č.2 - ostatní - zař.č.2 - ostatní	33 926,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

22\_071\_0300 - VZD

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant: RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč: Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**123 377,00**

### D zař.č.1 -hygie zař.č.1 -hygienická

**89 451,00**

1	K	1-1	nástřešní ventilátor diagonální, DN160, V=395m3/hod., dpext=100Pa, podtlaková klapka, sokl výšky 500mm	ks	2,000	20 188,00	40 376,00
2	K	1-2	výfuková hlavice DN 160	ks	1,000	1 423,00	1 423,00
3	K	1-3	kruhový tlumič hluku DN160-600	ks	2,000	2 330,00	4 660,00
4	K	1-4	talířový ventil odvod DN125	ks	10,000	375,00	3 750,00
5	K	1-5	stěnová mřížka uzavřená 600x200, vzdálenost lamel 20mm	ks	6,000	1 422,00	8 532,00
6	K	1-6	akustické ohebné potrubí DN125	bm	20,000	256,00	5 120,00
7	K	1-7	tepelná izolace kaučuková tl.20mm s Al folií a samolepkou	m2	2,000	715,00	1 430,00
8	K	1-8	vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.I kruhové, SPIRO DN125-DN160/ 20% tvarovek, vodotěsná dna stoupaček	bm	20,000	824,00	16 480,00
9	K	1-9	spojovací, těsnící a montážní materiál	kg	15,000	512,00	7 680,00

### D zař.č.2 - ostatní zař.č.2 - ostatní

**33 926,00**

1	K	2-1	Doprava zařízení	ks	1,000	3 850,00	3 850,00
2	K	2-2	Přesuny do výšek	ks	1,000	1 760,00	1 760,00
3	K	2-3	Přesuny	ks	1,000	1 320,00	1 320,00
4	K	2-4	Příprava ke komplexnímu vyzkoušení, oživení a vyregulování zařízení	hod	4,000	2 475,00	9 900,00
5	K	2-5	Vypracování protokolu o proměření a vyregulování	ks	1,000	1 408,00	1 408,00
6	K	2-6	Komplexní vyzkoušení zařízení	hod	4,000	3 652,00	14 608,00
7	K	2-7	Zaškolení obsluhy	hod	2,000	1,00	2,00
8	K	2-8	Vypracování provozních předpisů	ks	1,000	1 078,00	1 078,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

**22\_071\_0400 - ZTI**

KSO:

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

CC-CZ:

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

IČ:

27298370

DIČ:

CZ27298370

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**284 506,25**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	284 506,25	21,00%	59 746,31
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**344 252,56**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

Objekt:

**22\_071\_0400 - ZTI**

Místo:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum:

21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**284 506,25**

HSV - Práce a dodávky HSV	14 397,39
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 342,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 034,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 880,00
997 - Přesun sutě	1 036,74
998 - Přesun hmot	104,65
PSV - Práce a dodávky PSV	270 108,86
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	38 566,14
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	87 886,82
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	143 655,90

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

Objekt:

22\_071\_0400 - ZTI

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant: RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč: Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**284 506,25**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				14 397,39
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 342,00
1	K	310235241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	11,000	122,00	1 342,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/310235241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/310235241</a>							
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 034,00
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	2,200	470,00	1 034,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612135101</a>							
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 880,00
3	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	4,000	125,00	500,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974031132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974031132</a>							
4	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	4,500	260,00	1 170,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974031164">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974031164</a>							
5	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru do 35 mm	m	0,900	1 650,00	1 485,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151111</a>							
6	K	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 80 do 90 mm	m	0,900	2 750,00	2 475,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151117</a>							
7	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	1,500	3 500,00	5 250,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151122</a>							
D	997		Přesun sutě				1 036,74
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,467	950,00	443,65
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211</a>							
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,467	260,00	121,42
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501</a>							
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4,670	11,00	51,37
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509</a>							
11	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02 - RECYKLOVATELNÉ	t	0,467	600,00	280,20
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013603</a>							
12	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	0,467	300,00	140,10
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221611</a>							
D	998		Přesun hmot				104,65
13	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,299	350,00	104,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998011001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998011001</a>							
D		<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>270 108,86</b>
D		<b>721</b>	<b>Zdravotnicka - vnitřní kanalizace</b>				<b>38 566,14</b>
14	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	50,000	54,00	2 700,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721171808">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721171808</a>							
15	K	721171905	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110	kus	3,000	700,00	2 100,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721171905">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721171905</a>							
16	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	470,00	470,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721171915">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721171915</a>							
17	K	721174024	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 75	m	4,000	280,00	1 120,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174024">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174024</a>							
18	M	28615658	instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 75	kus	8,000	65,00	520,00
19	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	21,000	480,00	10 080,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174025">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174025</a>							
20	M	28615659	instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 110	kus	42,000	76,00	3 192,00
21	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	235,00	2 350,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174043</a>							
22	M	28615657	instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 50	kus	20,000	86,00	1 720,00
23	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	11,000	482,00	5 302,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174045">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174045</a>							
24	M	28615659	instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 110	kus	22,000	75,00	1 650,00
25	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	8,000	75,00	600,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721194105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721194105</a>							
26	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	6,000	109,00	654,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721194109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721194109</a>							
27	K	721211421	Podlahové vpustí se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	2,000	1 334,00	2 668,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721211421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721211421</a>							
28	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	2,000	1 210,00	2 420,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721273153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721273153</a>							
29	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	46,000	17,00	782,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721290111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721290111</a>							
30	K	721290821	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,099	720,00	71,28
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721290821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721290821</a>							
31	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,103	720,00	74,16
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998721101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998721101</a>							
32	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,103	900,00	92,70
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998721181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998721181</a>							
D		<b>722</b>	<b>Zdravotnicka - vnitřní vodovod</b>				<b>87 886,82</b>
33	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	50,000	75,00	3 750,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722130801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722130801</a>							
34	K	722131912	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových vsazení odbočky do potrubí DN 20	soubor	1,000	704,00	704,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722131912">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722131912</a>							
35	K	722131913	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových vsazení odbočky do potrubí DN 25	soubor	2,000	768,00	1 536,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722131913">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722131913</a>							
36	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	34,000	270,00	9 180,00
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722174002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722174002</a>							
37	M	42390136	objímka potrubí jednošroubová M8 40-46 5/4"	kus	68,000	46,00	3 128,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	59,000	300,00	17 700,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722174003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722174003</a>				
39	M	42390146	objímka potrubí dvoušroubová M8 48-53 6/4"	kus	64,000	47,00	3 008,00
40	M	42390148	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 60-64 2"	kus	54,000	52,00	2 808,00
41	K	722174004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4	m	27,000	400,00	10 800,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722174004">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722174004</a>				
42	M	42390148	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 60-64 2"	kus	30,000	52,00	1 560,00
43	M	42390151	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 81 - 86	kus	24,000	62,00	1 488,00
44	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	34,000	31,00	1 054,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181231</a>				
45	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	47,000	36,00	1 692,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181232</a>				
46	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	27,000	45,00	1 215,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181242</a>				
47	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	12,000	80,00	960,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181252">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181252</a>				
48	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	22,000	150,00	3 300,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722190401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722190401</a>				
49	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"	kus	22,000	130,00	2 860,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722220111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722220111</a>				
50	K	722230112	Armatury se dvěma závity ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 3/4"	kus	1,000	400,00	400,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722230112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722230112</a>				
51	K	722230113	Armatury se dvěma závity ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 1"	kus	2,000	534,00	1 068,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722230113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722230113</a>				
52	K	722231201	Armatury se dvěma závity ventily redukční tlakové mosazné bez manometru PN 6 do 25 °C G 1/2"	kus	1,000	1 133,00	1 133,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722231201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722231201</a>				
53	K	722250101	Požární příslušenství a armatury hydrantové ventily s hadicovou přípojkou G 1"	kus	1,000	743,00	743,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722250101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722250101</a>				
54	K	7222501321	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplechový D 1+9 x 20 m	soubor	1,000	10 252,00	10 252,00
55	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	120,000	30,00	3 600,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722290226">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722290226</a>				
56	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	120,000	30,00	3 600,00
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722290234">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722290234</a>				
57	K	722290821	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní vodovod vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,107	660,00	70,62
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722290821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722290821</a>				
58	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,210	660,00	138,60
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998722101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998722101</a>				
59	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,210	660,00	138,60
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998722181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998722181</a>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				143 655,90
60	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	6,000	2 930,00	17 580,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725112022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725112022</a>			
61	K	725119125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	570,00	570,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725119125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725119125</a>			
62	M	64236051	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování pro handicapované	kus	1,000	6 153,00	6 153,00
63	K	725121527	Pisoárové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	1,000	15 530,00	15 530,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725121527">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725121527</a>			
64	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	5,000	1 562,00	7 810,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725211602">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725211602</a>			
65	K	725211681	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 640 mm	soubor	1,000	2 720,00	2 720,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725211681">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725211681</a>			
66	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 660,00	2 660,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725311121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725311121</a>			
67	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	22,000	270,00	5 940,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725813111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725813111</a>			
68	K	725821329	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka s vytažovací sprškou	soubor	1,000	1 262,00	1 262,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725821329">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725821329</a>			
69	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	5,000	2 445,00	12 225,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725822613">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725822613</a>			
70	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	253,00	253,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725829131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725829131</a>			
71	M	55145692	baterie umyvadlová stojánková páková s prodlouženou pákou (lékařská)	kus	1,000	2 445,00	2 445,00
72	K	725851315	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové s přepadem G 6/4"	kus	1,000	218,00	218,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725851315">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725851315</a>			
73	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	5,000	218,00	1 090,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725861102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725861102</a>			
74	K	725861312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla podomítkové DN 40/50	kus	1,000	218,00	218,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725861312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725861312</a>			
75	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	218,00	218,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725862103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725862103</a>			
76	K	725865411	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro pisoáry DN 32/40	kus	1,000	710,00	710,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725865411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725865411</a>			
77	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm	soubor	6,000	8 230,00	49 380,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/726131041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/726131041</a>			
78	K	726131043	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm pro tělesně postižené	soubor	1,000	15 950,00	15 950,00
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/726131043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/726131043</a>			
79	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,381	950,00	361,95
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998725101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998725101</a>			
80	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,381	950,00	361,95
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998725181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998725181</a>			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

**22\_071\_0500 - Silnoproud**

KSO:

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

CC-CZ:

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

IČ:

27298370

DIČ:

CZ27298370

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

1) Předmětem výběrového řízení je dílo specifikované projektovou dokumentací 2) Všechna el. zařízení, systémy a konstrukce budou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně všech komponentů, upevňovacích prvků, podpor a prostupů atd. Ceny obsahují náklady na přesun hmot a případný odvoz sutě, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak. 3) Spínače a zásuvky budou dodány kompletní, tj. včetně krytů, rámečků a ostatního příslušenství. 4) Svítidla budou dodána kompletní, vč. zdrojů, příslušenství pro upevnění a uchycení 5) Podružným materiálem jsou myšleny hmoždinky, vruty, šrouby, kabelová oka, dutinky, svazovací pásy, příchytky pro vodiče a kabely a další výše nespecifikovaný materiál potřebný ke zdárnému a funkčnímu dokončení díla

**Cena bez DPH**

**426 236,60**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	426 236,60	21,00%	89 509,69
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**515 746,29**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

Objekt:

**22\_071\_0500 - Silnoproud**

Místo:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum:

21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**426 236,60**

D1 - Silnoproudá elektroinstalace

426 236,60

D2 - Dodávky

120 020,00

D3 - Spínače a zásuvky

13 983,00

D4 - Svítidla

79 000,00

D5 - Kabelely a vodiče

88 176,00

D6 - Lišty, trubky, žlaby

24 953,00

D7 - Stavební přípomocce

42 505,60

D8 - Ochrana před bleskem

4 062,00

D9 - Ostatní

53 537,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

Objekt:

**22\_071\_0500 - Silnoproud**

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant: RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč: Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**426 236,60**

D D1 Silnoproudá elektroinstalace

426 236,60

D D2 Dodávky

120 020,00

1	K	E-001.D	Rozvaděč R02 - dodávka	ks	1,000	100 887,00	100 887,00
2	K	E-001.M	Rozvaděč R02 - montáž	ks	1,000	9 094,00	9 094,00
3	K	E-002.D	Nouzová sada pro přivolání pomoci z invalidního WC, včetně napoájecího zdroje, tlačítek, táhel, potvrzovacích tlačítek, majáků, propojovací kabeláže apod. - dodávka	ks	1,000	7 215,00	7 215,00
4	K	E-002.M	Nouzová sada pro přivolání pomoci z invalidního WC, včetně napoájecího zdroje, tlačítek, táhel, potvrzovacích tlačítek, majáků, propojovací kabeláže apod. - montáž	ks	1,000	2 824,00	2 824,00

D D3 Spínače a zásuvky

13 983,00

5	K	E-003.D	Spínač jednopólového; řazení 1, 1So, vestavný, bílý - dodávka	ks	5,000	181,00	905,00
6	K	E-003.M	Spínač jednopólového; řazení 1, 1So, vestavný, bílý - montáž	ks	5,000	70,00	350,00
7	K	E-004.D	Přepínač sériový; řazení 5, vestavný, bílý - dodávka	ks	5,000	228,00	1 140,00
8	K	E-004.M	Přepínač sériový; řazení 5, vestavný, bílý - montáž	ks	5,000	76,00	380,00
9	K	E-005.D	Přepínač střídavý; řazení 6, 6So (1, 1So), vestavný, bílý - dodávka	ks	4,000	191,00	764,00
10	K	E-005.M	Přepínač střídavý; řazení 6, 6So (1, 1So), vestavný, bílý - montáž	ks	4,000	72,00	288,00
11	K	E-006.D	Přepínač křížový; řazení 7, 7So, vestavný bílý - dodávka	ks	2,000	249,00	498,00
12	K	E-006.M	Přepínač křížový; řazení 7, 7So, vestavný bílý - montáž	ks	2,000	81,00	162,00
13	K	E-007.D	Zásuvka jednonásobná s clonkami, s ochranným kolíkem; vestavná, b. bílá - dodávka	ks	30,000	179,00	5 370,00
14	K	E-007.M	Zásuvka jednonásobná s clonkami, s ochranným kolíkem; vestavná, b. bílá - montáž	ks	30,000	89,00	2 670,00
15	K	E-008.D	Ovládač zapínací se svorkou N; řazení 1/0, 1/0So, 1/0S, vč. doutnavky, vestavný, bílý - dodávka	ks	4,000	275,00	1 100,00
16	K	E-008.M	Ovládač zapínací se svorkou N; řazení 1/0, 1/0So, 1/0S, vč. doutnavky, vestavný, bílý - montáž	ks	4,000	89,00	356,00

D D4 Svítidla

79 000,00

17	K	E-009.D	A - Downlight LED 1000lm V2, 4000K, Ra80, 250mA nestmívatelné, opálový kryt, bílý rámeček 190mm, IP43 - dodávka	ks	10,000	1 696,00	16 960,00
18	K	E-009.M	A - Downlight LED 1000lm V2, 4000K, Ra80, 250mA nestmívatelné, opálový kryt, bílý rámeček 190mm, IP43 - montáž	ks	10,000	324,00	3 240,00
19	K	E-010.D	B - Downlight LED 1500lm V2, 4000K, Ra80, 350mA DALI, opálový kryt, bílý rámeček 240mm, IP43 - dodávka	ks	4,000	2 026,00	8 104,00
20	K	E-010.M	B - Downlight LED 1500lm V2, 4000K, Ra80, 350mA DALI, opálový kryt, bílý rámeček 240mm, IP43 - montáž	ks	4,000	324,00	1 296,00
21	K	E-011.D	C - Přisazené obdélníkové svítidlo, 2x LED, 3500lm, IP40, 1200mm, nanoprizma, LED 840, NONSELV 250mA, přisazené svítidlo s krytem, RA80 - dodávka	ks	19,000	2 276,00	43 244,00
22	K	E-011.M	C - Přisazené obdélníkové svítidlo, 2x LED, 3500lm, IP40, 1200mm, nanoprizma, LED 840, NONSELV 250mA, přisazené svítidlo s krytem, RA80 - montáž	ks	19,000	324,00	6 156,00

D D5 Kabely a vodiče

88 176,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	E-012.D	CMFM-X 3x1.5 , pevně - dodávka	m	88,000	51,00	4 488,00
24	K	E-012.M	CMFM-X 3x1.5 , pevně - montáž	m	88,000	24,00	2 112,00
25	K	E-013.D	CYKY-J 3x1.5 , pevně - dodávka	m	472,000	16,00	7 552,00
26	K	E-013.M	CYKY-J 3x1.5 , pevně - montáž	m	472,000	24,00	11 328,00
27	K	E-014.D	CYKY-J 3x2.5 , pevně - dodávka	m	220,000	26,00	5 720,00
28	K	E-014.M	CYKY-J 3x2.5 , pevně - montáž	m	220,000	26,00	5 720,00
29	K	E-015.D	CYKY-J 5x1.5 , pevně - dodávka	m	48,000	26,00	1 248,00
30	K	E-015.M	CYKY-J 5x1.5 , pevně - montáž	m	48,000	24,00	1 152,00
31	K	E-016.D	CYKY-J 5x16 , pevně - dodávka	m	32,000	279,00	8 928,00
32	K	E-016.M	CYKY-J 5x16 , pevně - montáž	m	32,000	89,00	2 848,00
33	K	E-017.D	CY 6 , pevně - dodávka	m	840,000	21,00	17 640,00
34	K	E-017.M	CY 6 , pevně - montáž	m	840,000	19,00	15 960,00
35	K	E-018.D	Ukončení vodičů a kabelů ve spotřebičích a v rozvaděčích - montáž	kpl	1,000	3 480,00	3 480,00

D D6 Lišty, trubky, žlaby 24 953,00

36	K	E-019.D	Krabice na povrch - dodávka	ks	30,000	41,00	1 230,00
37	K	E-019.M	Krabice na povrch - montáž	ks	30,000	56,00	1 680,00
38	K	E-020.D	Krabice rozvodná / přístrojová do sádkartonu / pod omítku - dodávka	ks	86,000	28,00	2 408,00
39	K	E-020.M	Krabice rozvodná / přístrojová do sádkartonu / pod omítku - montáž	ks	86,000	38,00	3 268,00
40	K	E-021.D	Svorka AL-CU, třívodičová + kontaktní pasta - dodávka	ks	35,000	25,00	875,00
41	K	E-021.M	Svorka AL-CU, třívodičová + kontaktní pasta - montáž	ks	35,000	42,00	1 470,00
42	K	E-022.D	Ekvipotenciální svorkovnice - dodávka	ks	1,000	352,00	352,00
43	K	E-022.M	Ekvipotenciální svorkovnice - montáž	ks	1,000	184,00	184,00
44	K	E-023.D	Krabice odbočná, vč. víčka - dodávka	ks	1,000	26,00	26,00
45	K	E-023.M	Krabice odbočná, vč. víčka - montáž	ks	1,000	54,00	54,00
46	K	E-024.D	2316/LPE-2 TRUBKA OHEBNÁ LPE-2 - dodávka	m	50,000	10,00	500,00
47	K	E-024.M	2316/LPE-2 TRUBKA OHEBNÁ LPE-2 - montáž	m	50,000	22,00	1 100,00
48	K	E-025.D	2323/LPE-2 TRUBKA OHEBNÁ LPE-2 - dodávka	m	20,000	14,00	280,00
49	K	E-025.M	2323/LPE-2 TRUBKA OHEBNÁ LPE-2 - montáž	m	20,000	26,00	520,00
50	K	E-026.D	LV 18X13 HA LIŠTA VKLÁDACÍ (3m) - dodávka	m	30,000	24,00	720,00
51	K	E-026.M	LV 18X13 HA LIŠTA VKLÁDACÍ (3m) - montáž	m	30,000	32,00	960,00
52	K	E-027.D	LV 24X22 HA LIŠTA VKLÁDACÍ (3m) - dodávka	m	30,000	37,00	1 110,00
53	K	E-027.M	LV 24X22 HA LIŠTA VKLÁDACÍ (3m) - montáž	m	30,000	41,00	1 230,00
54	K	E-028.D	LV 40X15 HA LIŠTA VKLÁDACÍ (3m) - dodávka	m	10,000	43,00	430,00
55	K	E-028.M	LV 40X15 HA LIŠTA VKLÁDACÍ (3m) - montáž	m	10,000	44,00	440,00
56	K	E-029.D	LH 60X40 HA LIŠTA HRANATÁ (3m) - DVOJITÝ ZÁMEK - dodávka	m	10,000	99,00	990,00
57	K	E-029.M	LH 60X40 HA LIŠTA HRANATÁ (3m) - DVOJITÝ ZÁMEK - montáž	m	10,000	76,00	760,00
58	K	E-030.D	Příchytka do podhledu se stahovacím páskem - dodávka	ks	30,000	13,00	390,00
59	K	E-030.M	Příchytka do podhledu se stahovacím páskem - montáž	ks	30,000	16,00	480,00
60	K	E-031.D	Drátěný kabelový žlab š.100mm, včetně kotevního materiálu - dodávka	m	8,000	243,00	1 944,00
61	K	E-031.M	Drátěný kabelový žlab š.100mm, včetně kotevního materiálu - montáž	m	8,000	194,00	1 552,00

D D7 Stavební přípoemoce 42 505,60

62	K	E-032	Vysekání kapes ve zdivu cihelném pro krabice 100x100x50 mm	ks	86,000	60,00	5 160,00
63	K	E-033	Vysekání rýh ve zdivu cihelném - Hloubka 50mm Sire 70 mm	m	110,000	67,00	7 370,00
64	K	E-034	Vysekání rýh ve zdivu cihelném - Hloubka 30mm Sire 30 mm	m	45,000	55,00	2 475,00
65	K	E-035.D	Vrtaný prostup konstrukcí do průměru 50mm - dodávka	ks	6,000	201,00	1 206,00
66	K	E-035.M	Vrtaný prostup konstrukcí do průměru 50mm - montáž	ks	6,000	57,00	342,00
67	K	E-036	Demontáž a zpětná montáž podhledu	m2	24,000	594,00	14 256,00
68	K	E-037	Začištění rýh omítkou vápeno-cementovou šifky do 150mm, společně s profesí slaboproud	m2	23,300	502,00	11 696,60

D D8 Ochrana před bleskem 4 062,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
69	K	E-038.D	Drát 10 drát o 10mm(0,62kg/m), pevně - dodávka	m	2,000	41,00	82,00
70	K	E-038.M	Drát 10 drát o 10mm(0,62kg/m), pevně - montáž	m	2,000	56,00	112,00
71	K	E-039.D	Podpěra vedení na střechu - dodávka	ks	2,000	100,00	200,00
72	K	E-039.M	Podpěra vedení na střechu - montáž	ks	2,000	65,00	130,00
73	K	E-040.D	Svorka spojovací drát-drát - dodávka	ks	2,000	26,00	52,00
74	K	E-040.M	Svorka spojovací drát-drát - montáž	ks	2,000	52,00	104,00
75	K	E-041.D	Svorka připojovací - dodávka	ks	2,000	26,00	52,00
76	K	E-041.M	Svorka připojovací - montáž	ks	2,000	52,00	104,00
77	K	E-042.D	Jímač 2m, vč. betonových podstavců - dodatečná ochrana pro zařízení vyčnívající nad chráněnou rovinu (světlíky, kond. jednotky, zařízení VZT, ...) - dodávka	ks	2,000	1 008,00	2 016,00
78	K	E-042.M	Jímač 2m, vč. betonových podstavců - dodatečná ochrana pro zařízení vyčnívající nad chráněnou rovinu (světlíky, kond. jednotky, zařízení VZT, ...) - montáž	ks	2,000	605,00	1 210,00

D D9 Ostatní 53 537,00

79	K	E-043	Demontáž stývajících elektroinstalací v rekonstruovaných prostorech, ukončení původní kabeláže, ekologická likvidace/předání investorovi pro další použití	hod	16,000	410,00	6 560,00
80	K	E-044	Příspěvek na recyklaci svítidel a zdrojů	kpl	1,000	267,00	267,00
81	K	E-045	Pronájem montážní plošiny	kpl	1,000	3 240,00	3 240,00
82	K	E-046	Protipožární utěsnění	kpl	1,000	3 970,00	3 970,00
83	K	E-047	Provedení revize a vypracování revizní zprávy	ks	1,000	13 600,00	13 600,00
84	K	E-048	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 400,00	5 400,00
85	K	E-049	Doprava	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
86	K	E-050	Podružný materiál	ks	1,000	5 500,00	5 500,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

**22\_071\_0600 - Slaboproud**

KSO:

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

CC-CZ:

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

IČ:

27298370

DIČ:

CZ27298370

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

1) Předmětem vyberoveno řízení je dle specifikované projektovou dokumentací z)  
Podružným materiálem jsou myšleny hmoždinky, vruty, šrouby, dutinky, svazovací pásy,  
svorky, příchytky pro vodiče a kabely uložené pod sádrokartonovým podhledem, drobné  
stavební přípomocce, průrazy a další výše nespecifikovaný materiál potřebný ke  
zdárnému a funkčnímu dokončení díla

**Cena bez DPH**

**408 964,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	408 964,00	21,00%	85 882,44
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**494 846,44**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

**22\_071\_0600 - Slaboproud**

Místo:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum:

21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**408 964,00**

### D1 - SLABOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE

408 964,00

D2 - Strukturovaná kabeláž	359 871,00
D3 - RACK rozv.	16 469,00
D4 - Zásuvky	27 830,00
D5 - Kably	112 860,00
D6 - Instalační materiál	64 217,00
D7 - Ostatní	138 495,00
D8 - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém	49 093,00
D9 - Ústředna	6 556,00
D10 - Detektory a klávesnice	4 822,00
D5 - Kably	9 420,00
D6 - Instalační materiál	2 585,00
D7 - Ostatní	25 710,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL,a.s.

Objekt:

**22\_071\_0600 - Slaboproud**

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant: RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč: Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**408 964,00**

D D1 SLABOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE 408 964,00

D D2 Strukturovaná kabeláž 359 871,00

D D3 RACK rozv. 16 469,00

1	K	RACK-001.D	19" patchpanel 48xRJ45, Cat.6a, výška 1U - dodávka	ks	1,000	11 584,00	11 584,00
2	K	RACK-001.M	19" patchpanel 48xRJ45, Cat.6a, výška 1U - montáž	ks	1,000	135,00	135,00
3	K	RACK-002.D	19" vyvazovací panel, 5x plastové oko, výška 1U - dodávka	ks	2,000	567,00	1 134,00
4	K	RACK-002.M	19" vyvazovací panel, 5x plastové oko, výška 1U - montáž	ks	2,000	135,00	270,00
5	K	RACK-003.D	Montážní sady k Patch Panelu - dodávka	ks	8,000	47,00	376,00
6	K	RACK-004.D	Popis a záznam rozvaděče - dodávka	ks	1,000	270,00	270,00
7	K	RACK-004.M	Popis a záznam rozvaděče - montáž	ks	1,000	810,00	810,00
10	K	RACK-006.D	Úprava a závěrečné práce v rozvaděči - dodávka	ks	2,000	135,00	270,00
11	K	RACK-006.M	Úprava a závěrečné práce v rozvaděči - montáž	ks	2,000	810,00	1 620,00

D D4 Zásuvky 27 830,00

12	K	ZAS-001.D	Datová zásuvka pro 2xRJ45 Cat.6a - na / pod omítku, včetně konektorů, masky, rámečku atd. - dodávka	ks	16,000	783,00	12 528,00
13	K	ZAS-001.M	Datová zásuvka pro 2xRJ45 Cat.6a - na / pod omítku, včetně konektorů, masky, rámečku atd. - montáž	ks	16,000	135,00	2 160,00
14	K	ZAS-002.D	Datová zásuvka pro 1xRJ45 Cat.6a - na / pod omítku, včetně konektorů, masky, rámečku atd. - dodávka	ks	1,000	533,00	533,00
15	K	ZAS-002.M	Datová zásuvka pro 1xRJ45 Cat.6a - na / pod omítku, včetně konektorů, masky, rámečku atd. - montáž	ks	1,000	135,00	135,00
16	K	ZAS-003.D	Patch kabel S/FTP Cat.6a, 1m - dodávka	ks	33,000	378,00	12 474,00

D D5 Kabely 112 860,00

18	K	KAB-001.D	Kabel S/FTP Cat.6a - dodávka	m	1 980,000	43,00	85 140,00
19	K	KAB-001.M	Kabel S/FTP Cat.6a - montáž	m	1 980,000	14,00	27 720,00

D D6 Instalační materiál 64 217,00

20	K	INS-001.D	Trubka ohebná 16 mm, 320 N - dodávka	m	100,000	5,00	500,00
21	K	INS-001.M	Trubka ohebná 16 mm, 320 N - montáž	m	100,000	30,00	3 000,00
22	K	INS-002.D	Trubka ohebná 29 mm, 320 N - dodávka	m	50,000	13,00	650,00
23	K	INS-002.M	Trubka ohebná 29 mm, 320 N - montáž	m	50,000	35,00	1 750,00
24	K	INS-003.D	Trubka ohebná 36 mm, 320 N - dodávka	m	50,000	18,00	900,00
25	K	INS-003.M	Trubka ohebná 36 mm, 320 N - montáž	m	50,000	41,00	2 050,00
26	K	INS-004.D	Protahovací vodič CY1,5 mm - dodávka	m	200,000	4,00	800,00
27	K	INS-004.M	Protahovací vodič CY1,5 mm - montáž	m	200,000	5,00	1 000,00
28	K	INS-005.D	Krabice přístrojová na povrch 80x20 - dodávka	ks	17,000	35,00	595,00
29	K	INS-005.M	Krabice přístrojová na povrch 80x20 - montáž	ks	17,000	68,00	1 156,00
30	K	INS-006.D	Krabice přístrojová KU68, do SDK / pod omítku - dodávka	ks	17,000	30,00	510,00
31	K	INS-006.M	Krabice přístrojová KU68, do SDK / pod omítku - montáž	ks	17,000	68,00	1 156,00
32	K	INS-007.D	Lišta vkládací 40X15 - dodávka	m	200,000	38,00	7 600,00
33	K	INS-007.M	Lišta vkládací 40X15 - montáž	m	200,000	41,00	8 200,00
34	K	INS-008.D	Lišta vkládací 18X13 - dodávka	m	54,000	20,00	1 080,00
35	K	INS-008.M	Lišta vkládací 18X13 - montáž	m	54,000	35,00	1 890,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	INS-009.D	Drátěný kabelový žlab 100 / 50 včetně příslušenství a upevňovacího systému - hlavní kabelové trasy SLP, pro stávající trasy (vyvěšení kabelů po dobu rekonstrukce) a pro nové trasy po stavbě nových stěň - dodávka	m	60,000	253,00	15 180,00
37	K	INS-009.M	Drátěný kabelový žlab 100 / 50 včetně příslušenství a upevňovacího systému - hlavní kabelové trasy SLP, pro stávající trasy (vyvěšení kabelů po dobu rekonstrukce) a pro nové trasy po stavbě nových stěň - montáž	m	60,000	270,00	16 200,00

D		D7	Ostatní	138 495,00			
38	K	OST-001.M	Příprava kabelu pro uložení do 10 žil - montáž	ks	33,000	34,00	1 122,00
39	K	OST-002.M	Příprava kabelu pro uložení do 100 žil - montáž	ks	3,000	68,00	204,00
40	K	OST-003.M	Forma kabelová na kabelu do 5x2 - montáž	ks	66,000	41,00	2 706,00
41	K	OST-004.M	Forma kabelová na kabelu do 50x2 - montáž	ks	6,000	135,00	810,00
42	K	OST-005.M	Připojení kabelu na zářezový pásek do 5x2 - montáž	ks	66,000	68,00	4 488,00
43	K	OST-006.M	Připojení kabelu na zářezový pásek do 50x2 - montáž	ks	6,000	270,00	1 620,00
44	K	OST-007.M	Proměření metalické kabeláže (port) - montáž	ks	33,000	135,00	4 455,00
45	K	OST-008.M	Vystavení měřicího protokolu - metalika - montáž	ks	33,000	27,00	891,00
46	K	OST-009.D	Stavební přípomoc jako jsou: 2x prostup stropem, začištění omítek, instalace protipožárního utěsnění na prostupy stropem, SDK obklad stopacího vedení drátěného kabelového žlabu, rozebrání podhledu v 1NP v části instalace dátěného kabelového žlabu atd.. - dodávka	ks	1,000	40 500,00	40 500,00
47	K	OST-009.M	Stavební přípomoc jako jsou: 2x prostup stropem, začištění omítek, instalace protipožárního utěsnění na prostupy stropem, SDK obklad stopacího vedení drátěného kabelového žlabu, rozebrání podhledu v 1NP v části instalace dátěného kabelového žlabu atd.. - montáž	ks	1,000	40 500,00	40 500,00
48	K	OST-010.M	Certifikace sítě - montáž	ks	1,000	6 750,00	6 750,00
49	K	OST-011.M	Protokolární předání, seznámení s obsluhou, zaškolení - montáž	ks	1,000	100,00	100,00
50	K	OST-012.M	Výchozí revize, vypracování revizní zprávy - montáž	ks	1,000	3 375,00	3 375,00
51	K	OST-013.D	Protipožární utěsnění systémem Intumex nebo jiným - dodávka	ks	4,000	608,00	2 432,00
52	K	OST-013.M	Protipožární utěsnění systémem Intumex nebo jiným - montáž	ks	4,000	473,00	1 892,00
53	K	OST-014	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	10 800,00	10 800,00
54	K	OST-015.D	Doprava a přesun materiálu - dodávka	ks	1,000	5 400,00	5 400,00
55	K	OST-015.M	Doprava a přesun materiálu - montáž	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
56	K	OST-016.D	Podružný materiál - dodávka	ks	1,000	6 750,00	6 750,00
57	K	OST-016.M	Podružný materiál - montáž	ks	1,000	2 700,00	2 700,00

D D8 Poplachový zabezpečovací a tísňový systém 49 093,00

D D9 Ústředna 6 556,00

58	K	USTR-001.D	Koncentrátor 8 zón, 4 PGM výstupy, deska plošného spoje, instalovaná do stávající skříně ústředny/expandéru - dodávka	ks	1,000	2 033,00	2 033,00
59	K	USTR-001.M	Koncentrátor 8 zón, 4 PGM výstupy, deska plošného spoje, instalovaná do stávající skříně ústředny/expandéru - montáž	ks	1,000	810,00	810,00
60	K	USTR-002.D	Volitelná ovládací a programovací LCD klávesnice bez dvířek, 2 řádkový displej, 16 znaků na řádek - dodávka	ks	1,000	3 038,00	3 038,00
61	K	USTR-002.M	Volitelná ovládací a programovací LCD klávesnice bez dvířek, 2 řádkový displej, 16 znaků na řádek - montáž	ks	1,000	675,00	675,00

D D10 Detektory a klávesnice 4 822,00

62	K	DET-001.D	PIR detektor pohybu, dosah 12m, 5 záclon - dodávka	ks	4,000	520,00	2 080,00
63	K	DET-001.M	PIR detektor pohybu, dosah 12m, 5 záclon - montáž	ks	4,000	270,00	1 080,00
64	K	DET-002.D	Magnetický kontakt, závrtný, 2 přívodní vodiče - dodávka	ks	3,000	284,00	852,00
65	K	DET-002.M	Magnetický kontakt, závrtný, 2 přívodní vodiče - montáž	ks	3,000	270,00	810,00

D D5 Kabely 9 420,00

66	K	KAB-002.D	Kabel UTP Cat.6 - dodávka	m	60,000	12,00	720,00
----	---	-----------	---------------------------	---	--------	-------	--------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	KAB-002.M	Kabel UTP Cat.6 - montáž	m	60,000	19,00	1 140,00
68	K	KAB-003.D	Kabel SYKFY 3x2x0,5 - dodávka	m	280,000	8,00	2 240,00
69	K	KAB-003.M	Kabel SYKFY 3x2x0,5 - montáž	m	280,000	19,00	5 320,00
<b>D D6 Instalační materiál</b>							<b>2 585,00</b>
70	K	INS-001.D	Trubka ohebná 16 mm, 320 N - dodávka	m	40,000	5,00	200,00
71	K	INS-001.M	Trubka ohebná 16 mm, 320 N - montáž	m	40,000	30,00	1 200,00
72	K	INS-004.D	Protahovací vodič CY1,5 mm - dodávka	m	40,000	4,00	160,00
73	K	INS-004.M	Protahovací vodič CY1,5 mm - montáž	m	40,000	5,00	200,00
74	K	INS-008.D	Lišta vkládací 18X13 - dodávka	m	15,000	20,00	300,00
75	K	INS-008.M	Lišta vkládací 18X13 - montáž	m	15,000	35,00	525,00
<b>D D7 Ostatní</b>							<b>25 710,00</b>
76	K	OST-017	Sestavení programu pro ústřednu – úprava pro připojení nových prvků	ks	1,000	3 650,00	3 650,00
77	K	OST-018	Uvedení systému do provozu – po dokončení instalace	ks	1,000	2 025,00	2 025,00
78	K	OST-019	Protokolární předání, seznámení s obsluhou, zaškolení	ks	1,000	1 350,00	1 350,00
79	K	OST-020	Výchozí revize, vypracování revizní zprávy	ks	1,000	2 835,00	2 835,00
80	K	OST-021.D	Protipožární utěsnění systémem Intumex nebo jiným - dodávka	ks	1,000	3 375,00	3 375,00
81	K	OST-021.M	Protipožární utěsnění systémem Intumex nebo jiným - montáž	ks	1,000	2 025,00	2 025,00
82	K	OST-022	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	3 375,00	3 375,00
83	K	OST-023.D	Doprava a přesun materiálu - dodávka	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
84	K	OST-023.M	Doprava a přesun materiálu - montáž	ks	1,000	4 050,00	4 050,00
85	K	OST-024.D	Podružný materiál - dodávka	ks	1,000	1 350,00	1 350,00
86	K	OST-024.M	Podružný materiál - montáž	ks	1,000	675,00	675,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

**22\_071\_0900 - Ostatní nák...**

KSO:

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

CC-CZ:

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

IČ:

27298370

DIČ:

CZ27298370

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**145 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	145 000,00	21,00%	30 450,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**175 450,00**

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

**22\_071\_0900 - Ostatní nák...**

Místo:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum:

21. 12. 2023

Zadavatel:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant:

RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč:

Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady stavby celkem**

**145 000,00**

OST - Ostatní

145 000,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy knihovny, vč. sociálního zázemí, KNL, a.s.

Objekt:

22\_071\_0900 - Ostatní nák...

Místo: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Projektant: RESTYL PLAN s.r.o.

Uchazeč: Pozemní stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**145 000,00**

D	OST	Ostatní					145 000,00
1	K	001/01a	VRN - zařízení staveniště, ostatní náklady stavby, hlášení, opatření zajištění	Kč	1,000	90 000,00	90 000,00
2	K	001/01b	VRN - osazení měřičů vody a elektřiny, náklady na energii a zdroje	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
3	K	001/01c	VRN - dokumentace skutečného provedení stavu („DSPS“) ve 4 vyhotoveních (3x tisk + 1x dig. forma)	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
4	K	001/01d	VRN - provedení úklid stavby a dotčeného okolí, provedení likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení činností	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
5	K	001/01e	VRN - mimostaveništní doprava	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
6	K	001/01f	VRN - zajištění stavby pro provádění za provozu, zajištění prašnosti, technologické postupy, koordinace	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST