

Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě z 28.03.2017 č. 311410937

Smluvní strany

město Sokolov, se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČO 00259586, zastoupené vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov Ing. Lukášem Kričfalušim, (dále jen „**propachtovatel**“)

a

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Sokolov 4, se sídlem Rokycanova 1462, 356 01 Sokolov, IČO 71181652, zastoupená předsedou výboru Václavem Benešem a členem výboru Petrem Šerákem (dále společně jen „**pachtýř**“)

uzavírají níže uvedeného tento dodatek č.1 k pachtovní smlouvě:

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 28.03.2017 pachtovní smlouvu označenou č. 311410937, kterou propachtovatel pachtýři přenechal k dočasnému užívání pozemky v zahrádkářské kolonii Šenvert v k. ú. Sokolov (dále jen "pachtovní smlouva").
- 1.2 Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně výše pachtovného o jeho případném navýšení.

Čl. 2

Předmět dodatku

2.1 Smluvní strany se dohodly, že pachtovní smlouva se mění takto:

- a) Čl. III, označený jako „Výše pachtovného“, zní takto:

„Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **169 274 Kč** (slovy: jedno sto šedesát devět tisíc dvě stě sedmdesát čtyři koruny české).“.

- b) Čl. V, označený jako Zvýšení pachtovného, zní takto:

„1. Propachtovatel je oprávněn jednostranně zvýšit pachtovné podle této smlouvy vydáním nového sazebníku pachtovného (dále jen „Nový sazebník“). Nový sazebník propachtovatel uveřejní na svých internetových stránkách www.sokolov.cz nejpozději 30 dnů před začátkem kalendářního roku, od kterého má být Nový sazebník účinný.

2. Nová výše pachtovného se podle Nového sazebníku určí jako součin výměry předmětu pachtu v m², uvedené v této smlouvě, a sazby pachtovného v Kč za m², uvedené v Novém sazebníku.

3. Na žádost pachtýře mu bude propachtovatel oznamovat novou výši pachtovného určenou podle Nového sazebníku, a to do Vaší datové schránky. Oznámení Nového sazebníku a nová výše pachtovného podle Nového sazebníku jsou však vůči pachtýři účinné uveřejněním Nového sazebníku podle odst. 1.

4. Pachtovné v nové výši určené podle Nového sazebníku je pachtýř povinen platit od kalendářního roku bezprostředně následujícího po kalendářním roce, v němž propachtovatel uveřejnil Nový sazebník způsobem podle předchozího odstavce.

5. V případě, že pachtýř nebude s novou výší pachtovného podle Nového sazebníku souhlasit, je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět, a to do 15 dnů od uveřejnění Nového

