Č.j.: 023729/2024

UID: spuess920866e6

**DODATEK č. 9**

**k Pachtovní smlouvě č. 11 N 14/69**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **Ing. Pavel P o j e r** , ředitelKrajského pozemkového úřadu   
pro Ústecký kraj

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.**

sídlo: Bžany 92, 415 01 Teplice

IČO: 631 44 549

DIČ: CZ 631 44 549

zapsán*(a)* v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

oddíl B, vložka1484

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

předseda představenstva **Ing. Vladislav Skřivan**, r.č. 60xxxxxxx

bytem: xxxxxxxxx, 272 04 Kladno 4

člen představenstva **Ing. Jan Bretšnajdr**, nar. 1978

bytem: xxxxxxxx, 269 01 Rakovník

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k pachtovní smlouvě č. 11N14/69 ze dne 30.4.2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.8.2015, dodatku č. 2 ze dne 30.9.2015, dodatku č. 3 ze dne 27.9.2016, dodatku č. 4 ze dne 22.1.2020, dodatku č. 5 ze dne 31.3.2020, dodatku č. 6 ze dne 1.7.2021, dodatku č. 7 ze dne 10.8.2022 a dodatku č. 8 ze dne 29.8.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dnem **15.11.2023** (nabytí právní moci) zaniká pachtovní vztah k pronajatým pozemkům v k.ú. Zabrušany a k.ú. Želénky dotčeným komplexní pozemkovou úpravou.

Dochází k oddělení p.č. 947 (9073 m2) v k.ú.Kladruby u Teplic z p.č. 526 (398 m2) v k.ú. Všechlapy u Zabrušan.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **19.561,- Kč** (slovy: Devatenácttisícpětsetšedesátjedna korun českých).

K 1.10.2024 je pachtýř povinen zaplatit částku 21.046,- Kč (slovy: Dvacetjednatisícčtyřicetšest korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopis*(y)* přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích, dne 1.2.2024

……………………………………

**PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.**

člen představenstva

Ing. Jan Bretšnajdr

pachtýř

……………………………………………. …………………………………….

**Ing. Pavel Pojer** **PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.**

ředitel Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Ústecký kraj Ing. Vladislav Skřivan

propachtovatel pachtýř

Za správnost: *Růžena Jackelová*

…………………………..

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Teplicích dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*