

Smlouva o dílo

Ve smyslu ustanovení o podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění se uzavírá tato smlouva o dílo :

I. Smluvní strany

Objednatel : Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 9
Chotíkovská 72/14
318 00 Plzeň
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
Bankovní spojení :
č. účtu :
zastoupený starostou Ing. Miroslavem Cudlmanem

Zhotovitel : Jiří Šelmát
Čížkov
PSČ 335 63 Nové Mitrovce
IČ: 69960151
Bankovní spojení:
č. účtu:

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je celoroční údržba zeleně na lokalitě Malesice a Dolní Vlkyš, Plzeň. Rozsah a četnost pracovních výkonů, které údržba zahrnuje a výměra ploch jsou uvedeny v příloze č. 1 a č. 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

III. Místo plnění

Malesice , Dolní Vlkyš – travní plochy dle přílohy č. 2 této smlouvy

IV. Termín plnění

Termín zahájení : 1.4.2017
Termín ukončení : 20.11.2018

V.

Cena za dílo

Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a bude placena v české měně.

Cena bez DPH..... 436.606,00 = Kč

není plátcem DPH

celková cena 436.606,00 = Kč

V případě neprovedení jednotlivých prací v celém rozsahu daném přílohou č. 1 této smlouvy nebo v případě uložení smluvní pokuty budou ceny těchto prací poměrně zkráceny.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, spojené s prováděním prací dle přílohy č. 1, této smlouvy, včetně nákladů spojených s dopravou a likvidací odpadu vzniklého při těchto pracích. Změna rozsahu lokalit nebo četnost prací bude po vzájemném odsouhlasení řešena formou dodatku ke smlouvě.

IV. Smluvní pokuta

V případě nedodržení termínů provádění prací dle přílohy č. 1 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % ceny díla za každý započatý den prodlení. Vedle smluvní pokuty je objednatel oprávněn požadovat i náhradu případné škody.

VII. Způsob fakturace

Zhotovitel vystaví objednateli fakturu na částku odpovídající skutečně vykonaných prací do 8 dnů po jejich řádném provedení a odsouhlasení objednatelem. Dílčí fakturace je možno provádět po skončení jednotlivých prací (po jarním výhrabu, po provedené seči, po podzimním výhrabu).

V případě uložení smluvní pokuty bude fakturovaná částka poměrně krácena.

Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o DPH.

K faktuře bude přiložen zápis o předání prací potvrzený oběma smluvními stranami.

V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Faktury vystavte na Plzeň, statutární město, Městský obvod Plzeň 9, Chotíkovská 72/14, 318 00 Plzeň. IČ: 00075370, DIČ CZ00075370.

Poslední faktura v příslušném roce bude doručena na ÚMO Plzeň 9 nejpozději do 30. listopadu.

VIII. Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen ohlásit objednateli zahájení každé práce v rámci smlouvy s udáním předpokládaného termínu ukončení prací. Předání prací je formou kontroly na místě samém a následného sepsání předávacího protokolu.

Zhotovitel je povinen provádět kontrolu stavu zeleně a pořádku na zeleni průběžně dle potřeby.

Zhotovitel je povinen s bioodpadem vzniklým při provádění díla nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Vzniklý odpad bude zhotovitel odvážen na své náklady na skládku bioodpadu.

Zhotovitel je povinen postupovat dle zahradnických zásad a platných bezpečnostních předpisů. Veškeré tyto práce provádí na své vlastní riziko a nebezpečí.

Zhotovitel odpovídá za řádný technický stav užívaných mechanizačních prostředků. Práce budou prováděny pouze zahradnickou mechanizací, nikoliv zemědělskými či lesnickými traktory apod.

Zhotovitel bude práce provádět dle přílohy této smlouvy. Jarní vyhrabání bude prováděno ručně, nebo speciální zahradnickou mechanizací určenou pro vyhrabávání trávníků.

Zhotovitel je zodpovědný za jakoukoliv kontaminaci půdy nežádoucími látkami způsobenou v souvislosti s prováděním prací a nese náklady vzniklé s jejich odstraněním.

IX.

Práva a povinnosti objednatele

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn práce zastavit a požadovat na zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním a požadovat provádění prací řádným způsobem.

Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit dosud účelně vynaložené náklady na zhotovení díla.

Objednatel je povinen provedené dílo prohlédnout a pokud nejsou zjištěny hrubé závady, převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

Objednatel je oprávněn s ohledem na klimatické podmínky upravit počet pracovních výkonů specifikovaných přílohou č. 1 této smlouvy.

X.

Ostatní ujednání

Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění předmětu této smlouvy s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky smlouvy. Zhotovitel je povinen se řídit výchozími podklady objednatele, vhodnými pokyny objednatele v průběhu doby plnění, zápisy a dohodami oprávněných smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez dalšího, jestliže bude zhotovitel v prodlení s plněním díla v takovém rozsahu, že z tohoto prodlení bude zřejmé, že dílo nebude včas dokončeno, nebo z důvodu, že zhotovitel i přes upozornění objednatele bude provádět dílo nekvalitně. Smlouva zaniká doručením projevu vůle objednatele o odstoupení zhotoviteli. Odstoupí-li některý z účastníků od této smlouvy o dílo z dohodnutých či zákonných důvodů, zůstávají tímto nedotčena všechna její příslušná ustanovení o smluvních pokutách o záručních dobách i o náhradách vzniklých škod.

Smluvní strany se dohodly, že před uplynutím sjednané doby plnění uvedené v článku 3 smlouvy lze tuto smlouvu ukončit vzájemnou písemnou dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v dvou měsíční výpovědní lhůtě, přičemž počátek lhůty začíná prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla doručena výpověď.

XI.
Závěrečná ustanovení

Smlouva má čtyři strany a 2 přílohy. Vyhotovuje se ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze číslovanými dodatky, jejichž návrhy je oprávněna činit kterákoliv ze smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dne 27.2.2015.

V Plzni dne 2.3.2017

V Plzni dne 2.3.2017

objednatel

zhotovitel

.....
Ing. Miroslav Cudlman
starosta MO Plzeň 9

.....
Jiří Šelmát

Malesice a Dolní Vlkyš

Vegetační – technický prvek / pracovní výkon	Měrná jedn.	Výměra	Četnost	Termín provedení	Jedn. cena	Celková cena
Travnaté plochy	m2	24222 m2				
Jarní výhrab		24222 m2	1x	Do 15.4.	1,30 Kč	31488,60Kč
Seč		20770 m2	5x	Do 10.5., 10.6., 10.7., 31.8., 10.10.	1,00 Kč 1,00 Kč	103850,-Kč
Seč		3452 m2	10 x	Do 5.5., 20.5., 5.6., 15.6., 30.6. 15.7., 31.7. 15.8., 5.9. 10.10.	1,00 Kč	34520,- Kč
Podzimní výhrab		24222 m2	1x	Do 20.11.	2,0 Kč	48444,- Kč
Cena celkem za kalendářní rok						218303,-Kč

Seznam pozemků s rozlohou vegetační plochy určené k pracovnímu výkonu

(jarní výhrab, 5x seč, podzimní výhrab)

Katastrální území Malesice:

	výměra celkem
u mostu přes řeku – pozemek p.č. 151,	413 m ²
Ke Mži	441 m ²
ul Mlýnská+poz. p.č. 195/2,	817 m ²
náves okolo autobusové zastávky	430 m ²
náves za tel. budkou a před čp. 53	121 m ²
náves u sochy sv. Jana	154 m ²
náves části poz. p.č. 1220/4, 69/1, 69/3, 351	541 m ²
U Potoka vedle statku	1071 m ²
U Potoka od rybníčku, až k mostu u bytovek	487 m ²
u lávky před Tomáškem p.č. 540/2 a301/2	305 m ²
před garážemi a u Jůzků	177 m ²
za garážemi	304 m ²
okolo kostela	772 m ²
ul. Ke Kostelu po pravé straně od zámku až před čp. 40	155 m ²
Ke Kostelu od fary k MŠ	200 m ²
Čp. 40- dvůr	360 m ²
Ke Kostelu od křižovatky s Borovicovou ke garážím	232 m ²
Ke Kostelu od mostu ke křižovatce s Chotíkovskou	268 m ²
Ke Sv. Josefu podél hřiště po obou stranách	323 m ²
Ke sv. Josefu od domu čp. 205 až k ulici Na Svahu	700 m ²
Ul. Kyjovská	894 m ²
Ul. Na zámku	921 m ²
proti víceúčelovému hřišti	230 m ²
u čp. 127	1665 m ²
ul. K Rybníku u trafa	540 m ²
podél cesty ke hřbitovu+ palouk	1581 m ²
před skládkou	1385 m ²

Katastrální území Dolní Vlkyš :

náves pozemek č.p.3/1	3256 m ²
Kumberská a lokalita 22 RD	2027 m ²

Celkem plochy v k.ú. Malesice a Dolní Vlkyš, kde se provádí seč 5x ročně **20770 m²**

Celkem plochy v k.ú. Malesice, kde se provádí seč 10x ročně **3452 m²**
(plocha okolo koupaliště)

Plocha celkem **24222,- m²**