

**Předmět a podmínky plnění:**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže popsany předmět smlouvy/plnění (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zhotoviteli (za)platit sjednanou odměnu (cenu díla), vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

Popis díla/služby

Předmětem díla je „**Dokumentace konceptu veřejného osvětlení v městské památkové rezervaci**“. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že dílo bude provedeno v rozsahu této Smlouvy a za těchto oboustranně dohodnutých podmínek:

1. Bližší specifikace a rozsah díla je uveden Příloze č. 1 této smlouvy, což je „Indikativní cenová nabídka na zpracování Konceptu veřejného osvětlení v městské památkové rezervaci“, ze dne 25.08.2023.
2. Cena díla/cena předmětu plnění je stanovena oboustrannou dohodou smluvních stran takto:
Cena celkem za dílo: 296 531,- Kč bez DPH
(slovy: Dvěstědevadesátšesttisícapětsetřicetjedna koruna česká bez DPH);
3. Daň z přidané hodnoty bude k ceně dle bodu 1. této smlouvy uplatněna dle právních předpisů účinných v době plnění;
4. Termín plnění díla/předání díla: **do 30.10.2024**; termín je závazný v případě, že veškeré úřady schválí projekt tak, jak bude předložen; v případě, že bude třeba projekt přepracovat či změnit či jakkoli upravit, prodlužuje se termín o dobu schvalování na úřadech + dobu nutnou pro úpravu projektu;
5. Předání díla proběhne formou oboustranně podepsaného „Protokolu o předání a převzetí díla“;
6. Po předání a převzetí díla na základě podepsaného Protokolu o předání a převzetí vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad na cenu uvedenou v bodě 2. této smlouvy; splatnost faktury – daňového dokladu bude 17 dnů od data vystavení této faktury – daňového dokladu;
7. V rámci tohoto smluvního vztahu nebudou vystaveny zhotovitelem žádné zálohy;
8. Povinnosti objednatele: objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost, která se v průběhu plnění předmětu smlouvy projeví jako potřebná;

10. Korespondenční adresa zhotovitele: **ČEZ Energetické služby, s.r.o., 28. října 3123/152, 702 00 Ostrava**;

11. Smluvní pokuty; Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:

- a) s termínem dokončení prací;
 - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí prací;
 - c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatel stanoveny v protokolu o předání a převzetí prací;
 - d) s odstraněním vad uplatněných objednatel v záruční době.
- **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1 000 Kč za každý i započatý den.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu c) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu d) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu e) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.**

Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení:

- ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení prací, smluvní pokuta činí **1 000 Kč** za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuální postih ze zavedeného správního řízení;
- ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady, smluvní pokuta činí **1 000 Kč** za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuální postih ze zavedeného správního řízení;
- jakékoliv povinnosti zhotovitele, vyjma shora uvedených ustanovení, vyplývající z této smlouvy nebo ze zákona (zejm. nevedení stavebního deníku apod.), smluvní pokuta ve výši **2 000 Kč** za každé porušení.

Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedených v této smlouvě, výše smluvní pokuty činí v takovém případě **5 %** z celkové hodnoty prací.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

Maximální výše náhrady škody, ke které může být zhotovitel dle smlouvy povinen v důsledku vadného plnění či v důsledku svého prodlení nepřesáhne 20 % z celkové ceny smluvního plnění. Zhotovitel je zároveň k náhradě škody vzniklé v důsledku vadného plnění či prodlení povinen pouze za předpokladu, že se jedná o přímou skutečnou škodu objednatel, tj. o zmenšení majetku objednatel ve srovnání se stavem, jaký existoval před porušením povinnosti zhotovitel (náhrada nepřímých či následných škod a ušlého zisku se vylučuje). Celková výše smluvních pokut uplatněných objednatel na zhotovitel nepřekročí 20 % z celkové ceny smluvního plnění.

Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek. Smluvní strany dále ujednaly, že vůči sobě neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle této smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.

12. Odstoupení od smlouvy; Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od

okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:

- a) s termínem dokončení prací, a to o více než 90 dní;
 - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí prací, a to o více než 90 dní;
 - c) s odstraněním vad a nedodělků, v termínech o 30 dní delších oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí prací;
 - d) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době, a to o více než 30 dní.
- Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, když nedojde k dohodě se Státním památkovým ústavem (případně dalšími institucemi s tím souvisejícími); V tomto případě uhradí Objednatel Zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady, které s realizací již Zhotovitel měl, a to včetně přiměřeného zisku.

13. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

Smlouva je vyhotovena pouze elektronicky. Každá ze smluvních stran obdrží elektronické vyhotovení (soubor ve formátu PDF) s platností originálu opatřeného za obě Smluvní strany zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných smlouvu podepsat.

V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé. Smluvní strany dále ujednaly, že zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn, než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. d) směrnice č. 29/2023 pro zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníky osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu ze dne 30.11.2023 č. RM 688/16/2023, a její uzavření bylo schváleno vedením města Chebu dne xx.xx.2024.

14. Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1: „Indikativní cenová nabídka na zpracování Konceptu veřejného osvětlení v městské památkové rezervaci“, ze dne 25.08.2023;
- Příloha č. 2: Obchodní prodejní podmínky společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o.;

15. Smluvní vztah založený touto smlouvou může, pokud není dohodnuto oběma smluvními stranami výše ve smlouvě jinak, také zaniknout:

- na základě písemné dohody smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek, a to k datu sjednanému v této dohodě,
- dnem, kdy bude ukončeno dílo dle této smlouvy;

16. Ostatní náležitosti, neuvedené v části/v částech smlouvy Předmět a podmínky plnění, se řídí námi vypracovanými Obchodními prodejními podmínkami společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., které jsou přílohou této smlouvy;
17. Předmět smlouvy bude dodán spolu se všemi potřebnými certifikáty, včetně návodů a technických zpráv v českém jazyce.

*konec textu smlouvy v této části **Předmět a podmínky plnění***

Cena předmětu plnění:	296 531 Kč bez DPH	Termín plnění:	do 30.10.2024
Způsob stanovení ceny:	oboustrannou dohodou	Místo plnění:	
Záruční doba:	24 měsíců od předání díla		

Další ujednání:

Tato smlouva se uzavírá písemně v elektronické podobě a je podepsaná uznávanými elektronickými podpisy. Obchodní prodejní podmínky společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o. (na další straně) jsou přílohou této smlouvy. Odchytky od Obchodních prodejních podmínek mají platnost jen tehdy, jsou-li ve smlouvě v části Předmět a podmínky plnění vč. ceny, záruční doby, termínu plnění apod. (výše) výslovně sjednány. V případě, že součástí objednávky objednatele byly i jeho Obchodní podmínky, podpisem této smlouvy objednatel prohlašuje, že se smluvní vztah bude řídit pouze Obchodními prodejními podmínkami zhotovitele. Pokud objednatel spolu s přijetím návrhu smlouvy (nabídky) bude dále trvat na přijetí vlastních obchodních podmínek, které se byt jen částečně liší od tohoto znění smlouvy, pak platí, že k uzavření této smlouvy nedošlo.

Za zhotovitele: V Ostravě: Ing. Rostislav Stallmach vedoucí oddělení Projekce osvětlení na základě platného kompetenčního řádu	Za objednatele: V Chebu: Ing. Jan Vrba starosta
---	--