

Smlouva o dodávce vody č. 3400011610

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen smlouva)

I. Smluvní strany :

Odběratel:

Firma: **Město Horažďovice**
 IČ: **00255513** Plátce DPH - DIČ: **CZ00255513**
 Adresa:
 Stát: **Česká republika**
 Obec: **Horažďovice** PSC: **34101**
 Část obce: **Horažďovice**
 Ulice: **Mírové náměstí** Č.p.: **1** Č.o.:
 Telefon: **376 547 521 (podatelna)** Fax: **376 547 529**
 E-mail: **urad@muhorazdovice.cz**

Zasílací adresa:

Firma: **Město Horažďovice**
 Adresa:
 Stát: **Česká republika**
 Obec: **Horažďovice**
 Část obce: **Horažďovice**
 Ulice: **Mírové náměstí** Č.p.: **1** Č.o.:
 Dodací pošta: **Horažďovice** PSC: **34101**
 Telefon: **376 547 521 (podatelna)** Fax: **376 547 529**
 E-mail: **urad@muhorazdovice.cz**

Adresa odběru:

Obec: **Horažďovice** Evidenční číslo OM: **211020239**
 Část obce: **Veřechov**
 Ulice: Č.p.: **5** Č.o.:
 Č.parc.: **23**
 Popis nemovitosti : **Kulturní dům**

Dodavatel:

Firma: **ČEVAK a.s.**
 Adresa: **Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice**
 IČ: **60849657** Plátce DPH - DIČ: **CZ60849657**
 Zápis v OR: **u KS v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 657**
 Telefon: [redacted] Fax: [redacted]
 E-mail: [redacted]

Je tato smlouva obchodním závazkovým vztahem ve smyslu ustanovení § 261 odst. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (dále jen „obchodní zákoník“)?

ANO

Dodavatel jako provozovatel vodovodu a kanalizace byl k uzavření smlouvy smluvně pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace. Dodavatel je ve vztahu k odběrateli odpovědným za všechny závazky, které lze v souladu se smlouvou o provozování vodohospodářského majetku uzavřenou s vlastníkem vodovodu a kanalizace a dle zákona o vodovodech a kanalizacích přenést z vlastníka vodovodu/kanalizace na provozovatele.

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodů a při odvádění odpadních vod kanalizacemi.

III. Účinnost smlouvy

Účinnost smlouvy nastává připojením nemovitosti na vodovod (kanalizaci), nejdříve však dnem podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na výše specifikovaném odběrném místě je dodavatel oprávněn fakturovat odběrateli vodné/stočné ve výši dohodnuté touto smlouvou a odběratel se zavazuje toto vodné/stočné uhradit. Smluvní strany činí nesporným, že již přede dnem účinnosti této smlouvy byla dodavatelem dodána voda / odvedena odpadní voda, a to s následujícími údaji:

Plnění poskytnuto ode dne: **24.11.2011**

Čísla / stavy měřidel k tomuto datu:

0026253895 / 0 m³

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

IV. Dodávka vody

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku vody z vodovodu v jakosti vody odpovídající obecně platným právním předpisům, odběratel se zavazuje vodu z vodovodu odebírat a hradit dodavateli úplatu za dodávku pitné vody (dále jen vodné) podle této smlouvy.

Množství dodané vody bude zjišťováno:

hlavním vodoměrem

Umístění měřidla : **sklep**

Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Množství vody určující kapacitu vodoměru: **2,5 m³/hod**

Profil přípojky: **32 mm**

V. Odvádění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací, odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do kanalizace a hradit dodavateli úplatu za odvádění odpadních vod (dále jen stočné) podle této smlouvy.

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

není předmětem této smlouvy

Množství srážkových vod odváděných do kanalizace:

Druh plochy:	Plocha (m ²)	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (m ²) (plocha krát odtokový součinitel)
A	zastavěné plochy	0,90	0,000
	těžce propustné zpevněné plochy	0,90	0,000
B	lehce propustné zpevněné plochy	0,40	0,000
C	plochy kryté vegetací	0,05	0,000
Součet redukovaných ploch			0,000
Dlouhodobý srážkový úhrn (v m/rok)			0,6110
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m ³ = součet redukovaných ploch v m ² krát dlouhodobý srážkový úhrn v m/rok.			

z toho:

Podíl vypočteného množství, který nabývá účinnosti podpisem této smlouvy:	
Podíl vypočteného množství, který nabude účinnosti dnem, kdy odběrateli bude zákonem stanovena povinnost platit za odvádění všech srážkových vod	

Roční množství odváděných srážkových vod je součinem celkové redukované plochy a dlouhodobého úhrnu srážek. Limit množství odváděné odpadní vody není stanoven, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Množství a míra znečištění vypouštěných odpadních vod a bilance znečištění odpadních vod jsou určeny platným kanalizačním řádem příslušné lokality, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.

VI. Cena a platební podmínky

cenách pro vodné a stočné, pravidlech pro jejich stanovení a způsob jejich vyhlášení, způsobu vyúčtování a platebních podmínkách jsou uvedeny v podmínkách ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod. Tyto podmínky vodného a stočného se řídí platným ceníkem, který je k dispozici u dodavatele a vlastníka vodovodu a kanalizace. Pravidla pro jejich stanovení, způsob jejich vyhlášení, způsob vyúčtování a platební podmínky jsou uvedeny v podmínkách ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod.

Zálohové platby za vodné a stočné budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na příslušném dokladu zaslaném dodavatelem následujícím způsobem:

převodním příkazem

Vyúčtování za vodné a stočné (dále jen faktury) budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na tomto dokladu následujícím způsobem:

převodním příkazem

Případné přeplatky vrací dodavatel odběrateli následujícím způsobem:

převodním příkazem na č. účtu 821173339/0800

Elektronický přenos účetních dokladů: **nesjednán**

VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Tento smluvní vztah se řídí obchodním zákoníkem, je-li odběratel podnikatelem a uzavírá-li tuto smlouvu jako obchodní závazkový vztah vymezený v ust. § 261 odst. 1 a 2 obchodního zákoníku. U ostatních odběratelů se tento smluvní vztah řídí zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní vztah se rovněž řídí zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, a „Podmínkami ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod“ (dále jen podmínky), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil a vyslovuje s nimi souhlas. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smlouvy řídit ustanoveními nové právní úpravy. Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy v budoucnu neplatným nebo neúčinným, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ujednání.
- 2) Odběratel je povinen bezodkladně oznámit písemně dodavateli každou změnu skutečností uvedených ve smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plné výši uhradit. Odběratel je povinen dodržovat povinnosti stanovené mu zákonem o vodovodech a kanalizacích a je povinen ve smlouvě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti.
- 3) Nejdéle 14 dnů před ukončením platnosti této smlouvy (nebo dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod), je odběratel povinen dodavateli umožnit provést konečný odečet měřicího zařízení. Ještě před ukončením platnosti této smlouvy je dále odběratel povinen umožnit dodavateli provést demontáž měřicího zařízení a další činnosti nezbytné k ukončení odběru vody a odvádění odpadních vod (včetně odpojení přípojky od vodovodu a kanalizace). Tuto povinnost odběratel nemá, pokud bezprostředně po ukončení platnosti této smlouvy nabude platnosti a účinnosti nová smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod s jiným odběratelem na tomtéž odběrném místě. Smluvní strany se dohodly, že veškeré činnosti související s ukončením odběru vody a odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele, přičemž je oprávněn požadovat proplacení zálohy na provedení těchto činností a to až do výše předpokládaných nákladů.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) dohodou s dodavatelem, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a o odvádění odpadních vod k odběrnému místu.
- 5) Pokud má odběratel uzavřeny i jiné smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod s dodavatelem i na jiném odběrném místě, může dodavatel postupovat podle §9 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích i v případě porušení povinností odběratele daných těmito smlouvami.
- 5) Pokud je v názvu této smlouvy uvedeno, že se jedná pouze o smlouvu o dodávce vody, resp. smlouvu o odvádění odpadních vod, stávají se ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, resp. dodávce vody v druhém případě bezpředmětná.
- 6) Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu a to dnem nabytí své účinnosti.
- 7) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 8) Smlouva se vydává ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom.

v Č. B. T. S. O. U. I. D. A. H. dne 28. 12. 2011

za dodav

podpis

jméno a p

v Handlíměřič dne 12-12-2011

za odběrat

podpis

jméno a př

Přistoupení k platbám vodného a stočného

(dále jen „dohoda o přistoupení“)

Oběratel:

Firma: **Město Horažďovice**
IČ: **00255513**
Adresa:
Stát: **Česká republika**
Obec: **Horažďovice**
Část obce: **Horažďovice**
Ulice: **Mírové náměstí**
Telefon: **376 547 521 (podatelna)**
E-mail: **urad@muhorazdovice.cz**

Plátce DPH - DIČ: **CZ00255513**

PSČ: **34101**

Č.p.: **1** Č.o.:

Fax: **376 547 529**

Oprávněná osoba:

Firma: **Václav Dub**
IČ: **44639465**

Adresa:
Stát:
Obec:
Část obce:
Ulice:
Telefon:
E-mail:

Zasílací adresa:

Firma:
Adresa:
Stát:
Obec:
Část obce:
Ulice:
Dodací pošta:
Telefon:
E-mail:

Evidenční číslo OM: **211020239**

Adresa odberu:

Obec: **Horažďovice**
Část obce: **Veřechov**
Ulice:
Č.parc.: **23**
Popis nemovitosti: **Kulturní dům**

Č.p.: **5**

Č.o.:

Dodavatel:

Firma: **ČEVAK a.s.**
Adresa: **Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice**
IČ: **60849657**
Zápis v OR: **u KS v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 657**
Telefon:
E-mail:

Plátce DPH - DIČ: **CZ60849657**

Fax:

1. Dodavatel a odběratel prohlašují, že spolu před uzavřením této dohody uzavřeli smlouvu o dodávce vody a o odvádění odpadních vod (dále jen „smlouva“) na odběrném místě ve smlouvě specifikovaném jako adresa odběru. Oprávněná osoba prohlašuje, že se se smlouvou a podmínkami ke smlouvě před podpisem této dohody o přistoupení seznámila a souhlasí s nimi.
2. Vzhledem k tomu, že oprávněná osoba a odběratel mají shodný zájem na tom, aby vodné a stočné s příslušenstvím a další platby podle smlouvy (dále jen platební závazky) hradila přímo oprávněná osoba, dohodli se účastníci této dohody, že po dobu její platnosti:
 - oprávněná osoba přistupuje k platebním závazkům odběratele,
 - odběratel a oprávněná osoba jsou zavázáni k úhradě platebních závazků společně a nerozdílně,
 - dodavatel bude předepisovat zálohové faktury, zasílat zúčtovací faktury a další korespondenci na jméno a zasilací adresu oprávněné osoby, uvedenou v této dohodě
 - oprávněná osoba bude plnit platební závazky vůči dodavateli podle pravidel stanovených smlouvou, podmínkami ke smlouvě a předpisem záloh.

Zálohové platby za vodné a stočné budou oprávněnou osobou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na příslušném dokladu zaslaném dodavatelem následujícím způsobem:

složenkou

Vyúčtování za vodné a stočné (dále jen faktury) budou oprávněnou osobou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na tomto dokladu následujícím způsobem:

složenkou

Případné přeplatky vrací dodavatel oprávněné osobě následujícím způsobem:

složenkou

Účetní doklady budou oprávněné osobě zasílány v elektronické podobě: **na emailovou adresu: nesjednán**

3. Účastníci této dohody o přistoupení činí nesporným, že dodávka vody, resp. odvádění odpadních vod na dané adrese odběru bylo dodavatelem uskutečňováno již přede dnem podpisu této dohody, a to s následujícími údaji:

Plnění poskytnuto ode dne: **24.11.2011**

Čísla / stavy měřidel k tomuto datu:

0026253895 / 0 m³

Účastníci této dohody o přistoupení prohlašují, že při jeho úhradě se budou řídit ujednáními dohodnutými touto dohodou o přistoupení.

4. Veškerá ostatní práva a povinnosti ze smlouvy zůstávají zachována odběrateli a dodavateli. Odběratel se nadále považuje za odběratele ve smyslu § 2 odst.5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Odběratel tímto uděluje oprávněné osobě plnou moc, kterou zmocňuje oprávněnou osobou k výkonu všech práv a plnění povinností jménem odběratele a na jeho účet, které odběrateli vyplývají z uzavřené smlouvy a právních předpisů, jimiž se smluvní vztah řídí. Oprávněná osoba toto zmocnění přijímá. Dodavatel v souvislosti s takto udělenou plnou mocí prohlašuje, že si vyhrazuje právo ve zvlášť závažných případech podle své volby požadovat uplatnění práv a plnění povinností ze smlouvy přímo po odběrateli, zvláště pokud by mohla být výkonem práv a plněním povinností v zastoupení oprávněnou osobou dotčena práva a oprávněné zájmy odběratele nebo dodavatele. Oprávněná osoba a odběratel tuto výhradu přijímají. Takto udělaná plná moc oprávněné osoby zaniká nejdéle ke dni zrušení této dohody o přistoupení.
6. Tato dohoda o přistoupení se ukončuje nejpozději zánikem smluvního vztahu mezi dodavatelem a odběratelem.
7. Tato dohoda o přistoupení se ukončuje ke dni, kdy bude uzavřena nová dohoda o přistoupení týkající se téže smlouvy a adresy odběru s novou oprávněnou osobou. Závazky vzniklé přede dnem ukončení této dohody o přistoupení však jsou povinni i nadále uhradit odběratel a oprávněná osoba společně a nerozdílně.
8. Tuto dohodu o přistoupení je možné zrušit dohodou účastníků. Pokud oprávněná osoba neposkytne součinnost, je možné tuto dohodu zrušit pouze dohodou dodavatele a odběratele.

v Č. B. Děsavaická

dne 28. 12. 2011

za dc

v Horádě Městě

dne 13. 12. 2011

v Horádě Městě

dne 13. 12. 2011

podpi

jmén

Podmínky ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod

(dále jen smluvní podmínky)

I. Úvodní ustanovení

Tyto smluvní podmínky upravují vztahy mezi dodavatelem a odběratelem vznikající při dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod a stávají se součástí smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod (dále též „smlouva“) uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.

2. Dodavatel a odběratel se zavazují při plnění smlouvy postupovat v souladu s těmito smluvními podmínkami, smlouvou a právními předpisy.

3. Pokud se ustanovení smluvních podmínek nebo smlouvy odchyluje od právního pravidla, které nemá donucující povahu, má přednost ustanovení těchto podmínek nebo smlouvy. Při rozporu ustanovení smluvních podmínek a smlouvy má přednost smlouva.

4. Práva a povinnosti odběratele vykonávaná na místě samém, zejm. při odečtech a výměnách měřidel, může za odběratele vykonávat jeho zástupce (člen domácnosti, nájemce a jiný uživatel, správce budovy, vedoucí provozovny apod.), a to aniž by k tomu musel být odběratelem výslovně zmocněn.

II. Definice některých pojmů

1. Vodné je úplata za pitnou vodu a za službu spojenou s jejím dodáním.

2. Stočné je úplata za službu spojenou s odváděním, čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod.

III. Dodávka vody a odvádění odpadních vod

1. Dodavatel se zavazuje pro odběratele zajistit dodávku vody z vodovodu v požadovaném množství a jakosti odpovídající obecně platným právními předpisy a zajistit plynulé odvádění odpadních vod kanalizací.

2. Do kanalizace může odběratel vypouštět pouze odpadní vody z nemovitosti specifikované ve smlouvě, a to v množství, míře znečištění a bilanci znečištění stanovených v platném kanalizačním řádu dané lokality a ve smlouvě.

3. Kanalizačním řádu jsou uvedeny standardní limity znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Tyto standardní limity jsou závazné pro všechny producenty odpadních vod napojené na kanalizaci, pokud nemají s jejím provozovatelem smluvně sjednané limity specifické. Sjednané specifické limity musí být řešeno doplněním a schválením přílohy kanalizačního řádu a dodatkem ke smlouvě. Provozovatel kanalizace přitom takové vypouštění umožní jen tehdy, nehrozí-li to provoz ČOV a likvidaci čistírenských kalů. Vypouštění odpadních vod do kanalizace dle specifických limitů je pro konkrétního producenta zpravidla spojeno s poplatkem.

4. Odpadní vody se zbytkovým obsahem zvláště nebezpečné závadné látky vyžadující dodržení nejvyšší možné míry znečištění předchozího čištění nebo odpadní vody z kuchyňských dříví je možné vypouštět do kanalizace jen s písemným souhlasem dodavatele na základě podepsaného dodatku ke smlouvě.

5. Odvádění odpadních vod do kanalizace je možné pouze přes řádně zřízené kanalizační přípojky k tomuto účelu určené. Vypouštění přes uliční vpusti nebo poklopy kanalizačních šachet je zakázáno. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky nebo obdobná zařízení.

6. Je zakázáno do kanalizace vypouštět závadné látky, které nejsou odpadními vodami, zejména: koncentrované ropné látky, ředidla, organická rozpouštědla, náterové hmoty nebo jiné tekavé, výbušné a hořlavé látky, smažiči a fritovací oleje nebo tuky, jedy a žíraviny, posypové a jiné soli, koncentrované silážní šťávy, statková a průmyslová hnojiva, přípravky na ochranu rostlin a hubení škůdců - pesticidy, látky radioaktivní nebo infekční v koncentrované formě, látky intenzivně barevné, látky s nadměrným zápachem či dusivé, pevné předměty např. hadry, plasty, láhve, obaly, provazy, injekční stříkačky apod.

7. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr

- a) před vodoměrem,
- b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
- c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než je odběr skutečný, nebo

d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

8. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění

- a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, nebo
- c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

IV. Některá ujednání týkající se měření dodávané vody a odváděných odpadních vod

1. Množství dodané vody se měří vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění (dále jen „zákon o metrologii“), pokud smlouva nestanoví jinak.

2. Pokud množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, toto zařízení podléhá kontrole úředním měřením podle zvláštních předpisů, nebo úřednímu ověření, jde-li o stanovené měřidlo. Toto úřední měření nebo úřední ověření zajišťuje na své náklady odběratel. Dodavatel má právo pro odběrateli požadovat přezkoušení měřidla ve vlastnictví odběratele.

Pokud je potřeba měřidlo demontovat za účelem úředního ověření, je odběratel povinen informovat pracovníky dodavatele, kteří jsou povinni ověřit neporušenost plomb a zajistit odečet měřidla. Po osazení měřidla s platným úředním ověřením dojde k jeho zaplombování pracovníky dodavatele na náklady odběratele. Odběratel je povinen zajistit, aby měřidlo mělo platné úřední ověření. Během doby, kdy je měřidlo demontováno, nebude odběratel odvádět odpadní vodu do kanalizace bez písemného souhlasu dodavatele. Pokud dodavatel zjistí porušení výše uvedeného postupu, porušení plomby na měřidle, poškození měřidla nebo prošlou dobu platnosti úředního ověření měřidla, je oprávněn uplatnit vůči odběrateli smluvní pokutu v souladu s odst. VII. 1. těchto smluvních podmínek a odmítnout fakturaci stočného dle tohoto měřidla. Fakturace stočného bude poté provedena v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a prováděcích předpisů, vše v platném znění. Odečet měřidla ve vlastnictví odběratele a fakturace budou prováděny v souladu s odečtovými cykly dodavatele a to na náklady odběratele. Obdobným způsobem se postupuje i při osazení jiných měřidel ve vlastnictví odběratele, zejména u vodoměrů měřících vodu odebranou z vlastního zdroje.

3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli na jeho žádost přístup k měřidlu, k přípojce a zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace, jinak dodavatel může dodávku vody a odvádění odpadních vod přerušit (omezit).

4. Dodavatel má právo jednotlivé části měřidla (a to i měřidla ve vlastnictví odběratele) zajistit proti neoprávněné manipulaci.

5. Jákýkoliv zásah do měřidla ze strany jiné než dodavatele je nepřijatelný. Odběratel je povinen měřidlo, jeho plomby, hlavní uzávěr vody, přípojku a další technická zařízení zajistit proti neoprávněné manipulaci, chránit před poškozením (zejm. před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.) a bez odkladu oznámit dodavateli jejich závady či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru (zvláště mrazem) způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem, hradí újmu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.

6. Povinnosti odběratele je dodržet podmínky umístění měřicího zařízení stanovené dodavatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, odběratel má právo po dohodě s dodavatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování dodavateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na vyzvání dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy.

7. Termín odečtu stanovuje dodavatel. Pokud není měřidlo v době odečtu přístupné, je odběratel povinen ohlásit dodavateli přesný stav počítadla měřicího zařízení (dále jen „samoodčet“) do pěti dnů (tiskopis k ohlášení stavu zanechá u odběratele pracovník provádějící odečet). Pokud tak neučiní, je povinen umožnit pracovníkům dodavatele přístup k měřidlu, a to v termínu, o kterém dodavatel odběratele předem vyrozumí, jinak může dodavatel dodávku vody přerušit. Dodavatel není povinen přijmout opakovaně samoodčet.

8. Dodavatel může měřicí zařízení kdykoliv vyměnit nebo opravit.

9. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Žádost o přezkoušení vodoměru nezpočítáje odběratele povinnosti včas zaplatit dlužné vodné a stočné.

10. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, má právo na snížení fakturovaného množství odváděných odpadních vod. Množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace se zjistí buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem smluvní strany nedohodnou jinak.

11. Pokud je součástí vodovodní přípojky a vodoměrné sestavy požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je odběratel povinen tuto skutečnost bezprostředně po porušení plomby oznámit písemně dodavateli. Pokud tak neučiní, nebo dojde k porušení plomby z jiných důvodů, je toto porušením ustanovení smlouvy a dodavatel je oprávněn uplatnit vůči odběrateli smluvní pokutu v souladu s odst. VII. 1. těchto smluvních podmínek.

12. Uliční uzávěry vodovodních přípojek jsou v majetku vlastníka vodovodu. Odběrateli je zakázáno jakkoli manipulovat s uličními uzávěry či umožnit manipulaci jinému.

V. Cena pro vodné a stočné, pravidla pro její stanovení a způsob vyúčtování, platební podmínky

1. Cenu pro vodné a stočné stanovuje vlastník vodovodu a kanalizace podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících.

Vodné a stočné má jednosložkovou formu, pokud není stanovena dvousložková forma. O úhradě vodného a stočného ve dvousložkové formě včetně druhu stanovení pevné složky může jako výstřední vodovodu a kanalizace rozhodnout pouze obec nebo právnická osoba, ve které výkon hlasovacích práv nejmeně ve dvouřetěvové většině drží obec. Obec v tomto případě rozhoduje obecně závaznou vyhláškou vydanou v samostatné působnosti, u právnické osoby má tuto kompetenci její nejvyšší orgán. Ceník vodného a stočného je k dispozici u dodavatele a vlastníka vodovodu a kanalizace, jeho případné změny budou zveřejněny způsobem v místě obvyklým.

2. Dodavatel je oprávněn předepsat odběrateli úhradu vodného a stočného formou zálohových plateb, jejichž četnost a výše se řídí výši předpokládaného odběru v zúčtovacím období. Zálohy mohou být stanoveny do výše max. 100% dodávek podle směrných čísel roční spotřeby vody nebo podle skutečně dodaného (odvedeného) množství v předchozím zúčtovacím období. Dodavatel je oprávněn při změně cen vodného a stočného nebo při změně dodaného (odvedeného) množství vody upravit výši záloh tak, aby odpovídala alikvótnímu podílu z předpokládané fakturace za příslušné období.

3. Zúčtování záloh a vyúčtování vodného a stočného bude provedeno fakturou (daňovým dokladem) s uvedenou lhůtou splatnosti, na základě odečtu měřidel (u neměřených odběrů na základě přiznaných skutečností), který probíhá podle odečtových cyklů dodavatele.

4. V případě, že dojde k úpravě ceny vodného a stočného a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu.

5. Odběratel bere na vědomí, že pokud tak stanoví platný právní předpis, má v případě nefunkčnosti vodovodního nebo kanalizačního systému nárok při uplatnění dvousložkové úhrady vodného a stočného na poskytnutí slevy z pevné složky za každý započatý den, kromě prvních 24 hodin, a to na základě písemné žádosti uplatněné u dodavatele. Je-li stanovena dvousložková forma vodného a stočného a odběratel neodbere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu, je povinen zaplatit dodavateli pevnou složku vodného případně vodného a stočného.

VI. Přerušeni nebo omezení dodávky vody a odvádění odpadních vod

1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.

2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení:

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
- c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
- e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jí stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,

- f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
- g) v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.
3. Přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle předchozího odstavce je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod
- a) podle odst. 2 písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
- b) podle odst. 2 písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, údržbových nebo revizních prací.
4. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce VI.1. a VI.2. písm. a) těchto smluvních podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek. Osoby, které tyto služby využívají, budou dodavatelem nebo jím pověřenou osobou informovány způsobem v místě obvyklým.
5. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce VI.2 písm. b) – g) těchto smluvních podmínek bude dodávka vody nebo odvádění odpadních vod obnoveno na žádost odběratele, a to podle provozních možností dodavatele, zpravidla od dvou pracovních dnů po zaplacení všech splatných pohledávek a náhrady nákladů spojených s přerušením a obnovením dodávky vody a odvádění odpadních vod, popřípadě odstranění důvodů, které k přerušení vedly.

VII. Následky porušení povinností

1. V případě, že odběratel poruší svou smluvní nebo zákonnou povinnost tím, že:
- při sjednávání smlouvy uvede nesprávné nebo neúplné údaje, případně později neohlásí změnu těchto údajů
 - nechrání před poškozením měřidlo, jeho plomby a technická opatření proti manipulaci s měřidlem (zejména znemožněním nebo zkrácením jeho správné funkce),
 - manipuluje s měřidlem nebo manipulaci umožní jinému
 - manipuluje s ušlechtilými uzávěry nebo manipulaci umožní jinému
 - poškodí měřicí zařízení nebo jeho plombu,
 - neumožní přístup dodavatele k měřidlu, připojce a zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
 - neoprávněně odebere vodu nebo neoprávněně vypustí odpadní vody,
 - překročí stanovené limity znečištění odpadních vod,
 - poruší plombu na požárního obtoku, aniž by tak jednal v souvislosti s hašením požáru nebo při požárních revizích
 - vypouští závadné látky (viz. článek III. odst. 6 smluvních podmínek)

je dodavatel oprávněn uplatnit vůči odběrateli smluvní pokutu, čímž není dotčeno právo dodavatele na náhradu vzniklé škody v celé její výši. Výše pokuty, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je rovna výši vzniklé škody, kterou způsobí odběratel dodavatel, pokud je tato vyčíslitelná, minimálně však 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ při prvním porušení. Při každém dalším porušení téhož ustanovení nebo povinnosti odběratelem v následujících třech letech od předchozího porušení se minimální pokuta zvyšuje, a to vždy na pětinašobek původní výše pokuty.

2. Pro případ včasného nezaplacení vodného nebo stočného je odběratel povinen zaplatit dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Pokud se jedná o obchodní závazkový vztah, smluvní strany dále sjednávají pro případ prodlení s úhradou peněžitého dluhu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII. Ostatní podmínky

1. Odběratel je povinen dodavateli nahradit náklady, které mu vzniknou v souvislosti s upomínáním a vymáháním dluhu, zejména náklady osobní a věcné, a odměny vyplacené třetím osobám, a to ve výši dle platného ceníku dodavatele, který je k dispozici u dodavatele.
2. Pokud odběratel zmařil doručení doporučené zásilky dodavatele tím, že ji odmítne převzít či tuto nezvzvedne v úložní době nebo neoznámil dodavateli jinou adresu pro doručování, má se za to, že zásilka je doručena dnem, kdy byla doručovatelem vrácena odesílateli (dodavatel).
3. Dle vzájemné dohody účastníků smlouvy platí, že pokud v době trvání platnosti smlouvy pozbuje dodavatel právo uzavírat smluvní vztahy s odběrateli, bude mít vlastník vodovodu a kanalizace nebo jím pověřená osoba stejná práva a povinnosti ze smlouvy jako dodavatel a to okamžikem, kdy se smlouvou projeví souhlas. Pokud svůj souhlas neprojeví, platí smlouva jen mezi stranami, které ji uzavřely.

IX. Reklamac

1. Odběratel má právo uplatnit vůči dodavateli odpovědnost za vady a reklamac:
- a) u dodávky vody
- na jakost dodané vody
 - na množství dodané vody
- b) u odvádění odpadních vod
- na odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem
 - na množství odváděných odpadních vod.

Reklamací uplatňuje odběratel:

- a) písemně na adresu dodavatele uvedenou ve smlouvě
- b) osobně v sídle dodavatele, v obchodní kanceláři dodavatele nebo na příslušném provozním sídlišti dodavatele v době vymezených hodin pro veřejnost s tím, že v případě ústně uplatněné reklamac je zaměstnanec dodavatele povinen na vyžádání sepsat o tomto písemný záznam
- c) telefonicky na tel.: 800120112 pouze v případě reklamac jakosti dodávané vody nebo odvádění odpadních vod, kdy může dojít ke škodě na majetku nebo ohrožení zdraví osob, zaměstnanec dodavatele je povinen na vyžádání sepsat o tomto písemný záznam

Písemná reklamac nebo záznam o reklamac musí obsahovat:

- jméno a příjmení odběratele
- adresu odběratele
- místo odběru vody nebo vypouštění odpadních vod
- popis vady nebo reklamac

V případě písemnosti zaslaných odběratelem na adresu dodavatele, které nebudou obsahovat výše uvedené údaje nezbytné pro řádné uplatnění reklamac, nebudou tyto kvalifikovány jako reklamac a budou dodavatelem řešeny jako slížnosti v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

2. V případě, že není možno vyřídít reklamac ihned na místě jejího podání (osobní návštěva), je dodavatel povinen zajistit její vyřízení a podání písemné zprávy odběrateli o způsobu jejího vyřízení bez zbytečného odkladu na adresu odběratele. Reklamac musí být vyřízena nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamac, pokud se dodavatel s odběratelem nedohodli na delší lhůtě.

3. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při prošetřování a řešení reklamací, zejména je povinen umožnit přístup k vodoměru za účelem jeho kontroly, odečtu stavu nebo jeho výměny v souvislosti s prověřením jeho funkčnosti,

zúčastnit se osobně odběru kontrolních vzorků nebo tímto pověřit jinou osobu. Přístup pověřeným zaměstnancům dodavatele do připojené nemovitosti pro prověření odvádění odpadních vod a předkládat dodavateli potřebné doklady. Správnosti účtovaného množství dodané pitné vody a odvádění odpadních vod.

4. Odnívatel reklamac se řídí následujícími ustanoveními:

- a) Zjevná vada jakosti vody (zápach, zkal, barva apod.) musí být reklamována odběratelem nejpozději do 24 hodin od zjištění, ostatní vady jakosti bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na základě popisu reklamované vady rozhodne pověřený zaměstnanec dodavatele, zda bude proveden kontrolní odběr vzorku vody v dané lokalitě, přičemž při tomto rozhodování vychází z již provedených a vyhodnocených vzorků vody dodáváných stejným vodovodem v dané lokalitě na základě plánu kontroly pitné vody dle zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění schváleného orgánem ochrany veřejného zdraví. Odběr kontrolního vzorku zajistí dodavatel bez zbytečného odkladu s tím, že odběr vzorku bude proveden za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby na místě odběru vzorku vody pro kontrolu pitné vody stanovených orgánem ochrany veřejného zdraví. Současně dodavatel zajistí provedení rozboru tohoto vzorku v akreditované laboratoři. V případě, že odběratel bude trvat na provedení kontrolního odběru vzorku a následném rozboru, přestože mu byl pověřeným zaměstnancem dodavatele předložen přehled výsledků rozborů vzorků vody v dané lokalitě s tím, že tyto splňovaly hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené vyhláškou č. 252/2004 Sb. v platném znění nebo povolením orgánem ochrany veřejného zdraví ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. a reklamac bude po provedení rozboru vzorku kvalifikována jako neoprávněná, uhradí odběratel náklady na provedení odběru a rozboru kontrolního vzorku vody.
- b) Na základě reklamac množství dodané vody, kdy ze strany odběratele není zprochybována funkčnost vodoměru a správnost měření, zajistí dodavatel provedení kontrolního odečtu stavu vodoměru, a to za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby. Vyhodnocení reklamac bude provedeno bezprostředně po provedení kontrolního popisu stavu vodoměru a porovnání zjištěných údajů s údaji o odběrném místě vedeném dodavatelem.
- c) V případě reklamac množství dodané vody z důvodu pochybnosti o správnosti měření dodané vody vodoměrem, zajistí dodavatel na základě písemné žádosti odběratele ve lhůtě do 30-ti dnů od jejího doručení přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny. Výsledky přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Náklady spojené s přezkoušením a výměnou vodoměru budou hrazeny podle výsledku přezkoušení vodoměru dle § 17, odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.
- d) V případě reklamac odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem zajistí dodavatel prošetření reklamac na místě samém za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby.
- e) V případě reklamac množství odváděných odpadních vod je dodavatel povinen prověřit údaje, na základě kterých bylo množství stanoveno.
- f) Jestliže je s reklamací spojena nutnost vrátit vystavenou fakturu, je odběratel povinen tuto fakturu vrátit dodavateli před uplynutím lhůty splatnosti. Dodavatel je pak povinen podle povahy nesprávnosti faktury vyhotovit fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti.
- g) Vzniknou-li chyby nebo omyly při vyúčtování nesprávným odečtem, početní chybou a podobně, mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně vyúčtovaných částek. Odběratel může uplatnit reklamac nejpozději do termínu splatnosti uvedeného na faktuře. V případě neoprávněné reklamac budou náklady vzniklé dodavateli vyúčtovány odběrateli.
5. Nároky vyplývající z odpovědnosti za vady
- a) V případě dodávky vody, u které bylo na základě reklamac její jakost prokázáno, že nevyhovuje stanoveným nebo povoleným požadavkům ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. a zároveň na základě této skutečnosti zakázal orgán ochrany veřejného zdraví používání této vody, má odběratel právo na poskytnutí slevy z vodného, přičemž výše této slevy bude stanovena individuálně s přihlédnutím k závažnosti vady.
- b) V případě oprávněné reklamac množství dodané pitné vody bude postupováno dle § 17 zákona č. 274/2001 Sb., v případě reklamac množství odvedené odpadní vody podle § 19 téhož zákona.
- c) V ostatních případech je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady oprávněnou reklamac vyřešit, a to odstraněním závadného stavu.

X. Ochrana osobních údajů

1. Dodavatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje o odběrateli, resp. jeho zástupci, budou zpracovány pro účely uvedené v ustanovení § 5 odst. 2 písm. a), b) a e) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, tedy:

- pro dodržení právní povinnosti dodavatele,
- pro účely plnění této smlouvy, nebo pro jednání o uzavření nebo změně této smlouvy uskutečněné na návrh odběratele,
- pokud je to nezbytné pro ochranu práva a právem chráněných zájmů dodavatele, příjemce nebo jiné dotčené osoby.

Odběratel bere tímto na vědomí, že pro takto stanovené účely nevyžaduje zpracování osobních údajů jeho souhlas. Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, pro účely uzavření smlouvy je však nezbytné předání jména, příjmení, data narození, adresy trvalého pobytu odběratele a adresy odběrného místa. Odběratel je povinen jakékoliv změny předaných osobních údajů dodavateli ihned ohlásit. Odběratel souhlasí s tím, že osobní údaje mohou být zpřístupněny vlastníkovi vodovodu a kanalizace, a to výlučně v souladu s výše uvedenými účely.

2. Odběratel tímto dává dle ustanovení § 13c odst. 1 písm. c) zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli souhlas k využití svého rodného čísla, a to pro účely plnění této smlouvy.

XI. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo smluvní podmínky jednostranně změnit z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření nízké smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se zavazuje dodavatel veřejně oznámit záměr změnit smluvní podmínky, vč. termínu účinnosti změny, a to formou zveřejnění znění změněných smluvních podmínek na webových stránkách dodavatele po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny. Nové smluvní podmínky budou po tuto dobu též k dispozici na kontaktních místech dodavatele, popř. na žádost zasílány např. poštou nebo e-mailem. Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny smluvních podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou, nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě. V případě, že odběratel se změnou nesoouhlasí, oznámí tuto skutečnost písemně dodavateli přede dnem účinnosti nových smluvních podmínek, vč. uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesoouhlasí. Na základě tohoto oznámení se smluvní strany zavazují jednat za účelem dosažení dohody o změně.
2. Tyto smluvní podmínky nabývají účinnosti dne 1. 7. 2009.