



6371/BJI/2023-BJIH

Čj.: UZSVM/BJI/6154/2023-BJIH

### **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za který právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,

pověřený k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako hospodařící organizační složka státu (dále jen „**hospodařící složka**“)

a

### **Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra**

se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12

doručovací adresa P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4

za kterou jedná Mgr. et Mgr. Pavel Bacík, ředitel Správy uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

pověřený k podpisu na základě Jmenování ministra vnitra ze dne 23. 2. 2016

IČO: 60498021

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka 701 Praha, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: 974 827 118, e-mail: podatelna@suz.cz, ID DS: 7ruiypv

jako užívající organizační složka státu (dále jen „**užívající složka**“)

Smluvní strany tohoto dodatku uzavřely dne 16. 5. 2018 Zápis o užívání nebytových prostor č. UZSVM/BJI/1187/2018-BJIH (dále jen „Zápis“), ke kterému byl dne 10. 7. 2018 uzavřen Dodatek č. 1 č.j. UZSVM/BJI/4933/2018-BJIH, dne 18. 7. 2019 Dodatek č. 2 a dne 13. 7. 2020 Dodatek č. 3 č.j. UZSVM/BJI/3290/2020-BJIH. V souladu s ustanovením článku XI. odst. 6. Zápisu uzavírají tímto hospodařící složka a užívající složka níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. 4**

### **K ZÁPISU O UŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR**

**č. UZSVM/BJI/1187/2018-BJIH**

#### **A.**

**Strany tohoto dodatku se tímto dohodly, že znění Čl. I. Zápisu se ruší a nahrazuje novým Čl. I., který zní takto:**

#### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a hospodařící složka je na základě bodu 14, Čl. CXVII, Části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušná hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

**Pozemek:**

- parcela číslo: 3253, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam  
Součástí je stavba: Jihlava, č.p. 1914, adminis.,  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3253,  
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Jihlava, obec Jihlava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava.
2. Hospodařící složka tímto zápisem přenechává užívající složce k bezplatnému výhradnímu užívání následující nebytové prostory v budově uvedené v odst. 1 tohoto článku dle tabulky č. 1:

Tabulka č. 1

podlaží	číslování ve výkresu	číslování ÚZSVM	využití	nebytová plocha
2.NP B	2.37	102	kancelář	16,42
	2.38	102	kancelář	45,22
	2.39	102	kancelář	16,92
4. NP A	4.28	319	kancelář	18,63
6. NP C	6.16	509	kancelář	15,46
7. NP C	7.05	602	kancelář	15,55
	7.06	603	kancelář	14,04
	7.07	604	kancelář	16,19
	7.08	605	kancelář	31,23
	7.12	608	kancelář	15,10
	7.13	610	kancelář	15,74
<b>Celkový součet</b>				<b>220,50</b>

(dále jen „nebytové prostory“)

Užívající složka výše uvedené nebytové prostory do užívání přijímá.

Celková výměra výše uvedených nebytových prostor činí **220,50 m<sup>2</sup>**.

Umístění nebytových prostor je patrné z půdorysného plánu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto zápisu. Nebytové prostory jsou v půdorysném plánu označeny barevně.

Celková podlahová plocha objektu činí 7 768,88 m<sup>2</sup>, z toho společné prostory jsou 2 869,44 m<sup>2</sup>, nebytové prostory celkem 4 899,44 m<sup>2</sup>.

3. Užívající složka může užívat následující společné prostory: chodby, WC, haly, schodiště, zasedací místnosti.
4. Do společných prostor se dále zahrnují: kotelná a související provozní místnosti, místnosti pro údržbu, prostor pro odpadní nádoby, místnost el. rozvodny, prostor a zázemí informační služby a další technické prostory nutné pro provoz budovy, které jsou zpřístupněny pouze s vědomím hospodařící složky.
5. Hospodařící složka prohlašuje, že výše uvedené nebytové prostory dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti.

**B.**

Ostatní ustanovení Zápisu zůstávají nadále v platnosti beze změny.

## C.

1. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu poslední stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Strany tohoto Dodatku č. 4 se dohodly, že ustanoveními tohoto Dodatku č. 4 a z něj vyplývajícími právy a povinnostmi se budou řídit od 1. 3. 2024.
3. Hospodařící složka zašle Dodatek č. 4 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku č. 4.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv strany navzájem prohlašují, že Dodatek č. 4 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Zápis a všechny později uzavřené dodatky budou zveřejněny hospodařící složkou v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
7. Obě strany prohlašují, že tento Dodatek č. 4 uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 19. 1. 2024

V Praze dne 30. 1. 2024

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Mgr. et. Mgr. Pavel Bacík  
ředitel Správy uprchlických zařízení  
Ministerstva vnitra

### **Přílohy:**

1. Půdorysný plán s vyznačením umístění jednotlivých přenechaných nebytových prostor
2. Hodnoty parametrů výpočtu úhrad