

DODATEK Č. 4

SMLOUVY
o nájmu prostoru sloužícího podnikání
ze dne 25. 2. 2021
 (dále jen „Dodatek“)

smluvní strany:

Česká republika – Krajský soud v Brně

se sídlem: Rooseveltova 648/16, 601 95 Brno

zastupuje: Ing. Zdeněk Tonar, LL.M. ředitel správy Krajského soudu v Brně,
 na základě Pověření ze dne 11. 6. 2020 (Spr 23/2019)

IČO: 00215724

DIČ: není plátce DPH

na straně jedné jako „pronajímatel“

a

DELIKOMAT s.r.o.

se sídlem: U Vlečky 843, 664 42 Modřice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20361

zastupuje: Radek Džiuban a Ing. Vilém Řezáč, jednatelé společnosti

IČO: 63475260

DIČ: CZ63475260

na straně druhé jako „nájemce“

1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 2. 2021 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání Spr 1986/2020 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem prostor k umístění, instalaci a provozu 4 ks prodejních automatů v objektech Krajského soudu v Brně – ul. Rooseveltova 648/16 a ul. Husova 353/15.

2. V souladu s ustanovením článku IV. odst. 5 Smlouvy, ve kterém se smluvní strany dohodly na inflační doložce k výši nájmeného o roční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, dochází od **1. 3. 2024** ke změně výše nájmeného o **10,7 %**, které je upraveno v článku IV. odst. 1. Smlouvy.

Nový text v článku IV. odst. 1. má následující znění:

„1. Nájemné za užívání předmětu nájmu bylo sjednáno takto:

Celková nabídková cena za prostory sloužící podnikání o výměře 4 m² za kalendářní měsíc:

Celková cena bez DPH	DPH	Částka DPH v Kč	Celková cena včetně DPH
5 819,32 Kč	21 %	1 222,06 Kč	7 041,38 Kč

4. S výjimkou ustanovení, které se mění tímto Dodatkem, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná.
5. Tento Dodatek se uzavírá v elektronické formě a bude podepsán oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.
6. Na důkaz svého souhlasu s textem tohoto Dodatku připojí oprávnění zástupci obou smluvních stran své elektronické podpisy.
7. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek je účinný dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Smluvní strany souhlasí se uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) na dobu neurčitou.

V Brně dne 16.1.2024 dle elektronického podpisu

V Modřicích dne 2.2.2024
dle elektronického podpisu

.....
Ing. Zdeněk Tonar, LL.M.
ředitel správy Krajského soudu v Brně

.....
Radek Džiuban
jednatel společnosti

V Modřicích dne 26.1.2024
dle elektronického podpisu

.....
Ing. Vilém Řezáč
jednatel společnosti