



S2-170470  
ACR: 202304200



MHMPXPNSOBC8

1

NAN/58/01/005110/2004

#### DODATEK č. 4

ke Smlouvě o nájmu č. ~~090~~ ze dne 24. 9. 2004, ve znění dodatku č. 1 ze dne 2. 1. 2007, dodatku č. 2 ze dne 16. 9. 2014 a dodatku č. 3 ze dne 7. 11. 2022 (dále jen „smlouva“)

#### Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, 110 01

zastoupené Ing. Janem Rakem ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

ID DS: 48ia97h

(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné

a

#### Vantage Towers s.r.o.

se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

zastoupená Mgr. Annou Brabcovou, na základě pověření

IČ: 09056009

DIČ: CZ09056009

společnost zapsaná v OR pod sp. zn. C 330005 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2552920103/2600

(dále jen „nájemce“)

na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 4 ke smlouvě (dále jen „dodatek“) takto

#### I.

**1. Pronajímatel bere na vědomí změnu nájemce v důsledku procesu přeměn společností. Do práv a povinností z předmětné smlouvy vstupuje společnost Vantage Towers s.r.o. jakožto právní nástupce společnosti Vodafone Czech Republic a.s.**

#### II.

**1. Článek I. „Předmět nájmu“ odst. 3. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

3. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část střechy o výměře cca 17 m<sup>2</sup> a část vnitřních společných prostor budovy č. p. 1042, v ulici Wassermannova, Praha 5, tak jak jsou vyznačeny na situačním plánu budovy č. p. 1042, který je, jakožto příloha č. 3, nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „předmět nájmu“).

**2. Článek VI. „Práva a povinnosti“ odst. 3, písm. c) smlouvy ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

c) umožnit nájemci ve lhůtě stanovené nájemcem výstavbu výše uvedeného telekomunikačního zařízení, které bude spolu s jeho příslušenstvím, včetně generátorové zásuvky, umístěno na budově č. p. 1042 v ulici Wassermannova, Praha 5, a současně umožnit provedení napojení telekomunikačního zařízení na zdroje energie a k pevné telefonní síti, k čemuž dává tímto svůj souhlas, pronajímatel souhlasí s umístěním, vedením, užíváním a údržbou optického telekomunikačního kabelu v trasách vyznačených v příloze č. 3 této smlouvy

Hlavní město Praha  
Magistrát hl.m. Prahy  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /193/

III.

Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 3 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.

IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy jsou tímto dodatkem nezměněna, a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích o dvou stranách textu a dvou přílohách, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel tři výtisky.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek, byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené pronajímatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text tohoto dodatku.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 114 ze dne 22.1.2024. Záměr změn smlouvy ve smyslu tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod jednacím číslem MHMP 2132288/2023 od 26.10.2023 do 13.11.2023.

Přílohy: 1) doplnění trasy optických kabelů  
2) plná moc s pověřením

V Praze dne: u Z -UZ- ZUZ4

V Praze dne: 05. 02. 2024

Za nájemce:

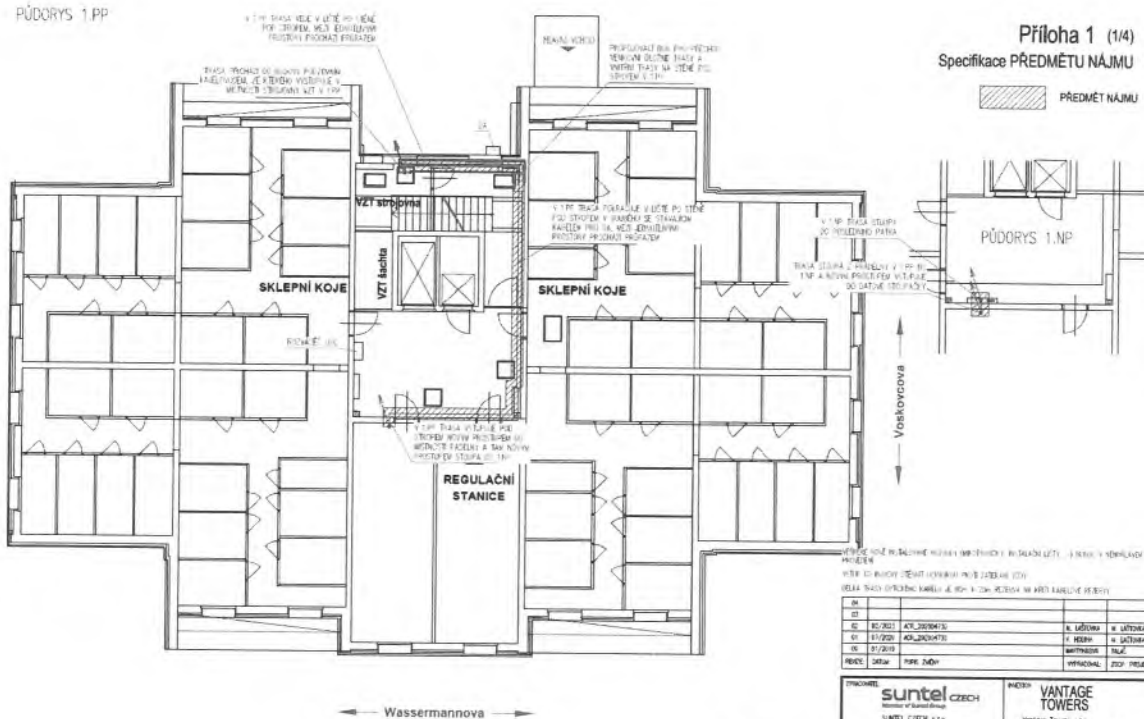
Mgr. A  
na zák

OPRAHA

00  
09

S2-170470  
ACR: 202304200

PŮDORYS 1.PP



Příloha 1 (1/4)  
Specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU

PŘEDMĚT NÁJMU

VEŠKOVCE MOŽE PŘI DALŠÍM NÁJMU NEMĚNĚNÝM VYKONÁNÍM...  
VŠETKY ÚKONY ŽEJŠTĚ UVEDENÉ NA JEJÍM ÚČTU  
VŠETKY ÚKONY ŽEJŠTĚ UVEDENÉ NA JEJÍM ÚČTU

JK			
SK			
SK	SKLADSKÝ	SKLADSKÝ	SKLADSKÝ
SK	SKLADSKÝ	SKLADSKÝ	SKLADSKÝ
SK	SKLADSKÝ	SKLADSKÝ	SKLADSKÝ
SK	SKLADSKÝ	SKLADSKÝ	SKLADSKÝ

PROJEKTANT	<b>suntel</b> CZECH	INVESTOR	<b>VANTAGE TOWERS</b>
NUMER VÝKRESU	SUNTEL 0202 1/14	NUMER VÝKRESU	Vantage Towers s.r.o.
STAVBA	Právní - HILBOČEPY, WASSERMANNOVA 1042	STAVBA	Základna 500/0, Nová, 140 00 Praha 4
NÁZEV PŘEDMĚTU	PŮDORYS 1.PP	STAVBA PŘEDMĚTU	SKLADSKÝ
		STAVBA PŘEDMĚTU	SKLADSKÝ
		STAVBA PŘEDMĚTU	SKLADSKÝ

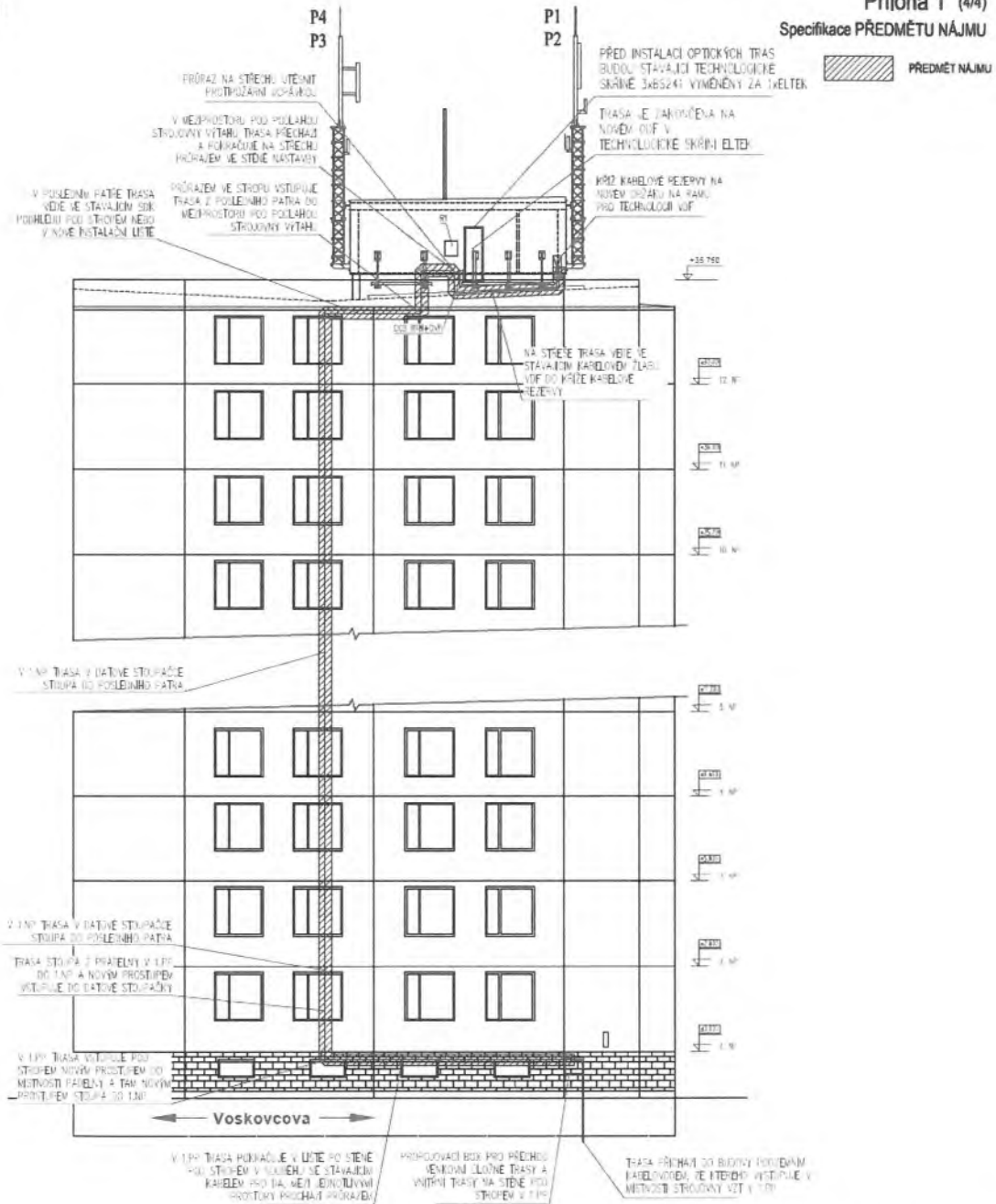


S2-170470  
ACR: 202304200

POHLED

Příloha 1 (4/4)

Specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU



04			
03			
02	02/2023	ACR_202304200	M. LAŠTOVA M. LAŠTOVA
01	07/2020	ACR_202004730	V. BOČINA M. LAŠTOVA
00	01/2019		MRTTINOVÁ TALAS
REVIZE	DATA	POPIS ZMĚNY	VYPRACOVANÝ ZODP. PRŮJEKTOVATEL

ZPRACOVATEL <b>suntel</b> CZECH Member of SunTel Group SUNTEL CZECH s.r.o. Březnická 5602, 760 01 Žlín	MIKSTER <b>VANTAGE TOWERS</b> Vantage Towers s.r.o. Zvířkova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4
MÍSTO ZAKLADNOVÁ STANICE TELEKOMUNKAČNÍ SÍTĚ VANTAGE TOWERS s.r.o. PRAHA - HLUBOČEPY, WASSERMANNOVA 1042	
SOUŘADNICE WGS-84: Long: 14° 22' 04.7"; Lat: 50° 1' 48.7"	STUPĚŇ: Příloha
NÁZEV VÝKRESU POHLED	SKČ: 17047 MĚŘÍTKO: 1:125 NÁZEV LOKALITY ASWAS Č. VÝKRESU 1-04

S2-170470  
ACR: 202304200

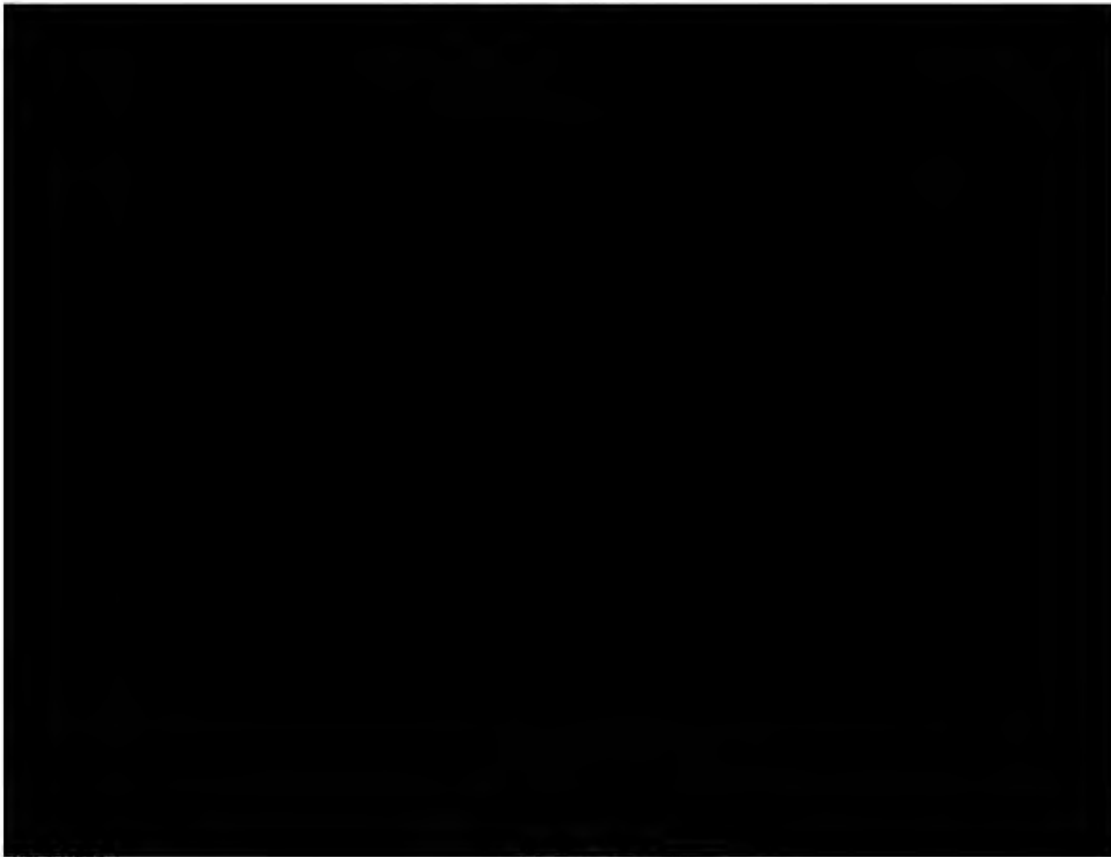
Příloha č. 2

POVĚŘENÍ

Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále „Společnost“),

tímto pověřuje

**Annou Brabcovou,**



~~Jin Svátek~~  
jednatel  
Vantage Towers s.r.o.

Petr Procházka  
jednatel  
Vantage Towers s.r.o.

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne 06.03.2023



S2-170470  
ACR: 202304200

Ověřovací doložka pro legitimaci

poř. E: 14000-6477-0250

