






PROFI Jihlava spol. s r.o.
Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava
IČ: 18198218
DIČ: CZ18198228

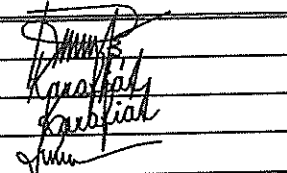

Legenda

	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE – ASFALTOBETONOVÝ POVRCH
	KOMUNIKACE DOPRAV. ZKLIDNĚNÉ (V ZÓNĚ 30) – DLÁŽ. POVRCH (BET. TVAROVKY)
	CHODNÍKY – DLÁŽDĚNÝ POVRCH (BETON. TVAROVKY)
	PARKOVACÍ STÁNÍ PRO OSOB. VOZY – DLÁŽDĚNÝ POVRCH (BETON. TVAROVKY)
	ZPEVNĚNÉ PLOCHY STÁNÍ KONTEJNERŮ NA TŘÍDĚNÝ ODPAD (BETON. TVAROVKY)

katastrální území : Horní Kosov; 643084

  . . . DOTČENÉ POZEMKY – PARCELNÍ ČÍSLA DLE KN



vedoucí projektant	Ing. Pohořelý		 <small>PROFI Jihlava, spol. s r.o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava tel.: 567 578 181, www.profi.cz</small>			
zodp. projektant	Ing. Karafiát					
vypracoval /CAD	Ing. Karafiát					
kontroloval	Ing. Sedlák					
investor	JUDr. Miloslav Voborník, Židovská 31, 586 01 Jihlava		formát	6 A4		
akce	Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD "Na Františku" I Jihlava I. ETAPA		datum	leden 2017		
			stupeň	DSP		
			zak.č.	2015-000171		
			paré č.			
obsah	Katastrální situační výkres - komunikace		měřítko	1:1000	výkres	B.3



Na Františku

Legenda

- VODOVODY (PE TRUBKY)
- PŘÍPOJKY VODOVODU ("ULIČNÍ" ČÁSTI) (PE TROUBY)
- >—>—> KANALIZACE SPLAŠKOVÉ GRAVITAČNÍ (PVC TROUBY)
- PŘÍPOJKY KANALIZACE SPLAŠK. GRAVIT. ("ULIČNÍ" ČÁSTI) (PVC TROUBY)
- >—>—> KANALIZACE SPLAŠKOVÉ TLAKOVÉ (PE TRUBKY)
- >—>—> KANALIZACE DEŠŤOVÉ (ODVODNĚNÍ KOMUNIKACI) (PP TROUBY)
- >—>—> KANALIZ. DEŠŤ. JAKO PODZEM. VSAKOVACÍ RÝHA (PERFOR. PP TROUBY)

katastrální území : Horní Kosov; 643084

1303/17

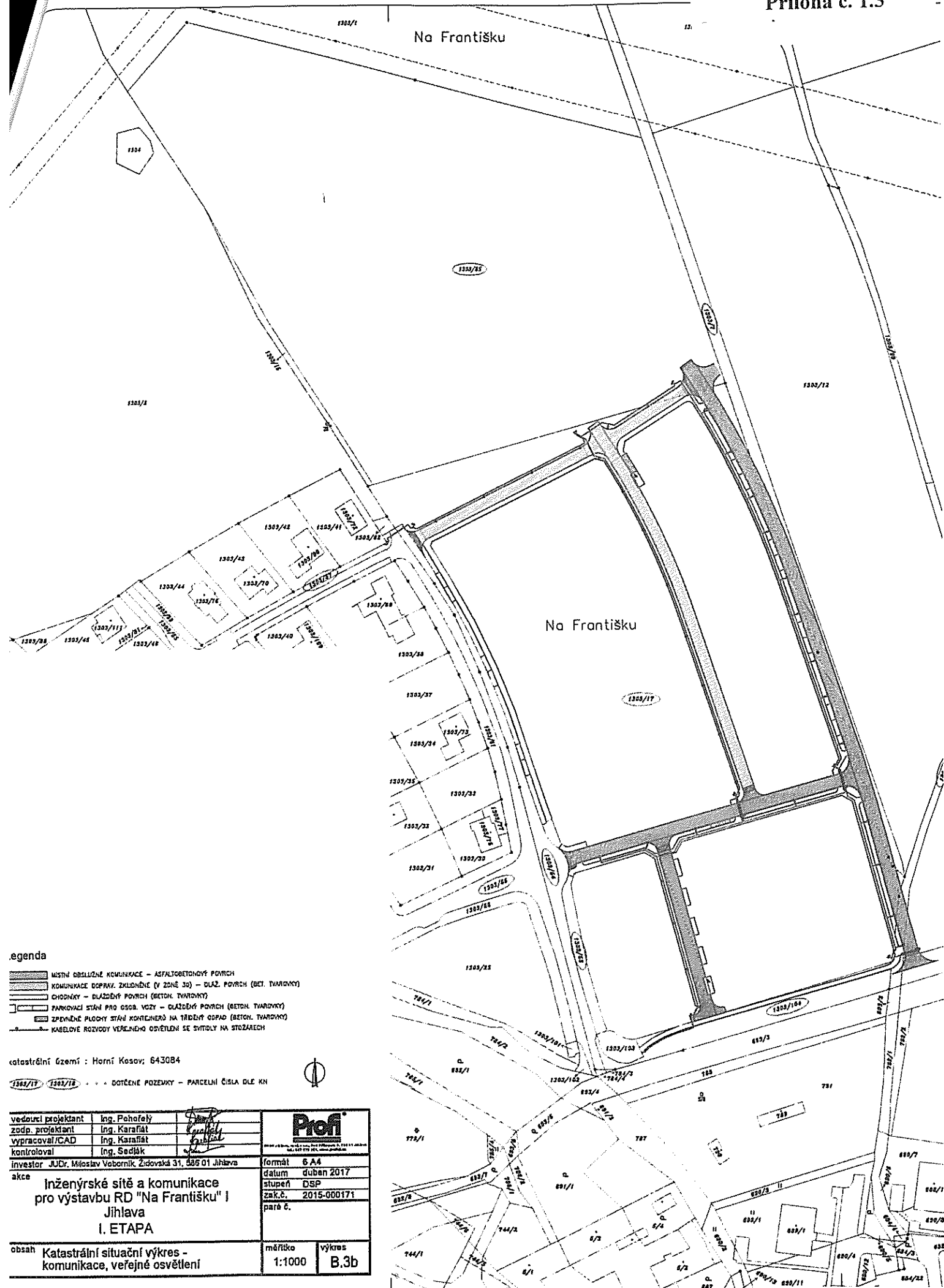
1303/18

• • • DOTČENÉ POZEMKY – PARCELNÍ ČÍSLA DLE KN



vedoucí projektant	Ing. Pohořelý					
zodp. projektant	Ing. Karafiát					
vypracoval /CAD	Ing. Karafiát					
kontroloval	Ing. Sedlák					
investor	JUDr. Miloslav Voborník, Židovská 31, 586 01 Jihlava		formát	15 A4		
akce	<p style="text-align: center;">Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD "Na Františku" I Jihlava I. ETAPA</p>		datum	leden 2017		
			stupeň	DSP		
			zak.č.	2015-000171		
			paré č.			
obsah	Katastrální situační výkres - vodovody a kanalizace		měřítko	1:1000	výkres	C.4





- legenda**
- MÍSTNÍ OBŠLEHNÉ KOMUNIKACE – ASFALTOBETONOVÝ POVRCH
 - KOMUNIKACE DOPRAV. ZKUSNĚNÉ (V ZNĚ 30) – DLAŽ. POVRCH (BET. TVAROVKY)
 - CHODNĚKY – DLAŽĚNÝ POVRCH (BETON. TVAROVKY)
 - PARKOVACÍ STÁNÍ PRO OSOBY VOZY – DLAŽĚNÝ POVRCH (BETON. TVAROVKY)
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY STÁNÍ KONTEJNERŮ NA TRÍDELNÝ PŮVOD (BETON. TVAROVKY)
 - KABELOVÉ ROZVODY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ SE SVÝTLIDY NA STODŽÁŘECH









katastrální území : Horní Kosov; 643084


... DOTČENÉ POZEMKY – PARCELNÍ ČÍSLA DLE KN

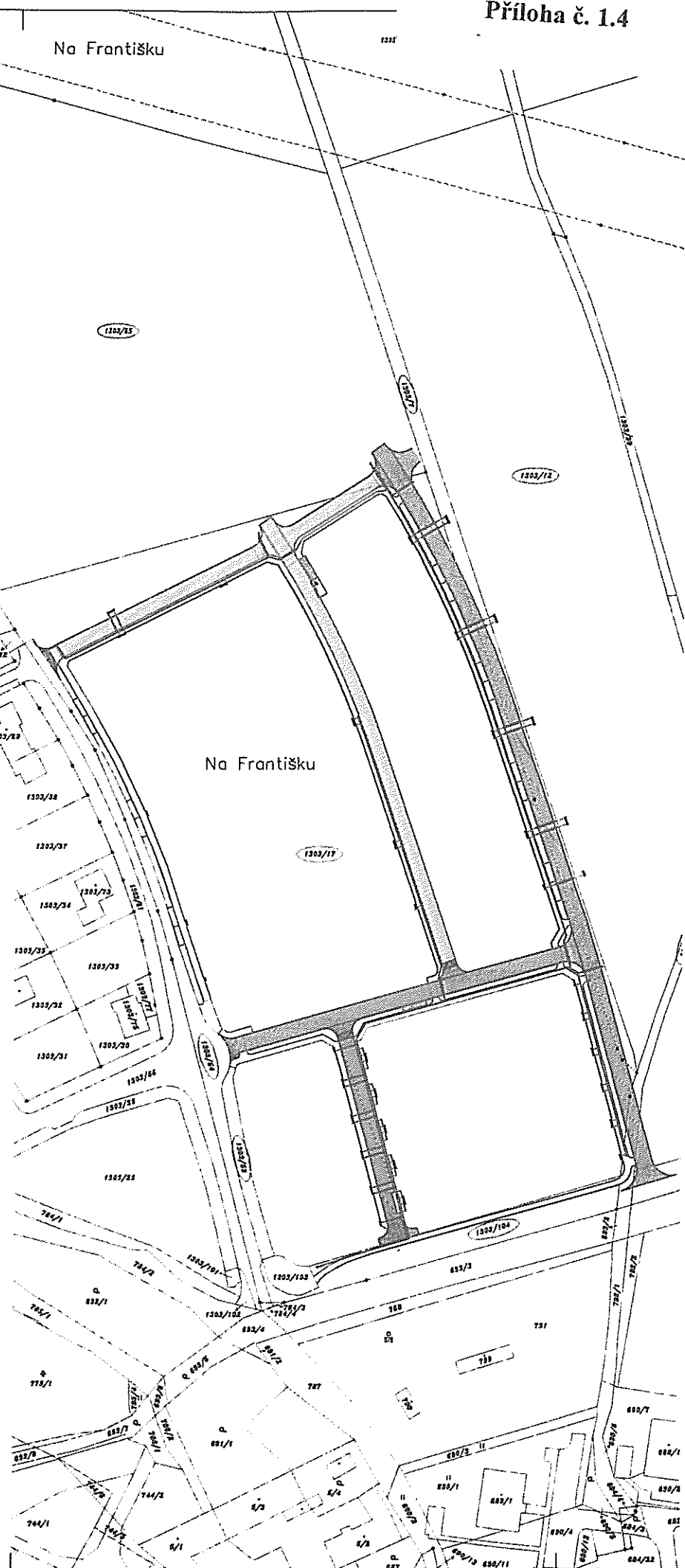
vedoucí projektant	Ing. Pehofelý		
zodp. projektant	Ing. Karafiát		
vypracoval/CAD	Ing. Karafiát		
kontroloval	Ing. Sedláček		
investor	JUDr. Miroslav Veborník Židovská 31, 636 01 Jihlava	formát	A4
akce	Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD "Na Františku" I Jihlava I. ETAPA	datum	duben 2017
		stupeň	DSP
		zak.č.	2015-000171
		paré č.	
obsah	Katastrální situační výkres - komunikace, veřejné osvětlení	mářítko	1:1000
		výkres	B.3b

Na Františku

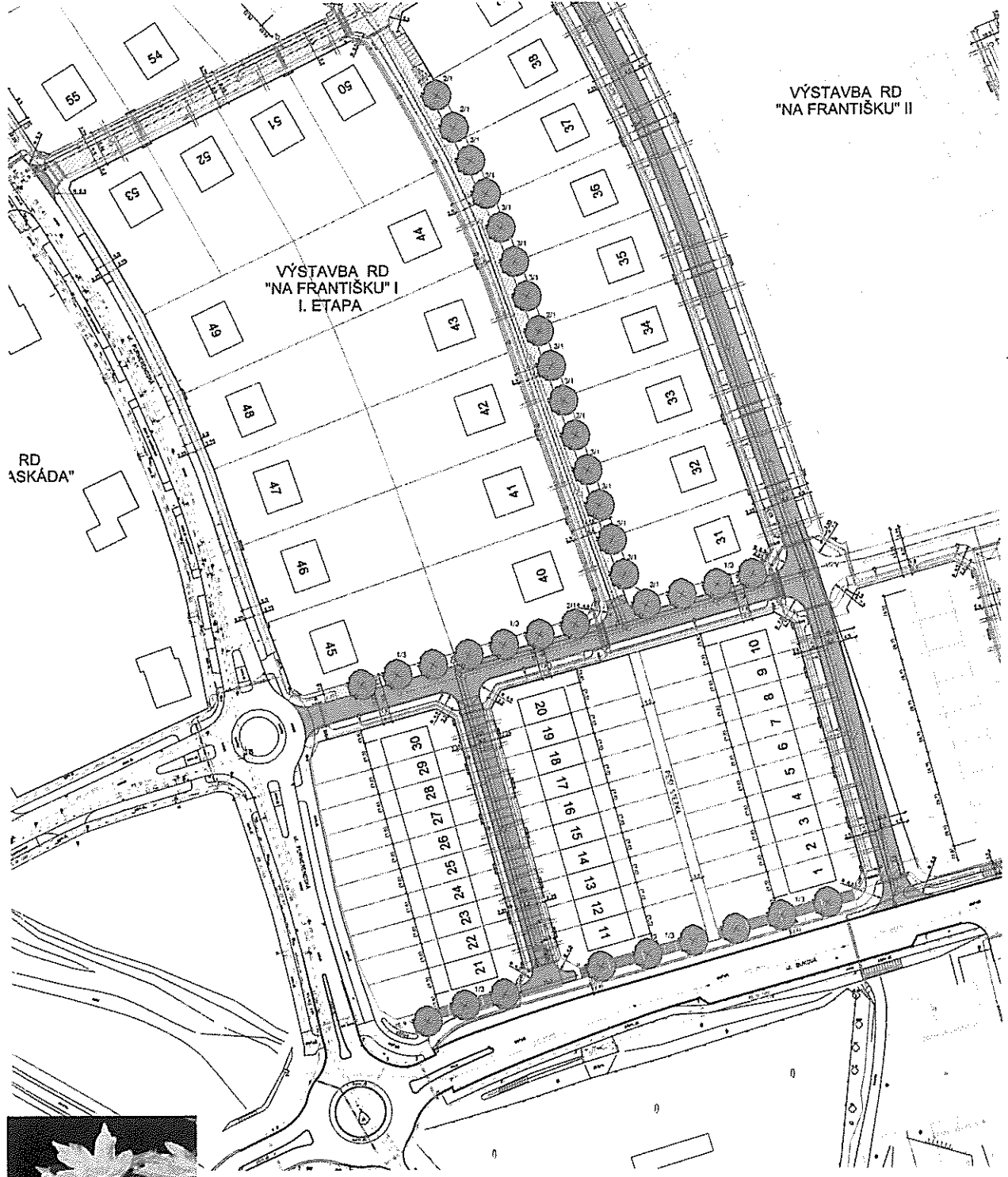
Na Františku

- legenda**
-  MÍSTNÍ OBLUŽNÉ KOMUNIKACE – ASFALTOBETONOVÝ PŮVRCH
 -  KOMUNIKACE DOPRAV. ZKOUŠENÉ (V ZDĚ 30) – DLÁŽ. PŮVRCH (BET. TVAROVKY)
 -  CHODNĚVÝ – DLÁŽEČNÝ PŮVRCH (BETON. TVAROVKY)
 -  PARKOVACÍ STÁNÍ PRO OSOBNÍ VOZY – DLÁŽEČNÝ PŮVRCH (BETON. TVAROVKY)
 -  ZPĚMĚNÉ PLOCHY STÁNÍ MONTÉŽNĚ NA TŘÍDEŇ ČOPAG (BETON. TVAROVKY)
 -  STL PLYNOVODY (PE TRUBKY)
 -  STL PLYN. PŘÍPOJKY (STL "VUČNĚ" ČÁSTI + PILÍŘE PRO HUP, KIP A PLYNOV.)
- katastrální území : Horní Kosov; 643084
-  1304/17 1304/18 - - - DOTČENÉ POZEMLKY – PARCELNÍ ČÍSLA DLE KH

vedoucí projektant	Ing. Pehofeý		
zodp. projektant	Ing. Karafiát		
vypracoval/CAD	Ing. Karafiát		
kontroloval	Ing. Sedlák		
investor	JUDr. Miroslav Vaborník, Židovská 31, 586 01 Jihlava	formát	A4
akce	Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD "Na Františku" I Jihlava I. ETAPA	datum	duben 2017
		stupeň	DSP
		Zač.č.	2015-000171
		par.č.	
obsah	Katastrální situační výkres - komunikace, STL plynovody	mřítko	1:1000
		výkres	B.3a



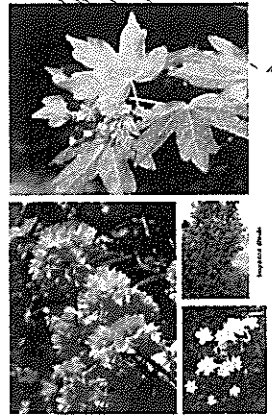
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE PRO VÝSTAVBU RD "NA FRANTIŠKU" I.JIHLAVA I. ETAPA - návrh sadových úprav



VÝSTAVBA RD "NA FRANTIŠKU" II

VÝSTAVBA RD "NA FRANTIŠKU" I I. ETAPA

RD "ASKÁDA"



Legenda

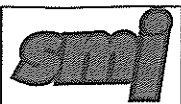
- MÍSTNÍ OBECNĚNÉ KOMUNIKACE - ASYMETRIČNÍ FÓRUM
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE DOPRNĚNÉ ZPŮSOBEM (V ZÁMĚ 30) ÚLAZ POKRYV (NET TVAROVANÝ)
- CHODNÍKY - OVLÁDĚNÍ POKRYV (BETON TVAROVANÝ)
- PARKOVACÍ STANĚK PRO OSOBNÍ VOZKY - OVLÁDĚNÍ POKRYV (BETON TVAROVANÝ)
- ZPŮSOBĚ PLOŠKY STĚŽE KONKRETNĚ NA PŘEDNÍ ÚPRAVĚ (BETON TVAROVANÝ)
- "VĚŠKÁ ŽELEZKA" ZAPRANĚNÉ PLOŠKY: HŘEŠTĚ
- NÁVĚŠKOVÉ VÝSADEBNÍ ÚPRAVY (BETON TVAROVANÝ)
- POŘADKOVÉ ČÍSLO DŘEVINY/POČETU KS

detail výsadby pásu keřů podél Bukové ulice v M 1 : 500

Seznam použitých dřevin

1. Acer campestre Ehrh. - javor obecný
2. Prunus cerasifera L. - šlehel šlehel
3. Prunus serotina Ehrh. - korostník bílý, souše
4. Forsythia x intermedia G. Don - stříbrná prostrlost
5. Philadelphus Frezii Wilm. - jasmín
6. Weigela Fendleri Vilm. - vrbjanka červená

Výkresová Nová Záměrná	Kresil Jana Zámečnická	Číslo 01	
Stavba INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE PRO VÝSTAVBU RD "NA FRANTIŠKU" I. ETAPA	Měřítko 1:500	Číslo 01	
Objekt SADOVÉ ÚPRAVY MĚRNÝ ÚSAZOVACÍ PLÁN	Měřítko 1:500	Číslo 01	Datum 26.05.2017 Číslo 201703



VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI PODZEMNÍCH SÍTÍ „B“

Fo26_02a

List 1/2

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Havlíčkova 64, 586 01 Jihlava
Tel.: 567 553 240, IČO: 60727772, DIČ: CZ 60727772

Vyjádření z hlediska sítí VO k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí č.16 -16MU

Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD „ Na Františku I“, Jihlava

Žadatel : IS engineering s.r.o. – Marie Ošmerová, mob.: 728 204 723

Adresa : 8.Března 4812/2a, Jihlava 586 01

Stavba : Na Františku I

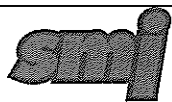
S projektovou dokumentací, tak jak byla předložena
souhlasíme,
ale je třeba učinit následující opatření

Z důvodu, že při realizaci stavby dojde ke styku s našimi sítěmi VO – v ochranném pásmu - je nutné učinit zvláštní opatření. K tomuto styku se sítěmi dojde vždy při napojování pokračujících sítí.

Nově pokládané sítě VO musí být bezpodmínečně opatřeny **„chráničkou„** ve všech úsecích procházejících pod vjezdy na jednotlivé pozemky.

Opatření pro zemní práce v pásmu VO

- před zahájením prací je nutné přesně zjistit-vytyčit kabelová vedení / prostor nápojních míst / přímo na staveništi
- veškeré zemní práce v blízkosti vedení či zařízení VO budou prováděny ručně
- předem upozornit organizaci vydávající toto vyjádření o zahájení stavebních prací a uvést spojení s pracovníkem zodpovědným za provádění stavby
- při stavbě zabezpečit dotčené vedení před poškozením, případné poškození neprodleně ohlásit
- před definitivním záhozem si vyhraujeme právo kontroly instalace – pokládky kabelů VO a míst napojení



VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI PODZEMNÍCH SÍTÍ „B“

Fo26_02a

List 2/2

- prováděné výkopy nesmí být blíže než 1m od základu sloupů, nelze-li tuto podmínku dodržet, provede investor opatření dle dispozic správce zařízení
- při křížení či těsném souběhu s našim vedením dodržet minimální vzdálenosti stanovené ČSN 73 6005
- v případě průchodnosti obyvatel přes dotčenou stavbu musí být zajištěno řádné osvětlení průchodné komunikace.

Technické podmínky stanoví správce zařízení.

Jakékoliv poškození našeho zařízení odstraní investor v celém rozsahu na své náklady. Správce sítě vystaví jednorázovou **pokutu** v hodnotě **10 000,-Kč** za poškození jeho zařízení.

Doba platnosti vyjádření je 1 rok od data vydání.
Dokumentace: situace z pasportu

V Jihlavě dne: 19.2.2016

vyřizuje : Jaroslav Munduch
mob.: 734173436



SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY

Služby pro spokojenou Vysočinu

IS engineering s.r.o.

Dvorek 401, 582 22 Příbyslav
 provozovna Jihlava
 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava

V Jihlavě dne 9.2.2017

Číslo: Vyjádření/022/17
 Vyřizuje: Góth, tel.: 567553216

Vyjádření k dokumentaci pro stavební řízení na akci:

„Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD Na Františku I, Jihlava – I. etapa“

Dle předložené dokumentace (zpracované firmou PROfi Jihlava, spol. s r.o., zakázka č. 2015-000171, datum 12/2016) a na základě místního šetření se stavba **dotýká** místních komunikací (MK), kde jsou SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (zastupující vlastníka místních a účelových komunikací Statutární město Jihlava dle „Smlouvy na komplexní zajištění veřejně prospěšných služeb pro Statutární město Jihlava“) správci, v tomto rozsahu:

- připojení navrhované komunikace „A“ na MK *Buková* – v šíři 6,5 m
- připojení navrhované komunikace „D“ na MK *Purmerendská* – v šíři 6,0 m
- připojení navrhované komunikace „I“ na MK *Purmerendská* – v šíři 5,5 m
- výstavba navrhovaných komunikací v lokalitě „Na Františku I – I. etapa“ a po jejich dokončení předání do vlastnictví Statutárního města Jihlavy a do správy SMJ s.r.o.
- protlak pod vozovkou s živičným krytem a chodníkem s krytem z dlažby – MK *Buková* v místě napojení navrhované komunikace „A“ – vodovod – v délce 11,5 + 2,3 m
- příčný překop vozovky s živičným krytem – MK *Za Poštou* naproti domu č. 37 – vodovod – v délce 7,0 m
- protlak pod vozovkou s živičným krytem – MK *Buková* v místě napojení účelové komunikace mezi domy č. 1 a 5 – splašková kanalizace – v délce 9,0 m
- protlak pod vozovkou s živičným krytem – MK *S.K. Neumanna* (v blízkosti domu Jarní č. 34) – dešťová kanalizace – v délce 8,0 m

Z titulu majetkového správce předmětných MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

souhlasí

s prováděním stavby dle PD při splnění níže uvedených podmínek:

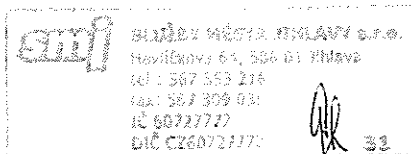
- 1) Chodníky budou v šíři min. 2,0 m. Do průchozího profilu chodníků nesmí zasahovat sloupky VO ani žádná jiná zařízení (včetně elektro rozvaděčů a HUP). Dlažba bude tvaru parketa (200x100 mm).
- 2) V komunikacích budou kanalizační šachty umístěny v ose jízdního pruhu nebo v ose vozovky. Šachty dešťové a splaškové kanalizace nesmí být umístěny v navrhovaných komunikacích těsně vedle sebe.
- 3) Pod navrhovanými komunikacemi budou umístěny na vhodných místech prázdné chráničky pro případné budoucí umístění dalších IS.
- 4) Případné vodorovné značení u vozovek s krytem z dlažby bude provedeno použitím dlažby odlišné barvy.
- 5) Obratiště na konci komunikace „F“ bude rozměrově navrženo pro vozidla zimní údržby a svozu odpadů.

- 6) V místě připojení navrhovaných komunikací na stávající MK bude kryt vozovky dle potřeby zaříznut a pracovní spáry v místě připojení na MK budou ošetřeny asfaltovou zálivkou nebo spárovací páskou. Obruby (případně i přídlažba) navrhovaných komunikací budou plynule napojeny na stávající obruby (přídlažbu) podél stávajících MK.
- 7) V rámci výstavby navrhovaných komunikací budou provedeny sjezdy od jednotlivých domů na komunikaci, resp. budou tyto komunikace upraveny tak, aby nebyla při výstavbě sjezdů nutná úprava komunikací (sklopené obruby apod.). Sjezdy na navrhované komunikace musí splňovat §12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., dále vyhlášku č. 398/2009 Sb. a ČSN 73 6110. Sjezdy přes chodník budou v úrovni chodníků (žádné „zvlněné“ chodníky).
- 8) Při výstavbě IS v navrhovaných komunikacích budou pro jednotlivé domy vyvedeny přípojky mimo komunikace tak, aby při výstavbě domů nebyl nutný žádný zásah do těchto komunikací.
- 9) Krytí inž. sítí v komunikacích musí být dle ČSN 736005.
- 10) MK nesmí být při provádění stavby znečišťovány. MK používané pro příjezd na staveniště budou pravidelně strojně čištěny.
- 11) Správci MK bude oznámeno před zahájením stavby jméno (název) dodavatele stavby a zodpovědné osoby za probíhající stavbu.
- 12) Po dokončení stavby bude správci MK (SMJ s.r.o.) předána kompletní dokumentace skutečného provedení stavby (pouze týkající se MK) včetně geodetického zaměření (ve formátu DGN), které bude předáno správci MK na záznamovém médiu (CD). Dále bude předán předávací protokol mezi investorem a zhotovitelem, kde bude stanovena záruka na provedenou stavbu.
- 13) Správce MK může dle skutečného rozsahu prací požadovat další úpravy komunikací.
- 14) Příčné přechody chodníku a vozovky pro vodovod a obě kanalizace budou provedeny protlakem, tj. bez porušení konstrukčních vrstev chodníku a vozovky. Vodovod a kanalizace budou uloženy v chrániče. Délka chráničky musí být taková, aby její konce zasahovaly zcela mimo těleso vozovky a chodníku, min. 1,0 m za obrubu chodníku, resp. vozovky.
- 15) Startovací resp. cílová jáma nesmí zasahovat do tělesa chodníku a vozovky, tj. jejich okraje budou min. 1,0 m za obrubou chodníku, resp. vozovky.
- 16) Před prováděním vodovodu v MK *Za Poštou* budou nejdříve v místě zásahu do vozovky s živičným krytem okraje krytu zaříznuty. Obruby a přídlažba budou rozebrány a uloženy tak, aby nedošlo k jejich ztrátě.
- 17) Výkopek **nesmí** být použit pro konstrukci komunikace a bude u vozovky do hloubky konstrukce komunikace odvezen. Výkopek musí být uložen mimo vozovku tak, aby nedošlo k jejímu znečištění.
- 18) Po provedení vodovodu v MK *Za Poštou* bude výkop neprodleně zasypan, u **vozovky s živičným krytem** těmito vrstvami:
 - provizorní **bezprašná** úprava krytu (z cementového betonu, vozovkové dlažby apod.) v tl. min. 6 cm + provizorní podklad ze štěrkodrtě v celkové tl. konečné úpravy vozovky s živičným krytem
 - podklad ze štěrkodrtě 35 cm
 - zásyp výkopem nebo jiným vhodným materiálem
 Vše bude řádně hutněno po vrstvách tloušťky max. 15 cm do výše nivelety okolní vozovky.
- 19) Konečná úprava **vozovky s živičným krytem**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolní vozovky v této skladbě:
 - asfaltový beton (ACO 11 +) 4 cm, v šíři výkopu + ošetření spár (asfaltovou zálivkou, spárovací páskou apod.)
 - obalované kamenivo (ACP 16 +, ACP 22 +) 12 cm
 Obruby a přídlažba budou uloženy do betonového lože.
- 20) Konečná úprava a protlaky MK budou zajištěny odborně způsobilou firmou, která má pro výkon této činnosti podnikatelské oprávnění.
- 21) Do doby předání výkopu je **investor povinen udržovat** porušenou část vozovky ve sjízdném stavu se zachováním bezpečnosti silničního provozu.
- 22) Na všechny práce spojené s **provedením** konečné úpravy a protlaků MK poskytne **investor stavby** správci záruční dobu v délce trvání **36 měsíců ode dne předání**.
- 23) Jakékoliv změny týkající se MK **je nutno předem** se správcem místních komunikací SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
- 24) Zásah do silničního tělesa může být prováděn teprve až **po nabytí právní moci rozhodnutí** o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací, o jehož vydání je povinen investor, resp. dodavatel požádat u silničního správního úřadu – Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.
- 25) Minimálně 30 dní před zahájením prací investor resp. dodavatel:
 - podá žádost ke zvláštnímu užívání místních komunikací včetně podrobného situačního plánu (Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy)

– uzavře smlouvu se správcem MK o záruce na provedené práce (investor)
26) Toto vyjádření má platnost jeden rok.

27) **Toto vyjádření slouží i jako souhlas ke zvláštnímu užívání místních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., § 25, odst. 6, písm. d) – umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.**

S pozdravem



Digitálně podepsal Libor Göth
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-60727772, o=SLUŽBY
MĚSTA JIHLAVY s.r.o. [IČ 60727772], ou=0677,
cn=Libor Göth, sn=Göth, givenName=Libor,
serialNumber=P329898
Datum: 2017.02.09 08:48:24 +01'00'

Libor Göth
vedoucí střediska správy
místních komunikací

Na vědomí
Magistrát města Jihlavy – OD

odbor dopravy

Magistrát města Jihlavy

Tyršova 18, Jihlava | detašované pracoviště

3

IS engineering s.r.o.
8. března 4812/2a
586 01 Jihlava

Váš dopis ze dne
25.01.2017

číslo jednací
MMJ/OD/11155/2017-TrK
SZ-MMJ/OD/6830/2017/2
jihlvp17v00f2m

vyřizuje / telefon
Ing. Trojan/565 593 522

Jihlava
28.03.2017

Vyjádření ke změně PD pro stavební řízení:

„Inženýrské sítě pro výstavbu RD „Na Františku I“, Jihlava – I. etapa“

Dle předložené dokumentace se stavba dotýká MK III. třídy v ulici Purmerendská a MK II. třídy v ulici Buková.

Odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. a), § 40 odst. 5 písm. c) a § 44 odst. 1, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů projednal Vaši žádost, seznámil se s předloženým návrhem a vydává

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

které podmiňujeme splněním těchto podmínek:

- při zřizování (úpravě) komunikačních připojení na ulici Purmerendská a Buková je nutné zažádat u příslušného silničního správního úřadu dle § 10 odst. 4 a 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů o povolení připojení k silnici II. třídy, silnici III. třídy a MK dle předložené projektové dokumentace. K žádosti je nutné doložit stanovisko vlastníka komunikace a DI Policie ČR,
- vzhledem k umístění nových inženýrských sítí v silničním pozemku je nutné před zahájením řízení požádat dle ustanovení § 25 odst. 6, písm. d) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů u silničního správního úřadu o vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice II. a III. třídy a místních komunikací pro umístění podzemního zařízení v silničním pozemku,
- případné užití silnice II. a III. třídy, MK a silničních pomocných pozemků pro provádění stavebních prací je možné pouze na základě pravomocného rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání (provádění stavebních prací) místní komunikace dle § 25 odst. 6, písm. c) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších změn. O vydání tohoto rozhodnutí je zhotovitel povinen požádat u silničního správního úřadu,
- budou dodrženy podmínky vyjádření pověřeného majetkového správce MK, tj. Služby města Jihlavy, s.r.o., Havlíčkova 64, 586 01 Jihlava
- budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR – Krajské ředitelství policie Vysočina, Územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát,
- v souladu s § 38 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů musí být po dohodě s vlastníkem zajištěny potřebné úpravy silnic a MK, která budou dotčeny stavbou,

- příslušným speciálním stavebním úřadem pro silnice II. a III. třídy, MK a veřejně přístupné účelové komunikace dle § 40 odst. 4 písmeno a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů je Odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy. Při podání žádosti je třeba dodržet následující podmínky:
 - projektová dokumentace a provádění stavby musí být v souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů,
 - pro zahájení stavebního řízení je třeba předložit u speciálního stavebního úřadu žádost o stavební povolení na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 9 k této vyhlášce,
 - komunikace pro pěší musí splňovat podmínky vyhlášky č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. V souladu s touto vyhláškou požadujeme v dalším stupni PD podrobně rozpracovat prvky pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.
 - budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR – Krajské ředitelství policie Vysočina, Územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát,
 - pro stavební řízení je nutné předložit autorizovanou projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních s vyjádřením dotčených orgánů státní správy, příslušných správců sítí, komunikací a ostatních ploch,
- veškeré práce budou probíhat v souladu s platnými normami a s požadavky správce komunikace. Vozovka nesmí být při provádění prací poškozena ani znečištěna,
- o stanovení přechodné úpravy dopravního značení, pokud si to situace vyžádá, požádá zhotovitel prací odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy,
- upozorňujeme, že v případě předání komunikací do správy statutárního města Jihlavy, musejí tyto komunikace splňovat technické podmínky pro předávané komunikace. Povrchy MK by měly být provedeny v asfaltovém betonu, nikoli v betonové dlažbě.
- průměrné docházkové vzdálenosti z celého území na nejbližší stávající zastávky MHD jsou neúměrně dlouhé, proto doporučujeme provést taková opatření, která tento nepříznivý stav zlepší (podíl investora na vybudování nových zastávek na ulici S. K. Neumanna popř. vybudování zastávek pro MHD na ulici Buková),
- stavební práce mohou být prováděny až po nabytí právní moci rozhodnutí vydaných silničním správním úřadem,
- toto závazné stanovisko **nenahrazuje** pravomocná rozhodnutí o povolení zvláštního užívání, a komunikačního připojení vydané silničním správním úřadem.

ODŮVODNĚNÍ

Podáním ze dne 25. 1. 2017 požádal IS engineering s. r.o. (IČ: 25975609), provozovna 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy o vyjádření ke změně PD pro stavební řízení: „Inženýrské sítě pro výstavbu RD „Na Františku I“, Jihlava – I. etapa“. Silniční správní úřad jako dotčený orgán na základě ustanovení § 44 odst. 1, zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů vydává předmětné závazné stanovisko.

Vydané závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. (dále jen „správní řád“)

K zajištění ochrany veřejně přístupných MK bylo na základě výše uvedených skutečností rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto stanoviska.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím, v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.

OTISK RAZÍTKA
Ing. Ján Tinka, v.r.
Vedoucí odboru dopravy
Podepsáno elektronicky


Rozdělovník:

- 1) IS engineering s. r.o. (IČ: 25975609), provozovna 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava
- 2) MMJ - OD – spis

odbor životního prostředí

oddělení služeb v životním prostředí

2

IS engineering
s.r.o.Došlo: 25.2.2017
Podpis: 

263/17

IS engineering s.r.o.
provozovna 8. Března 2a
k rukám Ing. M. Ošmerové
586 01 JihlavaVáš dopis ze dne
29.3.2017číslo jednací
MMJ/OŽP/40366/2017-GrM
UID:jihlv17v00kenvyřizuje / telefon
Gregorová /565 59 3360Jihlava
28.4.2017**Vyjádření ke stavbě: Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD „Na Františku I“, Jihlava –
vyjádření pro účely stavebního řízení**

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, oddělení služeb v životním prostředí jako správce v oblasti odpadového hospodářství města a správce veřejné zeleně obdržel dne 29.3.2017 žádost o vyjádření k akci: **Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD „Na Františku I“, Jihlava, včetně dokumentace sadových úprav.** Předložená PD až na drobnosti respektuje požadavky uvedené ve vyjádření č.j. MMJ/OŽP/2520/2015-2 ze dne 13.3.2015.

V předložené projektové dokumentaci v I. etapě výstavby jsou navržena 2 kontejnerová stání určená k umístění kontejnerů na separovaný odpad. Tato kontejnerová stání se nacházejí konkrétně naproti (podél pozemku) navrhovaného RD č. 20 a východně (přes komunikaci) od RD č. 50.

Správce odpadového hospodářství města **s o u h l a s í** s realizací akce dle předložené PD za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:

- 1) Kontejnerová stání budou vybudována v souladu s předloženou PD a o velikosti k umístění nejméně 6-ti kontejnerů (typových o objemu 1 100 l).
- 2) Zpevněná plocha pro umístění nádob na odpad musí být zajištěna před únikem odpadu do okolí. Nádoby na odpad musí být zabezpečeny před samovolným posunem zvýšeným obrubníkem ohraničujícím stání.

Realizací projektu budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Jihlavy. K projektu není přiložena aktuální mapa KN. Přípojkou vodovodu bude dotčen pozemek p.č. 792/1, 690/9 a 690/5 k.ú. Horní Kosov. Na pozemku p.č. 792/1 k.ú. Horní Kosov se nachází zapojený porost dřevin. Napojením kanalizace bude dotčen pozemek p.č. 672/92 k.ú. Horní Kosov.

Správce veřejné zeleně **s o u h l a s í** s realizací akce dle předložené PD za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:

1. Při provádění stavby je nutné dbát na to, aby nebyla poškozena stávající zeleň. Veškeré zásahy do veřejné zeleně je nutné řešit pouze se správcem zeleně – OŽP oddělení služeb v životním prostředí.
2. Při realizaci přípojky vodovodu budou dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Výkopové práce nesmí být vedeny blíže než 2,5 m od kmene stromů na staveništi.
3. Před zahájením stavby požaduje správce zeleně vytýčení trasy přípojky vodovodu na pozemcích p.č. 792/1, 690/9 a 690/5 k.ú. Horní Kosov přímo v terénu. V případě kolize s ochranným pásmem vzrostlých dřevin bude nutné trasu přípojky upravit tak, aby hrana výkopu byla vedena vždy minimálně 2,5 m od paty kmenů.

4. Výkopové práce realizované v kořenovém prostoru (prostor pod korunou stromu ohraničený okapovou linií) dřevin musí být prováděny ručně. Při výkopu se nesmí přetínat kořeny s průměrem větším než 2 cm. Pokud dojde k poškození, musí být kořen ostře přetnut a místo řezu zahlazeno. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu.
5. Před zahájením stavby investor stavby (nebo pověřená osoba) vyzve správce veřejné zeleně, který vytýčí ochranná pásma stromů, za účelem zajištění ochrany těchto stromů před mechanickým poškozením na pozemcích dotčených stavbou. U dřevin na pozemku p.č. 792/1 k.ú. Horní Kosov rozhodne správce zeleně o nutnosti instalovat ochranné bednění na základě upřesnění trasy přípojky vodovodu v terénu (tel.: 565 59 3360) – viz. bod č. 3 tohoto vyjádření.
6. Bariéra ochranného pásma bude tvořena cca 1,8 m vysokým, stabilním plotem nebo bedněním (v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). **Náklady na zřízení ochrany stromů ponese investor stavby. V ochranném pásmu stromu nesmí být skladován stavební materiál, nesmí zde parkovat ani pojíždět stavební technika.**
7. V případě dotčení zeleně na pozemcích statutárního města Jihlavy (např. vjezdem mechanizace, výkopovými pracemi, dočasným uložením stav. materiálu aj.) je před zahájením akce povinností investora popřípadě zhotovitele ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství (dle obecně závazné vyhlášky č.5/2016) správci VZ (kontakt: Ing. David Marek, tel. 565 59 3365). **Správce VZ budou před zahájením stavby stanoveny limity pro využívání dotčeného území (určení ploch pro skladování materiálu, trasy pro pojíždění stavební techniky apod.).**
8. Po ukončení stavby bude z pozemků zasažených výkopovými pracemi odstraněno kamení a zbytky stavebního materiálu. Terén bude urovnán a zhutněn v případě potřeby dodána 10 cm vrstva ornice nebo kompostu a založen trávník. Při zakládání trávníku budou dodrženy postupy dané normami SADOVNICTVÍ A KRAJINÁŘSTVÍ ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků a ČSN DIN 18 915 Práce s půdou. Upravené pozemky budou na základě písemného protokolu předány zpět do správy OŽP.

V případě, že budoucí plochy zeleně plánuje investor předat do vlastnictví statutárního města Jihlavy, správce veřejné zeleně bude **souhlasit** s převodem zeleně za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:

1. **Projekt sadových úprav bude realizován dle schválené PD ze dne 23.3.2017. (viz. příloha č. 2 tohoto vyjádření) a v souladu s Všeobecnými požadavky správce zeleně na realizaci sadových úprav na pozemcích veřejné zeleně na území statutárního města Jihlavy (především zásady týkající se požadavků na kvalitu a velikost výsadbového materiálu a zásad na vlastní provedení výsadby, komparativního řezu a ochrany kmene), viz. příloha č. 1 tohoto vyjádření.**
2. Bude provedena výsadba stromořadí v linii podél parcel domů č. 21,11 a 1 – 9 ks Acer campestre 'Elsrijk' s podsadbou keřů Forsythia x intermedia 'Goldrausch', Philadelphus 'Frosty Man', Weigelia florida 'Victoria'.
3. Bude provedena výsadba v linii podél parcel domů č. 40,45 a 31 - 9 ks Acer campestre 'Elsrijk' a 2 ks Prunus avium 'Plena'.
4. Bude provedena výsadba v linii za parcelami domů č. 31 - 39 – 11 ks Prunus serrulata 'Kanzan' a 4 ks Prunus avium 'Plena'.
5. Jako ochranu kmene před korní spálou požaduje správce veřejné zeleně, na rozdíl od předložené technické zprávy, **provést nátěr kmenů ochranným nátěrem Arboflex.**
6. Z pozemků, na nichž bude realizována výsadba stromů a keřů nebude odstraňována ornice.
7. Existence inženýrských sítí v plochách určených pro výsadbu stromořadí není přípustná.

8. Na osetí travnatých ploch bude použita travní směs bez příměsí semen jílku vytrvalého.
9. Na všech plochách zeleně určených k předání městu bude založen trávník v souladu s oborovou normou ČSN DIN 18 917 – Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 915 – Práce s půdou.
10. Správce zeleně nepřebere do své správy plochu pěší stezky mezi zahradami domů č. 1-10 a č. 11 – 20.

Ing. Martina Gregorová v. r.
vedoucí oddělení služeb v ŽP
podepsáno elektronicky

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Přílohy:

- č. 1) Všeobecné požadavky správce zeleně na realizaci sadových úprav na pozemcích veřejné zeleně na území statutárního města Jihlavy
- č. 2) Schválená projektová dokumentace sadových úprav, vč. technické zprávy, ze dne 23.3.2017

Na vědomí: Stavební úřad, zde

IS engineering
s.r.o.Jihlavské vodovody a kanalizace, a.s.
Masarykovo náměstí 97/1, 58601 JIHLAVA

Doblo: 8.3.2017

Podpis: 

145/14

IS engineering s r. o.
8. března 2a
586 01 JihlavaVáš dopis ze dne: 26. 1. 2017
Číslo jednací, JID: JVAK/2017/82, 223/2017/JVAK
Vyřizuje/telefon: Marek Hurda / 56 71 67 574
V Jihlavě dne 24. 02. 2017**„Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD „ Na Františku I “, Jihlava – I. etapa – vyjádření pro stavební povolení**

Předložená projektová dokumentace pro stavební povolení řeší plánovanou výstavbu rodinných domů lokality Na Františku I, Jihlava – I. etapa. Investorem stavby je JUDr. Voborník, Židovská 31, Jihlava.

Navrhované stavební objekty jsou **inženýrské sítě a komunikace** (základní technická vybavenost) **pro výstavbu 55 rodinných domků (RD)**, z toho : 30 "řadových" rodinných domků, 25 "soliterních" rodinných domků .

Navrhované stavební objekty resp. stavba je v dané lokalitě řešena s ohledem na již probíhající výstavbu "Residence Kaskáda" na severu u ní, na další plánovanou výstavbu RD a BD na východě u ní a na již probíhající a dále připravovanou výstavbu komunikace ulice Buková na jih od ní.

Vodovody

Pro zásobování předmětných RD pitnou vodou budou provedeny nové vodovodní řady. Nový vodovod - Řad V1 bude napojen ze stávajícího vodovodu, který je proveden v ul. Za Poštou (pro bytové domy) z trubek PE 110 mm.

Provedení všech nových vodovodů se navrhuje z tlakových vodovodních PE trubek 110 mm a 90 mm PN 10 (t. j. DN 100 mm a 80 mm) spojovaných tepelným svařováním. Na nových vodovodech budou osazeny uzávěry, nadzemní hydranty DN 100 mm - jako plnicí a odběrní místa požární vody a podzemní hydranty DN 80 mm jako "vzdušníky" a "kalníky".

Tlakové poměry

Stávající vodovody v území (v městské části Jihlava - Horní Kosov) jsou pod tlakem vody ve vodojemu Jihlava - Hosov (3 200 m³, III. tlakov. pásma) s hladinou vody ve výškovém rozmezí max. 589,50 / min. 586,50 m.n.m. Bpv. Navrhované rodinné domky (RD) v lokalitě (které budou napojeny z nových vodovodů), budou umístěny ve výškovém rozmezí 537,00 až 547,50 m.n.m. Bpv. Z výškových rozdílů lze stanovit hydrostatický přetlak vody v nově napojovaných domech, který by se měl pohybovat v rozmezí :

maximální : 589,50 – 537,50 = 52,0 m.v.s. = 0,52 MPa

minimální : 586,50 – 547,50 = 39,0 m.v.s. = 0,39 MPa

Při uvážení tlakových ztrát prouděním vody v potrubí, lze usuzovat, že by se měl hydrodynamický přetlak vody v nově napojovaných domech pohybovat v rozmezí :

maximální : 0,52 – 0,00 = 0,52 MPa

minimální : 0,39 – 0,05 = 0,34 Mpa

Stanovení dimenzí vodovodních potrubí

Dimenze vodovodních potrubí jsou navrženy s ohledem na očekávané a vhodné průtoky s průtočnými rychlostmi ve vodovodních potrubích. Dimenze potrubí jsou navrženy také s ohledem na ČSN 73 0873 – Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou.

Odkanalizování splaškových vod

Pro odkanalizování splaškových odpadních vod z větší části navrhovaných RD budou provedeny nové uliční "stoky" kanalizace splaškové gravitační. Kanalizace splaškové gravitační budou prostřednictvím Stoky S1 napojeny do stávající kanalizace splaškové gravitační v ulici Buková. Tato stávající splašková kanalizace je provedena z PVC trub DN 300 mm. Provedena byla v souvislosti s výstavbou bytových domů v ul. Buková a je napojena do stoky jednotné kanalizace DN 600 mm v ul. Jarní, kterou splaškové odpadní vody odtékají dále kanalizační sítí na ČOV města Jihlavy.

Provedení všech nových kanalizací splaškových gravitačních se navrhuje z kanalizačních PP (Ultra-Rib 2) trub DN 300 a 250 mm SN 8(10).

Kanalizace dešťové (odvodnění komunikací)

Kanalizacemi dešťovými budou odváděny jen dešťové resp. srážkové vody z povrchů místních obslužných komunikací, komunikací se smíšeným provozem a nepřímo i z k nim přilehlých zpevněných ploch (parkovacích stání) na "veřejných prostranstvích". Kanalizacemi dešťovými nebudou odváděny dešťové resp. srážkové vody z parcel výstavby rodinných domků. Na parcely k RD nebudou zřizovány přípojky kanalizace dešťové.

Retenční nádrž

Navrženo je zřízení retenční nádrže pro "řízený odtok" srážkových resp. dešťových vod z "povodí" Stoky D1. Potřebný objem nádrže by při tom měl být 340 m³ při odtoku z nádrže do 30 l/s. Retenční nádrž je navržena jakožto podzemní, akumulací prostor, skládaný z bloků voštinového typu a izolov. nepropustnými foliemi. V daném místě ho nelze využívat pro "zasakování". Před nádrží je navržena "nátoková, rozdělovací" revizní šachta, za nádrží "odtoková, škrtící" revizní šachta.

Obchodní společnost JVAK, a. s. nemá k vydání stavebního povolení na akci „Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD „ Na Františku I “, Jihlava – I. etapa námitek po dodržení následujících podmínek :

1. K navýšení vypouštěného množství dešťových vod do Hellerova rybníka bude vydáno stanovisko jeho vlastníkem.
2. Požadujeme na potrubí dešťové kanalizace vybudovat takové zařízení, které bude regulovat v co největší míře povrchový odtok z území a zpevněných ploch v max. odváděném množství 3 l/s/ha. Retence musí být navržena na 15 min. dešť s vydatností 158 l / ha + 20 % rezerva tak, aby byla doba prázdnění min. 12 hod.
3. Tento požadavek je zároveň ochranou města proti povodňovým stavům, a taky dle stavebního zákona a zákona o vodách snižuje a zpomaluje odtok srážkových vod z odvodňovaných ploch, čímž ve velké míře zpomaluje odtok těchto vod z krajiny. Je to zároveň ochrana před navýšením dešťových vod ve vodotečích.
4. Statutární město Jihlava jako jediný a vylučný vlastník dotčených potrubí vodovodů a kanalizací tímto vyjadřuje souhlas s napojením na potrubí vodovodu a kanalizace.
5. *Nejpozději spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude vodoprávnímu úřadu předložen ke schválení provozní řád vodního díla nebo jeho dodatek.*
6. Požadujeme, aby investor stavby prodloužení potrubí vodovodu a kanalizace poskytl budoucímu vlastníku prodloužených řadů záruční dobu v délce trvání 60 měsíců ode dne předání dokončeného díla bez zjevných vad a nedodělků.
7. Jestliže nehodlá investor vybudované řady vodovodů a kanalizace oddílného systému vlastnit a provozovat podle příslušných zákonů sám, ale má zájem, aby tento majetek se stal vodovodem a kanalizací pro veřejnou potřebu s režimem dle § 1/Zák.274/2001 Sb.), předá darovací smlouvou tento majetek do majetku statutárního města Jihlavy, které předchází smlouva o smlouvě budoucí darovací, která bude s městem uzavřena po vydání územního rozhodnutí nebo před vydáním stavebního povolení na stavbu vodovodu a kanalizace oddílného systému. Obě smlouvy jsou schvalovány Zastupitelstvem města Jihlavy. **V opačném případě nese investor plnou odpovědnost za vlastnictví a provozování včetně hygienického zabezpečení na základě přísl. právních předpisů.**
8. Pokud pozemek s komunikací, kde bude umístěno prodloužení vodovodních a kanalizačních řadů, nebude převeden statutárnímu městu Jihlava, zřídí investor k dotčeným pozemkům věcné břemeno.
9. **Doporučujeme, aby zhotovitel stavby vodovodu a kanalizace poskytl investorovi stavby záruční dobu v délce trvání 60 měsíců ode dne předání dokončeného díla s tím, že při dokončení stavby bude vybudované dílo bez zjevných vad a nedodělků.**
10. Ke kontrole uložení potrubí před záhozem a po záhozu a k provádění všech odborných zkoušek na potrubí prodloužených potrubí vodovodu a kanalizace bude zajištěna účast pověřeného zástupce obchodní společnosti JVAK a. s, jako zástupce budoucího vlastníka potrubí vodovodu a kanalizace.
11. Účast pověřeného zástupce JVAK a.s. na výše uvedených odborných zkouškách, bude zajištěna na základě uzavřené „Dohody o technické pomoci“, která bude uzavřena mezi investorem stavby a JVAK

- a.s. Tuto „Dohodu o technické pomoci“ v příloze zasíláme investoru stavby ve dvou vyhotoveních. Prosíme o její potvrzení a zaslání jednoho originálu zpět na JVAK a.s., Komenského 1, Jihlava.
12. Trasa potrubí vodovodu a kanalizace musí být vedena tak, aby mezi nově navrženým oplocením RD a vnějším lícem potrubí prodloužovaného vodovodu a kanalizace byla dodržena vzdálenost min. 1,5 m na každou stranu. Touto vzdáleností je vymezeno ochranné pásmo potrubí vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o vodovodech a kanalizacích. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedená vzdálenost od vnějšího líce zvyšuje o 1,0 m.
 13. Stavební povolení na prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu bude vydáno místně příslušným vodoprávním úřadem, kterým je Magistrát města Jihlavy-odbor životního prostředí. **Stavební povolení na stavbu vodovodních a kanalizačních přípojek, včetně odbočení přípojek z prodloužovaného potrubí veřejného vodovodu a kanalizace, bude vydáno stavebním úřadem Magistrátu města Jihlavy.**
 14. Při křížení a souběhu navrhovaného prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu s ostatními inženýrskými sítěmi musí být **dodrženy nejmenší dovolené svislé vzdálenosti (křížení) a vodorovné vzdálenosti (souběh) mezi vnějšími povrchy vedení dle ČSN 73 6005-Prostorová úprava vedení technického vybavení.**
 15. **Trasa nově vybudovaného vodovodu a kanalizace bude před záhozem polohově a výškově zaměřena v systému MICROSTATION.** Toto zaměření, bude investorem stavby prokazatelně předáno JVAK a. s. min. 14 dní před podáním návrhu na vydání kolaudačního souhlasu. **Při provedení odboček přípojek v rámci stavby vodovodu a kanalizace bude zaměřeno i místo vysazení zaslepených odboček.**
 16. Při závěrečné prohlídce stavby bude rovněž dodavatelem stavby předán kladečský plán a podélný profil vodovodu (z tohoto důvodu upozorňujeme na nutnost provedení zaměření vodovodu před záhozem potrubí) a podélný profil kanalizace opravený dle skutečnosti. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude rovněž dodavatelem stavby předána dokumentace skutečného stavu dokončené stavby, která bude ověřena oprávněným zástupcem dodavatele stavby (čitelně uvedené jméno a příjmení + podpis + razítko + kontaktní údaje). Upozorňujeme zejména na provedení opravy kladečského plánu a podélného profilu dle skutečnosti tak, aby byla dokumentace v souladu s geodetickým zaměřením. **Dále požadujeme, aby byla dokumentace skutečného stavu doplněna o dokumentaci, ve které budou vyznačeny vývody vyhledávacích vodičů.**
 17. Po vydání kolaudačního souhlasu místně příslušným vodoprávním úřadem s povolením trvalého užívání bude provedeno darování majetku nově vybudovaného potrubí vodovodu a kanalizace do majetku Statutárního města Jihlava.
 18. V rámci konečných terénních úprav okolního terénu a komunikace budou poklopy armatur vodovodního řadu a poklopy kanalizace zvednuty či upraveny dle konečné nivelety povrchu terénu a vozovky. Litinové poklopy vodovodních armatur, které budou osazeny na potrubí vodovodu mimo komunikaci, budou obdlážděny dvěma řadami kostek a obetonovány.
 19. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci schválené ve stavebním řízení, které budou realizovány v rámci výše citované stavby, musí být v dostatečném předstihu (min. 10 pracovních dnů předem) projednány a odsouhlaseny s JVAK a. s. Bez vydání souhlasu JVAK a. s. nelze takovéto změny realizovat.

Stavba veřejného vodovodu:

1. Potrubí vodovodu bude uloženo do pískového lože o výšce 150 mm. Obsypáno bude prosívkou 30 cm nad vrchol trouby.
2. Umístění veškerých vodovodních armatur nově osazených na potrubí nově prodloužených vodovodů je nutné označit dle ČSN 75 5025-Orientační tabulky rozvodné vodovodní sítě orientačními tabulkami, které budou osazeny na ocelových sloupcích modré barvy. Ocelové sloupky budou vsazeny do betonové patky, aby nedošlo později k jejich přetočení.
3. U veškerých vodovodních šoupat je bezpodmínečně nutné použití zemních souprav, u kterých nebude čtyřhranný jehlan pro klíč opatřen plastovou ochranou (antikorozií ochranou). Toto požadujeme z důvodu zajištění vodivosti mezi zemní soupravou, šoupětem a samotným potrubím vodovodu. Zajištění vodivosti je nezbytné pro provedení vodivého spojení techniky provozovatele

- pro dohledávání poruch s potrubím vodovodu.
4. Z důvodu zajištění potrubí vodovodu proti posunu ve spojích či z důvodu vychýlení potrubí ze směru jeho uložení budou bloky na vodovodu prováděny dle TNV 75 5410 – Bloky vodovodních potrubí.
 5. **K prodlužovanému potrubí vodovodního řádu bude v celé délce vhodným způsobem pevně připevněn samostatný izolovaný vyhledávací vodič CY 6. Konce vodiče budou vyvedeny v dostatečných délkách cca 0,5 m pod litinové poklopy všech vodovodních armatur. Spojе vodičů požadujeme provést jako nerozebíratelné pomocí speciálních lisovacích kabelových spojek, které jsou vhodné pro uložení v zemi.** V žádném případě nebude spojení vodiče provedeno na tzv. čokolády.
 6. **Připojení nově prodlužovaného vodovodního řádu na stávající potrubí vodovodního řádu bude možné provést až po úplném dokončení stavby prodloužení vodovodního řádu, po provedení všech odborných zkoušek, po provedení desinfekce a proplachu potrubí a po vydání protokolu o analýze vzorku s kladným výsledkem, který bude splňovat limity dané pro pitnou vodu. Upozorňujeme, že odběr vzorků musí být proveden za účasti pracovníků JVAK, a. s.**
 7. **Napojení potrubí prodlužovaného vodovodu na stávající potrubí vodovodu bude provedeno vybranou dodavatelskou firmou.**
 8. **Před podáním návrhu na vydání kolaudačního souhlasu stavby vodovodu bude na základě objednávky dodavatele stavby či investora provedena kontrola funkčnosti vyhledávacího vodiče, kontrola funkčnosti vodovodních armatur a kontrola orientačních tabulek (vyplnění, osazení). Výsledek z těchto kontrol bude zaznamenán v protokolech, které budou vystaveny na místě stavby, a které budou součástí předávacích dokladů při kolaudaci stavby vodovodu.**

Technické podmínky ke stavbě kanalizace :

1. Stavbu kanalizace je nutné provádět zejména dle zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, dle ČSN 75 6101 - Stokové sítě a kanalizační přípojky, TNV 75 6910 - Zkoušky kanalizačních objektů a zařízení, ČSN 75 6909 - Zkoušky vodotěsnosti stok a dle ČSN EN 1610, 75 6114 - Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení.
2. **Požadujeme, aby revizní šachty osazené na potrubí kanalizace byly provedeny z prefabrikovaných dílců (skruží tl.stěny 12 cm) se stupadly s protiskluzovou úpravou.** Šachty budou zakončeny kónickým dílcem s kapsovými stupadly a poklopy s příslušnou únosností.
3. **Pokládku potrubí kanalizace je nutné provádět dle instalačního manuálu vybraného dodavatele potrubí** na stavbu kanalizace a musí být respektována EN 1610 „Montáž a zkoušení potrubí a kanalizačních rozvodů pro odpadní vody“.
4. Mimo provedení předepsaných odborných zkoušek dle platných ČSN a TNV na potrubí nové kanalizace, tedy i zkoušek nepropustnosti potrubí kanalizace, **požadujeme** po dokončení stavby a před zahájením kolaudačního řízení **provést kontrolu kanalizace TV kamerou.** **Kontrola potrubí TV kamerou, včetně změření spádu a ovality uloženého potrubí, bude provedena po zásypu rýhy potrubí kanalizace a před kolaudací stavby vodního díla.** Výsledek kontroly TV kamerou (DVD + protokoly) provedené po dokončení stavby budou předány provozovateli před zahájením kolaudačního řízení ke kontrole.
5. Deformace (ovalita) při kontrole potrubí TV kamerou po dokončení stavby musí být v souladu s TNV 75 0211 max. 3,3 %. **Další kontrola potrubí TV kamerou se změřením ovality potrubí bude provedena na náklady dodavatele cca po 3 letech od data dokončení stavby kanalizace, kdy se po této době předpokládá, že již nedojde k sedání podloží a zeminy kolem potrubí kanalizace. Po 3 letech nesmí případně zjištěná trvalá deformace překročit v souladu s TNV 75 0211 max. 6,7 %, aby byla zajištěna funkčnost a těsnost potrubí.** V případě zjištění překročení max.hodnot ovality potrubí bude provedena oprava, případně výměna potrubí v nevyhovujícím úseku, dodavatelem stavby v rámci záruky stavby.
6. Zhotovitel předloží při závěrečné prohlídce stavby kanalizace protokoly o provedení zkoušek hutnění na jednotlivých úsecích kanalizace. Rovněž je zapotřebí zajistit před zahájením zemních prací zkoušku, která potvrdí ztuhlost Proctor Standard (dle ČSN 72 1015) a zrnitost použitého materiálu (dle ČSN 72 1017). Protokol o zkoušce bude rovněž předložen při kolaudaci stavby.

Technické podmínky ke stavbě veřejných částí přípojek :

1. **Územní souhlas na stavbu vodovodních a splaškových kanalizačních přípojek, včetně odbočení přípojek z potrubí vodovodu a kanalizace, bude vydáno stavebním úřadem Magistrátu města**

Jihlavy. Vyjádření ke stavbě soukromých částí vodovodních a kanalizačních přípojek bude vydáno až na základě předložení jednotlivých projektových dokumentací, které budou podrobně navrhovat stavbu soukromých částí vodovodních a kanalizačních přípojek po vstup do nemovitostí.

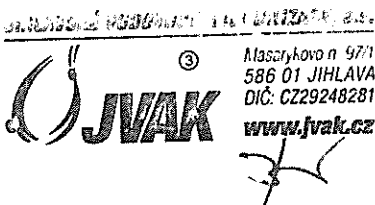
2. Napojení přípojek bude možné provést až po vydání příslušného povolení vydaného Stavebním úřadem Magistrátu města Jihlava.
3. Trasa nově vybudovaných veřejných částí vodovodních a kanalizačních přípojek pro jednotlivé RD bude před záhozem polohově a výškově zaměřena v systému MICROSTATION.
4. Při souběhu a křížení potrubí přípojek s inž. sítěmi a přípojkami ostatních správců je nutné plně dodržovat vodorovné a výškové odstupy a vzdálenosti dle ČSN 73 60 05 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Stavba komunikace :

1. Svoji konstrukční vrstvou bude komunikace vybudována tak, aby vyhovovala zatížení, které vznikne při příjezdu těžké techniky provozovatele kanalizace, především k čerpací stanici odpadních vod.
2. Stavbou komunikace musí být plně respektovány poklapy armatur na potrubí vodovodů a poklapy revizních šachet veřejné kanalizace stávajících i nově budovaných potrubí vodovodů a oddílné kanalizace **a po dokončení stavby komunikace budou dotčené poklapy vodovodních armatur a revizních šachet stavebníkem výškově upraveny dle konečné nivelety (Zákon č.274/ 001 Sb. § 23).**
3. **Komunikace, ve kterých budou potrubí vodovodu a kanalizace vedeny, je nutné po jejich vybudování předat do majetku Statutárního města Jihlavy.**
4. Stavbou komunikací nesmí dojít ke snížení ani ke zvýšení krycí vrstvy potrubí vodovodu a kanalizace.
5. Při provádění předmětných staveb budou dotčená potrubí vodovodu a kanalizace během stavby zabezpečeny tak, aby nedošlo k jejich poškození. S trasou potrubí vodovodu a kanalizace budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou provádět zemní nebo jiné práce.

Toto vyjádření má platnost po dobu jednoho roku od jeho vydání!

S pozdravem



Ing. Jiří Benáček
provozní ředitel

Přílohy : 2 x Dohoda o technické pomoci