



**DODATEK č. 4
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
č. KT/7851/14**

A/ Město Litvínov
zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou
starostkou města
sídlo: Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ: 00266027
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pob. Litvínov
č. ú.: 19-921491/0100

(dále také jako „pronajímatel“)

a

B/ Table tenis club Litvínov, z. s.
zastoupený: Bc. Radek Bláha, předseda představenstva
sídlo: Jiráskova 413, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
IČ: 63125064
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Litvínov
č. ú.: 3406370267/0100

Společnost je zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl L, vložka 2158.

(dále také jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále jako „**smluvní strany**“)

**I.
Úvod**

1. Dne 28.04.2014 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Nájemní smlouva č. KT/7851/14 o nájmu nebytových prostor v budově v ulici U Bílého sloupu čp. 2089, Litvínov ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 3. 2015, Dodatku č. 2 ze dne 2. 10. 2015, Dodatku č. 3 ze dne 20.02.2023 (dále jen „**Smlouva**“).
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek s ohledem na úpravu sazby DPH u vodného, stočného a tepelné energie platné od 01.01.2024.

**II.
Změnová ujednání**

1. Tímto Dodatkem č. 4 smluvní strany v souladu s čl. VII. odst. 2 Smlouvy mění znění čl. III. odst. 3 Smlouvy tak, že nově zní:

„Nájemce je dále povinen hradit pronajímateli paušální částky za dodávané energie, a to formou paušálních plateb, které jsou stanoveny následovně:

- teplo a TUV 953,00 Kč bez DPH / měsíc + platná sazba DPH
- vodné, stočné 518,00 Kč bez DPH / měsíc + platná sazba DPH
- el. energie 2 893,00 Kč bez DPH / měsíc + platná sazba DPH“.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jeho uveřejnění v informačním systému registru smluv městem Litvínov.
2. Právní vztahy tímto dodatkem neupravené se řídí obecně závaznými platnými a účinnými právními předpisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, který bude přístupný dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
5. Tento dodatek bude v plném rozsah uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Litvínova dne 24.01.2024 usnesením č. R/6254/32.
8. Smluvní strany prohlašují, že se bedlivě seznámily se zněním tohoto dodatku, je jim znám jeho smysl i účel a žádné jeho ustanovení nepovažují za neurčité nebo nesrozumitelné. Na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto dodatku, který strany uzavírají svobodně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své podpisy.

V Litvínově, dne

05. 02. 2024

Za pronajímatele:


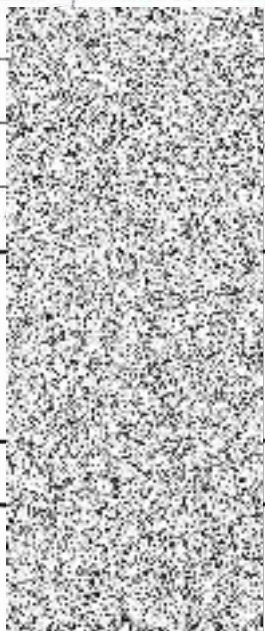


Za nájemce:

Město Litvínov
se sídlem Městský úřad Litvínov



Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

Bc. Radek Bláha
předseda představenstva

| | Datum | Jméno | Funkce | Podpis |
|-------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Zpracoval: | 17.01.2024 |  | referent ONM |  |
| Schválil: | 22.01.2024 |  | vedoucí ONM | |
| Správce rozpočtu: | 22.01.2024 |  | ekonom ONM | |
| Právní oddělení: | 17.01.2024 | ID 16493 | FFK Legal | |
| Schváleno - RM: | 24.01.2024 | Číslo usnesení: | R/6254/32 | |
| ZM: | ----- | Číslo usnesení: | ----- | |
| Zveřejněno: | | | | |
| Vedení města: | | Karel Rosenbaum | 1.místostarosta | |