

# Dohoda o vypořádání nároků vzniklých mimořádností na trhu

č. OR/24/20309

uzavřená obdobně dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

## Pardubický kraj

se sídlem: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
IČO: 70892822  
zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem  
(dále též jen jako „**objednatel**“)

a

## M – SILNICE a.s.

se sídlem: Husova 1697, 530 03 Pardubice  
IČO: 42196868  
zastoupená: Mgr. Michalem Kropáčem, předsedou představenstva a Ing. Zdeňkem Babkou, místopředsedou představenstva  
(dále též jen jako „**zhotovitel**“)

## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 8. 2021 Smlouvu o dílo č. OR/21/72482 na zhotovení stavby „**Modernizace silnice II/366 Pohledy (včetně průtahu obcí) – Křenov křižovatka s II/368**“ (dále jen „**stavba**“), kterou následně upravily Dodatkem č. 1 ze dne 26. 1. 2022, Dodatkem č. 2 ze dne 13. 4. 2022, Dodatkem č. 3 ze dne 27. 7. 2022, Dodatkem č. 4 ze dne 29. 9. 2022 (dále jen „**Smlouva**“). Smlouvou se zhotovitel zavázal řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této Smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavázal za podmínek této Smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.
2. Změny Smlouvy bylo možné v souladu s ust. čl. VI. odst. 6 Smlouvy činit pouze písemně, a to formou vzestupně očíslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Stavba měla být v souladu s ust. čl. I. odst. 2 Smlouvy provedena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované společností Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o, se sídlem Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27466868 a změn provedených Dodatky č. 1 – 4. Finální úpravu předmětu díla dle skutečně provedeného rozsahu prací provedly smluvní strany uzavřením dohody dne 22. 6. 2023 a jejím dodatkem.
4. Předmětem této dohody je kompenzace mimořádného nárůstu cen vstupních surovin a materiálů ve stavebnictví v důsledku nepředvídatelných vnějších událostí ovlivňujících celkovou ekonomickou situaci, např. z důvodu ozbrojeného konfliktu na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, pro které nelze nadále mít za spravedlivé trvání na ceně díla, resp. jednotkových cenách, vycházející z nabídky zhotovitele z 5. 3. 2021.
5. Cílem provedené cenové indexace pak je zajistit, aby úplata za části díla provedené v době trvající cenové mimořádnosti vzrostla poměrně k cenovému nárůstu popsanému cenovou soustavou, na jejíž bázi je postaven soupis prací stavby, tak, aby zhotovitel nenesl dramaticky zvýšené náklady na realizaci, se kterými nemohl v době podání nabídky kalkulovat.
6. Vyjednaná změna ceny díla má mezi stranami odstranit možnost sporu podle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku v reakci na situaci předvídanou § 1765 občanského zákoníku.

## Článek II.

### Vypořádání nároků vzniklých mimořádností na trhu

1. Smluvní strany se mj. z důvodů uvedených výše dohody na doplatku k ceně díla určenému rozdílem cen položek uvedených v indexovaném rozpočtu (příloha č. 1 této Dohody) a cen původního rozpočtu dle příloh Smlouvy. Uvedená úprava ceny se vztahuje pouze k množství dodávek a prací uvedených v indexovaném rozpočtu, který zahrnuje dodávky a práce prováděné v období postiženém cenovou mimořádností. Ceny uvedené v indexovaném rozpočtu byly stanoveny na základě postupu ujednaného smluvními stranami v průběhu jednání o Dohodě, která též zohledňuje požadavky poskytovatele dotace známé objednateli z jiných skutkově obdobných případů.
2. Na základě indexovaného rozpočtu, který je přílohou č. 1 této Dohody, dospěly smluvní strany k částce doplatku ve výši **10 919 897,02 bez DPH**.
3. Fakturace doplatku k ceně dle této Dohody proběhne jednorázově. Ujednání Smlouvy a ustanovení obchodních podmínek o fakturaci se pro doplatek užijí obdobně, přičemž přednostně budou užita ujednání o konečné faktuře.
4. Smluvní strany tímto potvrzují, že touto úpravou dochází k jedinému a konečnému vypořádání všech nároků vzniklých v souvislosti s mimořádností na trhu zaviněnou vnějšími událostmi ovlivňujícími celkovou ekonomickou situaci – zejména pak ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace.

## Článek III. Konečná cena

Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují konečnou cenu díla zahrnující předchozí věcné změny, haléřové vyrovnání i doplatek takto:

cena bez DPH:	<b>158 688 460,51 Kč</b>
částka DPH	<b>33 324 576,71 Kč</b>
celkem vč. DPH	<b>192 013 037,22 Kč</b>

## Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí této dohody je příloha č. 1: Soupis indexovaných položek.
2. Tato Dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tuto Dohodu odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této Dohody nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
4. Je-li dohoda uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech s vlastnoručními podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. V případě elektronické podoby Dohody se Dohoda vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými elektronickými podpisy obou smluvních stran, tj. podepsání způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.

5. Návrh Dohody byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 15. 1. 2024 a schválen usnesením číslo R/2082/24.
6. Smluvní strany prohlašují, že Dohoda byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích

---

**Pardubický kraj**  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman

---

**M – SILNICE a.s.**  
Mgr. Michal Kropáč  
předseda představenstva

---

**M – SILNICE a.s.**  
Ing. Zdeněk Babka  
místopředseda představenstva