

**Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo**  
**„Rekonstrukce chladicího zařízení a Ledových ploch – Multifunkční areál“**  
**č. smlouvy objednatele: 23SMTU010000001**

**Článek I.**  
**Smluvní strany**

**Objednatel:** **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**  
*zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, č. vložky 17345*  
ID datových schránek: [REDACTED]  
se sídlem: Ostrava-Poruba, Čkalovova 6144/20, PSČ 70800  
Zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Kovář – jednatel společnosti  
Zastoupena ve věcech technických: [REDACTED]  
IČO: 253 85 691  
DIČ: CZ25385691  
E-mail: [sekretariat@sareza.cz](mailto:sekretariat@sareza.cz)  
Telefon: +420 596 977 111

- *dále jen objednatel*

**Zhotovitel:** **Sdružení HOMOLA - DRŽIK**  
**vedoucí společník - HOMOLA holding s.r.o.**  
*zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě odd.C, č. vložky 72201*  
ID datových schránek: [REDACTED]  
se sídlem: Vratimovská 624/11, 718 00 Ostrava - Kunčičky  
Zastoupena ve věcech smluvních: Mojmír Homola - jednatel společnosti  
Telefon: 777 148 700  
Zastoupena ve věcech technických: David Horejsek – výrobní ředitel  
Telefon: [REDACTED]  
IČO: 0651 90 91  
DIČ: CZ06519091  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
E-mail: sekretariat@hholding.cz

- *dále jen zhotovitel*

**společník - DRŽIK s.r.o.**

*zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě odd.C, č. vložky 37413*  
ID datových schránek: yfp2y9p  
se sídlem: Lidická 250/46a, 703 00 Ostrava - Vítkovice  
Zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Luděk Jahn - jednatel společnosti  
Telefon: [REDACTED]  
Zastoupena ve věcech technických: Jan Chreno - jednatel společnosti  
Telefon: [REDACTED]  
IČO: 28657454  
DIČ: CZ28657454  
E-mail: drzik@drzik.cz

- *dále jen zhotovitel*

*níže v textu společně též smluvní strany*

## PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 14.6.2023 smlouvu o dílo č. objednatele 23SMTU0100000001, na zhotovení stavby „**Rekonstrukce chladicího zařízení a Ledových ploch – Multifunkční areál**“ na středisku Multifunkční areál Ostrava Poruba. Tímto dodatkem k této smlouvě se mění nebo doplňují vybrané články nebo odstavce této smlouvy.

### Článek II. Předmět dodatku

- Změna rozsahu a ceny plnění vyvolané nutností provedení méněprací, víceprací a odsouhlasení technického řešení:
  - Dle ust. § 222 odst. 5 a 6 zák. č. 134/2016 Sb. - Vícepráce a méněpráce jsou popsány ve změnových listech č. 04 - č. 31, č. 33 a č. 34. Podrobné položkové rozpočty jsou přílohou dodatku č. 3 SOD.
  - Potřeba provedení těchto dodatečných prací vyvstala až po zahájení realizace díla, přičemž tyto nebyly zahrnuty v původním závazku zhotovitele a pro dokončení díla jsou nezbytné a dále dodatečné práce, kterých potřeba provedení vyvstala až v průběhu provádění díla, přičemž tyto nemohl objednatel ani při vynaložení náležité péče předvídat.

### Článek III. Cena díla

*V čl. VII, se mění a nově nahrazuje odst. 3 v tomto znění:*

Smluvní cena za zhotovení předmětu smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 3 na základě Změnových listů č. 04 - č. 31, č. 33 a č. 34, je stanovena takto:

		Kč bez DPH
Cena za zhotovení díla, vč. dodatku č. 2, celkem bez DPH		<b>108 317 495,23 Kč</b>
Seznam změnových listů		celkový vliv bez DPH
ZL 04	Měření NH3 v technologii chlazení, Úprava dopouštěcí nádrže, Záměna dodávky čidel na ledové ploše	434 293,48 Kč
ZL 05	Doplnění sedaček do hlediště	740 002,50 Kč
ZL 06	Změna dimenze odvodňovacího žlabu z DN 150 na DN 100 a záměna zatížení roštu z D400 na C250	-280 096,78 Kč
ZL 07	Epoxidová stěrka na ŽB tribunách a malba akrylátovou barvou na stěnách	2 090 458,78 Kč
ZL 08	Chladicí kanál - nová stěna	114 593,47 Kč
ZL 09	Zrušení druhé vrstvy hydroizolace LP	-651 227,23 Kč
ZL 10	Záměna vrtaných sond za kopané	36 007,00 Kč
ZL 11	Bourání základu v prostoru I. ledové plochy	38 870,03 Kč
ZL 12	Bourání podlah okolí I. ledové plochy	2 012 081,36 Kč
ZL 13	Zakrytí repro a kostky + čištění ledové plochy 2	63 852,71 Kč
ZL 14	Bourání schodišťových stupňů a monolitických čel	66 202,29 Kč
ZL 15	Poklopy ve strojově chlazení - dobetonávka	14 251,17 Kč

ZL 16	Sněžná jáma - sanace	36 867,93 Kč
ZL 17	Střídačky a trestné lavice - nové provedení tribuny	438 567,37 Kč
ZL 18	Změna podlahových krytin v okolí I. ledové plochy	-320 879,13 Kč
ZL 19	Změna kabelových tras a doplnění spínání v čpav. kanále	58 259,95 Kč
ZL 20	Sanace stropu technologického kanálu	134 153,25 Kč
ZL 21	Zámečnické výrobky	1 653 459,21 Kč
ZL 22	Ochranné pospojování ve strojovně	99 290,41 Kč
ZL 23	Připojení napájení tepelných čerpadel	128 778,37 Kč
ZL 24	Rozvody chrániček a šachtice pro slaboproud a MaR	532 641,91 Kč
ZL 25	Vybudování nových monolitických schodů na tribunách	76 381,35 Kč
ZL 26	Nové malby stěn na tribunách	134 304,30 Kč
ZL 27	Zkoušky kanalizace, ubourání šachet a úprava šachet	22 943,78 Kč
ZL 28	Nová skladba stropu technologického kanálu u tribuny D	31 160,56 Kč
ZL 29	Nová skladba podlahy v okolí LP	719 389,73 Kč
ZL 30	Úpravy podlah a stěn - nové vybudované tribuny	25 585,70 Kč
ZL 31	Nátěry stávajících ocelových konstrukcí	318 890,60 Kč
ZL 33	Nový strop čpavkového kanálu ke II.LP	307 891,69 Kč
ZL 34	Signalizace NH3 ve strojovně chlazení	193 323,06 Kč
<b>Cena dodatečných prací dle ZL</b>		<b>9 270 298,82 Kč</b>
		<b>Kč bez DPH</b>
Cena za zhotovení díla, vč. dodatku č. 3 celkem bez DPH		<b>117 587 794,05 Kč</b>

## V. Závěrečná ujednání

- Ostatní ustanovení této smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
- Tento dodatek je sepsán na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran.
- Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- Přílohu Dodatku č. 3 tvoří změnové listy dle čl. III tohoto dodatku.

V Ostravě, dne:

V Ostravě, dne:

\_\_\_\_\_  
za objednatele:  
Ing. Jaroslav Kovář  
jednatel společnosti

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele:  
Mojmír Homola  
jednatel společnosti HOMOLA holding s.r.o.  
Ing. Luděk Jahn  
jednatel společnosti DRŽIK s.r.o.