

Dodatek č. 1**Ke smlouvě o dílo na akci „Stavební opravy volného bytu Studentská 815,
byt č. 2, Bohumín“***uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů*

mezi

Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín
(dále jen objednatel)

a

TAIJO, s. r. o., Tavičská 226/7, 703 00 Ostrava

(dále jen zhotovitel).

Identifikační údaje objednatele:IČ:
DIČ:
Zastoupen:
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Oprávněn jednat ve věcech technických:
Bankovní spojení:
Tel./fax:**Město Bohumín**00297569
CZ00297569
Ing. Petrem Víchou, starostou města
Ing. Petr Vícha
Ing. Svrčina Stanislav – bytový technik
Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 1721638359/0800
596 092 111/596 092 100**Identifikační údaje zhotovitele:**Sídlo:
IČ:
DIČ:
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Oprávněn jednat ve věcech technických:
Bankovní spojení:

Tel.:**TAIJO, s. r. o.**Tavičská 226/7, 703 00 Ostrava
08719284
CZ08719284
Ing. Roman Beránek - jednatel
Ing. Roman Beránek - jednatel
ČSOB, a. s.
č. ú. 291174317/0300
606 605735**I.**

1. Hlava II, odstavec 1. se mění následovně:

Celková cena předmětu smlouvy:

	Cena bez DPH v Kč
Původní cena za dílo	361 092,06
Vícepráce + méněpráce (viz. Příloha č. 1)	69 906,71
Nová cena za dílo	430 998,77

Platební podmínky proběhnou formou jednorázové fakturace po předání dokončeného díla podle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací díla zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, přičemž se považuje za den doručení nejpozději třetí den od odeslání faktury zhotovitelem.

Pokud se při plnění předmětu díla vyskytnou práce, které nebyly předmětem díla a obsahem sjednané ceny za dílo, budou takové práce oceněny podle cenových položek rozpočtu ceny díla sjednané dohodou, maximálně do výše cen dle ceníku RTS.

Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy objednatel.

Vystavený daňový doklad musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

V Bohumíně dne: 1.2.2024

V Ostravě dne: 1.2.2024

1

za objednatele
Ing. Petr Vícha
starosta města

za zhotovitele
Ing. Roman Beránek
jednatel firmy

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Studentská 815, byt č.2, Bohumín

Objekt: vcp - Vícepráce, méněpráce

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: TAIJO s.r.o.

Datum: 2. 10. 2023
Projektant:
Zpracovatel: Richard Válek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 69 906,71

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 60 Omítky ze suchých směsí 41 809,19

1	K	602015132RT3	Stěrka tenkovrstvá sádrová , ručně	m2	238,229	175,50	41 809,19	
	W		strop					
	W		kuchyně					
	W		3,47*4,67-1,1*(1,87+0,3)		13,818			
	W		spiže					
	W		9,2*1,01		9,292			
	W		WC					
	W		0		0,000			
	W		koupelna					
	W		0		0,000			
	W		předsíň					
	W		5,03*1,25+2,23*(2,21-1,25)		8,428			
	W		obývací					
	W		4,78*4,3		20,554			
	W		ložnice					
	W		3,63*4,3		15,609			
	W		stěny					
	W		kuchyně					
	W		3,47*2,8+4,67*2,8*2+2,37*2,8		42,504			
	W		spiže					
	W		0,92*2,8*2+1,01*2,8		7,980			
	W		WC					
	W		0		0,000			
	W		koupelna					
	W		0		0,000			
	W		předsíň					
	W		5,03*2,8*2+2,21*2,8+1,25*2,8		37,856			
	W		obývací pokoj					
	W		4,3*2,8*2+4,78*2,8*2		50,848			
	W		ložnice					
	W		4,3*2,8*2+3,63*2		31,340			
	W		Součet		238,229			

D 61 Úprava povrchů vnitřní 50 288,44

2	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	62,804	326,00	20 474,10	CS ÚRS 2023 02
	W		kuchyně					
	W		3,47*4,67-1,1*(1,87+0,3)		13,818			
	W		spiže					
	W		0		0,000			
	W		WC					
	W		0		0,000			
	W		koupelna					
	W		1,87*2,35		4,395			
	W		předsíň					
	W		5,03*1,25+2,23*(2,21-1,25)		8,428			
	W		obývací					
	W		4,78*4,3		20,554			
	W		ložnice					
	W		3,63*4,3		15,609			
	W		Součet		62,804			

3 K 612481211RT2 Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny m2 152,114 196,00 29 814,34

	W		kuchyně					
	W		3,47*2,8+4,67*2,8*2+2,37*2,8		42,504			
	W		spiže					
	W		0		0,000			
	W		WC					
	W		0		0,000			
	W		koupelna					
	W		1,87*2,8		5,236			
	W		předsíň					
	W		5,03*2,8*2+2,21*2,8+1,25*2,8		37,856			
	W		obývací pokoj					
	W		4,3*2,8*2+4,78*2,8*2		50,848			
	W		ložnice					
	W		4,3*2,8+3,63		15,670			
	W		Součet		152,114			

D 64 Výplně otvorů 2 056,00

4	K	642942111RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,000	2 056,00	2 056,00	
	W		včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 150 mm					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D 96 Bourání konstrukcí							-24,64	
5	K	96061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	-1,000	24,64	-24,64	
D 766 Konstrukce truhlářské							-9 780,00	
6	M	61165603	Dveře protipožární EI30 plně 1-křídle 800 x 1970 mm fólie+kukátko	kus	-1,000	7 074,00	-7 074,00	
7	M	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	3 321,00	3 321,00	
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
8	K	76666112R00	Montáž dveří posuvných, osazení závěsu, 1kř.	kus	-1,000	1 104,00	-1 104,00	
9	M	6116000VL	Dveře posuvné na stěnu 80x197 PROSKLENÉ VČ. garnýže	kus	-1,000	4 923,00	-4 923,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							-14 442,28	
D 721 Vnitřní kanalizace							-6 595,68	
10	K	721170906R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 63	kus	-1,000	400,80	-400,80	
11	K	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	-2,000	400,80	-801,60	
12	K	721170957R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, potrubí hrdlové, D 110 mm	kus	-1,000	578,40	-578,40	
13	K	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	-2,000	394,40	-788,80	
14	K	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	-5,000	10,08	-50,40	
15	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	-4,000	448,80	-1 795,20	
16	K	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	-2,000	515,20	-1 030,40	
17	K	721176105R00	Potrubí HT přípojovací, D 110 x 2,7 mm	m	-1,000	665,60	-665,60	
18	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	0,000	82,40	0,00	
19	K	721194106R00	Vyvedení odpadních výpustek D 63 x 1,8	kus	-1,000	100,00	-100,00	
20	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	-2,000	122,40	-244,80	
21	K	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	-6,000	23,28	-139,68	
D 722 Vnitřní vodovod							-10 335,60	
22	K	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32 mm	m	-8,000	16,87	-134,96	
23	K	722172311R00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 20, vč.zed.výpom.	m	-12,000	338,40	-4 060,80	
24	K	722172912R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 20 mm, vodovod	kus	-4,000	225,60	-902,40	
25	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	-1,000	330,40	-330,40	
26	K	722179192R00	Příplatek za malý rozsah do 15 svarů do DN 32 mm	soubor	-1,000	236,00	-236,00	
27	K	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	-12,000	56,32	-675,84	
28	K	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	-6,000	264,00	-1 584,00	
29	K	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	-2,000	218,40	-436,80	
30	K	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	-2,000	435,20	-870,40	
31	K	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	-12,000	49,52	-594,24	
32	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	-12,000	42,48	-509,76	
D 725 Zařizovací předměty							2 489,00	
33	M	55421060.A	Vana akrylátová rohová Kréta 1400 x 1400 mm, bílá	kus	-1,000	8 416,00	-8 416,00	
34	M	55421006	vana akrylátová obdélníková bílá 1700x700mm	kus	1,000	4 915,00	4 915,00	CS ÚRS 2023 02
35	M	5411197R	sporák kombinovaný s el.zapalováním	kus	1,000	5 990,00	5 990,00	