

## **Dodatek č. 3**

**ke smlouvě č. j. VS-116724-49/ČJ-2020-800097-VERZAK o provozování prodejny potravinářského, drogistického a průmyslového zboží  
(dále jen „dodatek“)**

**č. j. VS-116724-93/ČJ-2020-800097-VERZAK**

### **I.**

#### **Smluvní strany**

##### **1. ČESKÁ REPUBLIKA - Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

IČ: 00212423,

DIČ: CZ 00212423, právnická osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák. č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH.

**organizační jednotka Věznice Horní Slavkov,**

za kterou činní právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. 1. 2022 č. j.: VS 45000-24/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada plk. Mgr. Robert Frýdecký, ředitel Věznice Horní Slavkov, adresa pro doručování písemností: Vězeňská služba ČR, Věznice Horní Slavkov, Hasičská 785, 357 31 Horní Slavkov

ISDS: kufd4vf

IČ: 00212423

DIČ: CZ00212423

Bankovní spojení: ČNB Plzeň, č. účtu 19-46330881/0710

**(dále jen „objednatel“)**

**a**

##### **Topírna s.r.o.**

se sídlem Humpolecká 213, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO 288 53 857

DIČ CZ28853857

bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú.: 2909228399/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 31130

zastoupená panem Romanem Zemanem, jednatelem

**(dále jen „poskytovatel“)**

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly uzavřít tento dodatek ke smlouvě č. j. VS-116724-49/ČJ-2020-800097-VERZAK o provozování prodejny potravinářského, drogistického a průmyslového zboží (dále jen „smlouva“):

Na základě ustanovení čl. V. odst. 6 smlouvy se s účinností od 1. 2. 2023 upravuje nájemné v souladu s Indexem spotřebitelských cen za rok 2023 dle statistiky ČSÚ.

Dle údajů Českého statistického úřadu ze dne 11. 1. 2024 činila roční míra inflace vyjádřená přírůstkem spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022 v ČR 10,7 %.

S ohledem na shora uvedenou skutečnost se mění cena úhrady za užívání takto:

cena úhrady za rok 2023	796 986 Kč
<u>navýšení 10,7 %</u>	<u>85 278 Kč</u>
cena úhrady na rok 2024	882 264 Kč

Znění čl. V. bodu 1 smlouvy včetně dodatku č. 2 se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

1. Za užívání prodejny specifikované v čl. III. odst. 2, této smlouvy se poskytovatel zavazuje platit objednateli cenu úhrady za užívání, jejíž výše byla stanovena na základě nabídky poskytovatele. Roční nájemné pro rok 2024 se mění s účinností od 1. 2. 2024 následovně:

cena úhrady za užívání prostor **kancelář a prodejní plochy** činí  
**ročně částku ve výši 882 264 Kč,**

(slovy: osm set osmdesát dva tisíce dvě stě šedesát čtyři koruny české),  
tj. částka ve výši **73 522 Kč měsíčně** (slovy: sedmdesát tři tisíce pět set dvacet dvě koruny české).

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 3 byl vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Havlíčkově Brodu dne: 30. 1. 2024

V Horním Slavkově dne: 19. 1. 2024

Za nájemce:

Za pronajímatele: