

Smlouva o poskytování služeb číslo 6440-0003-2023-226

1. Smluvní strany

Poskytovatel:

LOM PRAHA s. p.,

IČO: 00000515,

DIČ: CZ00000515,

se sídlem: Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10, Malešice,

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu ALX, vložce č. 283,

zastoupený: **Mgr. Jiřím Protivou, ředitelem státního podniku,**

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha,

Číslo účtu: 2106211139/2700,

Datová schránka: drpizqr,

Adresa pro doručování: LOM PRAHA s. p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 - Malešice,

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních:

[REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

ve věcech finančních:

[REDACTED]

na straně jedné (dále jen „p o s k y t o v a t e l“)

Oprávněný:

Česká Republika - Ministerstvo obrany,

IČO: 60162694,

se sídlem: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6,

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Za kterou jedná:

[REDACTED], vedoucí oddělení provozu Brno, odboru provozu nemovité infrastruktury, Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů,

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno, Svatoplukova 2687/84, 66210, Brno,

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních:

[REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

na straně druhé (dále jen „o p r á v n ě n ý“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o poskytování služeb

2. Účel a předmět smlouvy

- 2.1. Účelem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout oprávněnému služby v oblasti obsluhy plynové kotelny a výměňkové stanice v:
 - budově bez č.p./č.e (dle interní evidence [REDACTED] [REDACTED] která je součástí pozemku parc. č. [REDACTED] v k.ú. Bochoř (dále jen [REDACTED])
 - budově č.p. [REDACTED] (dle interní evidence [REDACTED]), která je součástí pozemku parc. č. [REDACTED] v k.ú. Bochoř (dále jen [REDACTED])
- 2.2. Poskytovatel se zavazuje, že poskytne oprávněnému služby spočívající v zajištění běžného provozu a obsluhy plynové kotelny a výměňkové stanice v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.3. Oprávněný se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou za jednotlivé služby uvedené v odst. 2.2. platit poskytovateli smlouvenou úplatu.

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Poskytovatel se zavazuje zahájit poskytování veškerých služeb, uvedených v čl. 2. této smlouvy, dnem 1. února 2024. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.2.2024 do 31. 12. 2024.
- 3.2. Náklady uvedené v bodě 4.1. této smlouvy, které se vážou ke službě poskytované oprávněnému od 1.1.2023 do 31.1.2024, budou oprávněným uhrazeny na základě samostatně uzavřené Dohody o finančním vyrovnání nejpozději do 29.3.2024.
- 3.3. Místem plnění je plynová kotelna v budově [REDACTED] a dále výměňková stanice v budově [REDACTED]

4. Cenové ujednání

- 4.1. Smluvní strany sjednaly úplatu za poskytování služeb dle článku 2. této smlouvy ve výši 14.500,- Kč / měsíc bez DPH.
- 4.2. Úplatu za poskytnuté služby se zavazuje oprávněný hradit poskytovateli měsíčně pozadu vždy na základě faktury s veškerými náležitostmi daňového dokladu vystavené poskytovatelem.
- 4.3. Dodavatel zašle fakturu elektronicky do datové schránky ID **ukbwexd** - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [REDACTED] Na faktuře dodavatel uvede tyto identifikační údaje: NS 644000, AP 93, číslo smlouvy 6440-0003-2023-226. Faktura musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami.

- 4.4. Lhůta splatnosti faktur se stanoví na 30 dnů ode dne jejich doručení oprávněnému. Daňový doklad se považuje za zaplacený dnem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.
- 4.5. V případě prodlení s úhradou faktury je oprávněný povinen zaplatit poskytovateli z dlužné částky úrok z prodlení v zákonné výši.

5. Ukončení smlouvy

- 5.1. Tato smlouva může být ukončena takto:
 - a) uplynutím doby platnosti a účinnosti smlouvy uvedené v čl. 3, odst. 3.1.
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí způsobem popsaným v odst. 5.2,
- 5.2. Kterákoli smluvní strana může kdykoliv tuto smlouvu ukončit výpovědí zaslanou písemně druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a její běh počíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.3. Oprávněný je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel přerušil poskytování služeb uvedených v čl. 2. v rozporu s touto smlouvou. V takovém případě smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy poskytovateli.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí především ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Oprávněný a poskytovatel se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o jakýchkoli změnách údajů uvedených v této smlouvě a projednat tuto změnu v dostatečném předstihu, nejméně však 30 dnů před požadovaným termínem změny. Nastane-li taková změna nečekaně, je oprávněný i poskytovatel povinen ji projednat s druhou smluvní stranou neprodleně. Změny týkající se změny kontaktních osob, bankovních spojení nebo adres sídla či doručovacích adres smluvních stran nemá třeba s druhou stranou projednávat; takové změny jsou smluvní strany pouze povinny písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu po vzniku změny.
- 6.3. Smluvní strany si sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že korespondence bude primárně doručována prostřednictvím datových schránek. V případě listinného doručování se písemnost v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne.
- 6.4. Smluvní strany se zavazují, že budou usilovat o to, aby případné spory vyplývající ze Smlouvy byly vyřešeny smírnou cestou na základě vzájemného jednání. Za tímto účelem se zavazují poskytovat si navzájem nezbytnou součinnost a postupovat tak, aby sporná situace byla objektivně vyřešena. V případě, že se spor nepodaří vyřešit výše

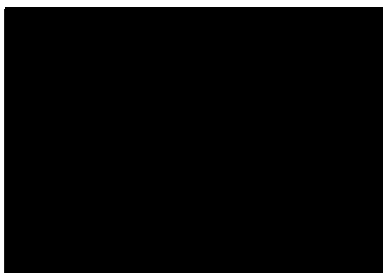
uvedeným způsobem, jsou smluvní strany oprávněny obrátit se na věcně a místně příslušný soud.

- 6.5. Pokud se jakékoli ujednání této smlouvy stane neplatným nebo neúčinným pro rozpory s obecně závaznými právními předpisy, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ujednáním novým, které nebude odporovat platným právním předpisům a bude svým ekonomickým určením blízké původnímu ujednání.
- 6.6. Tato smlouva o 4 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě.
- 6.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí poskytovatel. Uvedené neplatí v případě, že lze uplatnit výjimku ze zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti rovněž podpisem poslední smluvní strany.

V Praze

Za poskytovatele

LOM PRAHA s.p.



V Brně

Za oprávněného

Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

