



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

e-podatelna: posta@c-budejovice.cz, web: www.c-budejovice.cz, datová schránka: kjgb4yx

Magistrát města České Budějovice

Investiční odbor

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

Atelier DAT s.r.o.

J. Š. Baara 2777/6

37001 České Budějovice

IČO: 19350201 DIČ: CZ19350201

Č.j.:
IO/215/2024

Vyřizuje:
Kubiková Jana, DiS.

Tel.:
386 802 214

E-mail:
kubikovaj@c-budejovice.cz

Datum:
17.01.2024

OBJEDNÁVKA č. OBJ/1120/2024/017

Složiště - sportovní zóna

V rozsahu dle Vaší nabídky, jež je nedílnou součástí této objednávky, u Vás tímto v souvislosti s výše uvedenou akcí objednáváme:

- geodetické práce
- výkon činností autorského dozoru
- výkon činností koordinátora BOZP
- výkon činností technického dozoru stavebníka
- zajištění archeologického dozoru
- zajištění technické pomoci
- zpracování plánu BOZP
- zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR, DSP, dokumentace pro společné územní a stavební řízení, je-li možné vydat společné povolení, PDPS, včetně zajištění veškeré inženýrské činnosti
- jinou činnost spočívající v: studie prostorového uspořádání

Celková cena dle této objednávky činí: 298 000,00 Kč bez DPH.

Datum/doba plnění: 30.4.2024 [příp. doplňte interval doby plnění]

Na faktuře uvádějte naše číslo objednávky, jinak Vám bude faktura vrácena.

Nedílnou součástí závazku uzavřeného na základě této objednávky jsou obchodní podmínky (verze 01/2018), které jsou přílohou této objednávky.

Smluvní strany si podmínky plnění této objednávky sjednávají následovně:
[specifikace podmínek].

Strana 1 / 2

Údaje pro fakturaci:
Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice
IČ: 002 44 732, DIČ: CZ 002 44 732

Bankovní spojení:
Česká spořitelna, a.s.
pobočka České Budějovice
číslo účtu: 4209522/0800

Tel.: 386 801 111
Fax: 386 801 850



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

e-podatelna: posta@e-budejovice.cz, web: www.e-budejovice.cz, datová schránka: kjgb4yx

OBJEDNÁVKA č. OBJ/1120/2024/017

Akceptací objednávky dodavatel potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelům v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

S pozdravem



Polák Petr Ing.
vedoucí odboru

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
investiční odbor
1

Rozpočtově kryto A/Ú: 9914001

Za rozpočtové krytí odpovídá: Nedorostová Monika

Str. 

Údaje pro fakturaci:
Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2
370 92 České Budějovice
IČ: 002 44 732, DIČ: CZ 002 44 732

Bankovní spojení:
Česká spořitelna, a.s.
pobočka České Budějovice
číslo účtu: 4209522/0800

Tel.: 386 801 111
Fax: 386 801 850

370 01 991400

pol 6121

Statutární město České Budějovice

Investiční odbor

Ing. Petr Polák

Nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 01 České Budějovice

e-mail: polakp@c-budejovice.cz

VYŘIZUJE: Daniela Týfová
TEL: [REDAKCE]
E-MAIL: [REDAKCE]
ČÍSLO ZAKÁZKY: 2400101
DATUM: 11.01.2024

SLOŽIŠTĚ – studie prostorového uspořádání – nabídka spolupráce

Vážený pane Poláku,

na základě předchozího jednání a prohlídky místa si Vám dovoluji předložit nabídku spolupráce na vypracování studie prostorového uspořádání sportovní zóny Složiště.

Cíl:

Cílem studie prostorového uspořádání je koncepčně skloubit existující i budoucí záměry sportovních aktivit v řešeném území do jednotného celku tak, aby se území mohlo dlouhodobě rozvíjet v symbióze různých sportů a aktivit. Úkolem je vytvořit celkové řešení tak, aby si záměry vzájemně nepřekážely, ale naopak se vhodně doplňovaly, a všechny rozvojové aktivity, aby směřovaly ke kvalitnímu sportovnímu vyžití i příjemné atmosféře celé sportovní zóny.

Zadání:

Zadáním je připravit celkové řešení území ve kterém bude definován základní cílový koncept prostorové organizace sportovní zóny. Jedná se o rozlehlé území (cca 8,8 ha) s velkým rozsahem volných ploch a potenciálem k dalšímu rozvoji sportovních aktivit, které potřebuje nastavit klíčové vazby, principy pro prostupnost území. Dle územního plánu se jedná o plochy SR území o sport a rekreaci po obvodě lemované plochami zeleně krajinné KV a zeleně rekreační ZR. Úkolem je vytvořit základní kostru prostorového uspořádání, sestavit jednotlivé záměry do celkového koncepčního materiálu, vymezit v něm území pro jednotlivé aktivity, do jednoho celku propojit plochy pro již rozpracované záměry i záměry budoucí.

Existující záměry v území:

Záměry FBC Štíří + studie Sportovní areál Složiště
3x fotbalové hřiště
1x víceúčelové hřiště
Zázemí hřiště (kabiny, šatny, sociály) – kontejnerové
Hala florbal

Cena odpovídá rozsahu díla

T: 041 2024

Další budoucí záměry:

Pumptrack
Dopravní hřiště
2x Beach volejbal
Dětská hřiště
Případně další sportovní aktivity

Prostor pro umístění zázemí:

Sociální zázemí sportovci + návštěvníci
Občerstvení
Prostor pro údržbu
Doplnění parkovacích ploch

Vstupní podklady – předá klient:

- Digitální technická mapa města – výřez širšího území *.DWG
- Situace známých připravovaných záměrů *.DWG
- Projektová dokumentace, studie známých připravovaných záměrů *.PDF (*.DWG, pokud je k dispozici)
- Polohopisné a výškopisné zaměření lokality vč. zeleně *.DWG – rozsah bude upřesněn až na základě prověření stavu a použitelnosti ostatních podkladů
- Informace od subjektů v území k jejich záměrům, které mají být zpracovány do studie

Rozsah zpracování urbanistické studie:

Urbanistická studie prostorového uspořádání bude zpracována v rozsahu:

- A) Textová část
 - Urbanisticko-architektonické řešení
 - Bilance řešeného území
 - Dopravní řešení – koncepce
 - Vodohospodářské řešení – koncepce
 - Elektro – koncepce
 - Vytápění - koncepce
- B) Výkresová část
 - Situační výkresy
- C) Vizualizace
 - 2x vizualizace exteriéru sportovní zóny

Pozn:

Součástí prací není inženýrská činnost.

Počet paré:

Bude předáno 3x výtisk + digitálně (*.PDF)

Termíny:

Urbanistická studie bude zpracována **do 3 měsíců** od objednání a předání veškerých potřebných podkladů.

Cena:

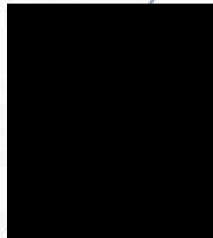
Dovolujeme si navrhnout honorář ve výši **298 000 Kč bez DPH.**

Platnost nabídky je 30 dní.

Fakturace:

Platební podmínky budou upřesněny objednávkou. Obvykle preferujeme 30 % z nabízené ceny jako zálohovou platbu. Splatnost faktur 30 dní od data vystavení.

V Českých Budějovicích dne 11.01.2024



ATELIER DAT s.r.o.

ATELIER DAT

kancelář I Karla IV. 93/3, 370 01 České Budějovice
sídlo I J.Š. Baara 2777/6, 370 01 České Budějovice
IČO: 193 50 201 | DIČ: CZ19350201 | ID: tyfkkk

Děkuji za spolupráci
S pozdravem

Ing. arch. Daniela Týfová
jednateř společnosti
Atelier DAT s.r.o.

Přílohy
PŘÍLOHA Č. 1 - rozsah řešeného území
PŘÍLOHA Č. 2 - výřez z Územního plánu města České Budějovice

PŘÍLOHA Č. 1.

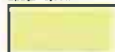
ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



VÝTAH Z LEGENDY ÚPnM:

51	ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ	KV
52	ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ	KR
16	ÚZEMÍ PRO SPORT A REKREACI	SR
43	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE III. A IV.TŘÍDY	MO

235,240,168



ÚZEMÍ PRO SPORTOVNÍ AREÁLY

jsou určena pro hromad.rekreaci, sport, zábavu a soustředěné formy rekreačního bydli. a ubytování: (sportovní a zábavní komplexy, sportoviště organizované tělovýchovy, rekreační střediska).
Přípustný a převažující podíl zastavění objekty, sportovišti, komunikacemi a pod., nad ploch. volnými.

ÚZEMÍ PRO SPORT A REKREACI

jsou určena pro sport, rekreaci a zábavu.
Přípustné jsou pouze stavby jednoduché, maximální zastavění objekty je 40%.

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

168,255,5



ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ

jsou záměrně vytvořená náhrada za původní přírodní prostředí.
Dělí se na tyto typy:
(území parků, lesoparků, rekreační zeleně, hřbitovů a ostatní městské zeleně).

26,217,109



ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ

jsou určena pro zachování a obnovu přírodních a krajinných hodnot území.
Dělí se na tyto typy:
(území krajinné zeleně rekreační a území krajinné zeleně všeobecné).



HRANICE LOKALITY



HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ