

Dodatek č. 01 smlouvy o podnájmu na parkovací místo

Smluvní strany:

Společnost **SNEO, a.s.,**
sídlem: Nad alejí 1876/2, 162 00, Praha 6
IČ: 27114112
DIČ: CZ27114112
jednající: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva a
Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9085
Bankovní spojení: 51-2711200227/0100
ID datové schránky: 9h6siaq
(dále jen „Nájemce“)

a

Společnost: **Ministerstvo vnitra**
Sídlem: Nad štolou 936/3, Praha, 170 00
Zastoupena: plk. Ing. Milanem Grohmannem, ředitelem ředitelství logistického
zabezpečení Policejního prezidia ČR
IČ: 00007064
DIČ: CZ00007064
Bankovní spojení: 10022-5504881/0710
Kontaktní osoba: 
Email: 
Telefon: 

(dále jen „Podnájemce“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavřely

níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2215 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) tento **dodatek č. 01 smlouvy o podnájmu na parkovací místo** (dále jen „Dodatek“):

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany dne 7. 8. 2023 uzavřely smlouvu o podnájmu na parkovací místo č. S20230057 (dále „Smlouva“), jejímž předmětem je podnájem parkovacího místa – Předmětu podnájmu specifikovaného čl. II odst. 2.1. Smlouvy.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku ke Smlouvě, kterým jsou měněny ustanovení Smlouvy tak, jak je specifikováno v čl. II tohoto Dodatku.

II. Změny smlouvy

- 2.1. Stávající znění čl. IV odst. 4.1. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
- 4.1. *Výše podnájemného je sjednána dohodou smluvních stran tak, že od 1.2.2024 činí 13.200,- Kč včetně DPH (slovy: třináct tisíc dvě stě korun českých, včetně DPH) měsíčně (parkovací místa č. 8, 27 a 47). Podnájemné tedy paušálně pokrývá i náhradu nákladů Nájemce na veškeré služby s podnájmem spojené – tj. úhradu za plnění poskytované v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu (např. náklady na osvětlení, provoz vjezdové brány, kamerového systému apod.). Podnájemci proto nebude předkládáno další vyúčtování s těmito službami spojené.*
- 2.2. Stávající znění čl. IV odst. 4.2. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
- 4.2. *Podnájemné v celkové výši 13.200,- Kč včetně DPH (slovy: třináct tisíc dvě stě korun českých včetně DPH) je splatné měsíčně vždy k poslednímu dni daného měsíce pro předpis podnájemného a to na účet č. 51-2711200227/0100 vedený u Komerční banky a.s. Jako variabilní symbol je Podnájemce povinen uvést 1110184027. Povinnost Podnájemce platit podnájemné se považuje za splněnou, jakmile bude příslušná částka připsána na účet Nájemce.*

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Další ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají i nadále platná a účinná.
- 3.2. Právní vztahy smluvních stran Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 3.3. Tento Dodatek se pořizuje v jedné elektronické verzi s platností originálu, kterou obdrží nájemce i podnájemce.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto Dodatku a s jeho obsahem souhlasí. Dále smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavírají ze své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní, omylu, pod nátlakem a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
- 3.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne

za Nájemce:

**Zdeněk
Hořánek**

Zdeněk Hořánek,
předseda představenstva SNEO, a.s.

**Ing. Jan
Decker**

Ing. Jan Decker, ÚSC,
místopředseda představenstva SNEO, a.s.

V Praze dne

za Podnájemce:

**plk. Ing. Mila
Grohmann**

plk. Ing. Milan Grohmann
ředitel ředitelství logistického zabezpečení
Policejního prezidia České republiky