

SMLOUVA
o zavedení a vedení agendy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany
u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj

(dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

1. QISO – MIRAIS, s.r.o.

Zastoupen: Ing. Miroslav Rais, MBA jednatel
Sídlo: Za Opravnou 276/8, 150 00 Praha 5
Doručovací adresa: Bubenská 421/3, 170 00 Praha 7
ID datové schránky: yrivv23
IČ: 26449790
DIČ: CZ26449790
Bankovní spojení: Fio banka a.s.
Číslo účtu: ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

a

2. KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO STŘEDOČESKÝ KRAJ

Zastoupen: Mgr. Ing. Štěpán Hudec, ředitel
Sídlo: Pod sídlištěm 1800/9, 182 12 Praha 8 – Kobylisy
ID datové schránky: hi4adnw
IČ: 00213683
DIČ: CZ 00213683
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: ██████████

(dále jen „objednatel“)

uzavírají tuto Smlouvu na veřejnou zakázku, zadanou přes elektronický nástroj NEN pod ID zakázky.: N006/23/V00034880, podle ustanovení § 1746 odst. 2 a následně ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je zavedení a vedení agendy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj (dále jen „KÚ SČK“) včetně zabezpečení zákonných školení jeho zaměstnanců v kurzech BOZP, PO, školení řidičů (referentů) a školení první pomoci (dále jen „služby“) v období od 1. března 2024 do 29. února 2028.

2. Předmětem této veřejné zakázky jsou dále ve stanoveném čtyřletém období preventivní prohlídky všech pracovišť KÚ SČK a rekreačního zařízení KÚ SČK a zpracování ročních auditů BOZP a PO včetně zpracování zprávy spolu s návrhy opatření.

III. Cena za poskytnuté služby a sankce

1. Za řádné plnění závazků zhotovitele podle čl. II odst. 2 Smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit za průběžně prováděnou službu **75.903 Kč (slovy: sedmdesátpěttisícdevětsettři korun českých) včetně DPH** za jeden rok s fakturací paušálního měsíčního poplatku k poslednímu dni každého měsíce v částce **6.325 Kč (slovy: šesttisícřístadvacetpět korun českých) včetně DPH**.
2. Pro případ porušení povinnosti zhotovitele provádět řádně činnosti dle této Smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý prokazatelný případ porušení této Smlouvy.

IV. Podmínky plnění

1. Místem plnění je KÚ SČK, Pod sídlištěm 1800/9, 182 12 Praha 8 - Kobylisy.

Seznam detašovaných pracovišť KÚ SČK:

Název pracoviště	Adresa
1. KÚ SČK Kancelář ředitele KÚ	Pod sídlištěm 1800/9, 182 12 Praha 8 - Kobylisy
2. KÚ SČK Technická sekce	Pod sídlištěm 1800/9, 182 12 Praha 8 – Kobylisy
3. KP Praha východ	Pod sídlištěm 1800/9, 182 12 Praha 8 – Kobylisy
4. KP Praha západ	Pod sídlištěm 1800/9, 182 12 Praha 8 – Kobylisy
5. KP Benešov	Tyršova 1902, 256 16 Benešov
6. KP Beroun	Politických vězňů 198, 266 01 Beroun Politických vězňů 420, 266 01 Beroun
7. KP Kladno	Ctiborova 3091, 272 01 Kladno
8. KP Kolín	Rorejcova 8, 280 02 Kolín
9. KP Kutná Hora	Rudní 432/4, 284 34 Kutná Hora
10. KP Mělník	Mladoboleslavská 3671, 276 01 Mělník
11. KP Mladá Boleslav	Lukášova 55, 293 01 Mladá Boleslav
12. Oddělení mikrofilmu	Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
13. KP Nymburk	Palackého třída 255/54, 288 37 Nymburk
14. KP Příbram	Pod Šachtami 353, 261 01 Příbram IV
15. KP Rakovník	Na Sekyře 2123, 269 01 Rakovník
16. KP Slaný	Netovická 376, 274 01 Slaný
17. Rekreační zařízení Protěž	Labská 10, 543 51 Špindlerův Mlýn

Plnění zakázky bude realizováno průběžně tak, aby kontroly v sídle objednatele a na detašovaných pracovištích byly provedeny nejméně 1x ročně.

V. Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel nebo jeho odpovědný zástupce je vždy povinen poskytnout potřebnou součinnost na každém jednotlivém pracovišti (např. zajištění vstupu do budovy, příprava podkladů ke kontrole apod.).

2. Zhotovitel je při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy povinen postupovat odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy.
3. Zhotovitel je vázán mlčenlivostí, co se týče osobních údajů, které jsou v dokumentaci, vážící se k dokumentaci BOZP objednatele.
4. Kontaktní osoba za objednatele: Bc. Kateřina Kašparová, [REDACTED]
[REDACTED]
5. Kontaktní osoba za zhotovitele: Ing. Miroslav Rais, MBA, [REDACTED]
[REDACTED]

VI. Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel je v souladu s § 223 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl ve své nabídce do veřejné zakázky, jejímž výsledkem je tato Smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek této veřejné zakázky.
2. Odstoupení od Smlouvy může také nastat z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku, zejména z níže uvedeného důvodu:

z důvodu podstatného porušení Smlouvy, kdy za podstatné porušení se považuje takový stav, kdy kterákoli ze smluvních stran poruší povinnost stanovenou pro ni Smlouvou a nesjedná nápravu ani dodatečně ve lhůtě nejdéle 10 dnů ode dne, kdy byla druhou smluvní stranou na porušení smluvní povinnosti písemně upozorněna a vyzvána k jejímu odstranění. To se týká i případů poskytnutí vadného plnění ze strany zhotovitele.
3. Odstoupení od Smlouvy musí mít vždy písemnou formu s výpovědní lhůtou 2 měsíců i bez udání důvodu, která počíná běžet 1. dne měsíce následujícího po měsíci, kdy byla doručena písemná výpověď jedné ze smluvních stran.
4. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

VII. Fakturační a platební podmínky

1. Platba se uskuteční na základě faktury – daňového dokladu zaslaného zhotovitelem objednateli elektronicky ve formátu isdoc/isdocx verze 5.2 a vyšší či v jiném formátu stanovém Evropskou směrnicí 2014/55/EU na e-mail: ku.prostredokraj@cuzk.cz.
2. Přílohou faktury bude i předávací protokol, na kterém bude jasně vyznačeno, že zadavatel přijal vykonanou službu bez závad.
3. Fakturace bude provedena vždy do 10. kalendářního dne následujícího měsíce za předchozí měsíc, do které budou zahrnuty vždy všechny služby vykonané v předchozím měsíci včetně dopravného.
4. Splatnost faktur je 14 dní. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky ve prospěch účtu zhotovitele.

5. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad zhotoviteli vrátit do data jeho splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků platební doklad opraví nebo vystaví nový. U opraveného platebního dokladu běží nová lhůta splatnosti.
6. Pro případ prodlení s úhradou splatné faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 3. 2024 do 29. 2. 2028.
2. Platnost této Smlouvy nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnost zveřejněním v registru smluv.
3. Záležitosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
5. Veškeré změny a dodatky musí být učiněny pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. Ve věcech neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah založený touto Smlouvou řídí právem České republiky, případné spory budou rozhodovány u příslušného soudu nikoli v rozhodčím řízení.
7. Tato Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení obdrží objednatel.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této Smlouvy potvrzují oprávnění zástupci obou smluvních stran svými podpisy.
9. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Právo k zaslání smlouvy do registru smluv svědčí straně objednatel.

V Praze dne viz e-podpis

V Praze dne viz e-podpis

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Ing. Miroslav Rais, MBA.
jednatel společnosti



Mgr. Ing. Štěpán Hudec,
ředitel