**SMLOUVA O PRONÁJMU PROSTOR ZA ÚČELEM ULOŽENÍ UMĚLECKÝCH DĚL**

uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. České republiky mezi:

**Česká republika - Okresní soud v Ostravě**

Adresa: U Soudu 6187/4, 708 82 Ostrava-Poruba

zastoupená Mgr. Tomášem Kamradkem, předsedou okresního soudu

IČO 00025267

nejsme plátci DPH

účet – ČNB, pobočka Ostrava, číslo účtu 229761/0710

nejsme zapsáni v obchodním rejstříku

fungujeme dle zák. č. 6/2002 Sb.

**(dále jen ukladatel)**

a

**Galerie výtvarného umění v Ostravě**

Se sídlem: Poděbradova 1291/12, 702 00 Moravská Ostrava

Zastoupená: Mgr. Jiřím Jůzou, Ph.D., ředitelem

IČ: 00373231

**(dále jen skladovatel)**

**I. Předmět a účel**

Ukladatel si pronajímá prostor a přenechává skladovateli k účelům uložení umělecká díla uvedená v příloze č. 1 této smlouvy. Pronajímaný prostor je součástí zabezpečených prostor (depozitář) Domu umění (Jurečkova 9, Ostrava 1).

**II. Doba pronájmu a uložení**

1. Uložená díla zůstávají v úschově skladovatele a smí jich být vzhledem k jejich skutečné i právní povaze použito jen k účelům uvedeným v čl. 1 této smlouvy.
2. Pronájem a uložení se sjednává na dobu neurčitou, a to od **1. 1. 2024**, a počíná dnem převzetí děl.
3. Skladovatel vrátí uložené předměty na základě písemné žádosti o termínu vrácení doručené s časovým předstihem 7 dní. Dnem vrácení předmětů se ukončuje pronájem.

**III. Odpovědnost a finanční náklady**

1. Skladovatel odpovídá za jakékoli poškození, znehodnocení, zkázu, nebo ztrátu předmětu, ať už vznikly jakýmkoliv způsobem, až do výše ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Skladovatel požaduje úhradu finančních nákladů vzniklých s pronájmem a uložením, transportem a manipulací v částce 2000,- Kč za každý započatý měsíc uložení do odvolání ze strany soudu. Fakturovat bude skladovatel ukladateli čtvrtletně.

**IV. Doprava, uložení a manipulace**

1. Veškerou dopravu na místo určení a zpět na místo vrácení obstará skladovatel na svůj náklad a nebezpečí.

2. Ukladatel se zavazuje uhradit veškeré náklady spojené s uložením uměleckých děl.

1. Skladovatel zajistí bezpečné uložení a ochranu uložených předmětů proti odcizení a poškození po celou dobu uložení od okamžiku předání do okamžiku vrácení.
2. Skladovatel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit ukladateli nezbytnost provedení oprav nebo úprav na uložených předmětech.
3. Skladovatel je povinen umožnit ukladateli prohlídku uložených předmětů, kdykoliv o to ukladatel požádá.

**VI. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy této smlouvy se řídí občanským zákoníkem ČR.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích. Jeden obdrží ukladatel, jeden skladovatel.

V  Ostravě dne V Ostravě dne

Ukladatel: …………………………………. Skladovatel:………………………………….

Mgr. Tomáš Kamradek Mgr. Jiří Jůza, Ph.D.

předseda okresního soudu ředitel GVUO

**Příloha č. 1**

Seznam děl poskytnutý Okresním soudem Ostrava, U Soudu 6187/4, 708 82 Ostrava-Poruba

Čj. 15 T 24/2022

1) obraz s názvem **Běh za zdravím**, autor prof. Eduard Ovčáček, olej na plátně, 1985, 125x95 cm (signováno autorem na přední straně zcela dole a na zadní straně plátna, pořízen 18. 8. 2020 za 180 000 Kč,

2) obraz s názvem **MDŽ**, autor prof. Eduard Ovčáček, modrá koláž s kresbou (kombinovaná technika) na sololit-rámováno, 1966, 70x50 cm (signováno autorem na zadní straně plátna), pořízen 18. 8. 2020 za 95 000 Kč,

3) obraz s názvem **Ostravská Venuše**, autor prof. Eduard Ovčáček, olej na plátně, 1980, 74x52 cm (signováno autorem na přední straně plátna vlevo a na zadní straně plátna), pořízen 18. 8. 2020 za 80 000 Kč,

4) obraz s názvem **R.A.,** autor prof. Eduard Ovčáček, olej na plátně, 1980, 70x70 cm, (signováno autorem na přední straně plátna vlevo a na zadní straně plátna), pořízen 18. 8. 2020 za 75 000 Kč,

5) obraz s názvem **Vypouštění bublin**, autor prof. Eduard Ovčáček, olej na plátně, 1980, 70x70 cm (signováno autorem na zadní straně plátna), pořízen 18. 8. 2020 za 75 000 Kč,

6) obraz s názvem **Propalovaná oranžová koláž**, autor prof. Eduard Ovčáček, na plátně, 80 léta, 160x120cm, pořízen 17. 12. 2018 za 150 000 Kč,

7) obraz s názvem **77 Žena**, autor Ota Janeček, rozměr 39x49, hodnota nezjištěna, hodnota 55 000 Kč

8) obraz s názvem **Noční windsurfing**, autor Ota Janeček, rozměr 111x145 cm, pořízen 4. 3. 2019 za 250 000 Kč,

9) obraz s názvem **Sníh a suché trávy od loňska**, autor Ota Janeček, olej na plátně, 1981, rozměr 97x98cm (vydán 27. 4. 2021 galérií KODL Praha), pořízen 5. 3. 2019 za 186 000 Kč,

10) obraz s názvem **Stráň květů**, autor Ota Janeček, rozměr 41x54 cm, pořízen 16. 9. 2019 za 55 000 Kč,

11) obraz s názvem **Země a slunce II**, autor Ota Janeček, rozměr 136x122, vydán jiný obraz, jehož hodnota není zjištěna. hodnota 150 000 Kč

Záznam o manipulaci:

Předáno dne ………………………….

Bez výhrad / S výhradou:

Zástupce ukladatele: ………………………………… Zástupce skladovatele: ……………………………

Vráceno dne: ……………………………………..

Bez výhrad / S výhradou:

Zástupce ukladatele: ………………………………… Zástupce skladavatele: ……………………………