



Smlouva o dílo č. 20/OPI/2017
(ID: 1700272/VZMR)



uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen: „občanský zákoník“).

Smluvní strany:

1. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

kterou zastupuje Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel VZP ČR

k podpisu této smlouvy je pověřen Ing. Marek Cvrček, ekonomický náměstek

IČO: 41197518; DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen: „objednatel“ či „VZP ČR“) na straně jedné

a

2. Ing. arch. Michal Fišer

se sídlem: Nádražní 632, Nové Strašecí, 271 01

IČO: 03429326

DIČ: CZ8912031249; není plátcem DPH

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

podnikající na základě živnostenského oprávnění - ŽL vydaného dne 22. 9. 2014 Městským úřadem Rakovník, č.j.: ŽU/4175/2014/4

(dále jen: „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést pro objednatele dílo spočívající ve **vypracování realizační projektové dokumentace stavebních úprav a interiéru** nového Klientského pracoviště VZP ČR v Teplicích na adrese 28. října 975, Teplice (dále jen: „Projektová dokumentace“ či „PD“) včetně zajištění souvisejících činností.
2. Službami zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí poskytnutí takových odborných a souvisejících výkonů, které vedou k naplnění záměru a účelu této veřejné zakázky malého rozsahu vymezeném touto smlouvou a zadávací dokumentací předmětné veřejné zakázky (viz výzva k podání nabídky ze dne 24. 4. 2017).
3. Zhotovitel zpracuje PD v souladu s objednatelem odsouhlasenou variantou č. 3 „Variantní studie úpravy klientské haly“ ze září 2016, v souladu s technickými podmínkami na zpracování projektové dokumentace, s platnými předpisy a normami a dle pokynů objednatele. Součástí díla bude občasný autorský dozor v rámci následného plnění realizovaného objednatelem dle zpracované PD (předpokládaný celkový rozsah je 40 hodin výkonu autorského dozoru).
4. Bližší specifikace projekčních prací je obsažena v objednatelem akceptované cenové nabídce zhotovitele k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu ze dne 3. 5. 2017 (dále jen „Cenová

nabídka zhotovitele“). Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, dále za správnost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace.

- Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedenou PD převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek uvedených v článku III. této smlouvy.

Článek II.

Doba plnění, předání předmětu díla

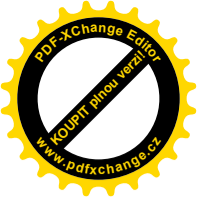
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v článku I. této smlouvy ve sjednané době:
 - Zahájení projekčních prací: **do 1 týdne od uzavření této smlouvy**
 - Dokončení díla a předání PD objednateli: **do šedesáti dnů od uzavření této smlouvy.**
 - Autorský dozor projektanta v celém průběhu stavební činnosti.
- Projektová dokumentace bude vyhotovena a objednateli předána ve 4 tištěných vyhotoveních označených paré č. 1 až 4 a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD v barevném provedení a v dohodnutém formátu pdf a tabulky ve formátu xls.
- O předání a převzetí zhotovitelem vypracované PD se smluvní strany zavazují sepsat protokolární zápis (dále jen: „**předávací protokol**“), který bude podepsán odpovědnou osobou objednatele (viz odst. 7. Čl. XIII. této smlouvy) a zhotovitelem.
 - Zjistí-li objednatel při převzetí díla zjevné vady, budou zaznamenány v předávacím protokolu spolu s lhůtou k jejich odstranění a závazkem zhotovitele je v dané lhůtě odstranit.
 - Objednatel uplatní případné připomínky písemně do 15 dnů od protokolárního převzetí Projektové dokumentace. Po uplynutí této doby se má za to, že dokumentace obsahově odpovídá smluvnímu závazku. Objednatelova kontrola se týká prověření, zda PD nemá zřejmé vady a nedostatky, objednatel však není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, zkoumat technická řešení a ani za ně neručí. V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu s ČSN nebo jinými závaznými předpisy, se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za případné škody.

Článek III.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

- Smluvní strany se v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v čl. I. této smlouvy ve výši **159 000 Kč** (slovy: jedno sto padesát devět tisíc korun českých). Takto dohodnutá cena je konečná; zhotovitel není plátcem DPH.
- Cena ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku byla určena na základě Cenové nabídky zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla; takto dohodnutá cena byla sjednána jako nejvýše přípustná.
- Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv).
- Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto článku) bude objednatelem uhrazena na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním převzetí PD objednatel, resp. po odstranění všech vad zaznamenaných v předávacím protokolu a po vypořádání případných připomínek uplatněných objednatelem dle bodu 3.2 odst. 3 čl. II. této smlouvy (kumulativní podmínka). Právo na vystavení faktury zhotoviteli vzniká nejdříve po uplynutí doby v citovaném odstavci uvedené. Přílohou





faktury bude předávací protokol dle čl. II. odst. 3 této smlouvy potvrzený oběma smluvními stranami.

5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení faktury na adresu sídla objednatele, tj. Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
6. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Objednatel obdrží originál faktury s jednou kopií.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově, tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30 denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury objednateli.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran, požadavky na součinnost, způsob předávání podkladů

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla a v souladu s pokyny objednatele, jinak odpovídá za veškeré vady díla v plném rozsahu.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zhotovitel se zavazuje vyjádřit se k připomínkám objednatele a zapracovat je do díla. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny objednatelovy připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, závaznými technickými předpisy nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy.
3. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této smlouvy, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku zhotovitele převzatých touto smlouvou, předávány, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v sídle objednatele. Sídlu objednatele je za stejných podmínek také místem předání a převzetí PD.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu smlouvy. Součinnost zahrnuje zejména provedení místního šetření v objektu Teplice, 28. října 975. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 5 pracovních dnů od vyžádání zhotovitele, závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění předmětu plnění dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen po řádném splnění předmětu smlouvy vrátit objednateli veškeré dokumenty a podklady, které mu objednatel v souvislosti s plněním podmínek této smlouvy poskytl.
6. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
7. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, protokol o předání a převzetí. Tyto dokumenty musejí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci objednatele a/nebo zhotovitele.

Článek V. Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo a jeho jednotlivé části mají v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a bezpečnost stavby provedené dle dokumentace a proveditelnost stavby podle dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, vč. vlivů na životní prostředí.
3. Objednatel je povinen vady dokumentace u zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva objednatele z titulu skrytých vad, které měla dokumentace v době jejího předání objednateli, zanikají, nebyla-li objednatel uplatněna nejpozději do 5 let od převzetí dokumentace.
4. Lhůta dle předchozího odstavce počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem dle čl. II. odst. 3 této smlouvy. Pokud bylo dílo převzato s vadami či nedodělkami, začíná tato lhůta pro části díla, které byly vadné / nedokončené běžet až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků.
5. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad(y) se nepočítá do doby pro uplatnění vad. Po tuto dobu tato doba neběží.
6. V případě výskytu vad díla v záruční době se zhotovitel zavazuje tyto vady neprodleně odstranit bez nároku na navýšení ceny díla, nejdéle však do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení o vadách, pokud smluvní strany nesjednají písemně lhůtu delší.
7. Nároky z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.

Článek VI. Odpovědnost za škodu

1. Smluvní strana, která poruší svoji povinnost z této smlouvy, je povinna nahradit škodu tím způsobenou druhé smluvní straně. Povinnosti k náhradě škody se zproští, prokáže – li, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na její vůli. Škoda, způsobená zaměstnanci nebo spolupracovníky zavázané smluvní strany nebo třetími osobami, které zavázaná smluvní strana pověřila nebo zavázala k plnění svých závazků dle smlouvy, bude posuzována jako škoda způsobená zavázanou smluvní stranou a v tomto případě je zavázaná smluvní strana povinna nahradit způsobenou škodu oprávněné smluvní straně stejně, jakoby jí způsobila sama zavázaná smluvní strana. Ustanovení § 2914, věta druhá občanského zákoníku se pro účely této smlouvy nepoužije.
2. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, odpovídá zavázaná smluvní strana za jakoukoli škodu, která druhé smluvní straně vznikne v souvislosti s porušením povinností zavázané smluvní strany podle této smlouvy.
3. Překážka vzniklá z osobních poměrů smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla smluvní strana s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě nezproští.
4. Smluvní strana, která porušila právní povinnost, nebo může a má vědět, že jí poruší, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně, které z toho může újma vzniknout, a upozorní ji na možné následky. Jestliže zavázaná smluvní strana tuto povinnost nesplní nebo oprávněné straně není oznámení včas doručeno, má poškozená smluvní strana nárok na náhradu škody, která jí tím vznikla.



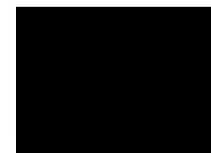
7

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a práva potřebná ke splnění závazků z této smlouvy nebo může zajistit splnění závazků z této smlouvy oprávněnou a způsobilou osobou a že je pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody způsobené výkonem své činnosti, a to u pojišťovny Kooperativa, a.s., Vienna Insurance Group, (██████████) do pojistné částky 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion Kč). Toto pojištění platí po celou dobu plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel je autorizovaným architektem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů, resp. Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pod číslem autorizace ČKAIT 1101287.
4. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této smlouvě, zejména pak na faktuře, je zhotovitel povinen vždy uvést číslo této smlouvy.
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto smlouvu postoupit.

Článek VIII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s vypracováním PD a jejím předáním objednateli v termínu uvedeném v článku II. odst. 1. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý, i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v předávacím protokolu či uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, i započatý, den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nebude prokazatelně plnit povinnosti a závazky plynoucí mu z této smlouvy řádně a včas, zavazuje se zaplatit objednateli za každé jednotlivé nesplnění povinnosti či porušení závazku smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých).
4. V případě, že se kdykoliv za trvání této smlouvy ukáže nepravdivým prohlášení zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých).
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může zhotovitel vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z nezaplacené částky faktury za každý, i započatý, den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
6. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 dnů ode dne obdržení sankční faktury, nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné smluvní straně své námitky.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokoutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné smluvní strany splnit své závazky dle této smlouvy.



Článek IX. Ochrana informací, údajů a dat

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje na smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této smlouvy seznámí.
3. Poskytnutí informací na základě povinností stanovených smluvním stranám obecně závaznými předpisy není považováno za porušení povinností smluvních stran sjednaných v tomto článku smlouvy. Jedná se zejména o níže uvedené povinnosti VZP ČR:
 - 3.1 VZP ČR jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména informace týkající se identifikace smluvních stran, informace o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění smlouvy.
4. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této smlouvy.

Článek X. Uveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Notifikace o uveřejnění smlouvy bude zaslána zhotoviteli na email zhotovitele uvedený v odst. 8 čl. XIII. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat objednatele. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat.
3. Zhotovitel byl výslovně upozorněn a bere na vědomí povinnost objednatele rovněž uveřejnit tuto smlouvu (celé znění) včetně všech jejích dodatků na svém profilu zadavatele. Povinnost uveřejnění této smlouvy včetně jejích dodatků je objednateli uložena jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je objednatel povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, kde cena plnění dosáhne alespoň 50 000 Kč bez DPH.
4. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, resp. jako subjekt zadávající veřejné zakázky malého rozsahu procesované dle vnitřních předpisů, uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
 - a) provádí-li zhotovitel dílo v rozporu se smlouvou, nebo
 - b) přerušil-li zhotovitel bez vážného důvodu provádění díla, nebo
 - c) je-li zhotovitel v prodlení s řádným vypracováním PD a jejím předáním objednateli delším než 20 kalendářních dní, nebo
 - d) předá-li zhotovitel dílo s podstatnými vadami, v jejímž důsledku tyto vady činí dílo nepoužitelným k předpokládanému účelu, za kterým objednatel tuto smlouvu se zhotovitelem uzavřel, nebo
 - e) je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad delším než 10 kalendářních dní,
3. Dále je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen splnit předmět smlouvy, nebo je-li proti zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že zhotovitel je v úpadku.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

Článek XII. Licenční ujednání

1. Dokumentace vytvořená zhotovitelem na základě této smlouvy včetně jejího návrhu, konceptu či nedokončených částí je autorským dílem.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku bezúplatnou výhradní licenci ke všem způsobům užití díla zhotoveného dle této smlouvy, a to v neomezeném rozsahu, včetně práva dílo upravit, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby objednatele (možnost udělit podlicenci). Zhotovitel poskytuje objednateli licenci po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této smlouvy plynoucích. Nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Veškerá ústní i písemná ujednání smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této smlouvy, pozbývají uzavřením této smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě

změny pověřených osob objednatele nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavci 7. tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané zhotoviteli. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.

5. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
7. Za objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této smlouvy (včetně podpisu předávacího protokolu):
[redacted], vedoucí oddělení investic a provozu, tel. č.: [redacted], nebo
[redacted] specialista nemovitého majetku oddělení investic a provozu, tel. č.: [redacted],
e-mail: [redacted]
8. Za zhotovitele bude ve všech věcech spojených s plněním této smlouvy jednat Ing. arch. Michal Fišer, tel. č.: [redacted] e-mail: [redacted].
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, po dvou pro objednatele a jeden výtisk pro zhotovitele. Její nedílnou součástí je příloha č. 1 - fotokopie cenové nabídky zhotovitele ze dne 3. 5. 2017.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejich jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

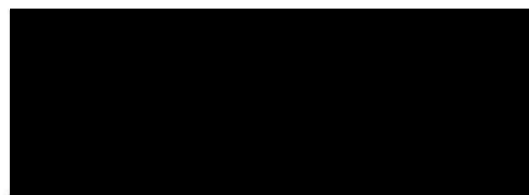
V Praze dne: 27-06-2017

V Novém Strašecí dne: 7.6.2017

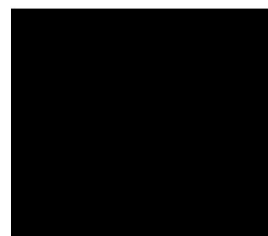
Objednatel:

Zhotovitel: ING. ARCH. MICHAL FIŠER

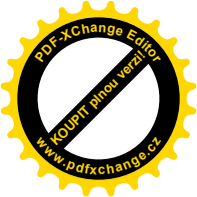
**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**



Ing. Marek Cvrček
ekonomický náměstek ředitele VZP ČR



Ing. arch. Michal Fišer



Příloha č. 1 – fotokopie cenové nabídky

CENOVÁ NABÍDKA

TEPLICE – REKONSTRUKCE PROSTORU KLIENTSKÉ HALY – VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zhotovitel:

Míchal Fišer

Nádražní 632

271 01 Nové Strašecí

IČ: 03429326

DIČ: CZ8912031249

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Objednatel:

**VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY**

Orlická 2020/4, Vinohrady

130 00 Praha 3

Předkládám cenovou nabídku k veřejné zakázce malého rozsahu „VYPRACOVÁNÍ REALIZAČNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE STAVEBNÍCH ÚPRAV A INTERIÉRU NOVÉHO KLIENTSKÉHO PRACOVIŠTĚ VZP ČR V TEPLICÍCH NA ADRESE 28. ŘÍJNA 975, TEPLICE“.

Specifikace předmětu VZMR:

1. Zpracování projektové dokumentace jednostupňové – v úrovni pro stavební povolení a provedení stavby v rozsahu plánované části rekonstrukce dle varianty č. 3 studie stavby (Příloha č. 1 tohoto poptávkového dokumentu).

2. Dokumentace bude obsahovat:

-Stavební část

-Stavebně konstrukční část

-Požárně bezpečnostní řešení

-Úpravu vzduchotechniky a klimatizace

-Silnoproudá a slaboproudá elektroinstalace, vč. výpočtů osvětlení

-Akustika prostoru

3. Zpracování zadávací dokumentace potřebné pro výběr dodavatele stavby, tj. vč. oceněného a slepého položkového rozpočtu (výkazu výměr) v písemné i v digitální podobě.
Doba plnění do 60 dnů od podpisu smlouvy dle SOD.

4. Provedení inženýrských činností nutných pro zajištění potřebných povolení ke stavbě, vč. projednání s dotčenými orgány státní správy.
Doba plnění dle termínů státní správy.

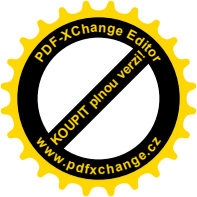
5. Provedení profesních výkonů při provádění autorského dozoru, v potřebném rozsahu při vlastní realizaci stavby v rozsahu max. 40 hod., vč. dopravy.
Po dobu stavby.

Místo plnění:

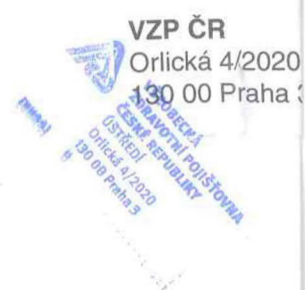
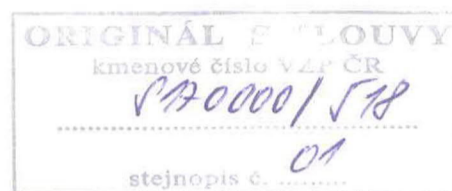
Teplice, 28. Října 975

Vystavil: [REDAKCE] Dodavatel není plátcem DPH.





Příloha č. 1 – fotokopie cenové nabídky



Splatnost faktur:

Viz návrh smlouvy

Záruka na dílo:

- 36 měsíců

Nabídková cena:

- 159.000 Kč (nejsem plátcem DPH)

Platnost cenové nabídky:

- 6 měsíců od data vydání cenové nabídky
- Nabídková cena je konečná a nepřekročitelná a obsahuje i dopravu a další případné náklady

Termín zpracování:

- Do 60 dnů od podpisu smlouvy.



Ing. arch. Michal Fišer



3. května 2017

mail: