

Dodatek č. 1

k Servisní smlouvě č. S17/2022 ze dne 1.4.2022 (dále i jen „Smlouva“)

1. Smluvní strany - účastníci smlouvy

1.1 Poskytovatel

JR SERVIS VTZ s r.o.
se sídlem: Norská 205/12, Olomouc, PSČ: 779 00
IČ: 108 87 105
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
email: 
zastoupen: Jaroslavem Slobodou, jednatelem

dále také jako „Poskytovatel“.

1.2 Objednatel

Střední škola designu a módy, Prostějov
se sídlem: Vápenice 2986/1, 796 01 Prostějov
IČ: 47922061
email: 
zastoupen: ve věcech smluvních: Mgr. et MgA. Vojmírem Křupkou, 
ve věcech technických: Zdeňkem Špičákem, tel: 

2. Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. Platební podmínky Smlouvy se mění tak, že nově zní:
- 2.2 Objednatel se zavazuje hradit Poskytovateli za Periodické preventivní a odborné prohlídky (dle 3.2.1. této smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 paušální odměnu ve výši:
- 800,-Kč měsíčně za Výtah 1
- 2.3 Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli odměnu za Vyroštění osob či nákladu z výtahu:
- nahlášených Poskytovateli v pracovní dobu 700 Kč/za zásah
- nahlášených Poskytovateli v době pohotovosti 900 Kč/za zásah.
- 2.4 Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli odměnu za ostatní práce výše neuvedené:
- započaté v pracovní dobu 500Kč/hod/pracovník
- započaté v době pohotovosti 850 Kč/hod/pracovník.
- 2.5 Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli odměnu za provedení odborné zkoušky výtahu ve výši
4.500 Kč.

- 2.6 Orientační obsah činností Poskytovatele, které výtah vyžaduje a příslušných servisních intervalů je obsahem Přílohy č. 2.
- 2.7 Objednatel je oprávněn k odměně dle 5.3, 5.4 a 5.5 připočíst i cestovní náklady z místa sídla Poskytovatele na místo provádění činností v paušalizované výši 15 Kč/km.
- 2.8 Poskytovatel provede činnosti dle této smlouvy rozdílné od činnosti dle 3.2.1 této smlouvy na základě cenové nabídky poskytnuté Objednateli v libovolné formě a odsouhlasené Objednatelem rovněž v libovolné formě. Obsahem poskytnuté cenové nabídky bude předpokládaný rozsah činnosti (prací), předpokládaný časový rozpis prací a předpokládaný rozsah použitého materiálu.
- 2.9 Náklady Poskytovatele na materiál a náhradní díly budou účtovány dle skutečné spotřeby. Soupis použitého materiálu a náhradních dílů s jejich specifikací bude součástí faktury.
- 2.10 V případě, že po příjezdu Poskytovatele na místo plnění dle této smlouvy na základě objednávky Objednatele a/nebo žádosti o vyproštění osob z výtahové klece, nebude již jakákoliv činnost Poskytovatele zapotřebí, zavazuje se Objednatel uhradit Poskytovateli účelně vynaložené náklady v paušalizované výši 700,-Kč v případě nahlášení v pracovní dobu a částku v paušalizované výši 1300,- Kč v případě nahlášení v době pohotovosti.

3. Společná a závěrečná ustanovení



- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti od 1.1.2024
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné, vážné a pravé vůle, že nebyl uzavřen v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 3.2 Tento dodatek byl vyhotoven ve 2 vyhotoveních; Rozdělovník: 1x Poskytovatel, 1x Objednatel a nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V PROSTĚJOVĚ dne 12.1.2024

JR  s.r.o.
60
em  l.com

Jaroslav Sloboda, jednatel
za JR SERVIS VTZ s r.o.

V PROSTĚJOVĚ dne 12.1.24

 
Střední škola designu
a módy, Prostějov
Vápenice 29861, 793 01 Prostějov
IČ: 479 22 081, DIČ: CZ47922081

Mgr. et Mgr. Vojmir Krupka



JR SERVIS VTZ s.r.o.

Norská 205/12, Olomouc, 779 00

tel.: 776 757 260

e-mail: [REDACTED]

IČ: 108 87 105

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném
Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 85958

Servisní smlouva č. S17/2022

uzavřená v souladu s § 2856 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany - účastníci smlouvy

1.1 Poskytovatel

JR SERVIS VTZ s r.o.
se sídlem: Norská 205/12, Olomouc, PSČ: 779 00
IČ: 108 87 105
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
email: [REDACTED]
zastoupen: Jaroslavem Slobodou, jednatelem

dále také jako „Poskytovatel“.

1.2 Objednatel **Střední škola designu a módy, Prostějov**

se sídlem: Vápenice 2986/1, 796 01 Prostějov
IČ: 47922061
email: [REDACTED]
zastoupen: ve věcech smluvních: Ing. Bc. Blankou Čechovou, tel: [REDACTED]
ve věcech technických: Zdeňkem Špičákem, [REDACTED]

dále také jako „Objednatel“.

1.3 Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k poskytování plnění dle této smlouvy a to na základě oprávnění vydaném Institutem technické inspekce Praha, pobočka Ostrava ev. č.: 1670/7/21/ZZ-M,O,R,Z-e

2. Specifikace výtahu

2.1 Výtah 1:

| | |
|-----------------|-----------------------------|
| výrobce: | Výtahy Moravia |
| typ | HONI 630 kg |
| místo instalace | SŠDAM Vápenice 1, Prostějov |
| rok výroby | 2004 |
| počet stanic | 4/4 |

3. Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem smlouvy je závazek Poskytovatele provádět pro Objednatele servis, prohlídky, řešení havarijních událostí, pohotovostní službu a další činnosti související s provozováním výtahu a to dle požadavků a pokynů Objednatele a v souladu s pokyny výrobce výtahu, oproti závazku Objednatele uhradit Poskytovateli sjednanou cenu (odměnu) a to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 3.2 Předmět plnění této smlouvy se skládá z následujících činností:
- 3.2.1. Periodické preventivní prohlídky
- 3.2.2. Provozní prohlídky, opravy výtahů a další neuvedené práce
- 3.2.3. Provoz havarijní služby a akutní servisní práce při poruše bránící používání výtahu
- 3.3 Obsah jednotlivých činností dle 3.2.1. a 3.2.2. smlouvy je vymezen v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.4 Objednatel je povinen objednávat jednotlivé činnosti dle této smlouvy na emailu: jrservisvtz@gmail.com nebo telefonicky. Nutnost provedení akutních servisních služeb a poruch na čísle:



- 3.5 Poskytovatel se zavazuje zajistit nástup na opravu výtahu do 24hod a vyproštění osob z klece výtahu po dobu 24 hodin a to nejdéle do 1 hodiny od nahlášení ze strany Objednatele nebo od obdržení nouzového volání z klece výtahu.

4. Místo plnění

- 4.1 Místem plnění je nemovitost, v níž se výtah dle čl. 2 smlouvy nachází.

5. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel se zavazuje hradit Poskytovateli za Periodické preventivní a odborné prohlídky (dle 3.2.1. této smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 paušální odměnu ve výši:
– **700,-Kč měsíčně za Výtah 1**
- 5.2 Rozsah fakticky provedených činností Poskytovatele pro Objednatele nemá vliv na výši paušální odměny. V paušální odměně není zahrnuta cena materiálu a náhradních dílů, tuto je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli nad rámec sjednané paušální odměny.
- 5.3 Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli odměnu za Vyproštění osob či nákladu z výtahu:
- | | |
|--|------------------|
| – nahlášených Poskytovateli v pracovní dobu | 400 Kč/za zásah |
| – nahlášených Poskytovateli v době pohotovosti | 700 Kč/za zásah. |
- 5.4 Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli odměnu za ostatní práce výše neuvedené:
- | | |
|-------------------------------|-----------------------|
| – započaté v pracovní dobu | 350 Kč/hod/pracovník |
| – započaté v době pohotovosti | 750 Kč/hod/pracovník. |
- 5.5 Orientační obsah činností Poskytovatele, které výtah vyžaduje a příslušných servisních intervalů je obsahem Přílohy č. 2.
- 5.6 Objednatel je oprávněn k odměně dle 5.3, 5.4 a 5.5 připočíst i cestovní náklady z místa sídla Poskytovatele na místo provádění činností v paušalizované výši 10 Kč/km.

- 5.7 Poskytovatel provede činnosti dle této smlouvy rozdílné od činnosti dle 3.2.1 této smlouvy na základě cenové nabídky poskytnuté Objednateli v libovolné formě a odsouhlasené Objednatelem rovněž v libovolné formě. Obsahem poskytnuté cenové nabídky bude předpokládaný rozsah činnosti (prací), předpokládaný časový rozpis prací a předpokládaný rozsah použitého materiálu.
- 5.8 Náklady Poskytovatele na materiál a náhradní díly budou účtovány dle skutečné spotřeby. Soupis použitého materiálu a náhradních dílů s jejich specifikací bude součástí faktury.
- 5.9 V případě, že po příjezdu Poskytovatele na místo plnění dle této smlouvy na základě objednávky Objednatele a/nebo žádosti o vyproštění osob z výtahové klece, nebude již jakákoliv činnost Poskytovatele zapotřebí, zavazuje se Objednatel uhradit Poskytovateli účelně vynaložené náklady v paušalizované výši 300,-Kč v případě nahlášení v pracovní dobu a částku v paušalizované výši 500,- Kč v případě nahlášení v době pohotovosti.
- 5.10 Odměna za plnění dle této smlouvy bude Objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu - faktury vystavené Poskytovatelem a to za uplynulé čtvrtletí v případě činnosti dle 3.2.1. smlouvy a měsíčně v případě ostatních činností dle této smlouvy, zaslané na email Objednatele uvedený v 1.2 smlouvy. Doba splatnosti faktur činí 15 dní.
- 5.11 V případě prodlení Objednatele s úhradou byt' je části odměny dle této smlouvy se Objednatel zavazuje uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky denně a to za každý započatý den prodlení až do úplné úhrady. Nárok na smluvní pokutu vzniká v plné výši bez ohledu na vznik škody vzniklé porušením povinnosti utvrzené smluvní pokutou a na výši škody. Stejně tak nárok požadovat náhradu škody vzniklé porušením povinnosti utvrzené smluvní pokutou vzniká v plné výši bez ohledu na sjednanou smluvní pokutu. Smluvní pokuta je splatná do 10 dní od doručení výzvy Poskytovateli Objednateli. Jednotlivé nároky na smluvní pokutu jsou samostatné a vzájemně se nevylučují. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 5.13 Poskytovatel **není** plátcem DPH

6. Pracovní doba, doba pohotovosti

- 6.1 Pracovní dobou se pro účely této smlouvy rozumí:
- pracovní dny v čase od 7:00 hod do 15:30 hod.
- 6.2 Dobou pohotovosti se pro účely této smlouvy rozumí:
- pracovní dny v čase od 0:00 do 6:59 a od 15:31 do 23:59
 - dny pracovního klidu (sobota, neděle, státní svátky, ostatní svátky).

7. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli veškerou součinnost, umožnit mu přístup do výtahu ve všech podlažích, strojovny, popřípadě šachty výtahu. Objednatel je na vyžádání Poskyvatelí povinen předložit veškerou dokumentaci k výtahu.
- 7.2 Poskytovatel zavazuje zabezpečit provádění činností v profesionální kvalitě a s odbornou péčí tak, aby odpovídaly všeobecně uznávanému standardu a požadavkům kladeným příslušnými technickými normami a právními předpisy platnými a účinnými v době poskytování předmětu plnění včetně bezpečnostních a dalších předpisů, příslušných národních a mezinárodních norem a organizací, zejména normy EN 13015, ČSN 274002, ČSN 274007 pro údržbu výtahů.
- 7.3 Předmět plnění je Poskytovatel povinen poskytovat v termínech a intervalech sjednaných s Objednatelem a příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami.
- 7.4 Objednatel je povinen ohlásit nutnost provedení servisních služeb dle této smlouvy neprodleně poté, co se o nich dozví.
- 7.5 Poskytovatel odpovídá za škodu Objednateli vzniklou úmyslným jednáním Poskytovatele nebo hrubým porušením povinností stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

8. Doba trvání smlouvy

- 8.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.4.2022
- 8.2 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou stran a to ke dni stanovenému v dohodě stran.
- 8.3 Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu a to i bez jeho udání s výpovědní dobou v délce 3 měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 8.4 Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě prodlení Objednatele s úhradou, byť je částí odměny po dobu delší než 2 měsíce a to bez výpovědní doby. Tato smlouva skončí den následujícím po dni doručení výpovědi Objednateli.

9. Společná a závěrečná ustanovení

- 9.1 Smluvní strany se vzájemně zavazují, že si budou bezodkladně prokazatelně oznamovat změnu všech podstatných údajů týkajících se jejich osob, zejména změnu svých adres osob oprávněných jednat za smluvní strany, telefonních čísel, e-mailových adres a bankovních účtů figurujících v jejich smluvním vztahu.
- 9.2 Veškeré právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 9.3 Smluvní strany se zavazují projednat veškeré spory plynoucí z této smlouvy primárně smírnou cestou. Pro případ soudního sporu mezi smluvními stranami z této smlouvy, smluvní strany stavy určují obecný soud Poskytovatele jako soud místě příslušný pro projednání sporu.
- 9.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnou formou.
- 9.2 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné a pravé vůle, že nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 9.3 Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních; Rozdělovník: 1x Poskytovatel, 1x Objednatel.

V Prostějově dne 1.4.2022

J
e
J
za JR SERVIS VTZ s r.o.

V Prostějově dne 1.4.2022

Střední škola designu a módy, Prostějov
Sídlo: Vápenice 2986/1
796 62 Prostějov
IČ: 470 22 061, DIČ: CZ47922061

Ing.

Příloha č. 1

Obsah Periodické preventivní a odborné prohlídky vč. preventivní údržby

- funkční kontrola a seřízení výtahu v rozsahu provozní prohlídky
- mazání výtahu dle mazacího plánu vč. mazacích prostředků a náplní
- pohonná jednotka
 - hydraulický výtah: stav tlakových hadic a šroubových spojů, těsnost tlakového vedení stav olejové náplně (množství, vizuální kontrola stavu)
 - trakční výtah: motor, převodovka, brzda, trakční kotouč, převáděcí a odkláněcí kladky
- stav nosných prostředků a jejich upevnění, funkčnost pohyblivých závěsů
- kontrola funkčnosti systému řízení – chybová hlášení
- kontrola správné funkce ovládání a řízení výtahu
- kontrola přivolávačů v nástupištích a v kleci
- kontrola zobrazovacích prvků v nástupištích, v kleci, v rozvaděči
- kontrola funkčnosti, upevnění elektroinstalace výtahu (řídící a napájecí soustava)
- kontrola spínacích prvků řídicích i bezpečnostních obvodů (funkce, upevnění)
- kontrola dotažení šroubových spojů (šachta, kabina, dveře, strojovna
- kontrola uložení klece (protiváhy), seřízení vůle vedení mezi vodičky
- vizuální kontrola zachycovačů, spínačů zachycovačů
- vizuální kontrola stavu nosných prvků rámu kabiny, rámu stroje, závěsných nosníků
- kontrola stavu podlahy kabiny, její upevnění, podlahové krytiny
- kontrola upevnění a celistvosti rámu dveří
- kontrola neporušenosti křídel dveří (i skleněných výplní a okýnek)
- kontrola seřízení chodu křídel dveří, funkce reverzace, funkce fotozávory
- kontrola zajišťovacích prvků dveří
- kontrola funkce nouzového signálu a komunikace z klece je-li instalováno
- pohotovostní služba
- poradenská činnost.

Obsah Provozní prohlídky

- kontrola vlastností jízdy poslechem z kabiny výtahu, vizuální kontrola částí vybavení kabiny
- kontrola upevnění, celistvosti stěn kabiny, kontrola funkce kabinových dveří a fotozávory
- vizuální kontrola funkce osvětlení kabiny
- kontrola jízdních vlastností výtahu, především přesnost zastavení -kontrola bezpečného přístupu, čistoty a osvětlení nástupišť
- kontrola přítomnosti a nepoškození tabulek s provozními oznámeními, nápisy a návody
- kontrola funkce ovladačů v kabině i na nástupištích
- kontrola funkce nouzového signálu z klece (zvonek I siréna)
- kontrola bezpečné a osvětlené přístupové cesty do strojovny.

Příloha č. 2

Pravidelné činnosti, které vyžaduje výtah

1) PROVOZNÍ PROHLÍDKA (PP - činnost dozorce výtahu):

prohlídka stavu viditelných částí a ověření správné funkce výtahu za účelem pravidelného prověřování bezpečnosti a provozní způsobilosti výtahu.

| Druh výtahu | Lhůty provádění PP v týdnech |
|---|------------------------------|
| Výtahy určené k dopravě osob nebo nákladů | 2 |
| Malé nákladní výtahy | 4 |

2) ODBORNÁ PROHLÍDKA (OP - dříve revize):

prohlídka výtahu a funkční vyzkoušení bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu za účelem posouzení celkového stavu výtahu, včetně kontroly vedení provozní dokumentace a způsobilosti řidiče výtahu.

| Druh výtahu | Lhůty provádění OP v měsících | |
|---|---|---|
| | Výtahy uvedené do provozu po 31. 12. 1992 | Výtahy uvedené do provozu před 1. 1. 1993 |
| Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách s převážujícím volným přístupem veřejnosti | 3 | 2 |
| Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách používaných převážně uživateli budovy s omezeným přístupem veřejnosti | 4 | 3 |
| Výtahy určené pouze k dopravě nákladů a malé nákladní výtahy, plošiny | 6 | 6 |

3) ODBORNÁ ZKOUŠKA (OZ - revizní zkouška):

zkouška výtahu prováděná v pravidelných intervalech k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu zahrnující i prověření elektrického zařízení výtahu a posouzení provozních rizik.

| Druh výtahu | Lhůty provádění zkoušek v letech |
|--|----------------------------------|
| Výtahy určené k dopravě osob a nákladů | 3 |
| Výtahy určené pouze k dopravě nákladů a malé nákladní výtahy | 6 |

4) INSPEKČNÍ PROHLÍDKA (IP): (nové)

posouzení technického stavu výtahu za účelem zhodnocení bezpečnostní úrovně výtahu z hlediska vyskytujících se nebezpečí/nebezpečných situací a s nimi souvisejících provozních rizik a stanovení opatření k jejich odstranění. (Inspekční prohlídky provádí inspekční orgán.)

| Uvedení výtahu do provozu | Termín první IP | Lhůty provádění opakovaných IP |
|---|----------------------------------|--------------------------------|
| PŘED 1. 1. 1993 (před účinností ČSN 81-1,2 1993) | 3 roky od poslední OZ * | 6 |
| PŘED 1. 5. 1999 (před účinností ČSN 81-1,2 1999) | 6 let od poslední OZ * | 6 |
| PO 1. 5. 1999 (po účinnosti ČSN 81-1,2 1999) | 9 let od data uvedení do provozu | 6 |

* OZ – odborná zkouška (viz bod 2)