

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2326 uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, **ČSA 216 – Kavalír A, B a Fortna – oprava fasády do ulice ČSA - PD**

Objednatel: **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**
Sídlo: Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
Zastoupený ředitelkou: Ing. Jaroslavou Bernhardovou
Telefon: 495 774 111
ID datové schránky: rkyk8m9
IČ: 648 11 069
DIČ: CZ64811069

Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 51
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 27-315020217/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
xxx, technik technického oddělení, tel. xxx, email xxx@snhk.cz
xxx, vedoucí technického oddělení, tel. xxx, email xxx@snhk.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **Ing. Petr Michalík**
Místo podnikání: Brožíkova 1684/21, 500 12 Hradec Králové
Telefon: xxx
Email: xxx
IČ: 44417896
DIČ: CZ5810211792
Bankovní spojení: xxx
č. účtu: xxx

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

I.

Smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo uzavřené dne 24. 4. 2023 (dále jen „smlouva“) formou tohoto dodatku č. 1.

Na základě požadavku zřizovatele objednatele, statutárního města Hradec Králové, objednatel zajišťuje zpracování vlhkostního průzkumu a návrhu sanace objektů Fortna, Kavalír A a Kavalír B (dále pouze „průzkum“) u jiného zhotovitele. Předpokládaný termín dokončení průzkumu je 29. 3. 2024.

Do doby zpracování průzkumu nelze pokračovat v provádění díla dle této smlouvy, proto je tímto dodatkem, v souladu s ust. čl. VIII. odst. 2 a násl., dílo k 2. 1. 2024 přerušeno.

Po dokončení průzkumu bude se zhotovitelem uzavřen dodatek č. 2, jehož obsahem bude nový termín dokončení díla a změna ceny díla, a to dle náročnosti zapracování dokumentace průzkumu.

II.

1. Původní text čl. II. odst. 1. „Předmět smlouvy“ se doplňuje následovně:

Dále je součástí díla zhotovení dokumentace objektu Fortna (půdorys 1. NP, pohledy, řezy) pro potřeby vlhkostního průzkumu a návrhu sanace v rozsahu dle nabídky zhotovitele ze dne 7. 12. 2023.

2. Původní text čl. III. odst. 1. „Podklady pro provedení díla“ se doplňuje následovně:

Nabídka zhotovitele – Rozšíření dokumentace objektu Fortna pro potřeby odvlhčení celého objektu ze dne 7. 12. 2023

3. Původní text čl. IV. odst. 1. „Doba plnění“ se doplňuje o odst. 2a. následujícího znění:
 Předání dokumentace – zaměření Fortny pro potřeby vlhkostního průzkumu a návrhu sanace –
 půdorys 1. NP, pohledy, řezy - nejpozději do **31. 1. 2024**
 Číslování bodu 2. se mění na 2b.
4. Původní text čl. V. odst. 1. „Cena za dílo“ se mění následovně:
 Strany se dohodly, že cena za dílo činí:
 a) celková smluvní cena činí bez DPH 276 000 Kč
 slovy: dvě stě sedmdesát šest tisíc korun českých
 b) k této ceně bude připočtena DPH ve výši 21% 57 960 Kč
-
- c) celková smluvní cena činí včetně DPH 333 960 Kč**
5. Původní text čl. VI. odst. 1. „Platební podmínky“ se mění následovně:
 Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem následovně:
 - 25 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat dokončením a převzetím
 Dokumentace objektu Fortna pro potřeby vlhkostního průzkumu a návrhu sanace,
 - 25 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat dokončením a převzetím 1
 paré PD (včetně podaných žádosti o potřebná stanoviska dotčených orgánů),
 - 30 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po zahájení stavebního řízení
 stavebním úřadem,
 - 20 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po předání kompletního
 dokončeného díla (po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu).

III.

- Ostatní ujednání uzavřené smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
- Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Hradci Králové dne 24. 1. 2024

.....
 za zhotovitele
 Ing. Petr Michalík

.....
 za objednatele
 Ing. Jaroslava Bernhardová
 ředitelka

Vyhotovila: xxx

Příkazce operace:

Správce rozpočtu:

Dne: 23.1.2024