

Dodatek č. 17.

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19. 1. 2007

I. Smluvní strany

1. Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou, příspěvková organizace

Husova 971, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Zastoupena ředitelkou Ing. Věrou Bařinovou

IČ: 711 84 520

Bankovní spojení:

(dále jen pronajímatel)

2. MUDr. Veselý, s. r. o., se sídlem Vltavínská 1289/10, 674 01 Třebíč

Zastoupená jednatelem společnosti MUDR. Pavlem Veselým,

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47704,

IČ: 26952688

Bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

Smluvní strany uzavírají po vzájemné dohodě níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 17.

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je provedení změny ve Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19.1.2007 v návaznosti na změnu výše nájemného.

III. Změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor

Nájemné dle článku III., odstavce 1. Smlouvy o nájmu nebytových prostor se pro rok 2024 mění následovně:

Nájemné navýšeno o roční míru inflace roku 2023. Dle sdělení ČSU činí za rok 2023 míra inflace 10,7%.
Nájemné nebytových prostor po zohlednění roční míry inflace činí na rok 2024 93 103,-- Kč

Záloha na energie se po vzájemné dohodě a v návaznosti na předchozí spotřebu a navýšení cen energií pro rok 2024 mění následovně.

Záloha na plyn činí na rok 2024 45 000,-- Kč

Záloha na vodu činí na rok 2024 5 000,-- Kč

Záloha na elektřinu činí na rok 2024 10 000,-- Kč

IV. Závěrečné ustanovení

Tento Dodatek č. 17 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Ustanovení „Smlouvy o nájmu nebytových prostor“ tímto dodatkem nedotčena zůstávají v platnosti beze změny.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Náměšti nad Oslavou dne 29. 1. 2024

.....
MUDr. Pavel Veselý
jednatel společnosti

.....
Ing. Věra Bařinová
ředitelka DS