

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, obojí v platném znění

### Rekonstrukce klubu a recepce

#### I. Smluvní strany

**OBJEDNATEL** **Česká filharmonie, příspěvková organizace**  
Sídlo: Alšovo nábřeží 79/12, 110 00 Praha 1  
IČO: 00023264  
Zastoupený: MgA. Davidem Marečkem, Ph.D., generálním ředitelem

dále jen „objednatel“

a

**ZHOTOVITEL:** **GEMA ART International s. r. o.**  
Sídlo: Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1  
IČO: 07687672  
DIČ: CZ07687672  
Zastoupený: Ing. Petrem Justou, jednatelem

dále jen „zhotovitel“.

#### II. Preambule

- 1.1 Smluvní strany tímto dodatkem deklarují, že mezi nimi v průběhu plnění díla dle Smlouvy vznikla potřeba změny v důsledku okolností, které objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky, jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 1.2 Veškeré změny jsou v souladu a v rozsahu zákonných limitů § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, bez vlivu na změnu režimu veřejné zakázky.

#### III. Předmět dodatku

- 2.1 V důsledku výše uvedených skutečností, blíže specifikovaných ve Změnových listech č. 2-5, které tvoří přílohu tohoto dodatku, dochází ke změně celkové ceny za realizaci předmětu Smlouvy:

- Snížení ceny ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ o 273.295,- Kč bez DPH
- Navýšení ceny ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ o 2.631.359,07 Kč bez DPH

**Nová celková cena díla dle Smlouvy činí 19.184.330,32 Kč bez DPH.**

- 2.2 Dále v důsledku výskytu překážek při provádění díla na základě objektivně neočekávaných situací dochází k potřebě prodloužení doby realizace díla I. dílčí části (klub).

<b>Důvod potřeby prodloužení doby realizace díla dle Smlouvy o dílo</b>	<b>Doba prodlení</b>	<b>Doba prodloužení (ve dnech)</b>
Zdržení u bouracích a betonářských prací v recepci z důvodu navýšení výměr těchto prací o 5 pracovních dní – 16. 11. - 21. 11. 2023. Při odstraňování původních podlah byla zjištěna degradace podkladního betonu. Na základě těchto poznatků bylo nutné vybourání většího objemu, než předpokládala PD a následné rozšíření betonářských prací vč. uložení kari sítí.	16. 11. - 21. 11. 2023 5 kalendářních dní	5
Navýšení časového harmonogramu z důvodu většího rozsahu bouracích prací stropů, sekání drážek pro uložení nových kabelů ke stávajícímu osvětlení, včetně následných zednických úprav. Rozsah prací 10 pracovních dní.	10 kalendářních dní	10
Zdržení z důvodu výroby a schvalování výrobků pro gastro dle požadavků provozovatele o 3 týdny.	21 kalendářních dnů	21
<b>Celkem</b>		<b>36</b>

#### **IV. Společná ustanovení**

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy jsou nedotčená a zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2 Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 3.3 Smluvní strany si dodatek řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými podpisy.

V Praze dne .....2024

V Praze dne.....2024

---

MgA. David Mareček, Ph.D.,  
generální ředitel

---

Ing. Petr Justa  
jednatel