

S m l o u v a

Gymnázium, Třinec, příspěvková organizace,
se sídlem Komenského 713, Staré Město, 739 61 Třinec,
 zastoupeno Mgr. Romanou Cieslarovou, Ph.D., ředitelkou školy
 zřizovatel: Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava, ZL/265/2001
 IČ: 00601390, č.ú.: XXXXXXXXX
 (dále jen pronajímatel)

a

Organizace:
Oddíl SBŠ Třinec
Koperníkova 642, 739 61 Třinec
 Zastoupen XXXXXXXXXXXX, předsedou oddílu
 IC: 09491210, č.ú.: XXXXXXXXXXXXX
 (dále jen nájemce)

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1.** Pronajímatel je právnickou osobou – příspěvkovou organizací, jejímž zřizovatelem je Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692. Pronajímatel vykonává v souladu se zřizovací listinou a jejími přílohami právo hospodaření mimo jiné k budově čp. 713, situované na pozemku parc. č. 2465/1, v katastrálním území 770892 a obci Třinec, na ulici Komenského.
- 1.2.** Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje nájemci umožnit využívání sportovního zařízení v rozsahu uvedeném v článku 1.3. této smlouvy a souvisejících služeb uvedených v článku 1.4. této smlouvy na opakující se časový úsek, a to na:

pondělí	od 17:15 do 18:45 hodin
úterý	od 16:00 do 19:30 hodin
středa	od 17:00 do 18:30 hodin
pátek	od 16:00 do 19:30 hodin

- 1.3.** Rozsah využívání sportovního zařízení:

pondělí	od 17:15 do 18:45 hodin	celá tělocvična
úterý	od 16:00 do 17:00 hodin	2/3 tělocvičny
	od 17:00 do 19:30 hodin	celá tělocvična
středa	od 17:00 do 18:30 hodin	celá tělocvična
pátek	od 16:00 do 17:00 hodin	2/3 tělocvičny
	od 17:00 do 19:30 hodin	celá tělocvična

- 1.4. Související služby**

V souvislosti s využíváním sportovního zařízení je pronajímatel povinen nájemci vždy poskytovat též související služby, kterými se rozumí zejména: užívání šaten - 2ks, užívání sportovního vybavení ve sportovním zařízení.

Článek 2 Účel nájmu

- 2.1** Účel využití: realizace tréninku basketbalového oddílu.

- 2.2 Nájemce užije prostory specifikované předchozím článkem této smlouvy výhradně za účelem sjednaným v této smlouvě.
- 2.3 Jakékoliv využití výše uvedeného prostoru nájemcem pro jiné účely, než uvedeno v tomto článku, je možné pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- 2.4 Kontakty na pověřené osoby (trenéry), kteří obdrží čip pro vstup a seznam klíčů jsou uvedeny v příloze č. 1.

Článek 3

Doba využití prostor

- 3.1. Smlouva se sjednává na **dobu určitou: od 8. 1. 2024 do 28. 6. 2024.**
- 3.2. V době **školních prázdnin a státních svátků není sportovní zařízení v provozu.**
- 3.3. Smlouva může být skončena:
- písemnou dohodou, ve které se strany dohodnou na termínu ukončení této smlouvy a vzájemném vyúčtování závazků;
 - výpovědí; vypovědět smlouvu lze i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně;
 - **okamžitou výpovědí; v případě nedodržení z některých ustanovení této smlouvy.**

Článek 4

Cena

- 4.1. **Smluvní ceny** za využívání sportovního zařízení za 1 hodinu:
- celá tělocvična **600,- Kč/ 1 hodinu**
 - 2/3 tělocvičny **400,- Kč/1 hodinu**
- 4.2. Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu ceny v případě změny ceníků i v průběhu platnosti smlouvy.
- 4.3. Cena za využívání sportovního zařízení a souvisejících služeb bude hrazena na základě faktury:
- měsíčně čtvrtletně
- k ukončení smlouvy, tj. k 28. 6. 2024**
- 4.4. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího vystavení. Povinnost uživatele zaplatit se považuje za splněnou až připsáním příslušné částky na účet pronajímatele.
- 4.5. V případě prodloužení nájemce s úhradou nájemného více jak 5 dní se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli úrok z prodloužení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodloužení, nejméně však 10 Kč za každý i započatý měsíc prodloužení.

Článek 5

Práva a povinnosti smluvních stran

5. 1. Povinnosti nájemce:

- Užívat sportovní zařízení k pouze dohodnutému účelu, nepronajímat třetí osobě.
- Vstupovat do sportovního zařízení jen v čisté sportovní obuvi.
- Přebírá odpovědnost za majetek a zařízení nacházející se v prostorách v době využívání prostor.
- Neprodleně nahlásit pronajímateli vznik jakékoliv škody a závady na využívaných prostorách a na majetku a zařízení ve využívaných prostorách, které vznikly jeho činností, včetně škod a závad způsobených osobami vstoupivšími do užitelných prostor v souvislosti s činností nájemce.
Ekonomické oddělení - tel. XXXXXXXXXXXXX
e-mail.: XXXXXXXXXXXX
- Do pronajatých prostor se **vstupuje pouze v doprovodu trenérů** vrátky z parkoviště u školní jídelny, není povolen vstup hlavním vchodem. **Nutno dbát zvýšené opatrnosti při pohybu v areálu školy.**
- **Nelze využívat parkoviště v areálu školy.**

- V případě vniknutí cizí osoby do objektu je povinen trenér nahlásit tuto skutečnost na toto telefonní číslo:XXXXXXXXXXXXXX.
- Nezletilým osobám je vstup do tělocvičny povolen pouze v doprovodu osoby starší 18 let.
- Trenér zodpovídá za zavírání vstupních dveří do prostorů sportovního zařízení.
- Kola nelze odkládat v prostorách sportovního zařízení.
- Trenéři jsou povinni zajistit, aby se osoby zdržovali jen v pronajatých prostorách.
- **Pohyb rodičů (popřípadě jiných osob doprovodu) v době tréninku v pronajatých prostorách je zakázán.**
- Po skončení sportovních aktivit je nutno opět všechny pronajaté prostory zkontrolovat, zhasnout světla a vypnout větráky.
- Všichni uživatelé tělocvičny jsou povinni zachovávat a udržovat pořádek, odpady třídit a odkládat do vyčleněných a k tomuto účelu určených nádob.
- Trenér (nebo jím určená osoba) bude poučena o bezpečnostních rizicích, seznámena s únikovými východy, umístěním hasicích přístrojů a postupem při výpadku el. energie. Vedoucí je povinen seznámit s výše uvedeným všechny členy své skupiny.
- V tělocvičně i venkovních prostorech areálu Gymnázia Třinec je zakázán/o:
 - kouření a vstup s otevřeným ohněm a jakýmkoliv předměty ohrožujícími bezpečnost osob;
 - jízda na kolečkových bruslích a skateboardech;
 - užívání alkoholických nápojů a drog;
 - pobyt veškerých zvířat z hygienických důvodů.

5.2. Povinnosti pronajímatele:

- Zpřístupnit nájemci sportovní zařízení ve stavu způsobilém k dohodnutému účelu užívání a umožnit příjemci využívat související služby v době sjednané v této smlouvě.
- Pronajímatel neručí za ztrátu, zcizení věcí nájemcem odložených ve sportovním zařízení.
- Zajistit nerušený výkon užívání sportovního zařízení nájemcem v souladu s touto smlouvou.
- Pronajímatel informuje nájemce o tom, že jeho osobní údaje budou zpracovávány v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Více informací naleznete na www.gymtri.cz.

Článek 6 Závěrečná ustanovení

- 6.1. Práva a povinnosti neupravená touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 NOZ.
- 6.2. Smlouva byla vypracovaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
- 6.3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednávání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Třinci dne:4.1.2024.....

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce