

Dodatek č. 12
K Nájemní smlouvě č. 2637300615
(číslo smlouvy nájemce 04476-2015-PJ BNO)
o nájmu prostor sloužících podnikání
(dále jen „Dodatek č. 12“)

Smluvní strany uzavřely Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2637300615 ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6, Dodatku č. 7, Dodatku č. 8, Dodatku č. 9, Dodatku č. 10 a Dodatku č. 11 (dále jen „Smlouva“).

Nájemce požádal o provedení stavebních úprav (technické zhodnocení) budovy Jihlava – ordinace závodního lékaře v železniční stanici Jihlava.

Po projednání a odsouhlasení se tímto uzavírá Dodatek č. 12 nájemní smlouvy č. 2637300615

Obchodní firma: České dráhy, a.s.

zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn.B 8039

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zastoupena ve věcech smluvních:

adresa pro doručování písemnosti: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Brno, Vídeňská 815/89a, 639 00 Brno střed - Štýřice

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol:

ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Obchodní firma: ČD Cargo, a.s.

zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn.B 12844

sídlo: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

zastupující:

adresa pro doručování písemnosti: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Brno, Brno, Kulkova 948/1, PSČ 614 00

IČO: 281 96 678

DIČ: CZ28196678

bankovní spojení:

číslo účtu:


ID datové schránky: 8tscdpq


(dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce společně uváděni jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že se Smlouva mění takto:

1. Článek III. Výše nájemného a platební podmínky se doplňuje o nový odst. 11, který zní takto:

11. Se souhlasem pronajímatele byly provedeny stavební úpravy (technické zhodnocení) budovy Jihlava – ordinace závodního lékaře v železniční stanici Jihlava v projednané a odsouhlasené hodnotě  bez DPH.

Pronajímatel uděluje nájemci souhlas s odepisováním vložené investice v částce  bez DPH v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6, Dodatku č. 7, Dodatku č. 8, Dodatku č. 9, Dodatku č. 10 a Dodatku č. 11 tímto Dodatkem č. 12 nedotčená, se nemění a zůstávají i nadále v platnosti a účinnosti v původním znění.



3. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že jsou povinnými osobami podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Smluvní strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tento Dodatek č. 12 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě smluvní strany souhlasí s takovým zveřejněním tohoto Dodatku č. 12 s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.

4. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku č. 12 obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

5. Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení tohoto Dodatku č. 12, která byla zvýrazněna vyloučením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude Dodatek č. 12 uveřejněn ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.

6. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že Smlouva, ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6, Dodatku č. 7, Dodatku č. 8, Dodatku č. 9, Dodatku č. 10 a Dodatku č. 11 již byly uveřejněny v registru smluv pod ID smlouvy 10658080, ID 11786840, ID 12387292, ID 18681075, ID 20192449 a ID 22653937.

7. Tento Dodatek č. 12 nabývá platnosti podpisem poslední Smluvní stranou. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění tohoto Dodatku v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí Nájemce, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky Pronajímatele, a to: e52cdfs.

8. Tento Dodatek č. 12 je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž obě Smluvní strany obdrží dvě (2) vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

V Praze dne: 3.7.24

Za Nájemce:
ČD Cargo, a.s.



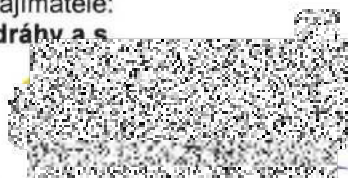
předseda představenstva



člen představenstva

V Praze dne: 18-01-2024

Za Pronajímatele:
České dráhy, a.s.



ředitel odboru správy a rozvoje majetku

České dráhy, a.s.



Generální ředitelství

Odbor správy a rozvoje majetku

Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

IČ: 70994226

