

Ev. č. smlouvy objednatele:	<b>VZ-3777/2024</b>
Ev. č. smlouvy dodavatele:	

## Smlouva o poskytování bezpečnostních služeb

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### 1. Objednatel

**Centrum sociálních služeb Litoměřice, příspěvková organizace**

se sídlem: Dlouhá 75, 410 02 Lovosice

IČO: 00080195

DIČ: CZ00080195

Bank. spojení: Komerční banka, a.s., 126471/0100

www: <https://www.csplitomerice.cz/>

Zastoupená: ředitelem Ing. Jindřichem Vinklerem

kontaktní osoba ve věcech technických: Bohumil Maršík, stavební technik

Bc. Petra Chmátalová, vedoucí Domova důchodců Milešov

kontaktní osoba ve věcech organizačních: Ing. Petr Jakubiček, Ph.D., administrátor VZ,

a

### 2. Dodavatel

**ARGUS, spol. s r.o.**

Se sídlem: Lisabonská 799/8, 190 00 Praha 9

IČO: 00203459

DIČ: CZ00203459

Bank. spojení: 3564143/0300

www: <https://argus-bs.cz/cs/>

Zastoupená: JUDr. Jaroslavem Murdychem, jednatelem

Kontaktní osoba: Bc. Aleš Kotík, ředitel oblastního zastoupení

Tel:

Ema

tuto smlouvu o dílo.

## 1.

### Předmět Smlouvy

#### 1.1

Touto Smlouvou se Dodavatel zavazuje pro potřeby Objednatele zajistit ostrahu majetku DD Milešov, a to za podmínek a v rozsahu stanovených touto Smlouvou. Objednatel se zavazuje platit Dodavateli za řádně a včas poskytnuté Služby úplatu v této Smlouvě stanovenou.

#### 1.2

Ostraha majetku DD Milešov zahrnuje **ostrahu 24/7, tj. trvalou ostrahu majetku na adrese Domov důchodců Milešov, Milešov 1, Milešov, 411 32 Velemín**. Ostraha bude zajištěna jedním až dvěma trvale přítomnými pracovníky bezpečnostní agentury, kteří budou z vrátnice či podobného místa sledovat areál a zajišťovat ho před zloději. Součástí je bezpečnostní obchůzka majetku min 1x za hodinu. Smluví strany si upřesní technický průběh ostrahy při podpisu smlouvy.

#### 1.3

Součástí ostrahy jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému zajištění střeženého majetku nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu.

## 2.

### Zahájení a ukončení ostrahy objektu

#### 2.1

Důvodem zajištění ostrahy je skutečnost, že v DD Milešov bude ukončeno poskytování sociální služby. Ovšem po dobu mezi ukončením činnosti a samotným předáním majetku na Krajskou majetkovou, p.o. je třeba zabezpečit ostrahu tohoto majetku. Ostraha bude zajištěna v rozsahu 24/7 po celou výše uvedenou dobu.

#### 2.2.

Začátek činnosti je stanoven k **1.2.2024**. Ukončení činnosti je stanoveno **29.2.2024**.

#### 2.3

**Smlouvu lze prodloužit** po dohodě smluvních stran.

## 3.

### Cena Služeb

#### 3.1

Objednatel uhradí Dodavateli **cenu 148,-Kč bez DPH za hodinu** ostrahy majetku.

#### 3.2

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH, která bude k cenám připočtena ve výši dle příslušných právních předpisů.

## 4.

### Platební podmínky

#### 4.1.

Dodavatel provádí fakturaci 1x měsíčně. Součástí je výkaz provedené práce ostrahy majetku. Splatnost faktur je 30 dní.

#### 4.2.

Faktura musí být doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná

částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

#### 4.3.

Faktura bude vždy obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací zadavateli, název, sídlo a IČ zadavatele, název, sídlo IČ a DIČ dodavatele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH.

#### 4.4.

Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže dodavatel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) v této smlouvě stanovený (stanovenou) či jiné své povinnosti podle této smlouvy. Objednatel tak má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění dodavatele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

#### 4.5.

Objednatel má právo započíst platby, které mu dluží Dodavatel (např. sankce za prodlení) do nároku Dodavatele na platbu.

### 5.

#### Podmínky provádění díla dodavatelem

#### 5.1.

Dodavatel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Dodavatel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

### 6.

#### Smluvní pokuty

#### 6.1

V případě, že bude objednatel provede namátkovou kontrolu ostrahy a ta nebude zajištěna je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé nezajištění ostrahy typu 24/7.

#### 6.2

Nesplní-li dodavatel či objednatel své jiné, ve smlouvě zakotvené povinnosti, zaplatí strana povinná straně oprávněné 500 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení v plnění své povinnosti. Podmínkou uplatnění sankce je písemné upozornění ze strany oprávněné straně povinné na neshodu se smlouvou a stanovení lhůty pro odstranění neshody ne kratší pěti pracovních dnů.

#### 6.3

Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Takovou škodu může objednatel na dodavateli uplatnit samostatně, a to v celé její výši. Nárok na smluvní pokutu a náhradu škody nezaniká ani v případě odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

### 7.

#### Závěrečná ustanovení

#### 7.1

V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dále obchodní zvyklosti.

7.2

Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

7.3

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.4

Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

7.5

Tato smlouva je vyhotovena v **4 vyhotoveních** s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. **Objednatel obdrží 3 a dodavatel 1 vyhotovení.** Tato smlouva může být vyhotovena i v elektronické podobě a smluvními stranami podepsána elektronicky.

7.6

V případě sporů z této smlouvy si její účastníci sjednali podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, místní příslušnost soudu podle sídla objednatele.

7.7

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7.8

Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Dodavatel souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.

7.9

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

7.10

Tato smlouva obsahuje 4 strany a 0 příloh, která tvoří nedílnou součást smlouvy.

7.11

Tato smlouva o dílo je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva o dílo je účinná dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

**Přílohy, které tvoří nedílnou součást smlouvy:**

nejsou

31.1.2024

V Lovosicích dne.....

V Lovosicích dne.....

.....  
Objednatel  
Ing. Jindřich Vinkler, ředitel

.....  
Dodavatel  
JUDr. Jaroslav Murdych, jednatel