

Servisní smlouva č. SER23039C

(uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

1.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

se sídlem: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B,
vložka 2629

IČ: 27520536, DIČ: CZ 27520536

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Pardubice

Číslo účtu: 280123725/0300

Zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva
Ing. Hynkem Raisem, místopředsedou představenstva

Zastoupená ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tel.: xxxxxxxxxxxx

(dále též jen jako „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Colt International, s.r.o.

se sídlem Praha 5, Strakonická 3363/2d, PSČ: 150 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
108649

IČ: 273 65 034, DIČ: CZ27365034

Bankovní spojení: Oberbank AG pobočka Česká republika

Číslo účtu CZK: 2021130591/8040

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Albertem Motejíkem, jednatelem
Tel. xxxxxxxxxxxx

Zastoupená ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tel. xxxxxxxxxxxx Tel. xxxxxxxxxxxx

(dále též jen jako „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku tuto

**smlouvu o provádění pravidelné servisní činnosti a mimořádných servisních zásazích
(dále též jen „smlouva“ nebo „servisní smlouva“)**

1.1

Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provádět pro Objednatele pravidelné kontroly provozuschopnosti, servis a údržbu (dále též jen jako „pravidelné zásahy“) zařízení výrobce Kingspan Holdings (Irl) Limited (dříve Colt International Licensing Limited), specifikovaných v Příloze č. 1 Rozpis jednotlivých zařízení této servisní smlouvy a instalovaných v objektu Centra urgentního příjmu Pardubické nemocnice, pracovišti Objednatele, (dále též jen jako „zařízení“), v rozsahu dle Přílohy č. 2 Soupis výkonů této servisní smlouvy a dále závazek Zhotovitele provádět po předchozí dohodě s Objednatelem i mimořádné servisní zásahy (dále též jen jako „mimořádné zásahy“) na zařízení (dále vše též jen jako „dílo“) a závazek Objednatele dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

1.2

Zhotovitel, jako osoba pověřená výrobcem zařízení jeho montáží vč. zprovoznění, pravidelnou kontrolou a servisem, bude provádět pravidelné zásahy, a to v souladu s požadavky zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a dále vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů, podle rozpisu jednotlivých zařízení a příslušenství, který je nedílnou součástí této smlouvy a je označen jako Příloha č. 1 této smlouvy. Účelem této smlouvy je zabezpečení plnění všech zákonných povinností Objednatele v souvislosti s povinnou zkouškou provozuschopnosti, pravidelnou údržbou a servisem zařízení.

1.3

Pravidelné zásahy ve smyslu této smlouvy jsou prováděny Zhotovitelem v termínech dle příslušných právních předpisů, nejméně však jednou ročně. Zhotovitel oznámí Objednateli s přiměřeným předstihem předpokládaný termín zásahu a Objednatel mu tento termín potvrdí, anebo v odůvodněném případě Zhotoviteli navrhne jiný termín. Za dodržení všech právních a ostatních předpisů vztahujících se k plnění této smlouvy, za dodržení termínu kontrol a za vypracování protokolu o jejich výsledcích odpovídá vždy Zhotovitel.

Mimořádné zásahy bude Zhotovitel provádět na základě samostatné elektronické objednávky Objednatele, po jejím potvrzení Zhotovitelem.

Pravidelné zásahy jsou prováděny v době od pondělí do pátku mezi 07,00-17,00 hod. Servisním pracovníkům Zhotovitele je Objednatel povinen umožnit volný a bezpečný přístup k zařízení za účasti oprávněné osoby Objednatele. Ze strany Objednatele bude určena osoba v rámci objektu, která v mezidobí pravidelných zásahů zodpovědně převezme dohled a péči o zařízení (např. zavření zařízení při neúmyslném otevření, špatné obsluze či v případě nouze atd.) a která bude také odpovídajícím způsobem Zhotovitelem vyškolená a bude schopna zajistit funkci zařízení.

1.4

Pravidelné zásahy zahrnují péči o zařízení (viz Příloha č. 1) v rozsahu uvedeném v Příloze č. 2. Náklady na materiál, náhradní díly či nutné výměny nese Objednatel, stejně jako náklady práce přesahující svým rozsahem pravidelnou údržbu ve smyslu této smlouvy.

1.5

Cena za provádění pravidelných zásahů je stanovena paušálně ve výši:

21 500,- Kč, slovy: dvacet jedna tisíc pět set korun českých (bez DPH) za každý rok jejich provádění.

Tato cena je splatná na základě faktury Zhotovitele s náležitostmi daňového dokladu doručené Objednateli se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury. Náklady dle bodu 1.4 druhé věty této smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli po jejich vynaložení, a to v prokázané výši na základě faktury Zhotovitele s náležitostmi daňového dokladu doručené Objednateli se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury.

Na samostatné vyžádání Objednatele Zhotovitel dále zajistí:

- Účast na koordinační funkční zkoušce (je-li účast na její provedení mimo termín pravidelných zásahů), a to za cenu v paušální výši – **11 500,- Kč, slovy: jedenáct tisíc pět set korun českých (bez DPH) za jednu zkoušku.**

K výše sjednaným cenám bude připočítána DPH v aktuální platné výši.

Tato cena je splatná po poskytnutí plnění, a to na základě faktury Zhotovitele s náležitostmi daňového dokladu doručené Objednateli se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury.

1.6

Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že paušální ceny se pro každý následující kalendářní rok trvání této smlouvy zvyšují podle průměrné roční míry inflace za předchozí kalendářní rok vyhlášené Českým statistickým úřadem. Změnu cen na základě této inflační doložky musí Zhotovitel Objednateli oznámit písemně nejpozději do 30. 3. příslušného kalendářního roku, pokud tak neučiní, zůstávají paušální ceny pro daný rok nezměněny. Doručením oznámení o zvýšení cen se mění cenové ujednání dle této smlouvy ve smyslu tohoto odstavce.

1.7

Každou závadu na zařízení je Objednatel povinen neprodleně, nejpozději do dvou dnů nahlásit písemně a telefonicky Zhotoviteli. Odstranění závady může provést pouze pověřený pracovník Zhotovitele nebo jím přímo pověřené osoby.

Rozšiřování, přeložení, částečná modernizace či jiné změny zařízení smějí být prováděny pouze Zhotovitelem.

Mimo rámec pravidelných zásahů Zhotovitel zajišťuje servisní pohotovost pro případ závady 24 hodin denně po celý rok (nonstop). Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje zahájit odstraňování závady nejpozději do 72 hod. od řádného nahlášení závady oprávněnou osobou Objednatele a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu za odstraňování závady pracovníkem Zhotovitele stanovenou podle časové náročnosti:

- cenu ve výši 950,- Kč + DPH za každou hodinu odstraňování závady (Po-Pá, 7.00 – 15.30 hod.),
- cenu ve výši 1200,- Kč + DPH za každou hodinu odstraňování závady (Po-Pá, 22.00 – 6.00 hod., So + Ne a svátky),
- cenu ve výši 450,- Kč + DPH za druhého servisního technika strávená na cestě k Objednateli,
- náhradu za dopravné ve výši 15,- Kč + DPH za každý kilometr jízdy pracovníka Zhotovitele ze sídla Zhotovitele do místa zásahu a zpět.

Objednatel se dále zavazuje nahradit Zhotoviteli účelně vynaložené náklady na odstraňování závady v prokázané výši (materiál, náhradní díly apod.)

Cena, náklady a dopravné jsou splatné po ukončení odstraňování závady, a to na základě faktury Zhotovitele s náležitostmi daňového dokladu doručené Objednateli se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury.

Servisní zásah pohotovosti dle předchozího odstavce při neodkladné poruše na zařízení bude proveden v době od 6,00 do 22,00 hod., ve dnech pondělí až pátek, mimo svátků.

1.8

Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě, aniž by byl v prodlení. Doručením opravené/nově vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.

1.9

Za poškození či nefunkčnost zařízení, které vzniknou neodborným zásahem neoprávněné osoby Objednatele či třetí osoby (např. v důsledku stavebních úprav, neodborným zacházením, zabudováním jiných než originálních dílů do zařízení apod.) nebo vyšší moci, Zhotovitel neodpovídá.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy.

Záruka na práce a výkony Zhotovitele je smluvními stranami dohodnuta na dvanáct (12) měsíců od protokolárního převzetí díla. Záruka na výrobky a materiál použité Zhotovitelem je smluvními stranami dohodnuta na dvacet čtyři (24) měsíce od jejich instalace.

1.10

Pokud nebude možno provést zkoušku provozuschopnosti, servis nebo údržbu z důvodů, které Zhotoviteli nemohly být zaviněním Objednatele známy, budou vzniklé náklady po dohodě s Objednatelem Objednateli separátně vyúčtovány, stejně jako případné jiné doložené náklady vzniklé se stanovením nového termínu.

1.11

Servisní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

1.12

Servisní smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, které zajistí Objednatel.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé vyhotovení je určeno pro jednu stranu.

1.13

Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu kdykoliv vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a začíná plynout prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po dni doručení písemné výpovědi druhé straně. V případě odepření výpovědi platí, že výpověď byla doručena třetím (3.) dnem po jejím uložení na poště.

V případě výpovědi zavazuje se Zhotovitel řádně a včas dokončit všechny servisní práce a práce objednané Objednatelem do konce výpovědní doby. Objednatel je povinen takto dokončené práce zaplatit.

1.14

Objednatel se zavazuje prostřednictvím svého odpovědného zaměstnance seznámit Zhotovitele s bezpečnostními, hygienickými, požárními a ekologickými předpisy, případně s dalšími interními předpisy platnými na pracovišti Objednatele, jejichž dodržování bude Objednatelem v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy na Zhotoviteli vyžadováno.

1.15

Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci, případně další osoby podílející se na plnění této smlouvy, nebudou neoprávněně a mimo smluvní ujednání nakládat s údaji a skutečnostmi, se kterými se seznámí v rámci plnění předmětu této smlouvy, které nejsou veřejně přístupné, a nebudou je zcizovat a zpřístupňovat třetím osobám, ani nebudou vyvíjet žádnou činnost, která nesouvisí s předmětem této smlouvy. Pro případ porušení závazku mlčenlivosti sjednává se smluvní pokuta ve výši 50 000,-Kč pro každý jednotlivý případ, která je splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy je smluvní strana k její úhradě písemně vyzvána.

1.16

Zmaří-li se po uzavření této smlouvy její základní účel, který je v ní v předcházejících člancích vyjádřen, v důsledku výrazné změny okolností, na nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit. Za změnu okolností se však nepovažuje změna majetkových poměrů Objednatele nebo Zhotovitele, ani změna hospodářské nebo tržní situace. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě odepření oznámení platí, že bylo doručeno třetím (3.) dnem po jeho uložení na poště.

1.17

Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možno činit pouze v písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

1.18

Stane-li se jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nedotkne se tato neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost ustanovení ostatních. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit vadná ustanovení novými ustanoveními, které se svým obsahem a účelem vadnému ustanovení nejvíce přibližují.

1.19

V otázkách touto smlouvou neupravených a z této smlouvy vzniklých se smluvní strany budou řídit zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.

1.20

Tato smlouva, ani žádná práva, zájmy nebo povinnost smluvních stran vyplývající ze smlouvy, nemohou být postoupeny, a ani žádné povinnosti přeneseny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

1.21

Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění předmětu této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.

1.22

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy na každém vyhotovení smlouvy.

1.23

Kontaktní osoby Objednatele:

xxxxxxxxxxxxxx, tel.: +420 xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxx, tel.: +420 xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoby Zhotovitele:

xxxxxxxxxxxxxx, tel.: +420 xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx@cz.coltgroup.com

Tel.: +420 xxxxxxxxxxxx

Xxxxxxxxxxxxxxx, tel.: + 420 xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx@cz.coltgroup.com

Tel.: +420 xxxxxxxxxxxx Fax.: +420 xxxxxxxxxxxxxxxx

1.24

Přílohy:

č. 1 - Rozpis jednotlivých zařízení a příslušenství

č. 2 - Soupis výkonů

V Pardubicích dne 25.1.2024

V Praze dne 15.1.2024

.....
MUDr. Tomáš Gottvald, MHA
předseda představenstva

.....
Ing. Albert Motejzík, jednatel

.....
Ing. Hynek Rais, MHA
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 – Rozpis jednotlivých zařízení a příslušenství

Lamelová klapka pro přívod vzduchu při požáru COLTLITE:

CLT/E/1140/2940/9/AP/I4204/M230/PM/X

4 ks

Žaluziová fasádní klapka pro odvod kouře a tepla

FCO/3E/L/1211/A2B/M1B230J/1F72/X/FF/N4/X/X/STD

3 ks

Požární ventilátor:

THT-90-4T-10-22°-F-300 11,40 m³/s, 280 Pa st; 7,5 kW

3 ks

Rozvaděč

RMV 03K8

1 ks

Příloha č. 2 – Soupis výkonů

Soupis výkonů pro provádění pravidelného servisu zařízení Colt pro odvod tepla a kouře:

Kontrola vlastního zařízení – mechanické ventilátory

Kontrola uchycení, šroubových spojů a těsnosti
Vyčištění ventilátorů
Vyčištění a promazání ložisek, čepů a pantů
Kontrola přívodu elektrické energie
Kontrola a dotažení kontaktů a napojení na ovládací panel
Kontrola koncových poloh krycích klapek ventilátorů
Kontrola a vyčištění dosedacích ploch krycích klapek ventilátorů
Kontrola elektrických motorů
Kontrola prvků zajišťujících bezpečnost
Funkční zkouška SOZ spuštěním z ovládacího elektrického panelu

Kontrola vlastního zařízení – kouřotěsných klapek

Kontrola funkčnosti použitého ovládání
Kontrola upevnění
Kontrola utažení šroubů
Kontrola pohyblivých částí
Kontrola koncových poloh
Kontrola přívodu el. energie k motorům
Funkční zkoušky

Kontrola vlastního zařízení – křídlových klapek

Kontrola funkčnosti použitého ovládání a nouzového otevření včetně teplotní pojistky
Kontrola upevnění
Kontrola utažení šroubů
Kontrola pohyblivých částí, promazání pohyblivých částí
Kontrola koncových poloh
Kontrola přívodu el. energie k motorům nebo rozvodů k pístu
Kontrola a vyčištění dosedacích ploch a klapky
Funkční zkoušky

Kontrola vlastního zařízení – žaluziových klapek

Kontrola funkčnosti použitého ovládání a nouzového otevření včetně teplotní pojistky
Kontrola upevnění
Kontrola utažení šroubů
Kontrola pohyblivých částí
Kontrola koncových poloh

Kontrola přívodu el. energie k motorům nebo rozvodů k pístu

Kontrola a vyčištění dosedacích ploch žaluzií a odtokových kanálků

Funkční zkoušky

Kontrola vlastního zařízení – lamelová okna

Kontrola uchycení, šroubových spojů a těsnosti

Vyčištění a promazání ložisek, čepů a pantů

Kontrola koncových poloh klapek

Kontrola a vyčištění dosedacích ploch lamel

Kontrola elektrických motorů/pístů

Kontrola prvků zajišťujících bezpečnost

Kontrola ovládacích panelů SOZ

Kontrola funkčnosti ručního ovládání

Kontrola funkčnosti ovládání v součinnosti s EPS

Kontrola funkčnosti zpětných hlášek

Měření motorů za chodu ampérmetrem

Kontrola ochran motorů

Kontrola nouzových spouštěcích tlačítek – jsou-li osazeny

Kontrola, vyčištění a dotěžení všech spojů v ovládacích panelech

Vyčištění vnitřku ovládacích panelů

Kontrola rozvodů

Kontrola elektrických rozvodů

Kontrola všech spojů

OTK potrubí

Kontrola ukotvení a kontrola mechanických spojů

Kontrola celistvosti a funkčnosti

Pevná kouřová zástěna

Kontrola ukotvení a kontrola mechanických spojů

Kontrola celistvosti a funkčnosti kouřových zástěn

Požární ucpávka

Kontrola celistvosti a funkčnosti kouřových zástěn

Tlačítko denního větrání/nouzové spouštěcí tlačítko

Kontrola ukotvení a kontrola spojů

Kontrola připojení a funkčnosti

Pozn.:

Po skončení pravidelného servisu je technikem Zhotovitele proveden zápis do revizní knihy a vypsán protokol o servisním zásahu. Rozsah prováděných výkonů se liší dle typu instalovaného zařízení.