



Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
IČ:
bankovní spojení: [redacted] č.ú.:
tel./ fax :
e-mail:
zástupce ve věcech technických při realizaci díla:

město Otrokovice

nám. 3. května, 1340, 765 02 Otrokovice
Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
002 84 301
[redacted]
+420 577 680 111
radnice@muotrokovice.cz
TEHOS s.r.o.
tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice
IČ: 607 31 729

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
IČ:
bankovní spojení:
č. ú.:
tel.:
e-mail:
zástupce ve věcech technických při realizaci díla:
tel.:

HELM s.r.o.
Kojetínská 3881/84, 767 01 Kroměříž
Milanem Skácelem - jednatelem
262 40 769
[redacted]
606156833
r.joura@helmkkm.cz
Radek Joura
606156833

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu dle tohoto čl. 2. smlouvy a za podmínek sjednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. 4. této smlouvy.
- 2.2 Dílem se rozumí dodávka a úplné, funkční a bezvadné provedení kompletních prací na akci „**Fotbalové hřiště SAB Otrokovice – rekonstrukce osvětlení**“ (dále jen „dílo“) dle Technické specifikace, která je jako příloha č. 1 součástí této smlouvy a nabídky zhotovitele, která je jako příloha č. 3 součástí této smlouvy.
- 2.3 Podrobně je obsah předmětu díla specifikován položkovým rozpočtem předloženým objednateli zhotovitelem, který je jako příloha č. 2 součástí této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy jako odborně způsobilá osoba seznámil s technickou specifikací a položkovým rozpočtem specifikovaných v odst. 2.2 a 2.3 této smlouvy, a že dílo lze podle této Technické specifikace a tohoto položkového rozpočtu provést tak, aby sloužilo svému účelu. Zhotovitel dále prohlašuje, že podrobně prostudoval soupis prací, dodávek a služeb v položkovém rozpočtu a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase, a to osobně a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušná oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

- 2.6 Dílo bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. 1 smlouvy. Výzva bude doručena nejpozději **do 30.04.2024** za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:
- bude řádně ukončeno výběrové řízení, a dále
 - bude přidělena dotace na provádění předmětné veřejné zakázky, a dále
 - pokud se zadavatel a vybraný dodavatel nedohodnou jinak.
- 2.7 Zhotovitel je povinen zahájit činnosti spojené s plněním díla do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení činností spojených s plněním dle smlouvy.
- 2.8 Demontážní a montážní práce zhotovitele budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 2.9 Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“) změnu závazku:
- v případě, že se dodávky specifikované v příloze č. 3 této smlouvy stanou po podpisu smlouvy nedostupnými, zavazuje se zhotovitel tyto dodávky nahradit dodávkami stejných nebo lepších technických vlastností,
 - pokud nebude zhotoviteli výzva k zahájení díla doručena termínu dle odstavce 2.6 tohoto článku, uzavřená smlouva se stává bezpředmětnou a pohlíží se na ni, jako by nebyla uzavřena (rozvazovací podmínka), a to k datu, kdy mohla být výzva k zahájení prací doručena nejpozději tj. k 30.04.2024,
 - v případě, že se objednateli s ohledem na spolufinancování z veřejných prostředků ze Zlínského kraje, nepodaří zajistit finanční prostředky na provádění předmětu veřejné zakázky nebo jeho část, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené s vybraným zhotovitelem,
 - v případě, že by nebyla přidělena dotace ze Zlínského kraje, může objednatel požadovat úpravu smluvních podmínek s ohledem na jiného poskytovatele dotace (zejména pravidla publicity, archivace, kontroly, označování dokumentů).

3. Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:
- Předpokládané dodání osvětlení a zahájení demontážních a montážních prací: **01.07.2024**
 - Předpokládané ukončení doby plnění včetně řádného odevzdání: **do 4 týdnů ode dne zahájení demontážní a montážních prací**
- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli.
- 3.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno po nabytí účinnosti této smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí staveniště a k zahájení prací minimálně 5 pracovních dnů před požadovaným termínem převzetí staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.
- 3.3 Místo realizace díla:
- Sportovní areál Bařov, Erbenova 1891, 765 02 Otrokovice
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení díla. Doba a důvody přerušování provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě vedeného dle čl. 7 v ten den, kdy dojde k přerušování provádění díla zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla, který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku nebo jednoduchém záznamu o stavbě k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení díla se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění díla z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušování odpadne, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% celkové ceny díla s

DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodu porušení povinností na straně zhotovitele.

- 3.5 případě, že se přerušení ukáže jako nedůvodné ve smyslu tohoto odstavce, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.6 Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne; v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.7 Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

4. Cena za dílo

- 4.1 Cena díla je stanovena dohodou stran na základě cenové nabídky (příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

Cena celkem bez DPH	1.461.296,92 Kč
DPH 21 %	306.872,35 Kč
Cena celkem vč. DPH	1.768.169,27 Kč

(slovy: jedenmilionsedmsetšedesátosmtisícjednostošedesátdevět korun 27 haléřů českých)

- 4.2 Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem smlouvy podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3 Cena díla dle odst. 4.1 obsahuje veškeré montážní a demontážní práce, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla dle této smlouvy, ve sjednaných termínech a místě realizace díla. Tato cena je pro daný rozsah díla nejvýše přípustná a konečná a je v ní zahrnuta odměna zhotovitele za zhotovení díla i veškeré účelně vynaložené náklady zhotovitele na zhotovení díla.
- 4.4 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- 4.5 Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za dílo může být změněna z důvodu víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě.
- 4.6 Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu díla. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z ceníků stavebních prací Ústavu racionalizace ve stavebnictví ponížené o 10 % platné k podpisu této smlouvy. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Cena díla bude zhotoviteli uhrazena objednatelem jednorázově po protokolárním předání a převzetí řádně dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem a doloženého objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek.

- 5.2 Splatnost faktury se sjednává na **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a v zákoně o účetnictví v platném znění.
- 5.3 V případě přidělení dotace je zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou zakázkou po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Zlínského kraje, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho prováděním.
- 5.4 Zhotovitel musí uchovávat veškeré doklady, které souvisí s prováděním veřejné zakázky a jejím financováním, po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby objednateli, tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu).
- 5.5 V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo je zhotovitel povinen vystavit samostatnou fakturu, doloženou objednatelem odsouhlaseným soupisem prací (změn), a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v odst. 5.1.
- 5.6 Zhotovitel je povinen na fakturu uvést informaci, že projekt je spolufinancován Zlínským krajem. Případně lze i použít logo Zlínského kraje, které je k dispozici na webových stránkách Zlínského kraje.
- 5.7 V případě, že faktura vystavená dle tohoto článku bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a/nebo bude vystavena bez platného podkladu pro vystavení, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit nejpozději do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší lhůta splatnosti uvedená ve vrácené faktuře. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

6. Záruka

- 6.1 Zhotovitel dává objednateli za jakost díla záruku v délce **60 měsíců** ode dne řádného předání celého dokončeného díla objednateli. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), **nejméně však 24 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. Zhotovitel v rámci záruky odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, v souladu s právními předpisy, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé a v této smlouvě dohodnuté. Pokud je však dílo převzato objednatelem s drobnými vadami a/nebo nedodělkami zjištěnými při přijímacím řízení, záruční doba začíná běžet dnem odstranění poslední vady a/nebo nedodělků. Záruka ani nároky z vad díla se nevztahují na vady vyplývající z obvyklého opotřebení díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho předání objednateli. Zhotovitel dále odpovídá i za vady vzniklé po předání díla objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 6.3 V případě výskytu vad v záruční době je povinen zhotovitel odstranit bezplatně důvodně reklamovanou vadu bez zbytečných odkladů a v co nejkratším čase. Termín odstranění vady bude sjednán písemně. O odstranění vad a nedodělků a jejich převzetí bude proveden samostatný zápis. U vad neodstranitelných, za něž odpovídá zhotovitel, má objednatel právo na slevu z ceny díla. Výše slevy bude určena znaleckým posudkem.
- 6.4 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit neprodleně odstraňování vady (havárie), a to nejpozději do 24 hod po doručení reklamace.
- 6.5 Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady, je oprávněn objednatel toto odstranění provést sám a na náklad zhotovitele.
- 6.6 Reklamaci vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.7 Pokud má zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně objednateli. V případě, že zhotovitel má za to, že předmětná reklamace není oprávněná, použijí se pro režim reklamačního řízení výše uvedená ustanovení tohoto článku, s tím, že náklady na odstranění reklamované vady, nese zhotovitel, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami.

- 6.8 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad.

7. Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době a postupovat při realizaci díla s potřebnou odbornou péčí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechna rozhodnutí a pokyny správních orgánů, dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením nebo vzniklé jeho činností.
- 7.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 7.3 Objednatel určí místo odběru vody a elektrické energie pro potřebu díla (stavby) v prostoru předávaného staveniště nebo v jeho blízkém okolí.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že naloží na vlastní náklady s odpady, vzniklými z činnosti, která je předmětem smlouvy, dle platných právních předpisů o nakládání s odpady.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti):
- dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy.
 - zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to stanoví požární předpisy to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy.
 - učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů, a dále poškození nebo ohrožení majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
 - upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jejich činnosti k ohrožení života a zdraví objednatele nebo jiných osob. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
 - provádět na vlastní náklady úklid vždy po ukončení denních prací. Před předáním díla provede závěrečný úklid.
- 7.6 Zhotovitel je povinen založit a vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě od okamžiku předání a převzetí staveniště, zaznamenávat do něj všechny důležité okolnosti nebo skutečnosti, týkající se prováděného díla.
- 7.7 Zhotovitel je povinen vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (§ 6 a příloha č. 16), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo v rozsahu dle citované vyhlášky, především tyto údaje:
- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi/realizaci díla, včetně stavbyvedoucího a případného koordinátora výstavby;
 - nástupy, provádění prací a ukončení činnosti poddodavatelů vč. uvedení jejich identifikačních údajů (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu);
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
 - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci díla;
 - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci díla;
 - okolnosti dle čl. 3 odst. 3.6 této smlouvy.
- 7.9 Originál stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě končí podpisem protokolu o předání a převzetí díla. V případě, že

bylo dílo převzato s vadami, pak dnem odstranění poslední vady oznámené v protokolu o předání a převzetí díla. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku nebo v jednoduchém záznamu o stavbě přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Zápisem ve stavebním deníku nebo v jednoduchém záznamu o stavbě nelze měnit práva a povinnosti stanovené a vyplývající z této smlouvy.

- 7.10 Zhotovitel vyklidí staveniště ke dni předání a převzetí díla. Po uplynutí této doby může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení a materiál, potřebný pro odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání díla. Stroje, zařízení a materiál musí být uspořádány na staveništi tak, aby nebránily bezpečnému užívání stavby. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do dalších 5 dnů.

8. Předání díla, přijímací řízení a vlastnické právo

- 8.1 Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a sepíše o tom zápis (předávací protokol). Objednatel předání a převzetí díla zahájí do tří pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 8.2 Zhotovitel je povinen připravit, doložit a předat u přijímacího řízení:
- doklady osvědčující vhodnost použitých výrobků a technologií (rozhodnutí o schválení nebo certifikaci),
 - stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě,

Bez těchto dokumentů nelze považovat dílo za dokončené.

- 8.3 Dílo se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě a se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má dílo nedodělky, vady, a to i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.
- 8.4 Do doby protokolárního potvrzení o předání a převzetí díla nepřísluší zhotoviteli právo na vystavení konečného daňového dokladu dle čl. 5.
- 8.5 Vlastníkem díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí celého řádně provedeného díla objednatel. Po převzetí díla objednatel přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 8.6 Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

9. Sankce

- 9.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši **0,3 % z celkové ceny díla** včetně DPH za každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu objednateli uhradit.
- 9.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště v termínu dle čl. 7 odst. 7.14 této smlouvy, je povinen a zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 300,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad v dohodnutém termínu v záruční době je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši **1 300,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu uhradit objednateli.
- 9.4 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.5 Zaplacení smluvní pokuty je možno požadovat bez zřetele k tomu, zda porušením utvrzené povinnosti vznikla oprávněné straně škoda. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není

dotčeno právo objednatele na náhradu případné vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se po zhotoviteli i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1 Pokud činností zhotovitele nebo porušením jeho povinností při plnění této smlouvy, nebo činností osob, které si zhotovitel pro plnění této smlouvy sjedná, dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné tak ji finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 10.2 Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště po protokolárním předání a převzetí díla mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu z důvodu pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku **2 milióny Kč** a dále mít sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.

11. Změny smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvanými dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, například ve stavebním deníku nebo v jednoduchém záznamu o stavbě, popřípadě protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.2 Pokud nastanou u smluvní strany objektivní skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 11.3 Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou nebo stanoví-li tak zákon.
- 11.4 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě zákona či na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 11.5 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li existenci důvodu pro odstoupení, je povinna to písemně oznámit odstupující smluvní straně nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 11.6 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení",
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která oprávněně od smlouvy odstoupila, veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- 11.7 Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od smlouvy, ať již jde o odstoupení objednatele či zhotovitele, a dále práva na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody platí i po odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do okamžiku odstoupení od smlouvy realizoval.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva o dílo je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 12.2 Zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla není oprávněn zastupovat objednatele při sjednávání a uzavírání smluv nebo jejich změn. Zástupce objednatele ve věcech technických při

realizaci díla je oprávněn písemně pověřit jemu podřízeného zaměstnance, aby plnil všechny nebo jen některé úkoly zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla; vůči zhotoviteli je písemné pověření účinné okamžikem jeho předložení.

- 12.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 12.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.
- 12.5 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. Přílohou této smlouvy je nabídkový položkový rozpočet.
- 12.6 Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným z důvodů rozporu s kogentním ustanovením obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost celé smlouvy, ale pouze tohoto konkrétního ustanovení, pokud je toto oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší duchu takového neplatného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.
- 12.7 V pochybnostech se má za to, že jakýkoliv písemný dokument podle této smlouvy byl doručen příslušné smluvní straně třetí den po jeho prokazatelném odeslání na adresu jejího sídla uvedenou v této smlouvě.
- 12.8 Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně originálů účetních dokladů.
- 12.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- 12.10 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, včetně příloh a případných dodatků ke smlouvě, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, a všech údajů a informací o něm. Objednatel se zavazuje zhotovitele písemně informovat o nabytí účinnosti této smlouvy.
- 12.11 Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 17.01.2024 usnesením č. RMO/7/1/24.

Přílohy:

1. technická specifikace objednatele
2. nabídková položkový rozpočet
3. nabídka zhotovitele

V Otrokovicích dne
za objednatele:

V Kroměříži dne
za zhotovitele:

.....
Bc. Hana Večerková, DiS.
starostka města

.....
Milan Skácel
jednatel

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Fotbalové hřiště SAB Otrokovice – rekonstrukce osvětlení

Cílem investiční akce je snížení spotřeby elektrické energie při pořádání sportovních aktivit na fotbalovém stadionu SK Bařov, Otrokovice. Navržena jsou svítidla s LED zdroji, která nahradí stávající výbojková svítidla.

Pro stanovení požadavků na osvětlení fotbalových stadionů je dnes používán především zdroj ČSN EN 12193 Světlo a osvětlení – Osvětlení sportovišť. Pro netelevizní osvětlení platí požadavek v nižších soutěžích 200 lx ve srovnávací rovině vertikální osvětlenosti 1 metr. Rovnoměrnost musí být minimálně 0,6. Hodnota chromatičnosti světelných zdrojů musí být alespoň 3000°K při CRI>40.

Výpočet dokazuje splnění všech požadovaných hodnot. Jedná se tedy o průměrnou hodnotu intenzity osvětlení 236 lx při rovnoměrnosti 0,65. Parametr chromatičnosti a CRI splňuje svítidlo LED svítidlo, příkon 1 200 W, IP66, IK08, 5700°K, svítivost svítidla 180 000 lm, CRI>70, optika 30°, přepěťová ochrana 10 kV 8 ks a svítidlo LED svítidlo, příkon 750 W, IP66, IK08, 5700°K, svítivost svítidla 112 420 lm, CRI>71, optika 30°, přepěťová ochrana 10 kV 16ks Celkový konečný příkon soustavy osvětlení činí 23,448 Kw. Tato hodnota tedy není ani polovinou nyní instalovaného příkonu soustavy osvětlení, která je nyní řešena za pomoci výbojek.

Datum vydání: 01/2024

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		1 247 282,00
Montáž - práce		131 300,00
Mezisoučet 1	0,00	1 378 582,00
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		82 714,92
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	1 461 296,92
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		1 461 296,92
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		1 461 296,92

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
SVÍTIDLO LED									
LED svítidlo, příkon 1 200 W, IP66, IK08, 5700°K, svítivost svítidla 180 000 lm, CRI>70, optika 30°, přepětová ochrana 10 kV	ks	8,00	54 024,00	432 192,00		2 300,00	18 400,00	56 324,00	450 592,00
LED svítidlo, příkon 750 W, IP66, IK08, 5700°K, svítivost svítidla 112 420 lm, CRI>71, optika 30°, přepětová ochrana 10 kV	ks	16,00	42 630,00	682 080,00		2 300,00	36 800,00	44 930,00	718 880,00
KABELÁŽE									
524 KABELÁŽ PRO SVÍTIDLA	ks	1,00	45 800,00	45 800,00		19 500,00	19 500,00	65 300,00	65 300,00
PRÁCE SPOJENÉ s									
měření a nastavením	ks	1,00	42 000,00	42 000,00		0,00	0,00	42 000,00	42 000,00
demontážemi	ks	1,00	0,00	0,00		18 400,00	18 400,00	18 400,00	18 400,00
revize	ks	1,00	0,00	0,00		3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00
práce ve výškách - plošina	ks	1,00	0,00	0,00		27 500,00	27 500,00	27 500,00	27 500,00
úprava stav. sloupů	ks	6,00	2 760,00	16 560,00		1 200,00	7 200,00	3 960,00	23 760,00
Podružný materiál	ks	1,00	28 650,00	28 650,00		0,00	0,00	28 650,00	28 650,00
Elektromontáže - celkem				1 247 282,00			131 300,00		1 378 582,00


Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
Akce	Fotbalové hřiště SAB Otrokovice – rekonstrukce osvětlení
Projekt	Rekonstrukce osvětlení nad hřištěm za LED
Investor	město Otrokovice
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	Radek Joura
Kontroloval	HELM s.r.o.
Datum	10.1.2024
Zpracovatel	HELM s.r.o.
CÚ	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.
Doprava dodávek (3,6) %	3,60
Přesun dodávek (1) %	1,00
PPV (1 nebo 6) %	6,00
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00
Provozní vlivy %	0,00
Kompletační činnost - a	0,00
Kompletační činnost - b	0,952842
Kompletační činnost - k1	0,00
Kompletační činnost - k2	0,00
Roční nárůst cen 1 %	0,00
Roční nárůst cen 2 %	0,00
1. sazba DPH %	
- i pro přírážky rekapitulace	19
2. sazba DPH %	21
Procento PM %	5

DATOVÝ LIST

Světlomety / OLYMPIC II

Ref. OLP12004060



5 YEARS WARRANTY **PRD** **Flicker Free** **4000 K**
1200 W **5,43 A** **150 lm/w** **180 000 lm**
IP66 **IK08** **CRI >70** **50 000 h** **Otevírání: 60°** 
-40 až 50 °C

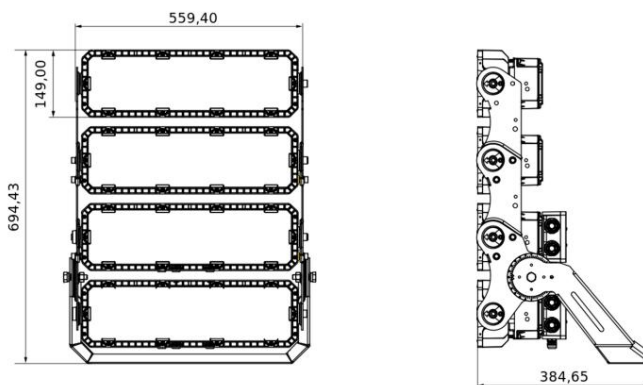


Stahování



1200W LED světlo 4000K 60°

OPATŘENÍ

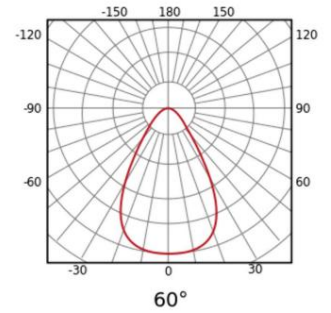


Elektrická data

Technologie osvětlení:	VEDENÝ	Spotřebovaný výkon:	1200 W
Faktor síly:	>0,96	Napětí:	90-305 V
Frekvence:	50/60 Hz	Vstupní proud:	5,43 A
Třída izolace:	třída I	Ochrana proti přetížení:	10 kV

Fotometrická data

Teplota barvy:	4000 tis
Index chromatické reprodukce:	>70
Blikat:	Bez blikání
MacAdam seskupení:	3
Barevná lampa/aplikace:	Neutrální bílá
Skutečný světelný lux:	180 000 lm
Jmenovitý světelný tok:	204 000 lm
Světelný výkon:	150 lm/W
Optická symetrie:	Symetrický
Úhel otevření:	60 °
Počet LED diod:	512
Typ LED:	SMD5050
Život:	50 000 h L80B10
Přepnutí č.:	20 000



Fyzická data

Barva:	černoch	Dokončit:	Černá
Materiál:	Hliník	Materiál difuzoru:	Sklenka
Materiál čočky:	Polykarbonát	Úhel náklonu:	300 °
Provozní teplota:	-40 ~ 50 °C	Stupeň krytí IP:	IP66
Stupeň ochrany IK:	IK08		

Rozměrové údaje

Typ instalace:	V podpoře	Formát:	Obdélníkový
Vnější délka:	694 mm	Vnější šířka:	558 mm
Vysoká/hloubka:	385 mm	Sur. vystavena větru:	0,388 m ²
Hmotnost:	34 kg		



Dodržování předpisů

CE označení:	Ano	EMC označení:	Ano
V souladu s RoHS:	Ano	Selektivní kolekce:	Ano

Energetická účinnost

druh produktu:	Obsahující produkt
----------------	--------------------

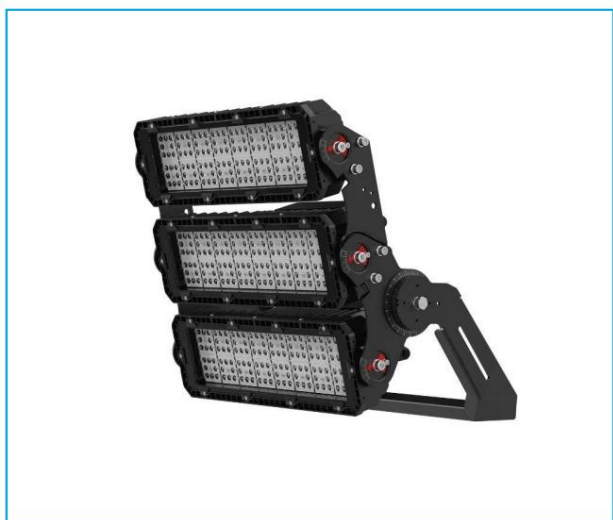
Příslušenství

	Odkaz	Popis
	LOLP	Polohovací lasery pro OLYMPIC
	COLPILA	

DATOVÝ LIST

Světlomety / OLYMPIC II

Ref. OLP09004030



5 YEARS WARRANTY
PRD
Flicker Free
4000 K

900 W 4,08 A
150 lm/w
135 000 lm

IP66
IK08
CRI >70
50 000 h
Otevření: 30°

-40 až 50 °C

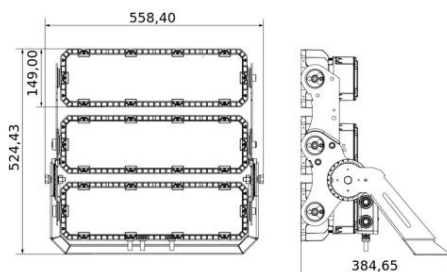


Stahování



900W LED světlo 4000K 30°

OPATŘENÍ



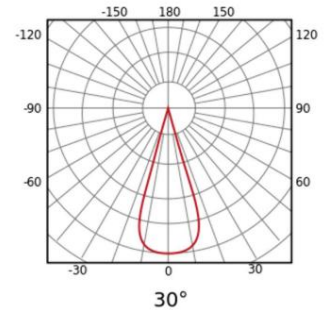
Elektrická data

Technologie osvětlení:	VEDENÝ
Faktor síly:	>0,96
Frekvence:	50/60 Hz
Třída izolace:	třída I

Spotřebovaný výkon:	900 W
Napětí:	90-305 V
Vstupní proud:	4,08 A
Ochrana proti přetížení:	10 kV

Fotometrická data

Teplota barvy:	4000 tis
Index chromatické reprodukce:	>70
Blikat:	Bez blikání
MacAdam seskupení:	3
Barevná lampa/aplikace:	Neutrální bílá
Skutečný světelný lux:	135 000 lm
Jmenovitý světelný tok:	153 000 lm
Světelný výkon:	150 lm/W
Optická symetrie:	Symetrický
Úhel otevření:	30 °
Počet LED diod:	384
Typ LED:	SMD5050
Život:	50 000 h L80B10
Přepnutí č.:	20 000



Fyzická data

Barva:	černoch	Dokončit:	Černá
Materiál:	Hliník	Materiál difuzoru:	Sklenka
Materiál čočky:	Polykarbonát	Úhel náklonu:	300 °
Provozní teplota:	-40 ~ 50 °C	Stupeň krytí IP:	IP66
Stupeň ochrany IK:	IK08		

Rozměrové údaje

Typ instalace:	V podpoře	Formát:	Obdélníkový
Vnější délka:	524 mm	Vnější šířka:	558 mm
Vysoká/hloubka:	385 mm	Sur. vystavena větru:	0,293 m ²
Hmotnost:	23 kg		

Dodržování předpisů

CE označení:	Ano	EMC označení:	Ano
V souladu s RoHS:	Ano	Selektivní kolekce:	Ano

Energetická účinnost

druh produktu:	Obsahující produkt
----------------	--------------------

Příslušenství

Odkaz

Popis



[LOLP](#)

Polohovací lasery pro OLYMPIC



[COLPILA](#)