

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo a příkazní „Regenerace sídliště Přemyslovců, Ostrava - Mariánské Hory – Projektová dokumentace“ ze dne 13.09.2023 ev. č. S/0398/2023/OI

čl. I. Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrikem Hujdusem LL.M. - starostou
IČO: 00845451, evidenční číslo 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 20028-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDAKCE]
Tel.: [REDAKCE]
Email: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“ nebo „příkazce“)

2. Projektová společnost Přemyslovců

se sídlem a adresou pro doručování: Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace předmětu smlouvy: Jan Kania
Tel. / email: 608 924 526 / jan.kania@pps-kania.cz

všichni společníci (účastníci) jsou vůči objednateli a třetím osobám zavázání společně a nerozdílně

Společník č. 1 PPS Kania s.r.o.

se sídlem: Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
zastoupena: Janem Kaniou, jednatelem
IČO: 26821940
DIČ: CZ26821940
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25838
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 86-5277760267/0100
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDAKCE]
Tel. / email: [REDAKCE]

Společník č. 2 Projekt 2010, s.r.o..

se sídlem: Ruská 43, 703 00 Ostrava – Vítkovice
zastoupena: Ing. Lukášem Madrym, ředitelem společnosti
IČO: 48391531
DIČ: CZ48391531
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6148
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 1649868319/0800
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: pověřený zaměstnanec
Tel. / email:
(dále jen „zhotovitel“ nebo „příkazník“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13.09.2023 smlouvu o dílo a příkazní ev. č. S/0398/2023/OI „Regenerace sídliště Přemyslovců, Ostrava - Mariánské Hory – Projektová dokumentace“ (dále jen „smlouva“).
2. Z důvodu zajištění dokumentace pro podání žádosti pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci stavby „Regenerace sídliště Přemyslovců, Ostrava - Mariánské Hory – Projektová dokumentace“, uzavírají smluvní strany tento dodatek. Dodatek nemění výši ceny.

čl. III

Změna smlouvy

1. V části B čl. III bodu 2. smlouvy se ruší body 2.3 a 2.4 a nahrazují se tímto zněním:

„2.3 Projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále také jako „DUSP“)

Předmětem této části díla je zpracování projektové dokumentace, která bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“), zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jeho souvisejícími předpisy tak, aby mohlo být vydáno společné územní rozhodnutí a stavební povolení (dále jen „společné povolení“).

Stavba bude dostatečně definována tak, aby stavební úřad mohl posoudit soulad s obecnými technickými požadavky a stanovisky dotčených orgánů státní správy. V rámci plnění této části díla zhotovitel zpracuje a následně bude průběžně upřesňovat investiční náklady stavby tak, aby měl objednatel k dispozici vždy aktuální informace.

Jedno vyhotovení DUSP bude navíc obsahovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který bude vyhotoven v rozsahu (rozpracovanosti) dle stupně DUSP.

Předmětem této části díla je rovněž zpracování rámcového návrhu časového harmonogramu stavby.“

2. V části B čl. III bodu 2. smlouvy se bod 2.5 označuje jako bod 2.4.
3. V části B čl. III se bod 3. smlouvy nahrazuje tímto zněním:

„3. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

a) dokumentace dle bodu 2.1 a 2.2 tohoto článku (zaměření, DSS a průzkumy) bude objednateli dodána v 1 listinném vyhotovení a 1x na datovém nosiči ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg,

b) dokumentace dle bodu 2.3 (DUSP) tohoto článku smlouvy bude objednateli dodána v jednom vyhotovení na datovém nosiči ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf, listinné vyhotovení a jejich předání příslušnému stavebnímu úřadu zajistí zhotovitel v takovém počtu, který bude požadovat stavební úřad pro zahájení příslušných správních řízení. Po nabytí právní moci příslušných rozhodnutí budou objednateli bezodkladně předány dokumentace ověřené stavebním úřadem,

c) dokumentace bodu 2.4 (DPS) tohoto článku smlouvy bude objednateli dodána ve 3 (listinných vyhotoveních a 2x na datovém nosiči ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. V případě, že v průběhu výběru zhotovitele stavby dojde ke změnám v DPS, předá zhotovitel objednateli DPS upravenou o veškeré změny provedené během výběru zhotovitele stavby 1 x v listinném vyhotovení a 1 x na datovém nosiči, a to do 10 dnů od obdržení výzvy objednatele.“

4. V části B čl. IV se bod 1. smlouvy nahrazuje tímto zněním:

„1. Zhotovitel je povinen provést (tj. dokončit a předat objednateli) jednotlivé části díla v těchto termínech:

- a) zaměření, DSS a průzkumy dle čl. III bodu 2.1 a 2.2 **do 45 dnů** ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku;
- b) DUSP dle čl. III bodu 2.3 **do 270 dnů** ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo a smlouvy příkazní ev.č. S//03982023/OI.
- c) DPS dle čl. III bodu 2.4 **do 60 dnů** ode dne nabytí právní moci společného povolení.

5. V části B čl. VII se bod 1. smlouvy nahrazuje tímto zněním:

„1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Části díla	Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21% (v Kč)	Cena včetně DPH (v Kč)
Zaměření a DSS (čl. III bod 2.1)	50 000,-	10 500,-	60 500,-
Průzkum (čl. III bodu 2.2)	150 000,-	31 500,-	181 500,-
Dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP) (čl. III bodu 2.3)	1 050 000,-	220 500,-	1 270 500,-
Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) (čl. III bodu 2.4)	741 000,-	155 610,-	896 610,-
Cena celkem	1 991 000,-	418 110,-	2 409 110,-

6. V části B čl. VIII se bod 3. smlouvy nahrazuje tímto zněním:

„3. Cena za dílo bude uhrazena takto:

- a) část ceny bude uhrazena po předání a převzetí zaměření, DSS a průzkumů dle čl. III bodu 2.1 a 2.2
- b) část ceny bude uhrazena po předání a převzetí DUSP dle čl. III bodu 2.3
- c) část ceny bude uhrazena po předání a převzetí DPS dle čl. III bodu 2.4

7. V části B čl. IX v bodu 3. smlouvy se text „2.5“ nahrazuje textem „2.4“.

8. V části C čl. XI v bodu 2. písm. f) smlouvy se text „DUR“ nahrazuje textem „DUSP“.

9. Ostatní ustanovení smlouvy, zůstávají v platnosti beze změn.

čl. IV

Závěrečné ustanovení

1. Smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, souhlasí, že dodatek této smlouvy bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), registrován v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

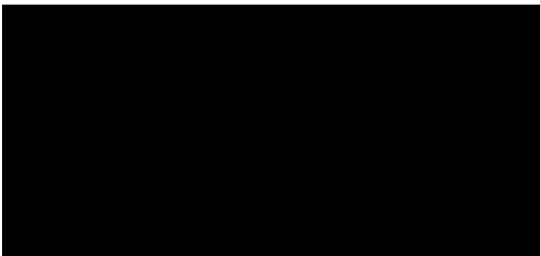
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodatek smlouvy bude podepsán elektronicky a smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem dodatku smlouvy elektronicky podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

čl. V.
Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 32. schůzi konané dne 22.01.2024 pod č. 0038/RMOB-MH/2226/32.

V Ostravě dne

V dne



starosta městského obvodu



na základě smlouvy o společnosti ze dne 27. 7. 2023