



9363/ONJ/2023-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/8269/2023-ONJM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná **Ing. Radka Vaculíková, MBA**, ředitelka odboru Odloučené pracoviště  
Nový Jičín, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Zlínský kraj**

se sídlem třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín,

zastoupený **Ing. Radimem Holišem**, hejtmanem

IČO: 70891320

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

## **DODATEK č. 1**

### **KE SMLouvĚ O BEZÚPLATNĚM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA č. UZSVM/OVS/2333/2019-OVSM ze dne 26.1.2021**

#### **ČI. I.**

1. Nabyvatel se na základě Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OVS/2333/2019-OVSM ze dne 26.1.2020 (dále také jen „stávající smlouva“) stal vlastníkem níže uvedené nemovité věci, a to:

**Pozemek:**

- parcela č. st. 1095/1, zastavěná plocha a nádvoří  
součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.  
Stavba stojí na pozemcích parc. č. st. 1095/1 a parc. č. st. 1095/2, LV 10049

ke dni uzavření smlouvy zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, na listu vlastnictví 60000 pro k. ú. Rokytnice u Vsetína, obec Vsetín.

2. Právní účinky vkladu práva dle stávající smlouvy byly ke dni 12.2.2021. Nemovitost byla od uvedeného data využívána v souladu s uzavřenou stávající smlouvou ve veřejném zájmu.
3. Dle čl. II odst. 3 stávající smlouvy se nabyvatel zavázal odstranit stavbu bez čp/če, která byla součástí převáděného pozemku parcela č. st. 1095/1 v k.ú. Rokytnice u Vsetína a dále vybudovat na jejím místě odpočinkovou zónu tak, aby byla využívána ve veřejném zájmu v souladu s čl. II odst. 2 stávající smlouvy. Porušení smluvních povinností bylo ošetřeno smluvní pokutou. Převedená stavba byla odstraněna, bylo změněno číslování a druh pozemku v katastru nemovitostí na parcelu č. 228/4, ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Rokytnice u Vsetína. Z důvodů složitých podmínek statického zabezpečení svahu nad budovanou odpočinkovou zónou a nedostatku projekčních kapacit nedošlo doposud k vybudování odpočinkové zóny.

## Čl. II.

V souladu s čl. VIII odst. 7 stávající smlouvy se smluvní strany dohodly, že stávající smlouva se mění následovně:

Čl. II odst. 3 stávající smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

*Nabyvatel prohlašuje, že je mu faktický stav převáděného majetku znám a byl seznámen se stavem stavby bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. st. 1095/1 v k. ú. Rokytnice u Vsetína. Nabyvatel se zavazuje odstranit předmětnou stavbu a vytvořit zde odpočinkovou zónu ve smyslu odst. 2 tohoto článku, a to do **31.12.2024**.*

## Čl. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto dodatku.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v tomto dodatku stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl zveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Novém Jičíně dne 28.12.2023

Ve Zlíně dne 19.12.2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Zlínský kraj**

.....  
**Ing. Radka Vaculíková, MBA**  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Nový Jičín  
**(převodce)**

.....  
**Ing. Radim Holíš**  
hejtman  
**(nabyvatel)**

Příloha č. 1

Doložka platnosti právního jednání kraje dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.