

SMLOUVA O NÁJMU

uzavřená mezi:

SHARP CENTRUM Ostrava s. r. o.
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 13604
se sídlem Chocholouškova 9, 702 00 Moravská Ostrava, IČO:640 86 925, DIČ:CZ640 86 925
zastoupená jednatelem společnosti, Milošem Völklem, na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

firmou	Základní škola a mateřská škola Ostrava-Bělský les		
Sídlem	B. Dvorského 1049/1		
Zastoupená	Mgr. Milošem Kosíkem, Ph.D., ředitelem		
IČO:	70978352	DIČ:	
tel.:	595 700 531, 596 711 769	fax:	
bankovní spojení:		č.ú.:	
na straně druhé (dále jen nájemce)			

I. Předmět smlouvy

1. Typ a číslo kopírovacího přístroje:
- | | |
|-------------------|---------------------------------------|
| 2ks SHARP MX 2630 | Digitální multifunkční barevný systém |
| | Kopírka, tiskárna, skener |
| 2ks MX DE 25 | Stolek se zásobníkem na 500 listů |
- Stanoviště: B. Dvorského 1049/1
- Základní měsíční nájem: 6.980 Kč bez DPH
- Smlouva ujednána na dobu: určitou
- Ujednání o měsíčním počtu kopií a jejich platbě:
- V základním měsíčním nájmu je zahrnuto zhotovení 2.000ks čb kopií/tisků a 1.000ks barevných kopií/tisků formátu A4.
Zhotovené kopie/tisky v každém měsíci se budou účtovat zpětně za kalendářní čtvrtletí.
Cena každé další zhotovené černobílé kopie/tisk formátu A4 nad sjednaný měsíční limit 0,49 Kč bez DPH.
Cena každé další zhotovené barevné kopie/tisk formátu A4 nad sjednaný limit je 1,20Kč bez DPH
- Poplatek za instalaci a zaškolení obsluhy: ---

V základním nájmu je obsažen servis kopírovacího přístroje, včetně dodávek veškerého spotřebního materiálu (toner, vývojka, OPC válec), a papíru.

1. Pronajímatel přenechává nájemci majetek uvedený v čl. I/1 této smlouvy k dočasnému užívání na dobu a za podmínek v této smlouvě uvedených.
2. Nárok na fakturaci měsíčních nájmu ze strany pronajímatele vzniká dnem podepsání předávacího protokolu a nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné uvedené v čl. I. této smlouvy měsíčně na základě faktury nájemci zaslané.
3. Kopie, které budou zhotoveny nad minimální měsíční počet kopií stanovené v čl. I v každém měsíci, se budou účtovat zpětně za kalendářní čtvrtletí.
4. Nájemce se zavazuje, že bez jakéhokoliv vyzvání nahlásí stav počítačů, který je podkladem pro fakturaci, pronajímateli poslední pracovní den v každém měsíci na telefonní číslo dispečinku servisu 59 661 85 40, 59 661 89 80.

III. Smluvní podmínky:

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci pronajatý stroj ve stavu způsobilém smluvenému užívání včetně českého návodu k obsluze.
2. Pronajímatel seznámí nájemce s technickým stavem stroje, způsobem obsluhy a údržbou. Za instalaci stroje u nájemce, dopravu a vyškolení pověřeného pracovníka nájemce se účtuje jednorázový poplatek uvedený v čl. II.
3. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup ke stroji, za účelem kontroly, zda nájemce užívá stroj řádným způsobem.
4. Nájemce je povinen užívat stroj dle návodu k obsluze a v místě určeném touto smlouvou.
5. Nájemce není oprávněn dát stroj do podnájmu nebo jakéhokoliv užívání jinému.
6. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřeby oprav, které má provést pronajímatel. V rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování stroje, je nájemce povinen snášet omezení užívání pronajatého stroje. Pro provedení oprav nájemci musí poskytnout součinnost.
7. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatém stroji nevznikala škoda, nakládat s ním s odbornou péčí a používat spotřební materiál a papír určený pro xerografické účely. Kvalita papíru používaná v kopírkách bude konzultována s pronajímatelem.
8. Veškerou odpovědnost za bezpečný provoz pronajatého stroje nese nájemce.
9. Veškeré škody nebo nadměrné opotřebení pronajatého stroje v důsledku jeho zneužití, nesprávného používání, nedbalosti, či v důsledku porušení této smlouvy, hradí nájemce. Týká se to zejména mechanického poškození OPC válce, či jiných komponentů vinou používání papíru, který nebyl doporučen pronajímatelem, nebo vlivem poškození kovovými předměty např. kancelářskou sponkou atd.
10. Jakákoliv manipulace se strojem, zkreslující počet vyrobených kopií, bude považována za hrubé porušení podmínek této smlouvy.
11. Pronajímatel je povinen pojistit stroj proti krádeži, živelným pohromám a jiným poškozením či ztrátám na stroji.
12. Nájemce je povinen zabezpečit místnost, v níž je umístěn stroj proti vloupání dvěma způsoby, povinně bezpečnostní vložkou. Jinak je nájemce povinen nahradit pronajímateli veškerou škodu, která pronajímateli vznikne v souvislosti s nesplněním tohoto závazku.

IV. Závěrečná ustanovení:

1. Smlouva je uzavřena podpisem této smlouvy oběma účastníky.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2028.
3. Nájemce může od smlouvy odstoupit, když prokáže existenci vážných důvodů, které mu brání v užívání pronajatého stroje, např. ztráta podnikatelské způsobilosti.
4. O převzetí pronajatého stroje do užívání nájemcem sepíší obě strany předávací protokol.
5. Po ukončení doby pronájmu bude nájemcem pronajaté zařízení vráceno zpět pronajímateli nepoškozené a technický stav zařízení bude odpovídat obvyklému opotřebení v průběhu pronájmu.

V. Zvláštní ujednání:

1. Pronajímatel je povinen v případě neopravitelnosti kopírovačích přístrojů nejpozději do 24 hodin nahradit nefunkční stroj, kopírkou novou obdobných technických parametrů.
2. Dodávky spotřebních materiálů je povinen pronajímatel realizovat dle harmonogramu každý měsíc, nebo dle tel. objednávek nájemce nejpozději do 24 hodin. Obvyklá doba je další den dopoledne po obdržení objednávky.
3. V případě vyžádání nájemcem je pronajímatel povinen realizovat servisní zásah a odstranit závadu do 6-ti hodin od nahlášení požadavku. V případě nesplnění této reakční doby je nájemce oprávněn požadovat smluvní pokutu 100Kč bez DPH za každou jednu hodinu prodlení.

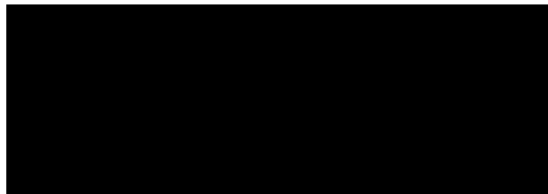
4. Případné změny či dodatky k této smlouvě jsou možné jen po písemném souhlasu obou smluvních stran.

V Ostravě dne 2. ledna 2024



Miloš Vökl
jedenatel společnosti
pronajímatel

V Ostravě dne 2. ledna 2024



Mgr. Milošem Kosíkem, Ph.D.
ředitelem
nájemce