

SMLOUVA č. S - 1725

Zajištění servisních služeb na výtazích

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: Katastrální úřad pro Liberecký kraj
OSS zřízena zákonem č. 359/1992 Sb.
Adresa: Rumjancevova 149/10, 460 65 Liberec 1
Za kterou jedná Ing. Lubomír Týč, ředitel
IČO: 00213713
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: 11522461/0710
ID datové schránky: 9fwadqe
Email: ku.proliberkraj@cuzk.cz
(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel: MSV Liberec, s.r.o.
Adresa: Kralická 79, 460 07 Liberec 7
Zastoupený: Jiřím Krausem, jednatelem
IČO: 61328952
DIČ: CZ61328952
Bankovní spojení: ČSOB pobočka Liberec, 1805088833/0300
Zapsaný v: obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7273 ze dne 30. 6. 1994
ID datové schránky: y4gcf8j
(dále jen „dodavatel“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy (dále jen smlouva) je zajištění pravidelných a mimořádných servisních služeb na výtazích v budově Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj dle platných technických norem, právních předpisů, požadavků výrobců, zadávací dokumentace veřejné zakázky a podmínek dohodnutých v této smlouvě za účelem udržování výtahů v řádném technickém stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti. Smlouva se uzavírá na základě výsledku hodnocení nabídek podaných ve výběrovém řízení veřejné zakázky „KÚ Liberec – rekonstrukce a servis výtahů“, č. j.: KÚ-01107/2023-500-1001/2, systémové číslo NEN: N006/23/V00012937.

III. Specifikace díla

Specifikace zařízení, která jsou předmětem díla, termíny prohlídek a zkoušek, rozsah a obsah pravidelných a mimořádných servisních služeb je uveden v příloze č. 1.

IV. Termín zahájení plnění a místo plnění

- 3.1. Dodavatel zahájí servisní činnost dne 15. 1. 2024 po ukončení rekonstrukce výtahů TOV 630 a TOV 320.
- 3.2. Místem plnění je budova Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v Rumjancevově ulici č. 149/10 v Liberci 1.

V. Ceny za servisní činnost

5.1. Smluvní ceny za provedené servisní služby jsou stanoveny dle nabídkových cen předložených dodavatelem ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku.

5.1.1. Nabídková cena za roční pravidelné servisní služby dle článku II. přílohy č. 1

Typ výtahu	Cena za pravidelné servisní služby za 1 rok bez DPH v Kč	Cena za pravidelné servisní služby za 1 rok včetně DPH v Kč	Vyčíslené DPH v Kč
TOV 630	7 800,00	9 438,00	1 638,00
TOV 320	7 800,00	9 438,00	1 638,00
D2	5 040,00	6 098,40	1 058,40
Nabídková cena za roční pravidelné servisní služby	20 640,00	27 974,40	4 334,40

5.1.2. Cena za mimořádné servisní služby dle čl. III. přílohy č. 1:

Cena za 1 hodinu služeb bez DPH: 790,00 Kč

DPH 21 %: 165,90 Kč

Cena za 1 hodinu služeb včetně DPH: 955,90 Kč

5.2. Smluvní ceny za servisní činnost nelze měnit vyjma případů, kdy:

- dojde ke změně zákonné sazby DPH. Na smluvní cenu včetně DPH se vždy uplatní aktuální platná sazba DPH.
- dojde ke změně právních předpisů s důsledkem změn četnosti provádění prohlídek a zkoušek výtahů. Pro účely ocenění těchto změn se stanovují ceny za jednotlivé prohlídky a zkoušky takto:

Úkon	Cena za 1 provedení v Kč bez DPH	Cena za 1 provedení v Kč včetně DPH	Vyčíslené DPH v Kč
Odborná prohlídka výtahů.	6 420,00	7 768,20	1 348,20
Odborné (revizní) zkouška výtahů	16 400,00	19 844,00	3 444,00
Inspekční prohlídka výtahů.	13 600,00	16 456,00	2 856,00

- průměrná roční míra inflace se zvýší o více než 2 %. Pokud je průměrná míra roční inflace předcházejícího roku, vyhlášená Českým statistickým úřadem, vyšší než 2 %, je možné po dohodě smluvních stran navýšit smluvní ceny o stejné procento jako vyhlášená inflace. Analogicky je možné snížit smluvní ceny v případě deflace.

5.3. Změny ze závazku uvedené v předchozích odstavcích v písm. b) a c) musí být vždy odsouhlaseny smluvními stranami a potvrzeny dodatkem smlouvy oprávněnými zástupci dodavatele a objednatele.

VI. Platební podmínky

6.1. Objednatel neposkytne dodavateli zálohu.

6.2. Úhrada ceny za pravidelné servisní služby proběhne čtvrtletně po protokolárním předání a převzetí servisních činností uvedených v čl. II přílohy č. 1 uhrazením ¼ celkové ceny za roční pravidelné servisní služby uvedené v čl. V. odst. 5.1.1.. Po protokolárním předání a převzetí servisních činností v daném čtvrtletí dodavatel vystaví daňový

doklad /fakturu/ do 10 kalendářních dnů po ukončení fakturačního období. Nedílnou součástí faktury budou vzájemně odsouhlasené předávací (servisní) protokoly.

- 6.3. Úhrada ceny za mimořádné servisní služby je možná pouze na základě objednávky, vystavené objednatelem dle cenové nabídky dodavatele po protokolárním předání a převzetí servisních služeb uvedených v čl. III. přílohy č. 1. Zkoušky zařízení po opravě budou objednávány a fakturovány spolu s opravou. Fakturu za mimořádné servisní služby vystaví dodavatel do 10 dnů po jejich provedení. Nedílnou součástí faktury budou vzájemně odsouhlasené předávací (servisní) protokoly.
- 6.4. Splatnost faktur je sjednána v délce 21 kalendářních dní ode dne následujícího po doručení faktury objednateli.
- 6.5. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 6.6. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH rovněž skutečnosti uvedené v § 435 občanského zákoníku. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 6.7. Platby poukáže objednatel bezhotovostně na účet dodavatele uvedený v této smlouvě. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII. Povinnosti smluvních stran

Dodavatel je povinen:

- 7.1. Plnit tuto smlouvu s náležitou odbornou péčí. Při provádění sjednaných služeb a prací odpovídá dodavatel za jejich kvalitu, za dodržování platných norem, právních předpisů, návodů a dokumentace výrobce.
- 7.2. Provést při zajišťování servisní činnosti nutná opatření proti zranění osob, vzniku požáru, havárii elektřiny, vodovodních a jiných rozvodů.
- 7.3. Dodavatel je povinen se seznámit s předpisy BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace servisních služeb.
- 7.4. Poskytovat všechny relevantní informace pověřeným osobám objednatele při zjištění závad a při veškerých činnostech podle smlouvy.
- 7.5. Předložit objednateli při podpisu této smlouvy jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří se budou podílet na servisních službách. Seznam se zavazuje aktualizovat po celou dobu trvání smlouvy. Seznam tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
- 7.6. Zachovávat mlčenlivost během plnění smlouvy i po jejím ukončení o všech skutečnostech technické i jiné povahy, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
- 7.7. Chránit při své činnosti majetek objednatele. Zjistí-li závadu technického rázu nebo poškození majetku objednatele, oznámí neprodleně tuto skutečnost pověřenému zaměstnanci objednatele, uvedenému v odst. 14.12.
- 7.8. Odstranit neprodleně na vlastní náklady škodu na majetku objednatele nebo na majetku či zdraví třetích osob na pracovišti objednatele, kterou při provádění servisní činnosti způsobil. Možnost náhrady cestou pojistného plnění z pojistky dodavatele tím není dotčeno.
- 7.9. Informovat objednatele předem o změně závazných předpisů, v jejichž důsledku by došlo ke změně předmětu plnění smlouvy.

Objednatel je povinen

- 7.10. Zajistit pracovníkům dodavatele, uvedeným v seznamu dle přílohy č. 3, vstup do prostor, které mají souvislost s plněním smluvních činností a vytvořit podmínky pro výkon jejich práce.
- 7.11. Provádět úhradu faktur za provedené služby a práce dodavatele, pokud budou v souladu s dohodnutými podmínkami dle této smlouvy.

VIII. Specifické požadavky na dodavatele.

8.1 Pohyb pracovníků dodavatele v prostorách objednatele.

- a) Provádění servisních služeb nesmí omezit chod úřadu. Servisní služby budou probíhat pouze v pracovní dny a budou ukončeny před 17 hodinou, pokud se strany nedohodnou jinak.
- b) Plnění předmětu smlouvy nesmí nepřiměřeně narušovat provoz a výkon činnosti objednatele, a to zejména hlukem, zápachem, vibracemi, odpadem a chybnou organizací práce. Provádění služeb se dodavatel zavazuje koordinovat s provozem objednatele.
- c) Pracovníci dodavatele se budou zdržovat v prostorách objednatele pouze za účelem provádění servisních služeb. Jiné činnosti nebudou v prostorech objednatele vykonávat.
- d) Dodavatel, resp. pracovníci provádějící servisní služby, jsou povinni se řídit pravidly objednatele pro pohyb v jeho prostorech.

8.2 Sociálně odpovědný přístup.

- a) Dodavatel je povinen zajistit legální zaměstnávání, důstojné a férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro své zaměstnance a všechny další osoby, které se na provádění servisních služeb podílejí.
- b) Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce), a to vůči všem osobám, které se na provádění servisních služeb podílejí.
- c) Dodavatel se zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění díla podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Dodavatel je dále povinen zajistit pravidelné školení o BOZP všech osob, které se na plnění zakázky podílejí, a jejich vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.
- d) Objednatel je oprávněn průběžně (kdykoliv v průběhu předmětu plnění smlouvy) kontrolovat dodržování povinností dodavatele i jeho poddodavatelů dle písm. a) tohoto odstavce, (a to i přímo u osob podílejících se na plnění předmětu smlouvy), přičemž dodavatel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení, tj. předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv, mzdových listů), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 (dvou) pracovních dnů. Stejný postup musí být dodavatelem zajištěn i ze strany případných poddodavatelů.
- e) Dodavatel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními

inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v písm. a) tohoto odstavce, a k němuž došlo při plnění předmětu smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 3 (třech) pracovních dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení dodavatele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Dodavatel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 3 (třech) pracovních dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí dodavatel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.

- f) V případě, že dodavatel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle písm. e) tohoto odstavce pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je dodavatel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1. Pokud dodavatel neprovede některou ze servisních činností v termínech a způsobem dohodnutým v uvedených v příloze č. 1, je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou neprovedenou servisní činnost na jednom výtahu. Objednatel je oprávněn o odpovídající částku snížit nejbližší následující platby dodavateli do úplného uhrazení smluvní pokuty.
- 9.2. Pokud některá ze smluvních stran poruší ustanovení čl. 7, je povinna zaplatit druhé smluvní straně pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.3. Dodavatel je oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy v případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou řádně vystavené a doručené faktury.
- 9.4. Strana povinná je povinna uhradit smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení vyúčtování.
- 9.5. Pokud nebude pokuta uhrazena včas, je strana povinná povinna uhradit straně oprávněné úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6. Smluvní pokuty nemají vliv na nárok na náhradu škody a na odstoupení od smlouvy.

X. Odpovědnost za vady, záruka

- 10.1. Dodavatel poskytuje objednateli záruku za jakost a vady předaného díla. Dodavatel zejména zaručuje, že dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě a že bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem. Reklamací na činnosti dodavatele podle této smlouvy může objednatel uplatnit v záruční době, která činí 24 měsíců.
- 10.2. Záruka na nově instalovaný materiál je 24 měsíců nebo dle záručního listu výrobce.
- 10.3. Reklamované vady je dodavatel povinen odstranit bezplatně ve lhůtě 10 pracovních dnů od nahlášení reklamace, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 10.4. V případě, že dodavatel reklamované vady neodstraní ve stanovené lhůtě, bude na porušení povinnosti písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do tří pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad třetí osobou na náklady dodavatele. Objednatel je oprávněn o odpovídající částku snížit nejbližší následující platby dodavateli do jejího úplného uhrazení.
- 10.5. Reklamací je objednatel povinen uplatnit neprodleně po zjištění vady písemně.

XI. Škoda vzniklá činností dodavatele

- 11.1. Dodavatel je odpovědný za škody na zdraví i majetku, které vzniknou jeho zaviněním při plnění předmětu smlouvy.
- 11.2. Dodavatel odpovídá objednateli za škodu vzniklou zanedbáním či porušením povinností dodavatele při provádění servisních služeb včetně vyměření pokuty za porušení platných norem, právních předpisů, návodů a pokynů výrobce zařízení. Takto vzniklou škodu uhradí dodavatel v plné výši.
- 11.3. Dodavatel odpovídá za škodu na věcech převzatých od objednatele k výkonu své činnosti a na věcech převzatých při jejím výkonu od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
- 11.4. Nedílnou součástí této smlouvy je kopie pojistné smlouvy /pojistného certifikátu/ v příloze č. 2, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou dodavatelem při plnění díla na zdraví či majetku s minimální výší pojistné částky 10 000 000 Kč. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Náklady na pojištění nese dodavatel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně dle čl. V.

XII. Odstoupení od smlouvy a výpověď

- 12.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 12.2. Objednatel je oprávněn jednostranně bez sankcí odstoupit od smlouvy v případě, pokud dodavatel nebude bezvadně plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 12.3. Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy a okamžitě ukončit veškerou smlouvenou činnost bez další povinnosti dodržet ujednání této smlouvy v případě, že bude objednatel vůči dodavateli v prodlení s platbou více jak 30 dnů po obdržení faktury.
- 12.4. Má-li některá ze stran v úmyslu odstoupit od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení a důvody písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje.
- 12.5. Odstoupením od smlouvy některou ze smluvních stran tato smlouva zaniká doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením nebudou dotčena do té doby řádně poskytnutá plnění smluvních stran.
- 12.6. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi a trvá 3 měsíce. Po dobu výpovědní lhůty je dodavatel povinen pokračovat v plnění předmětu smlouvy.

XIII. Platnost a účinnost smlouvy

- 13.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.2. Dnem nabytí platnosti smlouvy se ruší stávající servisní smlouva č. S-1382.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Z důvodu právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- 14.2. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny u věcně a místně příslušného soudu

podle sídla objednatele.

- 14.3. Dodavatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě, dalších smluv na tuto smlouvu navazujících, jakož i s uveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel před podpisem smlouvy zřetelně označí ve smlouvě ty části, jež považuje za obchodní tajemství a které nebudou zveřejněny. Pokud tak neučiní, žádná část smlouvy nebude považována za obchodní tajemství. Za obchodní tajemství nemůže být nikdy považována výše ceny za poskytnuté plnění a další skutečnosti nenaplňující definici § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 14.5. Obě smluvní strany se dohodly, že veškerá písemná korespondence ve smluvním vztahu bude zaslaná výhradně na adresy uvedené v čl. I. této smlouvy. Písemná korespondence zaslaná na jakoukoliv jinou adresu je právoplatně považována za neplatnou. Korespondovat lze též elektronicky prostřednictvím datových zpráv.
- 14.6. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1764 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb..
- 14.7. Objednatel vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo s odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- 14.8. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytnout si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 14.9. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele dodavatel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem a se zveřejněním této smlouvy nebo její části za dodržení podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, všechny normy ve znění pozdějších předpisů.
- 14.10. Dodavatel souhlasí se shromažďováním, uchováváním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání ve statutárních orgánech a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními předpisy.
- 14.11. Vzhledem k tomu, že prováděné dílo je financováno z veřejných prostředků, je dodavatel dle §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 14.12. Pověření zástupci objednatele:
Luděk Lukšík - vedoucí OHS, tel. 731 411 598, e-mail: ludek.luksik@cuzk.cz
Michal Krtička - referent HS, tel.: 731 638 260, e-mail: michal.krticka@cuzk.cz

Pověření zástupci objednatele:

Zdeněk Koula – obchodní referent, tel. 702 062 530, e-mail: koula@msv-lbc.cz

Jan Marek – vedoucí servisu, tel. 602 411 427, e-mail: j.marek@msv-lbc.cz

Luděk Binder – technik servisních a reklamačních zakázek, tel. 607 057 682,
e - mail: binder@msv-lbc.cz

14.13. Nedílnou součástí smlouvy jsou:

příloha č. 1 - Specifikace servisních služeb.

příloha č. 2 - Kopie pojistné smlouvy /pojistného certifikátu/

příloha č. 3 - Seznam osob, které se budou podílet na plnění smlouvy

příloha č. 4 - Rizika

14.14. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, souhlasí s ní bez výhrad, a proto ji takto podepsaly.

XVI. Podpisy smluvních stran

Za objednatele:

Za dodavatele:

Ing. Lubomír
Týč

Podepsal Ing. Lubomír Týč
DN: cn=Ing. Lubomír Týč, c=CZ,
o=Katastrální úřad pro Liberecký
kraj, ou=5050110,
email=lubomir.tyc@czk.cz
Datum: 2024.01.19 12:14:53 +01'00'

.....

Jiří Kraus

Digitálně podepsal
Jiří Kraus
Datum: 2024.02.01
13:38:13 +01'00'

.....

Specifikace servisu výtahů TOV 630, TOV 320 a D2

I. Seznam zařízení, která jsou předmětem zakázky:

- TOV 630, elektrický trakční výtah určený k dopravě osob a osob a nákladu;
- TOV 320, elektrický trakční výtah určený k dopravě osob a osob a nákladu;
- D 2, elektrický stolový nákladní výtah určený k dopravě nákladu bez řidiče.

Typ výtahu	Výrobní číslo	Třída výtahu dle ČSN ISO 4190-1	Rok výroby	Počet stanic	Nosnost (kg)	Počet osob
TOV 630	0603032b	II	2007	8	630	8
TOV 320	0603032a	II	2006	8	320	4
D2	32508		1971	2	500	0

II. Obsah pravidelných servisních služeb na výtazích TOV 630, TOV 320 a D2:

1. Pravidelné odborné prohlídky výtahů.
2. Pravidelné odborné (revizní) zkoušky výtahů.
3. Pravidelné inspekční prohlídky výtahů.
4. Pravidelná preventivní údržba výtahů.
5. Pravidelné školení zaměstnanců objednatele.
6. Vedení předepsané dokumentace.

1. Pravidelné odborné prohlídky výtahů.

Provádí dodavatel ve stanovených termínech dle platných technických norem a právních předpisů 1 x za 3 měsíce u výtahů TOV 630 a TOV 320, 1 x za 6 měsíců u výtahu D2. Prohlídky jsou prováděny v pracovních dnech v době od 7:00 do 17:00 hodin. Po skončení prohlídky vyhotoví dodavatel předávací (servisní) protokol, v němž bude uveden rozsah provedené prohlídky, technický stav zařízení s ohledem na bezpečnost popř. doporučená opatření. Bez podpisu předávacího (servisního) protokolu objednatelem není dodavatel oprávněn vystavit účetní doklad (fakturu). Předávací (servisní) protokol je vždy přílohou faktury. O vykonané pravidelné odborné prohlídce výtahů provede dodavatel rovněž zápis do knih výtahů s uvedením termínu následující odborné prohlídky.

2. Pravidelné odborné (revizní) zkoušky výtahů.

Provádí dodavatel ve stanovených termínech dle platných technických norem a právních předpisů 1 x za 3 roky u výtahů TOV 630 a TOV 320, 1 x za 6 let u výtahu D2. Termín provedení pravidelných odborných zkoušek výtahů je dodavatel povinen s dostatečným časovým předstihem ohlásit objednateli tak, aby objednatel mohl zajistit vstup do objektu. Zkoušky jsou prováděny mimo úřední dobu úřadu. O vykonané pravidelné odborné (revizní) zkoušce výtahů vyhotoví dodavatel protokol z odborných (revizních) zkoušek výtahů s uvedením termínu následující odborné zkoušky, který předá objednateli nejpozději současně s čtvrtletní fakturou.

3. Pravidelné inspekční prohlídky výtahů.

Zajišťuje dodavatel u inspekčního orgánu v termínech stanovených platnými předpisy a normami 1 x za 6 let u výtahů TOV 630 a TOV 320. Termín provedení inspekčních prohlídek výtahů je dodavatel povinen s dostatečným časovým předstihem ohlásit objednateli tak, aby objednatel mohl zajistit vstup do objektu. Inspekční prohlídky se provádějí mimo úřední dobu úřadu. Po vykonané inspekční prohlídce dodavatel zajistí zpracování protokolu z inspekční prohlídky výtahů s uvedením termínu následující prohlídky, který předá objednateli nejpozději současně s čtvrtletní fakturou.

4. Pravidelná preventivní údržba výtahů.

Dodavatel provádí pravidelnou údržbu všech výtahů v rozsahu a termínech dle průvodní dokumentace a návodu výrobce výtahů. Údržbu je možné provádět pouze v pracovních dnech v době od 7:00 do 17:00 hod., pokud se strany nedohodnou jinak. Po skončení údržby vyhotoví dodavatel předávací (servisní) protokol, v němž bude uveden rozsah údržby, způsob jejího provedení a seznam použitého materiálu. Bez podpisu předávacího (servisního) protokolu objednatelem není dodavatel oprávněn vystavit fakturu. Předávací (servisní) protokol je vždy přílohou čtvrtletní faktury.

5. Pravidelné školení pracovníků objednatele.

Dodavatel se zavazuje provádět školení 2 pracovníků objednatele pověřených obsluhou, případně vyprošťováním osob z výtahů. Školení provádí 1 x ročně nebo neprodleně při každé změně mající vliv na obsluhu výtahu. O provedeném školení dodavatel provede záznam s uvedením jmen a podpisů školících a proškolených osob a data provedení školení. Jeden výtisk záznamu předá objednateli.

6. Vedení předepsané provozní dokumentace.

Dodavatel provádí zápisy o provedených zkouškách a prohlídkách, pravidelně doplňuje knihy odborných prohlídek, údržby a oprav výtahů, zaznamenává veškeré podstatné skutečnosti do knih výtahů pro každé zařízení. Náklady na pořízení, dodání a vedení dokumentace výtahů jsou zahrnuty v celkové roční ceně za paušální servisní činnost.

III. Obsah mimořádných servisních služeb na výtazích TOV 630, TOV 320 a D2

1. Havarijní servisní činnost.
2. Odstraňování ostatních poruch a závad.
3. Zkoušky po opravě.
4. Zkoušky po podstatných změnách.
5. Vyprošťování osob z výtahů.
6. Poskytování součinnosti.

1. Poskytování havarijní služby.

Havárií se rozumí případy, kdy provozem výtahů může dojít k přímému poškození zařízení, popř. navazujících technologických zařízení, vybavení budovy či samotné budovy nebo k bezprostřednímu ohrožení zdraví či života osob.

Dodavatel se zavazuje zahájit servisní zásah k odstranění havarijní situace nejpozději do 2 hodin po ohlášení havárie kdykoli, tj. 24 hodin denně, 365 dní v roce. Dodavatel garantuje odvrácení havarijního stavu do 24 hodin od ohlášení. Havárie se považuje za odvrácenou,

jestliže byl zajištěn takový stav, kdy již nemůže dojít k dalším škodám na budově, technologických zařízeních, vybavení budovy nebo k ohrožení zdraví či života osob.

Podle daných podmínek bude havárie odstraněna omezením provozu nebo odstavením výtahu. Po zajištění bezpečného stavu a po obdržení objednávky, vystavené objednatelem na základě cenové nabídky dodavatele, následnou opravou s uvedením výtahů do provozuschopného stavu.

Hlášení o havárii budou přijímána od pověřených zaměstnanců objednatele uvedených nebo od pověřených osob (stálá služba objednatele) na havarijním telefonním čísle dodavatele a následně zaslána elektronickou poštou.

Telefonní číslo/a/ dodavatele k ohlašování havárií a poruch: **602 448 177**

Emailová adresa dodavatele k ohlašování havárií a poruch: svacinova@msv-lbc.cz
koula@msv-lbc.cz

Dodavatel je povinen aktualizovat telefonní číslo(a) pro ohlašování havárií a poruch tak, aby měl objednatel po celou dobu trvání smlouvy možnost kdykoli ohlásit závadu na výtazích.

Po skončení každého havarijního výkonu vystaví dodavatel předávací (servisní) protokol, v němž bude uveden popis odstraňované závady, rozsah výkonu, způsob jeho provedení, seznam použitého materiálu a náhradních dílů. Bez podpisu předávacího (servisního) protokolu objednatelem není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu; předávací (servisní) protokol je vždy přílohou faktury.

2. Odstraňování ostatních závad a poruch na výtazích.

Ostatními závadami a poruchami se rozumí všechny závady a poruchy na výtazích kromě havarijních, kdy provozem výtahu nemůže dojít k přímému poškození zařízení, popř. navazujících technologických zařízení, vybavení budovy či samotné budovy nebo k bezprostřednímu ohrožení zdraví či života osob. Dodavatel se zavazuje zahájit servisní zásah k odstranění ostatních závad a poruch do 24 hod. od jejich ohlášení a odstranit je do 3 pracovních dnů od ohlášení, v závislosti na dodávkách materiálu a náhradních dílů. Pro ohlašování běžných provozních závad a poruch platí obdobně ustanovení odst. 1.. Závady vyplývající z prohlídek a zkoušek se dodavatel zavazuje odstranit v termínech stanovených v příslušných protokolech.

Servisní zásah k odstranění ostatních závad a poruch dodavatel zahájí až po obdržení písemné objednávky od objednatele, vystavené na základě cenové nabídky dodavatele. Opravy takto zadané objednatelem budou prováděny v rozsahu stanoveném objednávkou. Čas zahájení odstraňování závady a předpokládaný čas ukončení je dodavatel povinen s dostatečným časovým předstihem ohlásit objednateli tak, aby mohl objednatel zajistit vstup do objektu. Po odstranění závady vystaví dodavatel předávací (servisní) protokol, v němž bude uveden popis odstraňované závady, rozsah servisní činnosti, způsob jejího provedení, seznam použitého materiálu a náhradních dílů. Bez podpisu předávacího (servisního) protokolu objednatelem není dodavatel oprávněn vystavit fakturu. Předávací (servisní) protokol musí být vždy přílohou faktury.

3. Zkoušky po opravách.

Dodavatel se zavazuje v předepsaných případech provádět zkoušky zařízení po opravách, jejichž cílem je ověřit funkci opravené nebo při opravě vyměněné části zařízení. Nutnost provedení zkoušky včetně vyčíslení její ceny uvede dodavatel do cenové nabídky na opravu,

kteřá slouží jako podklad k vystavení objednávky. Provedení zkoušky bude uvedeno v předávacím (servisním) protokolu opravy, který je nedílnou přílohou faktury za opravu.

4. Zkouška po podstatných změnách.

Dodavatel se zavazuje upozornit objednatele na nutnost provedení zkoušek po podstatných změnách na zařizích a zajistit jejich provedení. Účelem těchto zkoušek je ověření bezpečnosti a funkce výtahu po provedených změnách. V závislosti na rozsahu, v jakém byly podstatné změny provedeny, provede zkoušky dodavatel, nebo zajistí jejich provedení inspekčním orgánem. Zkoušky dodavatel zajistí po obdržení objednávky vystavené objednatelem na základě cenové nabídky. Po vykonané zkoušce předá dodavatel objednateli protokol ze zkoušky po podstatných změnách nejpozději současně s fakturou.

5. Vyprošťování dopravovaných osob z výtahů.

Dodavatel se zavazuje zajistit nouzové vyprošťování osob uvízlých ve výtazích nejpozději do 1 hodiny po ohlášení nutnosti nouzového vyproštění. Pro hlášení o nutnosti nouzového vyproštění platí obdobně ustanovení odst. 1.. O vyproštění osob sepíše strany servisní protokol, ve kterém bude uvedena délka vyprošťovacího zásahu a příčina uvíznutí osoby ve výtahu. Pokud bude zároveň odstraňována závada na zařizích, postupuje se dle odst. 2.

6. Poskytování součinnosti.

Dodavatel se zavazuje poskytnout na výzvu objednatele jinému dodavateli součinnost v případě montáže, údržby a oprav jiných zařizích spjatých se zařizíchmi, která jsou předmětem této smlouvy. O poskytnuté součinnosti sepíše strany protokol s uvedením délky výkonu, který je nedílnou přílohou faktury za poskytnutou součinnost.



Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Číslo pojistné smlouvy

8603592825



8603592825

Pojistná smlouva – pojištění podnikatelů TREND

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

a

MSV Liberec, s.r.o.

IČO: 61328952

se sídlem: Kralická 79/11, 46007 Liberec

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: Jiří Kraus, jednatel

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře.

J.U.R.O. BROKER s.r.o.

IČO: 25031139

Adresa pro korespondenci: Generála Svobody 374/9a, 46001 Liberec

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěnými jsou:

- a) Pojistník
- b) Zuzana Vondráčková, bydliště/trvalý pobyt: Vrchlického 72/28, 46001 Liberec, r.č.: 6460040587

2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného je ke dni uzavření této smlouvy vymezen v následujících dokumentech:

- výpis z obchodního rejstříku ze dne 5. 4. 2023
- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 5. 4. 2023

Pojištěný pronajímá vlastní nemovitosti bez poskytování souvisejících služeb

3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLouvĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

VPP P-100/14 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
a dále:

Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky

- DPP P-205/14 – upravující způsoby zabezpečení

Smluvní ujednání uvedená v příloze této smlouvy

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

- **Počátek pojištění: 21. 5. 2023**
Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.
- **Pojištění však zanikne nejpozději k 20. 5. 2026** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. MÍSTÁ, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY

Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

1.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Více oborů činností

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
- zámečnictví, nástrojářství
- výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše **5 000 000 Kč**, jsou uvedeny v **ZSU-500/20**, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy.

Hrubé roční příjmy

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **190 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 20 %**

1.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

Územní platnost:	Evropa			
Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Sublimit pro výrobek*	Spoluúčast	Roční pojistné
Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmů způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání .	25 000 000 Kč	v rámci limitu pojistného plnění	5 000 Kč	106 185 Kč

* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

1.4 PŘEHLED SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Územní platnost:	Evropa				
Kód	Rozsah	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné
Z	Újma způsobená na movité věci převzaté nebo užívané bez převzatých motorových vozidel	sublimit:	1 000 000 Kč	1 000 Kč	5 760 Kč
G	Regresy nákladů orgánů zdravotního a nemocenského pojištění	sublimit:	10 000 000 Kč	10 000 Kč	6 000 Kč
C	Čistá finanční škoda včetně čisté finanční škody způsobené vadou výrobku nebo vadou práce po předání	sublimit:	500 000 Kč	10 % min. 5000 Kč, max. 10 000 Kč	3 750 Kč

1.5 DEFINICE SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Připojištění Z

Připojištění "Z" se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti,
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Ztráta klíče

Pojistitel poskytne z tohoto připojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen "klíč"), který pojištěný převzal nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k níž je sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 1 stejnopis(y)
4. Pokud je tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky a je pojistníkem podepisována elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, který není uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, je podmínkou řádného uzavření pojistné smlouvy zaplacení běžného pojistného za první pojistné období, případně jednorázového pojistného nejpozději do jednoho měsíce od data vystavení návrhu pojistné smlouvy. Nebude-li v případě uvedeném v předchozí větě běžné pojistné za první pojistné období, případně jednorázové pojistné zaplacené v tam uvedené lhůtě, pojistná smlouva se od počátku ruší. Je-li pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, nejsou vyhotovovány její stejnopisy.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

Pojistná smlouva uzavřena dne: 22. 5. 2023

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Ing. Radim Cejnar

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 151

Telefonní číslo: +420602235953

E-mail: rcejnar@koop.cz

VÝTAHY MSV LIBEREC
Kralická 71
460 07 Lit
IČO: 61326
DIČ: CZ 6
Liberec s.r.o. tel./fax: 4



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENTURA SEVERNÍ ČECHY
NÁMĚSTÍ DR. E. BENEŠE 580/25
460 01 LIBEREC 1
-36-

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

Podpis pojistníka

Seznam osob, které se budou podílet na plnění smlouvy.
Seznam trvale umístěn na recepci k povolení vstupu do budovy.

Poř. číslo	Jméno a příjmení	Dodavatel
1.	J. Marek	MSV Liberec, s.r.o.
2.	J. Lochman	MSV Liberec, s.r.o.
3.	M. Řezníček	MSV Liberec, s.r.o.
4.	M. Jahelka	MSV Liberec, s.r.o.
5.	V. Jonáš	MSV Liberec, s.r.o.
6.	J. Svoboda	MSV Liberec, s.r.o.
7.	M. Hujer	MSV Liberec, s.r.o.
8.	M. Střížík	MSV Liberec, s.r.o.
9.	M. Vainer	MSV Liberec, s.r.o.
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

RIZIKA

V souladu s ustanovením § 101 odst. 3) a 4), zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce: „Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatření k ochraně před jejich působením, vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Každý zaměstnavatel je přitom povinen zajistit, aby činnosti a práce byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby byli současně chráněni i zaměstnanci dalšího zaměstnavatele, a spolupracovat při zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí pro všechny zaměstnance na pracovišti“.

Upozornění objednatele na možná rizika v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany během vykonávání úklidových činností v budově Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Rumjancevova 149/10, Liberec 1.

Objednatel: Katastrální úřad pro Liberecký kraj
Dodavatel: MSV Liberec, s. r. o.

V prostorech provádění prací Vašimi zaměstnanci dle smlouvy se na uvedených pracovištích Katastrálního úřadu vyskytují rizika charakteristická pro práce administrativního charakteru. Jedná se zejména o tato rizika:

- Možnost pádů na rovině a ze schodů při pohybu na vnitřních a venkovních komunikacích pracovišť, uklouznutí po mokré čerstvě setřené podlaze při provádění prací po 15,00 hodině,
- Úraz pracovníka v důsledku účinků mechanických rizik (možnost naražení na hrany stěn a zařízení budov, hrany schodišťových stupňů apod.),
- Možnost pádu osob z výšky při provádění servisu na vyvýšených pracovních místech,
- Možnost úrazu elektrickým proudem při neodborném zásahu do elektrických vedení a zařízení budov a nesprávnou manipulací s elektrickými spotřebiči umístěnými na pracovištích,
- Požár v důsledku nedodržení zákazu kouření a používání otevřeného ohně v budově (zahoření cigaretových nedopalků vysypaných do směsného odpadu, nevhodné skladováním textilií nasáklých hořlavými kapalinami apod.).

Základní opatření pro předcházení mimořádným událostem nebo jejich následkům:

- Dbát zvýšené opatrnosti při pohybu pracovníků na komunikacích a v ostatních prostorách budovy,
- Seznámení pracovníků s povahou místa výkonu práce včetně existujících rizik, opatření přijatých proti jejich působení a s pracovními postupy,
- Poskytování osobních ochranných pracovních prostředků a pravidelná kontrola jejich používání,
- Při práci ve výškách přijímání opatření proti pádu osob v souladu s požadavky právních předpisů,
- Dodržování zákazu kouření a používání otevřeného ohně v budově.
- Dodržování pravidel pro manipulaci a skladování textilií, hořlavých kapalin a jiných nebezpečných chemických látek a přípravků používaných při servisu výtahů.
- Seznámení pracovníků s požárními poplachovými směrnicemi.

Z hlediska požární ochrany je budova Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj zařazena mezi činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dle § 4 odstavce 2 písm. g) zákona 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů. V budově ani ve venkovních prostorách nejsou používány ani uskladněny žádné nebezpečné chemické látky a přípravky.

Pracovníci dodavatele jsou povinni dodržovat požární poplachové směrnice Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, které jsou vyvěšeny na chodbě na všech podlažích budovy.

Umístění lékárničky první pomoci je na recepci (vrátnici) v hale v přízemí budovy. Zde je i ohlašovna požáru, odkud je vyhlašován požární poplach k provedení evakuace budovy. V případě zjištění mimořádné události (požár, havárie, úraz apod.) ji neprodleně oznámit ostraze na ohlašovnu požáru.