



TSKRP00013AC

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupené [redacted] lousím oddělení správy parkovacích objektů,
názov a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7

(dále jen "pronajímatel")
a

Smetanová cukrárna, a.s.

IČO: 09111964 DIČ: CZ09111964

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spis. zn. B 25274
sídllo/bydliště: Wenzigova 1871/5, Nové Město, 120 00 Praha 2

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 1/22/4564/830

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku
(dále jen "smlouva")

Článek I. Předmět Dodatku

- Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na
parkovací ploše **Garáže Muzeum** pro parkovací stání č. **110(-1.PP), 211(-2.PP), 212(-3.PP), 213(-2.PP)**,
kterým se mění:
 RZ vozidla

doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od do

nový termín: od do

rozsah předmětu nájmu

Původní počet míst 4 (110, 211, 212, 213)

Nový počet míst 2 (110, 213)

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která
tvoří jeho nedílnou součást.

výše (sazba) nájemného:

původní nájemné: 21.600 Kč/ měsíc

nová sazba: 10.800 Kč/ měsíc

následující skutečnosti, uvedené v čl. smlouvy

původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

ostatní skutečnosti:

- Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: žádost nájemce o snížení počtu stání od 01.02. 2024**
 - Od 01.02. 2024 zrušené stání č. 211 (-2.PP), 212 (-2.PP)**
 - Od 01.02. 2024 změna splátkového kalendáře – částka za dvě parkovací stání**

Článek II. Výše nájemného

1) Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.

2) Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno
níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše

nájemného stanovená tímto Dodatkem **10 800 Kč** bez DPH včetně DPH měsíčně ročně
 celkem, přičemž nájemné je:
 v plné výši uhrazeno.
 splatné k běžného kalendářního roku.
 je splatné v **pravidelných splátkách** po **10 800 Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

celkové nové nájemné:- Kč
uhrazeno k:..... - Kč
přeplatek:- Kč
nedoplatek:- Kč
 účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši ,- Kč
 převodem na č. ú.:
 na adresu:

Původní splátkový kalendář ze dne 30. 6. 2022 na budoucí plnění se tímto ruší.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 19.12.2023

Za pronajímatele:
Hlavní město Praha zastoupené

V Praze dne 19.12.2023

Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581
Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2
110 00 Praha 1

| | |
|-------------------|---------------------|
| PID smlouvy | TSKRP00013AC |
| Variabilní symbol | 1224564830 |
| Konstantní symbol | 308 |
| Smlouva číslo | 1224564830 |

Peněžní ústav

Číslo účtu

Odběratel

IČO: 09111964 DIČ: CZ09111964
Smetanová cukrárna a.s.
Wenzigova 1871/5
12000 Praha Nové Město

Bank. spoj.

Číslo účtu

Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. **1224564830**
Datum vystavení dokladu 18.12.2023

Předmět plnění:

neuvédno: ('3310')

Rozsah plnění (MJ):

Pronájem parkovacích stání č.110(-1.PP), 213(-2.PP) – od 01.02. 2024

| Cena za MJ | Sleva | Základ daně | Sazba daně | Daň | Zaokrouhlení | Celkem Kč | Datum zdaň. plnění a splatnosti |
|------------|-------|-------------|------------|----------|--------------|------------------|---------------------------------|
| 17 851,24 | 0,00 | 17 851,24 | 21 % | 3 748,76 | | 21 600,00 | |
| | | | | | 0,00 | 21 600,00 | 15.01.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.02.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.03.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.04.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.05.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.06.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.07.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.08.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.09.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.10.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.11.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.12.2024 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.01.2025 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.02.2025 |
| 8 925,62 | 0,00 | 8 925,62 | 21 % | 1 874,38 | | 10 800,00 | |
| | | | | | 0,00 | 10 800,00 | 15.03.2025 |

Doplňující informace:

Pronájem parkovacích stání č.110(-1.PP), 213(-2.PP)

V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1224564830

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu:

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Veletržní 1623/24

17000 Praha 7 - Holešovice

Vystavil:

Telefon:

Počet příloh: