

SMLOUVA

o správě veřejného pohřebiště

Smluvní strany

1. Město Železný Brod

zastoupené: Mgr. Františkem Lufinkou, starostou
se sídlem: náměstí 3. května 1, 46822 Železný Brod
IČO: 00262633
DIČ: CZ00262633
č. účtu: 0963249319/0800
(dále jen Provozovatel)

a

2. Technické služby města Železný Brod, s.r.o.

zastoupené: Radimem Kovaříkem, jednatelem
se sídlem: Příkrá 140, 46822 Železný Brod
IČO: 27260887
DIČ: CZ27260887
č. účtu: 965263309/0800
(dále jen Správce)

uzavírají smlouvu o správě veřejného pohřebiště

I.

Předmětem této smlouvy je zajištění činností a prací označovaných jako správa, spočívajících v provozování veřejného pohřebiště podle ustanovení § 18 odst. 1 č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, v platném znění, vyjma pronájmu hrobových míst, vedení evidence, provádění výkopových prací souvisejících s pohřbíváním a exhumací.

Veřejná pohřebiště leží v obci Železný Brod, pohřebiště Železný Brod na ppč. 1240, k.ú. Železný Brod, pohřebiště Bzí na ppč. 3, k.ú. Bzí u Železného Brodu, pohřebiště Jirkov na ppč. 506/2, k.ú. Jirkov u Železného Brodu, a pohřebiště Horská Kamenice na ppč. 260/2, k.ú. Horská Kamenice.

II.

Správce se touto smlouvou zavazuje, že bude při správě veřejného pohřebiště postupovat v souladu s řádem veřejných pohřebišť v Železném Brodě, které obsahují práva i povinnosti při výkonu této činnosti.

Předmětem smlouvy není pronájem hrobových míst, vedení evidence, provádění výkopových prací souvisejících s pohřbíváním a exhumací.

V těchto dokumentech jsou rovněž upravena práva a povinnosti z této smlouvy, jejichž adresátem je provozovatel pohřebiště. Z prováděných prací se zejména jedná při údržbě pohřebiště o úklid, opravy cest a jejich odplevelování, zřizování cest, prořez a základní péče o stromy a keře, sekání a úklid trávníků včetně celého prostranství pohřebiště, vyrovnávání terénních nerovností a další terénní práce a přistavení a vývoz velkoobjemových kontejnerů. V případě nové výsadby zajistí správce pohřebiště její zalévání. Správce dále zajistí zabezpečení havarijních stavů na nezbytnou dobu např. propad hrobu, hrobky, zdi apod. Následné havarijní práce provádí nájemce hrobového místa, eventuálně vlastník pohřebiště. Ostatní práce nad rámec běžné údržby (např. opravy obvodových zdí, drobné rekonstrukce atd.) provádět pouze po dohodě s provozovatelem. Dále provozovatele neprodleně informuje při zjištění nedostatků, které na pohřebišti vzniknou a jejichž odstranění neřeší tato smlouva. Pravomocí správce pohřebiště není o své vůli odstraňovat stromy a keře.

III.

Provozovatel se zavazuje platit správci veřejného pohřebiště roční částku ve výši 520 467,- Kč, slovy pět set dvacet tisíc čtyři sta šedesát sedm korun. Částka zahrnuje i DPH, maximálně ve třech pravidelných splátkách na základě vystavení faktury správcem pohřebiště. Tuto částku je možno každoročně zvyšovat o zjištěnou roční míru inflace na základě sdělení Českého statistického úřadu a žádosti správce, vždy nejpozději do konce měsíce března daného roku. Kalkulace jednotlivých činností vykonávaných v rámci správy veřejných pohřebišť je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Případné práce nad rámec smlouvy budou prováděny na základě písemné objednávky vystavené odborem územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Železný Brod.

IV.

Provozovatel, který vykonává kontrolu nad činností správce, je zároveň povinen mu poskytovat součinnost potřebnou pro řádné fungování veřejného pohřebiště, zejména ve věcech spojených se vznikem závazkového vztahu mezi provozovatelem pohřebiště a nájemcem hrobového místa.

V.

Za porušení každé jednotlivé povinnosti plynoucí z této smlouvy si smluvní strany sjednávají pokutu ve výši 1.000,- Kč. Pokuta je splatná k rukám oprávněného do 10 ti dnů od okamžiku, kdy povinného oprávněný k jejímu zaplacení písemně vyzve. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla porušením stanovených povinností.

VI.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po doručení výpovědi. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, že je oběma stranám srozumitelná, a že jsou si vědomy právních důsledků plynoucích z této smlouvy.

Pokud by některé ujednání v této smlouvě mělo být neplatné, nemá to vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Neplatná ustanovení této smlouvy jsou v takovém případě nahrazena ustanoveními příslušného zákona.

VII.

Uzavřením této smlouvy se zároveň ruší předešlé smlouvy.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 obdrží provozovatel a 2 správce. Může být měněna nebo doplněna jen písemnou formou, jiné ujednání by bylo neplatné. Nedílnou součástí této smlouvy je „Řád veřejných pohřebišť Města Železný Brod“.

Tuto smlouvu schválila rada města dne 15. ledna 2024 usnesením č. 8/1R/2024.

V Železném Brodě dne

Technické služby
města Železný Brod s.r.o.
Příbrně čp. 140
468 22 Železný Brod
IČO 272 60 887, DIČ: CZ27260887



Radim Kovařík
jednatel



Mgr. František Lufinka
starosta

Přílohy:

Příloha č. 1: Orientační harmonogram vykonávaných činností

Příloha č. 2: Ceník činností a úkonů

Příloha č. 3: Řád veřejných pohřebišť na území města Železný Brod

Příloha č. 1

Orientační harmonogram vykonávaných činností

Posekání před velikonoce

Úklid před velikonoce

Přistavení a odvoz kontejneru na velikonoce na hřbitovech v Jirkově a Horské Kamenici

Sekání během roku

Úklid listí před svátkem všech zemřelých

Přistavení a odvoz kontejnerů na svátek všech zemřelých na hřbitově v Jirkově a v Horské Kamenici

Úklid během roku

Údržba dlážděné komunikace

Péče a údržba vzrostlé zeleně

Odvoz posekané trávy a pořezaných větví

		Železný Brod			Bzí			Jirkov			Horská Kamenice			celkem
		počet	cena Kč	celkem Kč	počet	cena Kč	celkem Kč	počet	cena Kč	celkem Kč	počet	cena Kč	celkem Kč	
Posekání před velikonoce	h	100	642,00 Kč	64 200,00 Kč	30	642,00 Kč	19 260,00 Kč	20	642,00 Kč	12 840,00 Kč	12	642,00 Kč	7 704,00 Kč	104 004,00 Kč
Uklid před velikonoce	h	12	471,00 Kč	5 652,00 Kč	8	471,00 Kč	3 768,00 Kč	6	471,00 Kč	2 826,00 Kč	2	471,00 Kč	942,00 Kč	13 188,00 Kč
Přistavení a odvoz kontejneru na velikonoce na hřbitvech v Jirkově a Horské Kamenici	kpl			- Kč			- Kč	1	800,00 Kč	800,00 Kč	1	800,00 Kč	800,00 Kč	1 600,00 Kč
dopravné	km			- Kč			- Kč	60	58,00 Kč	3 480,00 Kč	60	58,00 Kč	3 480,00 Kč	6 960,00 Kč
Sekání během roku	h	200	642,00 Kč	128 400,00 Kč	60	642,00 Kč	38 520,00 Kč	40	642,00 Kč	25 680,00 Kč	24	642,00 Kč	15 408,00 Kč	208 008,00 Kč
Uklid listů před svátkem všech zemědělských, hrabání listů	h	12	471,00 Kč	5 652,00 Kč	30	471,00 Kč	14 130,00 Kč	20	471,00 Kč	9 420,00 Kč	20	471,00 Kč	9 420,00 Kč	38 622,00 Kč
Přistavení a odvoz kontejnerů na svátek všech zemědělských na hřbitově v Jirkově a v Horské Kamenici	kpl	0		- Kč	0		- Kč	1	800,00 Kč	800,00 Kč	1	800,00 Kč	800,00 Kč	1 600,00 Kč
dopravné	km	0		- Kč	0		- Kč	60	58,00 Kč	3 480,00 Kč	60	58,00 Kč	3 480,00 Kč	6 960,00 Kč
Uklid během roku	h	25	471,00 Kč	11 775,00 Kč	16	471,00 Kč	7 536,00 Kč	12	471,00 Kč	5 652,00 Kč	4	471,00 Kč	1 884,00 Kč	26 847,00 Kč
Údržba cest, drobné opravy a jejich odpletení	h	30	471,00 Kč	14 130,00 Kč	30	471,00 Kč	14 130,00 Kč	0		- Kč	0		- Kč	28 260,00 Kč
Péče a údržba vzrostlé zeleně	h	24	642,00 Kč	15 408,00 Kč			- Kč			- Kč			- Kč	15 408,00 Kč
dopravné odvoz posekané trávy a větví	km	100	58,00 Kč	5 800,00 Kč	40	58,00 Kč	2 320,00 Kč	120	58,00 Kč	6 960,00 Kč	120	58,00 Kč	6 960,00 Kč	22 040,00 Kč
opravy dlážděných cest	h	30	471,00 Kč	14 130,00 Kč			- Kč			- Kč			- Kč	14 130,00 Kč
prořez a péče o stromy a keře,	h	20	642,00 Kč	12 840,00 Kč			- Kč			- Kč			- Kč	12 840,00 Kč
likvidace hrobu	ks	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč			- Kč			- Kč			- Kč	20 000,00 Kč

celková cena za údržbu vč. DPH
celková cena za údržbu bez DPH

520 467,00 Kč
430 138,02 Kč