

**Odůvodnění požadavku na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 2021/OIVZ/009 uzavřené na základě veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Založení uličního stromořadí v ulici Milady Horákové – PD“**

---

- **Doba plnění I. etapy dle Smlouvy o dílo č. 2021/OIVZ/009, uzavřené dne 2. 7. 2021:**  
**15 měsíců od zahájení díla, tj. plnění I. etapy od 25. 7. 2021 do 25. 10. 2023**
- **Doba plnění I. etapy dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2021/OIVZ/009, uzavřeným dne 1. 11. 2022:**  
**prodloužení I. etapy o 6 měsíců,**  
**(pozastavení plnění na 6 měsíců: od 24. 11. 2021 do 25. 5. 2022):**  
*Zadání zadavatelem předpokládalo využití nové technologie, se kterou se dotčené orgány (DOSS) teprve učí pracovat. Řešení je inovativní a prozatím neobvyklé a díky tomu došlo k časově náročnému projednávání podkladů pro projektovou dokumentaci, především na MHMP OPP. Projednání podkladů bylo zahájeno v říjnu 2021 a pokračovalo až do druhé půlky května roku 2022, kdy byl přislíben souhlas s navrženým řešením. Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2021/OIVZ/009 byla doba plnění I. etapy prodloužena z 15 měsíců na 21 měsíců (do 25. 04. 2023).*

**Doba plnění I. Etapy dle SoD, ve znění Dodatku č. 1 činí celkem 21 měsíců, tj. do 25. 4. 2023.**

---

- **Požadovaný Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2021/OIVZ/009 řeší změnu termínu dokončení I. etapy díla, resp. prodloužení termínu dokončení díla o 257 dnů, tj. o cca 8,5 měsíce, tzn. od 25. 4. 2023 do 7. 1. 2024, z toho:**  
**56 dnů z důvodu nečinnosti zadavatele,**  
**201 dnů z důvodu nečinnosti dotčených orgánů státní správy,**  
**tzn. prodloužení I. etapy o cca 8,5 měsíce.**

**Doba plnění I. Etapy dle SoD, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 činí celkem cca 29,5 měsíce, tj. do 7. 1. 2024.**

---

**Podrobný popis průběhu prací na PD:**

Zadavatel zhotovitele vyzval k pokračování prací od 25. 05. 2022. Nicméně ještě s předstihem – dne 11. 05. 2022 zhotovitel předal na ORVP variantní řešení. První varianta řešila přesun sloupu trolejového vedení, neboť správce tramvajového trolejového vedení požadoval přesun sloupu v případě výsadby plánovaného počtu stromů. Druhá varianta byla bez přesunu sloupu trolejového vedení a také bez výsadby 1 stromu. Přesun sloupu by znamenal značné navýšení rozpočtu při realizaci.

Dne 20. 07. 2022 zadavatel prostřednictvím ORVP sdělil zhotoviteli, že má zpracovat variantu bez přesunu sloupu. Tímto došlo k zastavení prací na PD na dobu 56 dnů, a to prodloužením ze strany zadavatele.

Následně bylo nutné přeřít PD s ohledem na zadavatelem vybranou variantu. Zhotovitel podal žádosti o stanoviska a vyjádření po zpracování PD pro stavební řízení orgánům DOSS ve dnech

29. – 30. 11. 2022. Jedním z DOSS je i OPP MHMP. V průběhu od ledna 2023 do května 2023 došlo k několika telefonickým urgencím OPP MHMP o vydání stanoviska k projektové dokumentaci. Dne 10. 05. 2023 podal zhotovitel písemně urgenci o vydání stanoviska OPP MHMP. Dne 10. 06. 2023 byla zhotovitelem zaslána další urgence na OPP MHMP. Dne 28. 06. 2023 podal zhotovitel žádost o vydání společného povolení na SÚ MČ P7. Dne 19. 07. 2023 byla žádost doplněna o osvědčení o fikci bez podmínek vydaného OPP MHMP. Dne 12. 09. 2023 bylo zahájeno společné řízení a dne 13. 12. 2023 nabylo rozhodnutí právní moci. Od zaslání žádostí o vyjádření DOSS k nabytí právní moci vydaného rozhodnutí SÚ ÚMČ P7 uběhlo necelých 13 měsíců. Přitom dle právních předpisů by vydání stanovisek a vyjádření mělo trvat ve zvláště složitých případech 60 dnů a stavební řízení by mělo trvat dalších 90 dnů a to také ve zvláště složitých případech. Nicméně o této akci lze pochybovat, že se jedná o zvláště složitý případ. Vydání stanoviska OPP MHMP trvalo celkem 231 dnů. Z toho je 30 dnů lhůta pro vydání stanoviska, a tedy 201 dnů je nad rámec právních předpisů. Z výše uvedeného je patrné, že, jak uvádí Smlouva o dílo č. 2021/OIVZ/009 v Článku II Doba a místo plnění odst. 2., došlo k nečinnosti na straně dotčených orgánů, konkrétně OPP MHMP a prodloužení doby plnění díla není prodloužením zhotovitele a je nutné lhůty provedení díla prodloužit o počet dnů nečinnosti. Dne 15. 12. 2023 bylo zahájeno předávací řízení, které bylo ukončeno dne 7. 1. 2024.

#### **Shrnutí:**

*Dne 11. 05. 2022 byla zhotovitelem předána zadavateli 2 variantní řešení PD. Zadavatel vybral řešení bez přesunu sloupu. Oznámení o vybrané variantě bylo zhotoviteli předáno 20. 07. 2022. Zhotovitel v případě, že započteme čas od doby, kdy zadavatel vyzval zhotovitele k pokračování prací (25. 5. 2022), nemohl na PD pracovat 56 dní. **Došlo tedy k prodlevě 56 dní a to ne na straně zhotovitele.** Dny jsou počítány od 25. 05. 2022, kdy byl dán pokyn zadavatelem k pokračování prací.*

*Dne 29. 11. 2022 byla podána žádost o stanovisko na OPP MHMP a dle právních předpisů mělo být vydáno stanovisko nejpozději 30. 12. 2022 (30 dnů je zákonná lhůta). Fikce však byla vydána až 18. 07. 2023. Místo 30 dnů trvalo vydání stanoviska DOSS konkrétně OPP MHMP 231 dnů, **tedy 201 dnů navíc.** Podle Dodatku č. 1 měla být I. etapa (DSP + pravomocné stavební povolení) dokončena a předána zadavateli dne 25. 04. 2023. Vzhledem k výše popsaným událostem došlo k prodloužení termínu dokončení prací I. etapy o 257 dnů, tj. o cca 8,5 měsíce, tzn. do 7. 1. 2024.*

**Doba plnění I. Etapy dle SoD, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 činí celkem 29,5 měsíce, tj. do 7. 1. 2024.**

V měsíci říjnu bylo zadavateli oznámeno, že jednatel společnosti YYYY s.r.o., IČO: 28742745 změnil příjmení z důvodu sňatku, a to z Ing. Tereza Mácová na Ing. Tereza Rapsová.

Příloha č. 1: Časový rozpis provádění prací vypracovaný zhotovitelem

 Digitálně podepsal  
Datum: 2024.01.22  
16:44:49 +01'00'

  
vedoucí Odboru životního prostředí

datum	vyvolal	předmět	popis změny	poznámka
11.05.2022		odeslání variantního řešení ing. arch. ██████████		email
20. 7. 2022	Praha 7	na základě zjištění vysoké finální náročnosti projekce a realizace, došlo k rozhodnutí, že se nebude přesouvat sloup tramvajového vedení	Bylo nutné přešít navrhované plochy s ohledem na ponechání sloupu tramvajového vedení	na schůzce
13.07.2022	YYYY	koordináční schůzka TSK - předjednání navrhovaných úprav		
29.-30.11.2022			podání dokumentace k vyjádření DOSS	
30.11.2022	T-mobile	Z vydanéh vyjádření vyplynula nutnost dopracování podrobné dokumentace přeložky vedení T-mobile		
07.12.2022	Vodafone	Z vydanéh vyjádření vyplynula nutnost dopracování podrobné dokumentace přeložky vedení Vodafone		
09.12.2022	PRE		aktualizace sítí PRE, doplnění chybějící sítě v koordináčním situačním výkresu	
09.12.2022	Vodafone		doplnění stávajících přípojek do domů	
03.01.2023	PTAS	žádost o úpravu dokumentace	přesun košů a stojanů na kola z důvodu kolize s teplovodem, doplnění teplovodního vedení do řezu	
02.01.2023	PTAS	výzva k uzavření slouvy mezi investorem a PTAS	výzva předána ██████████	
06.01.2023	TSK	žádost o úpravu dokumentace	doplněn popis opravy vozovky úprava velikosti kostky dle ČSN, doplnění popisu ke koordinovnému projektu Fr. Křížka	
13.01.2023	TSK	žádost o doplnění dokumentace	doplnění specifikace hospodaření s dešťovou vodou	
17.01.2023	TSK	požadavek na konzultaci navrhovaného řešení s ██████████	konzultace technického a vodohospodářského řešení	
25.02.2023	YYYY	došlo k doplnění technického vodohospodářského řešení dle konzultace s ██████████		
03.03.2023	T-Mobile	Návrh smlouvy o přeložce	na základě zpracované dokumentace přeložky sítě byl p. ██████████ ředán návrh na smlouvu mezi stavebníkem a vlastníkem sítě	
26.04.2023	YYYY	opakovaná urgence vydání stanoviska TSK		
10.05.2023	YYYY	opakovaná urgence vydání stanoviska OPP		
10.06.2023		opakovaná urgence vydání stanoviska OPP		
25.05.2023	TSK	vydání stanoviska svodné komise		
26.05.2023	YYYY	doplnění stanoviska TSK na MHMP EVM		
21.06.2023	MHMP-EVM	vydání stanoviska		
<b>28.06.2023</b>	<b>YYYY</b>	<b>podání žádosti o společné povolení na SÚ</b>		
19.07.2023	yyyy	doplnění osvědčení o fikci stanoviska OPP		
25.07.2023	SÚ P7	upozornění na chybějící součásti dokumentace týkající přeložky Cetin		
27.07.2023	YYYY	ze strany YYYY bylo prověřen postup při zpracování dokumentace přeložky, vznikl požadavek na doplnění smlouvy o smlouvě budoucí, bylo podáno vysvětlení SÚ		
31.07.2023	YYYY	předání návrhu smlouvy s vlastníkem TI Cetin p. ██████████		
27.08.2023	SÚ P7	doplnění smlouvy s Cetin	smlouva o budoucí smlouvě k přeložce sítě	
12.09.2023	SÚ P7	<b>zahájení společného řízení</b>	chybí přerušení řízení	
23.10.2023	SÚ P7	počátek sestavování rozhodnutí		
24.10.2023	SÚ P7	telefonické dotazy k dokumentaci, sjednání schůzky		
25.10.2023	SÚ P7	schůzka nad dotazy k dokumentaci, požadavek na doplnění detailu sítě do koordináční situace a detailu křížení sítě k dokumentaci přeložek		

26.10.2023	YYYY	doplnění koordinační situace s detaily sítě přeložek emailem		
30.10.2023	YYYY	předání aktualizované autorizované tištěné koordinační situace		
10.11.2023	SÚ P7	vydání rozhodnutí a zveřejnění		
13.12.2023	SÚ P7	ROZHODNUTÍ nabylo právní moci		