

S019/22-9590-03

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

zastoupena: Tomášem Otipkou, ředitelem Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána

(dále jen „pronajímatel“)

a

Libor Pyš

se sídlem: Lužická 6/504, 700 30 Ostrava-Výškovice

IČ: 60805447

DIČ: CZ6406051575

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 185

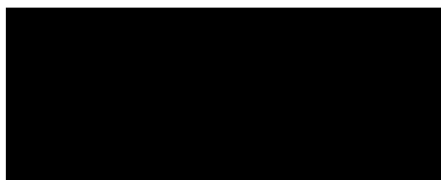
Obě smluvní strany se dohodly na změně v článku II. Výše nájemného a způsob úhrady a to takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **3 388,00 Kč** vč. DPH za měsíc od 1.2.2024 dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
- b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **2 542,85 Kč** vč. DPH za měsíc od 1.2.2024 dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy, mimo měsíce 7,8/2024, kdy nejsou služby nájemcem užívány.

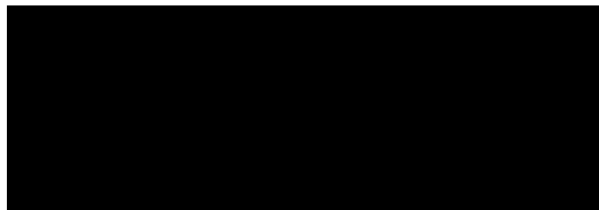
Platnost Výpočtového listu na základě tohoto dodatku je na dobu určitou **do 31.1.2025 s účinností od 1.2.2024**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

Ostravě dne 30.1.2024



Pronajímatel



Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava - Poruba

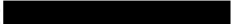
Výpočtový list na období od 1.2.2024 do 31.1.2025

Evidenční číslo: 185

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
17. listopadu 2172/15
708 00 Ostrava - Poruba
IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100

Nájemce:

Libor Pyš
Lužická 6/504
700 30 Ostrava-Výškovice
IČ: 60805447
DIČ: 

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 28m ² *1,23Kč/m ² /den*365/12	1 047,55	12
Vod.,stoč.0,106m ³ /den*1os.*22dni*97,74 Kč/m ³	227,93	12
Mezisoučet s 12% sazbou	1 275,48	12
El.energie 5,24Kč/kWh*7kWh/den*22dni	806,96	21
Odpady 2735Kč/kontejner/měs./24	113,96	21
Nájemné 28m²*1200Kč/m²/12	2 800,00	21
Mezisoučet s 21% sazbou	3 720,92	

Daňová rekapitulace:	sazba DPH		Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	12%		1 275,48	153,06	1 428,54
		21%	3 720,92	781,39	4 502,31
Celkem			4 996,40	934,45	5 930,85
Celkem k úhradě za měsíc					5 930,85

Rozpis plateb:

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
02/2024	3 388,00	2 542,85	5 930,85	15.02.2024
03/2024	3 388,00	2 542,85	5 930,85	15.03.2024
04/2024	3 388,00	2 542,85	5 930,85	15.04.2024
05/2024	3 388,00	2 542,85	5 930,85	15.05.2024
06/2024	3 388,00	2 542,85	5 930,85	15.06.2024
07/2024	3 388,00	0,00	3 388,00	15.07.2024
08/2024	3 388,00	0,00	3 388,00	15.08.2024
09/2024	3 388,00	2 542,85	5 930,85	15.09.2024
10/2024	3 388,00	2 542,85	5 930,85	15.10.2024
11/2024	3 388,00	2 542,85	5 930,85	15.11.2024
12/2024	3 388,00	2 542,85	5 930,85	15.12.2024
01/2025	3 388,00	2 542,85	5 930,85	15.01.2025

V Ostravě 30.01.2024

Zpracovala: 

