

SMLOUVA **o bezúplatném převodu práva hospodařit s majetkem státu**

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění,

mezi

Předávajícím:

Povodí Moravy, s.p.

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,
IČO: 708 90 013, DIČ: CZ70890013
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565
zastoupený MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

(dále jako předávající)

a

Přejímajícím:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08 Hradec Králové,
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451,

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 26300511/0100

zastoupený Ing. Pavlem Hopjanem, vedoucím Správy toků – oblast povodí Dyje, na základě pověření ze dne 28. 12. 2022

ID DS: e8jefsn

korrespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Zámek 6, Náměšť nad Oslavou, 675 71

kontaktní osoba: [REDAKCE], referent pozemkové evidence, tel. [REDAKCE],
[REDAKCE]

(dále jako přejímající)

I.

Česká republika je vlastníkem a předávající má na základě zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, právo hospodařit s pozemkem:

- p. č. 3074/3 – vodní plocha, koryto vodního toku umělé,

v katastrálním území a obci Věteřov, zapsané na LV č. 988, **evidované u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Kyjov.**

Pozemek je specifikován v čl. II. této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“).

II.

Předávající touto smlouvou převádí na přejímajícího právo hospodařit s majetkem státu k níže specifikovanému předmětu smlouvy, **pozemku p. č. 3074/3, který tvoří koryto vodního toku Soudný potok, IDVT 10194614, ČHP 4-17-01-0160**, ve správě přejímajícího.

Specifikace a účetní hodnota předmětu smlouvy:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální Území a obec	Účetní hodnota v Kč
3074/3	vodní plocha	8984	Věteřov	314 440 Kč

v katastrálním území a obci Věteřov, zapsané na LV č. 988, **eidované u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Kyjov.**

Celková účetní hodnota majetku, který je předmětem převodu, činí dle účetní evidence předávajícího 314 440 Kč.

Přejímající předmět smlouvy přejímá do svého práva hospodařit s ním, jako s majetkem státu.

III.

Předávající převádí **bezúplatně** právo hospodařit s majetkem, který je předmětem této smlouvy ke dni oboustranného podpisu této smlouvy na přejímajícího a přejímající k tomuto datu předmět smlouvy do svého práva hospodařit přejímá. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim stav předmětu smlouvy znám a přejímající předmět smlouvy v tomto stavu přejímá. Předávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, zástavní práva či právní vady.

IV.

Důvodem převodu práva hospodařit s předmětem smlouvy je jeho nepotřebnost pro předávajícího. Předmětný pozemek tvoří koryto vodního toku, na kterém přejímající vykonává správu na základě § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon. Smlouva je uzavírána v návaznosti na ujednání smluvních stran, obsažené v čl. III odst. 1 Dohody o podmínkách převodů práva hospodařit k pozemkům a vodním dílům ze dne 24. 8. 2020, č. PM 32494/2020, AD 326/20.

V.

Převod práva dle této smlouvy nepodléhá dani z nabytí nemovitých věcí. Obě smluvní strany navrhují, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, KP Kyjov provedl v katastru nemovitostí záznam na základě článku II. této smlouvy.

Ohlášení na provedení záznamu do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá přejímající.

VI.

1. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na převáděný nemovitý majetek nebyla dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými

společnostmi, uplatněna výzva. Ukáže-li se takovéto vyjádření předávajícího nepravdivým, je přejímající oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčeno právo přejímajícího na náhradu škody, způsobené v souvislosti s nepravdivým tvrzením předávajícího.

2. Předávající prohlašuje, že na převádném pozemku nevážnou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní vady (netýká se v případě uplatnění zákona č. 428/2012). V případě, že bude prokázána nepravdivost tvrzení předávajícího, uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy, zavazuje se předávající uhradit přejímajícímu na jeho výzvu veškerou škodu, která mu v důsledku těchto nepravdivých tvrzení vznikne.

VII.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

VIII.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu obou smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 OZ)
2. Předávající je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). Předávající tuto smlouvu uveřejní, a to obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené, včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy, jako potvrzení, že smlouva nabyla účinnosti bez zbytečného odkladu. Přejímající prohlašuje, že pozemky uvedené v bodě II. nepodléhají pravidlům veřejné podpory.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu. Přejímající obdrží smlouvu ve třech vyhotoveních a předávající obdrží smlouvu v jednom vyhotovení.

V Brně dne 29. 1. 2024

V Náměšti nad Oslavou dne 15. 1. 2024

Za předávajícího:

Za přijímajícího:

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

Ing. Pavel Hopjan
vedoucí Správy toků – oblast povodí Dyje
Lesy České republiky, s.p.