

S m l o u v a
o poskytování odborné pomoci v oblasti
požární ochrany a bezpečnosti práce uzavřená dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku
č. 2024/OHS/0134

I. Smluvní strany

Charhas, s.r.o.

se sídlem: Letovská 718, Letňany, 199 00 Praha 9

IČ: 05193958

DIČ: CZ05193958

zastoupena panem Jiřím Charvátlem, jednatelem

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

č. účtu: 9446248001/0300

(na straně jedné jako **poskytovatel**)

a

Městská část Praha 10

se sídlem: Vinohradská 3218/169, Praha 10

IČ: 00063941 DIČ: CZ00063941

zastoupena starostou: Ing. Arch. Martinem Valovičem

ke smluvnímu jednání oprávněna Bc. Karolina Götzová, vedoucí odboru hospodářské správy

(na straně druhé jako **objednatel**)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o poskytování odborné pomoci v oblasti
požární ochrany a bezpečnosti práce č. 2023005

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Poskytovatel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou k poskytování odborné pomoci v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce v rozsahu této smlouvy.
- 2.2. Poskytovatel se zavazuje objednateli poskytovat odbornou pomoc a metodické řízení v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce (dále jen „**poskytované služby**“), a to zejména v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších změn a prováděcích vyhlášek a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších změn a prováděcích vyhlášek. Tuto činnost odborně způsobilé osoby bude poskytovatel vykonávat na základě zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů.

- 2.3. Objednatel se zavazuje poskytovateli pro výkon poskytovaných služeb vytvořit podmínky a uhradit mu za tyto služby sjednanou odměnu a náhradu nákladů ve výši a za podmínek stanovených v této smlouvě.

III. Předmět smlouvy

- 3.1. Rozsah pravidelných poskytovaných služeb pro oblast požární ochrany se sjednává takto:

- provádění prověrek BOZP na jednotlivých pracovištích objednatele;
- provádění kontroly stavu BOZP na pracovišti
- provádění kontroly PO se zápisem do požární knihy a vyhotovení zápisu.
- kontrola dokumentace PO a BOZP a její případná aktualizace v souladu s příslušnými právními předpisy
- konzultace přes telefon a e-mail (hot-line) dle potřeby objednatele

- 3.2. Nad rámec čl. 3.1. této smlouvy se poskytovatel dále zavazuje po předchozí dohodě zajišťovat pro objednatele níže uvedené služby pro oblast BOZP a PO:

- mimořádné kontroly BOZP a PO na jednotlivých pracovištích objednatele
- součinnost při šetření pracovního úrazu na místě - na jednotlivých pracovištích objednatele (šetření příčin a okolností vzniku pracovního úrazu)
- součinnost a zastupování objednatele při kontrolách státních institucí působících v oblasti BOZP a PO (OIP, HZS)
- školení vedoucích zaměstnanců objednatele 1x za 3 roky; o provedeném školení zaměstnanců objednatele vystaví poskytovatel písemné potvrzení
- školení zaměstnanců objednatele v rozsahu dle příslušných právních předpisů; o provedeném školení zaměstnanců objednatele vystaví poskytovatel písemné potvrzení
- další úkony týkající problematiky BOZP a PO dle požadavků objednatele

- 3.3. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat služby dle tohoto článku smlouvy v rozsahu a ve lhůtách dle příslušných právních předpisů a dle požadavků objednatele. Poskytovatel je povinen včas upozorňovat objednatele na potřebu jeho služeb tak, aby objednatel po dobu trvání této smlouvy řádně plnil veškeré povinnosti dle příslušných právních předpisů v oblasti BOZP a PO.

IV. Doba trvání smlouvy

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu dvou let, a to ode dne 1.2.2024 do 31.1.2026.

- 4.2. Smluvní vztah zaniká:

- a) vzájemnou dohodou smluvních stran uzavřenou písemně, pod sankcí neplatnosti této dohody při nedodržení její písemné formy;

- b) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně;
- c) odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností, a to ke dni doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena za poskytované služby v rozsahu dle bodu 3.1. této smlouvy se sjednává pevnou roční paušální částkou ve výši 28.000,- Kč (slovy: dvacet osm tisíc korun českých), ke které bude připočteno DPH v zákonné výši. Tato paušální částka zahrnuje veškeré náklady a výlohy poskytovatele na komplexní zajištění uvedených služeb. Pozdější zvýšení cen materiálu nebo jiné zvýšení nákladů nepovedou ke změně sjednané ceny. Poskytovatel není oprávněn požadovat po objednateli jakékoli plnění nad rámec této paušální ceny, není-li mezi smluvními stranami předem písemně sjednáno jinak.
- 5.2. Cena za poskytované služby v rozsahu dle bodu 3.2. této smlouvy se stanovuje hodinovou částkou ve výši 650,- Kč plus DPH v zákonné výši, vyjma poskytování školení zaměstnanců, které se stanovuje částkou 4.000,- Kč za školení plus DPH v zákonné výši. Nad rámec ceny dle předchozí věty je poskytovatel oprávněn požadovat úhradu účelně vynaložených nákladů souvisejících s plněním jeho smluvních povinností v rozsahu dle čl. 3.2. této smlouvy, přičemž cena jízdného se sjednává ve výši 10,- Kč/km plus DPH v zákonné výši. Před započítáním prací dle tohoto článku je poskytovatel povinen sdělit objednateli odhad nákladů souvisejících se zajištěním požadovaných služeb. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že poskytovateli budou uhrazeny jen účelně vynaložené náklady nezbytně nutné k plnění smluvních povinností poskytovatele a to v běžné cenové úrovni; poskytovatel je povinen vynaložení těchto nákladů objednateli řádně doložit.
- 5.3. Cena dle čl. 5.1. a 5.2. této smlouvy bude zaplacená jednorázově na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného poskytovatelem, a to vždy k 1.12. příslušného kalendářního roku za období předcházejících měsíců daného kalendářního roku. Faktury splňující veškeré náležitosti jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy či na jiný bankovní účet, který poskytovatel objednateli písemně sdělí.
- 5.4. Bude-li sjednána cena poskytované služby vyšší než 20 000,- Kč, je poskytovatel oprávněn požadovat zálohu ve výši 50% sjednané ceny, splatné při uplatnění požadavku na provedení služby.
- 5.5. Smluvní strany dále sjednávají, že celková výše odměny poskytovatele za zajištění veškerého plnění na základě této smlouvy po dobu jejího trvání činí částku v maximální výši 600.000,- Kč (slovy: šest set tisíc korun českých). Smluvní strany sjednávají, že bude-li tohoto limitu dosaženo před vypršením doby trvání smlouvy, je poskytovatel povinen pokračovat v řádném plnění svých smluvních povinností v plném rozsahu, přičemž odměna za služby poskytnuté v období po dosažení tohoto limitu je již zahrnuta v maximální výši odměny dle tohoto článku smlouvy. Smluvní strany tedy pro vyloučení pochybností sjednávají, že poskytovatel není oprávněn požadovat po objednateli jakékoli

plnění nad rámec této maximální výše odměny poskytovatele, není-li mezi smluvními stranami předem písemně sjednáno jinak.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování služeb podle této smlouvy s náležitou odbornou péčí, dle svých odborných schopností a v zájmu objednatele.
- 6.2. Poskytovatel se zavazuje veškeré činnosti podle této smlouvy provádět v souladu s příslušnými právními předpisy a pouze způsobilými osobami dle legislativních požadavků pro jednotlivé oblasti BOZP a PO.
- 6.3. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při zajišťování plnění na základě této smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů objednatele. Za tímto účelem se poskytovatel zavazuje zejména písemně upozornit objednatele na veškeré zjištěné závady či nedostatky v oblasti BOZP a PO.
- 6.4. Objednatel je povinen předat včas poskytovateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k zajištění plnění poskytovatele podle této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit poskytovatel v rámci plnění předmětu této smlouvy.
- 6.5. Poskytovatel se zavazuje zejména:
 - a) písemně upozornit objednatele na veškeré zjištěné závady či nedostatky v BOZP a PO,
 - b) provádět školení BOZP a PO zaměstnanců objednatele ve lhůtách a rozsahu, dle prováděcího předpisu k PO a požadavků objednatele, upozornit objednatele na tyto lhůty,
 - c) o provedených školeních zaměstnanců objednatele vystavit písemná potvrzení a předat je objednateli,
 - d) o provedených kontrolách v oblasti BOZP a PO v prostorách objednatele předat objednateli písemnou zprávu o výsledcích těchto kontrol a doporučení případných nápravných opatření.
- 6.6. Objednatel se zavazuje vytvořit poskytovateli potřebné podmínky pro poskytování služeb podle této smlouvy a poskytovat jí pravidelnou soustavnou součinnost.

Objednatel se zavazuje zejména:

- a) průběžně informovat poskytovatele o oblasti BOZP a PO a projednávat s ním svůj postup v této oblasti;
- b) umožnit poskytovateli vstup do všech míst a prostor, v nichž poskytovatel má provádět poskytování služeb podle této smlouvy;
- c) požadavky na provedení školení BOZP a PO zaměstnanců objednatele předávat poskytovateli formou jmenného seznamu účastníků školení nejméně jeden měsíc před požadovaným termínem školení;
- d) zajistit poskytovateli umístění a uložení veškeré dokumentace a písemností potřebných pro poskytování služeb podle této smlouvy v uzamykatelné skříni, do níž budou mít přístup poskytovatel a určený zástupce objednatele.

- 6.7. Plněním této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti objednatele a poskytovatele vyplývající jim z obecně závazných právních předpisů.
- 6.8. Za poskytovatele jsou pověřeni objednavateli poskytnout služby dle této smlouvy následující osoby:
- a) Jiří Charvát, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- 6.9. Poskytovatel je oprávněn uskutečnit část smluvního plnění prostřednictvím třetích osob, a to po předchozí písemné dohodě s objednatelem.

VII. Mlčenlivost a ochrana důvěrných informací

- 7.1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděly v souvislosti s plněním závazků podle této smlouvy. Tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy smluvní strana tyto informace, okolnosti či údaje sděluje třetím osobám při plnění závazků z této smlouvy, je-li to nutné či účelné pro řádné splnění povinností smluvní strany z této smlouvy. K výše uvedenému jsou smluvní strany povinny zavázat i svoje zaměstnance.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 8.2. Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze po dohodě smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 8.3. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit a/nebo převést svá práva a povinnosti podle této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 8.4. Tato smlouva je sepsána určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což obě smluvní strany stvrzují svými podpisy.
- 8.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 8.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

V Praze dne

Objednatel
Městská část Praha 10

.....
Bc. Karolina Götzová
vedoucí odboru hospodářské správy

V Praze dne

Poskytovatel
Charhas, s.r.o.

.....
Jiří Charvát
jednatel