



AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY



Spolufinancováno
Evropskou unií



NATURA 2000



JEDNA
PŘÍRODA

Číslo spisu: S/07228/UL/23

Číslo jednací: 07228/UL/23

PPK-102a/53/23

A3-D

DOHODA O REALIZACI MANAGEMENTOVÝCH OPATŘENÍ

dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
v platném znění (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“)

(dále jen „Dohoda“)

kterou uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto účastníci

1. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky,

Regionální pracoviště: Regionální pracoviště SCHKO České středohoří

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00, Praha 11 - Chodov

IČ: 62933591

Kontaktní adresa: Michalská 260, 41201 Litoměřice

zastoupena: Ing. Vladislav Kopecký, vedoucí oddělení péče o přírodu a krajinu - RP SCHKO
České středohoří

V rozsahu této Dohody osoba pověřená k jednání s vlastníkem, k věcným úkonům a k
provedení kontroly realizovaných managementových opatření: Ing. Jakub Kyselovič
za projekt Jedna příroda (LIFE-IP: N2K Revisited) odpovídá: Ing. Jakub Kyselovič
jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75
odst. 1 písm. e) ve spojení s § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

(dále jen „AOPK ČR“)

a

2. Pachtýř

Jakub Račkovič

IČO: 02248654

Adresa sídla: Volevčice 27, 434 01 Volevčice

Zastoupená: Jakub Račkovič

Bankovní spojení: „xxxx“

Email: „xxxx“

Telefon: „xxxx“

jakožto pachtýř pozemků pozemky p. č. 719 a 720 v k. ú. Chouč na základě pachtovní
smlouvy ze dne 1. 11. 2021 na dobu neurčitou a jejího dodatku ze dne 16. 5. 2023 na dobu
neurčitou

(dále jen „pachtýř“)

(dále společně AOPK ČR a pachtýř jen „účastníci Dohody“)

článek I. Účel a předmět Dohody

1. Účelem této Dohody je úprava provádění péče o pozemky v NPR Bořeň a OP z důvodu ochrany přírody dle §68 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.
2. Předmětem této Dohody je realizace konkrétních managementových opatření z důvodu ochrany přírody s hlavním cílem dosažení optimálního stavu předmětů ochrany a poskytnutí finančního příspěvku na péči podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb. v rámci projektu Jedna příroda (Integrovaný projekt LIFE pro soustavu Natura 2000 v České republice – LIFE17 IPE/CZ/000005 LIFE-IP: N2K Revisited), aktivita C3 – Komunikace s vlastníky a uživateli pozemků v soustavě Natura 2000, aktivita C4 – Management lokalit soustavy Natura 2000.
3. Touto Dohodou se pachtýř zavazuje realizovat managementová opatření z důvodu ochrany přírody v rozsahu, termínu a způsobem specifikovaným v čl. II. této Dohody, dle pokynů AOPK ČR. AOPK ČR se zavazuje poskytnout pachtýři za řádně a včas realizovaná managementová opatření finanční příspěvek na péči specifikovaný v čl. III. této Dohody.

článek II. Realizace managementových opatření/prací

1. Účastníci dohody se dohodli, že pachtýř provede dle pokynů AOPK ČR tato managementová opatření z důvodu ochrany přírody:

Výřezy nežádoucích dřevin v EVL Bořeň

Provedení opatření v: EVL Bořeň;

Konkrétně se bude jednat o podporu předmětu ochrany: 6190 Panonské skalní trávníky (Stipo-Festucetalia pallentis);

Opatření bude provedeno na pozemcích p. č. 719 a 720 v k. ú. Chouč a to v termínu od účinnosti Dohody do 20. 11. 2023 a dále podle příloh dle čl. VI., odst. 3 této Dohody.

Opatření bude provedeno v souladu se standardem AOPK: 02 004 Sečení, 02 007 Likvidace vybraných invazních druhů rostlin (vč. následné péče o lokality).

Další podmínky realizace: Bez dalších podmínek

Podrobný popis managementových opatření je obsažen v Příloze č. 1 této Dohody Rozpočet a specifikace díla PPK-102a/53/23.

(dále jen „managementová opatření“)

2. AOPK ČR z pozice orgánu ochrany přírody příslušného k uzavření této Dohody prověřila, že pro realizaci managementových opatření neexistuje jiné uspokojivé řešení než je uzavření Dohody, a jejich realizace neovlivní dosažení nebo udržení příznivého stavu druhů z hlediska ochrany a je v souladu s cíli ochrany zvláště chráněných území. Tato Dohoda nahrazuje povolující správní akty dle § 90 odst. 22 zákona č. 114/1992 Sb., které jsou potřebné k realizaci managementových opatření. Tato Dohoda dle § 90 odst. 22 zákona č. 114/1992 Sb. nenahrazuje povolující správní akty v rozsahu činností prováděných mimo managementová opatření. Takové činnosti jsou nadále omezené zákonem č. 114/1992 Sb.

článek III.

Poskytnutí finančního příspěvku na péči

1. Účastníci Dohody se dohodli, že pachtýř zrealizuje managementová opatření za finanční příspěvek na péči ve výši 67 680,80 Kč.
2. AOPK ČR provede před vyplacením finančního příspěvku kontrolu realizovaných managementových opatření ve smyslu ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., přičemž předmětem kontroly bude především splnění podmínek čl. II. této Dohody (dále jen „kontrola“). O této kontrole bude sepsán AOPK ČR písemný protokol. V případě kontroly bez výhrad, jejímž závěrem bude zjištění provedení managementových opatření řádně a včas plně v souladu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, je oprávněna kontrolní protokol podepsat pouze AOPK ČR. V případě kontroly s výhradami, jejímž závěrem bude zjištění neprovedení managementových opatření nebo provedení managementových opatření v rozporu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, bude kontrolní protokol podepsán oprávněnými zástupci obou účastníků Dohody.
3. AOPK ČR se zavazuje po provedení kontroly za řádně, včas a v souladu s ostatními podmínkami této Dohody provedená managementová opatření uhradit pachtýři finanční příspěvek na péči v celkové výši 67 680,80 Kč, podle pravidel dohodnutých v tomto článku Dohody a v souladu s ust. § 69 zákona č. 114/1992 Sb. a § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb. Nebudou-li managementová opatření realizována v souladu s čl. II této Dohody, finanční příspěvek na péči se pachtýři nevyplatí, budou-li managementová opatření realizována dle čl. II této Dohody pouze částečně, příspěvek se přiměřeně zkrátí, a to v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.
4. Pokud ve lhůtě do 6 měsíců ode dne provedení kontroly managementových opatření vyjde najevo, že pachtýř neprovedl tato opatření řádně (např. vymezenou metodou, postupem), je pachtýř povinen učinit opatření k nápravě takového stavu, v souladu s pokyny AOPK ČR, je-li tento postup dle konzultace s AOPK ČR možný a účelný. Pokud ne, je pachtýř povinen vrátit poskytnutý příspěvek či jeho přiměřenou část v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.
5. Pokud v době platnosti této Dohody zanikne pachtovní právo k dotčeným pozemkům, finanční příspěvek se přiměřeně zkrátí. O skutečnosti uvedené v přechodí větě je pachtýř povinen neprodleně informovat AOPK ČR. Sankcí za nesplnění této povinnosti je nevyplacení finančního příspěvku. Pokud pozbytí pachtovního práva v době platnosti této Dohody vyjde najevo po vyplacení finančního příspěvku, je pachtýř povinen AOPK ČR vrátit celý vyplacený finanční příspěvek, z titulu bezdůvodného obohacení a sankce za porušení výše uvedené informační povinnosti.
6. Vyúčtování pachtýř vystaví a doručí AOPK ČR nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení kontroly. Vyúčtování musí mít tyto náležitosti: jméno a adresa/název a sídlo pachtýře, IČ/datum narození, bankovní spojení a číslo účtu, předmět a číslo Dohody, výše finančního příspěvku. Dále musí být uvedeno „Opatření byla provedena v rámci Integrovaného projektu LIFE - Jedna příroda (LIFE17 IPE/CZ/000005 LIFE-IP: N2K Revisited).“
V případě, že je pachtýřem obec či kraj, údaje pro správné rozpočtové zařazení finančního příspěvku jsou následující:
účelový znak: 15091, údaj o rozpočtové skladbě: 5321 – obec / 5323 – kraj.
7. Účastníci Dohody se dohodli, že vyúčtování vystavené pachtýřem je splatné do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení AOPK ČR. AOPK ČR může vyúčtování vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od nového doručení vyúčtování.
8. V případě, že dle Přílohy č. 1 této Dohody „Rozpočet a specifikace opatření“ mají být některá managementová opatření provedena za nulovou jednotkovou cenu, pachtýř prohlašuje, že se dobrovolně zavazuje provést tato managementová opatření bezúplatně

a vzdává se nároku na finanční příspěvek dle § 69 z. č. 114/1992 Sb. Pachtýř se zavazuje realizaci bezúplatných managementových opatření AOPK ČR oznámit do 30 dnů od jejich realizace.

článek IV. Vyšší moc

1. Pro účely této Dohody se za vyšší moc považují případy, kdy účastník Dohody prokáže, že mu ve splnění povinnosti z této Dohody dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této Dohody, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, dlouhotrvající nepříznivé klimatické podmínky nebo přírodní katastrofa (např. dlouhotrvající deště, povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
2. Za vyšší moc se pro účely této Dohody nepovažuje překážka vzniklá z poměrů účastníka Dohody, který se překážky dle odst. 1 tohoto článku dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byl účastník Dohody v prodlení s plněním povinnosti dle této Dohody.
3. Účastník Dohody postižený vyšší mocí je povinen neprodleně druhého účastníka Dohody o výskytu vyšší moci písemně informovat.
4. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění povinností dle této Dohody o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižený účastník Dohody druhého účastníka Dohody písemně informovat.

článek V. Trvání a ukončení Dohody

1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu do 30. 10. 2023.
2. Účastníci Dohody jsou oprávněni tuto Dohodu vypovědět jednostranně učiněnou výpovědí bez udání důvodu doručenou na adresu druhého účastníka Dohody specifikovanou v záhlaví Dohody. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla výpověď druhému účastníku Dohody doručena.

článek VI. Ostatní a závěrečná ujednání

1. V rozsahu touto Dohodou neupraveném se tato Dohoda řídí zákonem č. 500/2004 Sb., správním řádem, v platném znění.
2. Pachtýř bere na vědomí, že Dohoda může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí. Pachtýř bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Dohody.
3. Nedílnou součástí Dohody jsou přílohy:
příloha č. 1 - Rozpočet a specifikace díla PPK-102a/53/23.

4. Tato Dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků Dohody obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci účastníků Dohody.
6. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněným zástupcem posledního účastníka Dohody. Podléhá-li však tato Dohoda povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Účastníci Dohody se budou vzájemně o nabytí účinnosti Dohody neprodleně informovat.

V Litoměřicích

dne 1. 11. 2023

V Chouči

dne 2. 11. 2023

Za AOPK ČR

Pachtýř:

Ing. Vladislav Kopecký,
vedoucí oddělení péče o přírodu a
krajinu - RP SCHKO České středohoří

Jakub Račkovič

Číslo spisu: S/07228/UL/23

Číslo jednací: 07550/UL/23

Protokol o kontrole

P01_PPK-102a/53/23

Název: Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
Adresa: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11
Regionální pracoviště: Regionální pracoviště SCHKO České středohoří
Kontaktní adresa: Michalská 260, 41201 Litoměřice
IČ: 62933591
Oprávněný zástupce: Ing. Jakub Kyselovič

Odpovědná osoba za IP LIFE: Ing. Jakub Kyselovič

(dále jen AOPK ČR)

Pachtýř

Název (jméno): Jakub Račkovič
Adresa: Volevčice 27, 434 01 Volevčice
IČ: 02248654
DIČ:
Oprávněný zástupce: Jakub Račkovič

(dále jen "pachtýř")

AOPK ČR kontroluje provedení opatření, které provedl pachtýř dle dohody č. j. 07228/UL/23 uzavřené mezi pachtýřem a AOPK ČR dne (dále jen „Dohoda“).

Stručná charakteristika díla

Výřezy nežádoucích dřevin v EVL Bořeň

Opatření bylo provedeno v rámci projektu Jedna příroda (IP LIFE, LIFE 17 IPE/CZ/000005 N2K: Revisited), aktivita C4 - Management lokalit soustavy Natura 2000.

Podrobný popis opatření a podmínky jeho realizace jsou specifikovány v čl. I Dohody.

Pověřený zástupce AOPK ČR konstatuje na základě prohlídky místa provedení opatření uskutečněné dne 9.11.2023, že následujících opatření:

Bylo provedeno v termínu dle Dohody, odpovídá předmětu a podmínkám Dohody. AOPK ČR akceptuje provedení opatření bez výhrad.

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

2023						
ID	Kód	Opatření a činnost	Množství zasmluvněno	Cena zasmluvněno	Množství převzato	Cena převzato

1: Pozemek 720 - doubrava						
31563	ZC04	Sečení travního porostu a rákosin				
	ZC04b	Seč křovinořezem	0,0533 ha	1 758,90	0,0533 ha	1 758,90
		Dlouhodobě neobhospodařovaná lokalita a plošný výskyt třtiny nebo rákosu: roztroušený výskyt náletových dřevin, plošný výskyt ostružiníků nebo plošný výskyt rákosu: navýšení o 30%	30 %	527,67	30 %	527,67
		Vysoká svažitosť lokality: sklon svahu 15-30 %: navýšení o 20%	20 %	351,78	20 %	351,78
					Celkem:	2 638,35
31566	ZE10	Odstranění nevhodných dřevin bez odstranění pařezu				
	ZE10b	Individuální odstranění náletu do 3 m výšky	0,0533 ha	5 330,00	0,0533 ha	5 330,00
		Neprostupný porost, trnité dřeviny: nepropustný porost z netrnitých dřevin a lián (např. vrby, olše, bezy, jasany, opletka, loubinec apod.) nebo prostupný porost s trnitými dřevinami: navýšení o 20%	20 %	1 066,00	20 %	1 066,00
		Vysoká svažitosť lokality: sklon svahu 15-30 %: navýšení o 20%	20 %	1 066,00	20 %	1 066,00
					Celkem:	7 462,00
2: Bořeň – stráň nad pěšinou						
31564	ZC04	Sečení travního porostu a rákosin				
EVL/PO: Bořeň			Předmět ochrany: 6190 Panonské skalní trávníky (Stipo-Festucetalia pallentis)			
IP-LIFE	ZC04b	Seč křovinořezem	0,2315 ha	7 639,50	0,2315 ha	7 639,50
		Kamenitá lokalita: velmi častý výskyt kamenů na více než 50 % plochy: navýšení o 20%	20 %	1 527,90	20 %	1 527,90
		Přístupnost lokality: omezeně přístupná lokalita, zarostlé cesty: navýšení o 10%	10 %	763,95	10 %	763,95
		Vysoká svažitosť lokality: sklon svahu nad 30 %: navýšení o 30%	30 %	2 291,85	30 %	2 291,85
		Dlouhodobě neobhospodařovaná lokalita a plošný výskyt třtiny nebo rákosu: roztroušený výskyt náletových dřevin, plošný výskyt ostružiníků nebo plošný výskyt rákosu: navýšení o 30%	30 %	2 291,85	30 %	2 291,85
					Celkem:	14 515,05
3: Bořeň – stráň pod pěšinou						
31565	ZC04	Sečení travního porostu a rákosin				
EVL/PO: Bořeň			Předmět ochrany: 6190 Panonské skalní trávníky (Stipo-Festucetalia pallentis)			

IP-LIFE	ZC04b	Seč křovinořezem	0,2020 ha	6 666,00	0,2020 ha	6 666,00
		Dlouhodobě neobhospodařovaná lokalita a plošný výskyt třtiny nebo rákosu: roztroušený výskyt náletových dřevin, plošný výskyt ostružiníků nebo plošný výskyt rákosu: navýšení o 30%	30 %	1 999,80	30 %	1 999,80
		Přístupnost lokality: omezeně přístupná lokalita, zarostlé cesty: navýšení o 10%	10 %	666,60	10 %	666,60
		Vysoká svažítost lokality: sklon svahu nad 30 %: navýšení o 30%	30 %	1 999,80	30 %	1 999,80
		Kamenitá lokalita: velmi častý výskyt kamenů na více než 50 % plochy: navýšení o 20%	20 %	1 333,20	20 %	1 333,20
		Základní částka		3 000,00		3 000,00
					Celkem:	15 665,40
4: Bořeň - rokle						
31567	ZE10	Odstranění nevhodných dřevin bez odstranění pařezu				
EVL/PO: Bořeň			Předmět ochrany: 6190 Panonské skalní trávníky (Stipo-Festucetalia pallentis)			
IP-LIFE	ZE10b	Individuální odstranění náletu do 3 m výšky	0,0870 ha	8 700,00	0,0870 ha	8 700,00
		Vysoká svažítost lokality: sklon svahu nad 30 %: navýšení o 30%	30 %	2 610,00	30 %	2 610,00
		Přístupnost lokality: omezeně přístupná lokalita, zarostlé cesty: navýšení o 10%	10 %	870,00	10 %	870,00
		Neprostupný porost, trnité dřeviny: nepropustný porost s převahou trnitých dřevin a lián, padlé kmeny stromů v porostu: navýšení o 60%	60 %	5 220,00	60 %	5 220,00
		Základní částka		10 000,00		10 000,00
					Celkem:	27 400,00

Seznam dokladů předaných objednateli:

AOPK ČR za provedení opatření vyplatí finanční příspěvek ve výši 67 680,80 Kč (IP LIFE 57 580,45 Kč, PPK 10 100,35Kč).

V _____ dne _____

AOPK ČR

Ing. Jakub Kyselovič

Vyúčtování skutečných nákladů a soupis provedených prací vynaložených na realizaci opatření na základě „Dohody o realizaci managementových opatření“ dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „Dohoda“)

Číslo Dohody: PPK-102a/53/23

Česká republika – Agentura ochrany přírody a krajiny ČR,

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00, Praha 11 - Chodov

IČ: 62933591

kontaktní adresa: **Regionální pracoviště SCHKO České středohoří**

Michalská 260, 41201 Litoměřice

Nájemce (jméno, adresa/sídlo, IČ/RČ):

Jakub Račkovič

Volevčice 27

434 01 Volevčice

IČ 02248654

není plátcem DPH

bankovní spojení 123-8136420297/0100

statutární zástupce Jakub Račkovič

Předmět Dohody: Výřezy nežádoucích dřevin v EVL Bořeň

Lokalita (p.č., k.ú.): pozemky p. č. 719 a 720 v k. ú. Chouč

Provedená opatření:

1: Pozemek 720 – doubrava: seč křovinořezem na 0,0533 ha a individuální odstranění náletu do 3 m výšky na 0,0533 ha.

2: Bořeň – stráň nad pěšinou: seč křovinořezem na 0,2315 ha.

3: Bořeň – stráň pod pěšinou: seč křovinořezem na 0,202 ha.

4: Bořeň – rokle: individuální odstranění náletu do 3 m výšky na 0,087 ha

Opatření byla provedena v rámci Integrovaného projektu LIFE - Jedna příroda (LIFE17 IPE/CZ/000005 LIFE-IP: N2K Revisited).

Celkové skutečně vynaložené náklady: 67 680,80 Kč

v CHOUČI dne 10.11.2023

Podpis/razítko: