

SMLOUVA

o vzájemné úpravě poměrů, uzavřená dle § 1746 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

1. **Město Uherské Hradiště** se sídlem Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště IČ 00291471, DIČ CZ00291471, zastoupené starostou Ing. Stanislavem Blahou (dále též jen „stavebník“)

a

2. **Slovácké vodárny a kanalizace, a.s.** se sídlem Za Olšávkou 290 Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 49453866, zastoupené Ing. Lubomírem Trachtulcem, ředitelem a.s., zápis v OR: Krajský soud v Brně, odd. B, č. vl. 1164 (dále též jen „vlastník kanalizace“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Město Uherské Hradiště je budoucím investorem stavby – „VO Uherské Hradiště, U Moravy, rozšíření“ (dále jen „stavba“). Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 348/19, 348/66, 348/151, 348/67, 348/68, 348/8, 2070/6, 2088/2, 2088/3, 2088/4, 2088/8, 2088/17, 2088/18, 2088/19, 2088/20, 2088/21, 2088/23, 2088/24 v k. ú. Mařatice.
2. Společnost Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. je výlučným vlastníkem kanalizace – kmenová stoka A, do jejíhož ochranného pásma stavba dle čl. I. odst. 1 smlouvy zasahuje. Ochranné pásmo kanalizační stoky nad průměr 500 mm a hloubky nad 2,5 m činí ve smyslu § 23 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) 3,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu.

II.

Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů, práv a povinností mezi stavebníkem a vlastníkem kanalizace tak, aby byly eliminovány nepříznivé důsledky zásahu do ochranného pásma v důsledku umístění stavby, a tím ztíženého přístupu ke kanalizační stoce při běžné údržbě, opravě, rekonstrukci, havárii nebo při jiných obdobných situacích včetně možnosti vzniku škodných událostí.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. V ochranném pásmu kanalizační stoky lze ve smyslu § 23 odst. 5 zákona umísťovat stavby jen s písemným souhlasem vlastníka kanalizace. Společnost Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. uděluje stavebníkovi touto smlouvou souhlas s umístěním výše zmíněné stavby, jíž bude dotčeno ochranné pásmo kanalizační stoky dle čl. I. odst. 2 smlouvy, a to za podmínek níže uvedených.
2. V případě poruchy kanalizační stoky nebo v jiných obdobných případech dle čl. II. odst. 1 smlouvy se stavebník zavazuje odstranit nebo přemístit stavbu na nezbytně nutnou dobu na vlastní náklady a poskytnout další potřebnou součinnost, aby byly minimalizovány problémy způsobené ztíženým přístupem ke kanalizaci vlivem předmětné stavby. Riziko vzniku škody při provádění nezbytných prací za účelem odstraňování následků případné havárie nebo v případě oprav či rekonstrukce kanalizace nese stavebník.

IV.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a zaniká ukončením existence stavby dle čl. I. odst. 1 smlouvy nebo kanalizační stoky dle čl. I. odst. 2 smlouvy. Společnost Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. si sjednává právo jednostranně odstoupit od smlouvy s okamžitou účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy, a to v případě, kdy stavebník poruší podstatným způsobem povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, čímž se rozumí zejména neposkytnutí sjednané součinnosti dle čl. III. odst. 2 smlouvy při nutnosti přístupu ke stavbou dotčené kanalizaci.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to formou písemných dodatků.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sjednána podle jejich svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Doložka podle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění Budoucí povinný, v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 968/59/RM/2017/Veřejný ze dne 30.5.2017.

V Uherském Hradišti dne 13.06.2017

V Uherském Hradišti dne 20.06.2017

.....
Ing. Stanislav Blaha
starosta

.....
Ing. Lubomír Trachtulec
ředitel a.s.