

Smlouva o dílo č.: GCE-CO-202401-0012
Smlouva o preventivní údržbě a servisu
parkovacího zařízení

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

Sídlo: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

Zastoupený

ve věcech smluvních: Ing. Janem Růžičkou, ředitelem

ve věcech technických: Bc. Lenka Jonášová

IČO: 70946078

DIČ: CZ70946078

Bankovní spojení / č. účtu: 131-1415470287/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem oddíl Pr, vl. 86
(dále jen „objednatel“)

a

GREEN Center s.r.o.

Sídlo: Mladoboleslavská 1121, 197 00 Praha 9 - Kbely

Zastoupený

ve věcech smluvních: Lucíí Polanskou, Prokura

technických: Bc. Lukášem Sládkem, Davidem Dolejším

IČO: 47121572

DIČ: CZ47121572

Bankovní spojení / č. účtu: Komerční banka a.s., Praha 8, účet č. 205 23 43 - 071/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13315

(dále jen „zhotovitel“)

též nazývány společně „smluvní strany“, uzavírají na základě ustanovení občanského zákoníku v platném znění, a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních, tuto

smlouvu o dílo:

Článek I

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je jednak upravení vzájemného vztahu mezi smluvními stranami, jednak zajištění plné provozuschopnosti parkovacího zařízení GPP objednatel od výrobce firmy GREEN Center s.r.o. (dále jen „zařízení“) v provozuschopném stavu, a to prováděním preventivní údržby a servisní činností zhotovitelem, včetně oprav.

Článek II

Předmět, termíny a způsob provádění díla (činnosti)

1. Zhotovitel se zavazuje provádět na zařízení, které je ve vlastnictví Libereckého kraje a správě objednatel, a je instalováno v objektu Parkovací dům LK, Náchodská 680/2, Liberec IV-Perštýn, nacházejícím se na pozemcích p. č. 4009/2 a p. č. 4035/26, v katastrálním území Liberec, obci Liberec,

- a) preventivní údržbu – termín: vždy jedenkrát za každé kalendářní čtvrtletí běžného kalendářního roku. Termín preventivní údržby stanovuje zhotovitel. Termín zhotovitel oznámí objednateli alespoň 10 pracovních dní před stanoveným termínem.
- b) servisní činnost termín: kdykoliv během trvání této smlouvy mimo sobot, nedělí a státem uznaných svátků (soboty, neděle, svátky řeší odstavec 6 tohoto článku), zahájením servisní činnosti od nahlášení

požadavku objednatelem zhotoviteli upřesňuje článek 2, odstavec 7.

2. Místem plnění a přejímky provádění díla dle předcházejícího odstavce 1 tohoto článku, je objekt definovaný v témže odstavci.

3. Závazek zhotovitele definovaný v odstavci 1 tohoto článku bude plněn na zařízení objednatele, které má tyto funkční celky:

a) Závora GPB	6 ks
b) Terminál vjezdu	2 ks
c) Terminál výjezdu	2 ks
d) Vjezdový/výjezdový terminál pro abonenty	2 ks
e) Datová stanice – server –	1 ks
f) Automatická pokladna	2 ks
g) Ostatní příslušenství (vedení, jednotky, napájecí zdroje apod.)	
h) navigační systém na parkovací místo	1x set
i) systém vzdáleného dohledu PMC	1x set

dle specifikace v příloze č. 3

4. Při provádění díla definovaného v odst. 1 tohoto článku bude zhotovitel postupovat řádně, na odborné úrovni, kterou lze od zhotovitele spravedlivě požadovat, a v souladu s pokyny či technickými podmínkami výrobce, stanovenými pro zařízení.

5. Obsah pravidelné údržby dle odst. 1 písmena a) tohoto článku, prováděné zhotovitelem podle návodu a pomocí přístrojového vybavení určeného výrobcem, je definován v příloze č. 2 této smlouvy. O provedení pravidelné preventivní údržby vyhotoví zhotovitel výkaz (protokol), který podepíší pověřením zástupci obou smluvních stran.

6. Provádění servisních zásahů o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích je prováděno na základě objednávky objednatele a je hrazeno nad rámec paušální platby. Výše poplatků zásahů v těchto dnech je definována v čl. III, odst. 2.

7. Servisní činnost definovaná v odst. 1 písmena b) tohoto článku bude prováděna zhotovitelem v rozsahu a obsahu podle charakteru poruchy. V případě opravy některého dílu zařízení, zapůjčí zhotovitel objednateli na dobu trvání opravy náhradní díl. Úplata za zapůjčení je započtena v částce sjednané v čl. III odst. 1.

Poruchu ohlásí zhotoviteli pověřením zaměstnanci objednatele telefonicky nebo emailem v době od 8:00 do 16:30 v pracovní dny. Ve dnech pracovního volna jen telefonicky. Telefonní číslo: 266 312 201, email: support@green.cz.

Doba 24 hodin do kdy je zhotovitel povinen servis zahájit se počítá od okamžiku ohlášení poruchy pověřeným zaměstnancem objednatele, který si o tom v případě telefonického ohlášení pořídí stručný záznam.

Zhotovitel je povinen zahájit servisní práce do 24 hodin od nahlášení závady pouze v případě totálního výpadku celého systému, nebo závady určité části systému které brání jeho provozování. V ostatních případech lokálních poruch, neohrožujících chod systému je doba na zahájení prací zhotovitelem stanovena na 72 hod. od nahlášení závady, s ukončením v co nejkratší technicky možné době.

O provedení každé servisní činnosti vyhotoví zhotovitel výkaz (protokol), který podepíší pověřením zástupci obou smluvních stran.

8. Předmětem díla definovaného v odst. 1 této smlouvy jsou též dodávky náhradních díků a opravy konstrukčních celků, které nelze opravit na místě plnění, příp. jejich expresní doprava na opravu k výrobcem a zpět, v případě nemožnosti provedení opravy v servisním středisku zhotovitele, pokud budou nezbytné pro zajištění provozuschopnosti zařízení. Zhotovitel je povinen učinit objednateli cenovou kalkulaci a termín opravy, na jejímž základě vystaví objednatel objednávku. Tyto dodávky však nejsou zahrnuty v ceně dle násl. článku III odst. 1

této smlouvy. Každá dodávka musí být objednatelem potvrzena ve výkaze (protokolu) o provedení preventivní údržby nebo servisní činnosti.

9. Ujednání podle věty druhé předcházejícího odstavce 8 tohoto článku platí obdobně pro veškeré vícepráce požadované objednatelem nad rámec sjednaný v odst. 1 tohoto článku nebo způsobené vyšší mocí (zemětřesení, atmosférická porucha apod.) anebo způsobené neoprávněným a objektivně zjištěným zásahem fyzické osoby do zařízení.

Článek III.

Cena a placení díla

1. Za dílo definované v článku II odst. 1 této smlouvy se mezi smluvními stranami sjednává cena celkem ve výši: 7.700,-Kč měsíčně a provoz vzdáleného dohledu PMC v ceně 2.800Kč/měsíčně, celkem tedy 10.500,- Kč měsíčně bez DPH

(slovy: deset tisíc pět set korun českých).

Výše uvedená cena je bez daně z přidané hodnoty v zákonné výši, bez případných dodávek uvedených v článku II odst. 8 popř. odst. 9 této smlouvy. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo a dodávky s tím spojené (čl. II odst. 7 popř. odst. 8) cenu zhotoviteli zaplatit.

Poplatky za provoz kreditních terminálů nejsou součástí této servisní smlouvy.

2. Poplatek za servisní zásahy o sobotách, nedělích a ve dnech státem uznaných svátků je účtován dle sazebníku zhotovitele, který je nedílnou součástí přílohou č. 1 této smlouvy.

3. Podkladem pro placení bude faktura vyhotovená a odeslaná zhotovitelem doporučeně na adresu objednatele. Zhotovitel je povinen připojit k faktuře jako přílohu kopii protokolu dle čl. II odst. 7.

4. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu zhotovitele do 21 kalendářních dnů po doručení faktury objednateli. Za prodlení s placením této faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 %, a to za každý den prodlení. Je-li objednatel v prodlení s úhradou jakékoli faktury vůči zhotoviteli, nepovažuje zhotovitel po dobu prodlení úhrad těchto faktur jakékoli termíny podle článku II této smlouvy za závazné.

5. V ceně za dílo jsou započítány náklady zhotovitele na dopravu za preventivní údržbu jednou za kalendářní čtvrtletí. Ostatní náklady na dopravu (15,-Kč na 1 km) budou fakturovány nad rámec této smlouvy o dílo dle skutečně projetých km. Maximálně možné fakturované náklady v kalendářním měsíci, však nesmí přesáhnout cenu jedné cesty Praha (sídlo zhotovitele) – Liberec (parkovací dům) a zpět. Ostatní náklady na dopravu hradí zhotovitel.

6. Po uplynutí každého kalendářního roku je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zahájení jednání o úpravě ceny sjednané v odst. 1 tohoto článku, zejména v důsledku míry inflace za uplynulý kalendářní rok. Případná, smluvními stranami dohodnutá, úprava ceny bude platit od prvního dne kalendářního čtvrtletí následujícího po dni, kdy k takové dohodě ve formě dodatku k této smlouvě dojde.

Článek IV

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se ve prospěch plnění účelu této smlouvy zavazuje spolupůsobit takto:

- a) zajistit vhodný režim vstupu do objektu pro zaměstnance zhotovitele, kteří se budou podílet na činnostech dle článku II této smlouvy,
- c) předložit na požádání zhotovitele dokumentaci instalovaného zařízení

- d) zajistit v mezích možnosti, aby zařízení nebylo poškozováno zásahy třetích osob,
- e) dbát při provozu zařízení doporučení zhotovitele,
- f) při náhodných anebo nepravdělně se opakujících závadách zajistit doklad o závadě (např. nefunkční parkovací kartu, výpis bonové tiskárny a pod.).

Článek V

Kvalita prací a záruka za dílo

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy, platným právním předpisům a příslušným technickým normám či technickým podmínkám výrobce, které se pro účely této smlouvy prohlašují za závazné.
2. Zhotovitel odpovídá za vady způsobené neodbornou prací jeho zaměstnanci nebo prováděné v rozporu s předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce ve smyslu předcházejícího odstavce tohoto článku.
3. Reklamací jakékoliv vady je objednatel povinen provést písemně a popsat v čem vada spočívá nebo jak se projevuje.
4. Na dílo dle článku II odst. 1 této smlouvy, poskytuje zhotovitel záruku v délce šesti měsíců na dodané náhradní díly a dílenské opravy funkčních celků.
5. Běh záruční doby počíná dnem, který následuje po podepsání protokolu dle čl. II odst. 5 této smlouvy.
6. Záruka se nevztahuje na zhotovitelem objektivně prokázané poruchy na zařízení
 - a) způsobené neodbornou manipulací,
 - b) nedbalostí obsluhy,
 - c) mechanickým poškozením,
 - d) přepětím v elektrické síti,
 - e) vyšší mocí.

Článek VI

Zvláštní ujednání

Po dobu záruční tj. 60 měsíců od předání jednotlivých komponent jsou platné následující změny:

1. Výměna potřebných náhradních dílů, během záruční doby, nebude odběrateli fakturována, pokud bude závada na vadné části uznána jako záruční. tzn. mění se ve výše uvedeném smyslu ustanovení článku II odst. 7. této smlouvy.
2. Prodloužení záruky se nevztahuje na součásti zařízení, u kterých je jejich životnost udávaná výrobcem omezena počtem operací. V případě zařízení parkovacího systému se jedná o tiskárny vjezdových terminálů a tiskárny účtenek automatických pokladen. Tyto tiskárny se považují za spotřební materiál. Životnost tiskárny je cca 400.000 operací. Dále se jedná o baterie čtečky bankovek a UPS.
3. Podpisem této servisní smlouvy se prodlužuje celková záruční doba na dodané zařízení na dobu 60 měsíců, tj. na dobu uvedenou na začátku tohoto paragrafu.

Článek VII

Společná a závěrečná ujednání

1. Za překročení doby sjednané v článku II odst. 1 písmena b) se mezi smluvními stranami sjednává smluvní pokuta ve výši 25 % z ceny uvedené v článku III odst. 1 této smlouvy.

Objednatel je oprávněn odečíst si tuto smluvní pokutu z faktury zhotovitele za nejbližší příští měsíc.

2. Změny anebo doplňky této smlouvy předpokládají dohodu smluvních stran, a to písemnou formu číslovaného dodatku této smlouvy, jinak jsou neplatné.

3. Platnost této smlouvy je stanovena na dobu neurčitou.

4. Právo tuto smlouvu vypovědět má každá ze smluvních stran s výpovědní dobou 3 měsíce.

5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

6. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

7. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné, zůstávají ostatní ujednání nedotčena. Namísto neplatného ujednání se smluvní strany zavazují přijmout takové ujednání, které svým obsahem a účelem bude nejlépe odpovídat ujednání neplatnému.

8. Tato smlouva má 5 stran, byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom si ponechá každá ze smluvních stran.

Objednatel:

Zhotovitel:

Dne

Dne

Ing. Jan Růžička
ředitel

Ceník služeb společnosti GREEN Center s. r. o.

	<i>Kč/os/hod.***</i>	<i>doprava</i>
Práce na objednávku v pracovní dny 8 - 16 hod.		
Hodinová sazba servisního technika bez uzavřené smlouvy o preventivní údržbě	690,00 Kč	účtována
Hodinová sazba servisního technika s uzavřenou smlouvou o preventivní údržbě	500,00 Kč	účtována
Hodinová sazba servisního technika PC bez uzavřené smlouvy o preventivní údržbě	1.000,00 Kč	účtována
Hodinová sazba servisního technika PC s uzavřenou smlouvou o preventivní údržbě	800,00 Kč	účtována
Hodinová sazba programátora bez uzavřené smlouvy o preventivní údržbě	1 875,00 Kč	účtována
Hodinová sazba programátora s uzavřenou smlouvou o preventivní údržbě	1 600,00 Kč	účtována

Servisní služba o sobotách, nedělích a svátcích**

*Jednorázový
poplatek za výjezd*

*Příplatek k standardní
hodinové sazbě*

Instalace	600,00 Kč	500,00 Kč	účtována
Instalace se servisní smlouvou	450,00 Kč	500,00 Kč	neúčtována*

Dopravné:

Osobní
Dodávka

15,00 Kč
18,00 Kč

Kč/km
Kč/km

V účtovaném dopravném je započten čas jízdy technika.

Pozn.*: doprava není účtována v regionu Praha do vzdálenosti 35 km od sídla společnosti nebo dle SS

Pozn.**: službu ve dnech pracovního volna zajišťuje pouze servisní technik, ne servisní technik PC a programátor!

Pozn.***: čas zásahu je účtován za každou započatou půlhodinu práce

Kontakt: GREEN Center s.r.o.
Mladoboleslavská 1121
197 00 Praha 9

Telefon: 266 312 201

E-mail: support@green.cz čten jen v pracovní době

Příloha č.2.
smlouvy o dílo

Předepsané servisní práce preventivní údržby: činnosti vykonávané na HW Parkovacího systému včetně automatické pokladny

- a) vyčištění (případně omytí) všech vnějších krytů zařízení
- b) vyčištění všech vnitřků zařízení, dle potřeby zařízení
- c) vyčištění případně rozebrání a sestavení vzduchových filtrů a ventilátorů
- d) kontrola a vyčištění tiskáren parkovacích karet a účtenek
- e) vyčištění čteček parkovacích karet, bankovek a platebních karet
- f) měření a nastavení pracovních napětí
- g) kontrola, vyčištění a nastavení funkce světelných závor a čidel
- h) kontrola, vyčištění, případně nastavení nůžek na stříhání parkovacích lístků
- i) kontrola funkce a nastavení citlivosti indukčních smyček
- j) kontrola funkce vyhřívání, odvětrání (chlazení) je-li u zařízení použito
- k) kontrola funkčnosti celého parkovacího systému
- l) kontrola, vyčištění případně nastavení tiskárny účtenek
- m) kontrola a vyčištění serveru, datové stanice pokladny
- n) kontrola a nastavení pružin automatických závor
- o) kontrola a nastavení koncových spínačů závor
- p) kontrola funkce a pracovních napětí řídicí elektroniky závor
- q) kontrola funkce případně vyčištění validátoru bankovek a mincí
- r) dodávku drobných náhradních dílů do celkové hodnoty 500 Kč za čtvrtletí
- s) kontrola funkčnosti všech displejů a zobrazovacích zařízení parkovacího systému
- t) kontrola případně seřízení labyrintů a spadů mincí
- u) kontrola případně seřízení zámků automatické pokladny včetně nouzového otevření
- v) v případě dílenské opravy vadného dílu, zapůjčení náhradního dílu po dobu trvání opravy.

činnosti vykonávané na SW Parkovacího systému

- a) správa dat databázového systému SQL
- b) kontrola volného místa na disku, případné odmazání dat
- c) zálohování logů (komunikace) pod jiným jménem, vytvoření nových
- d) není-li nastaveno automatické zálohování databáze, zálohovat či zkontrolovat průběhy zálohování a mazání dat, u automatického zálohování ověřit zálohování a mazání zálohovaných dat
- e) je-li domluveno ukládání a archivace zálohovaných dat, provést zálohování či archivaci.

Příloha č. 3
smlouvy o dílo č: xxxGC23

Označení	Podrobný rozpis zařízení:	Měsíční poplatek	Ks	Cena celkem	
PMC: Centrální vzdálený dohledový systém pro jedno a více parkovišť (WEB platforma), správa abonentů nad více parkovišti.					
Možnost dohlížení více parkovišť vzdáleně z jednoho velínu.					
PMC	Vzdálený dohledový systém PMC	Dohled nad parkovišti, Základní správa karet a vlastníků. Základní balíček funkcí. Přístup pro 5 uživatelů. Cena je uvedena za jeden měsíc připojení.	550,00 Kč	1	550,00 Kč
PMC+	Připojení parkoviště k PMC	Připojení parkovacího systému GP4P (verze SW 5.4 a vyšší) k PMC. Cena je uvedena za jednu jednotku a jeden měsíc připojení.	220,00 Kč	8	1 760,00 Kč
PMC Cam	Připojení IP kamer k PMC	Připojení IP kamer parkovacího systému, zobrazení živého přenosu v PMC (licence pro 1x IP kameru). Cena je uvedena za jeden měsíc připojení.	55,00 Kč	6	330,00 Kč
PMC Iv	Připojení VoIP interkomů k PMC	Připojení VoIP interkomů parkovacího systému k PMC. Možnost vzdálené hlasové komunikace s uživateli parkoviště. Licence pro 1x VoIP zařízení. Cena je uvedena za jeden měsíc připojení.	55,00 Kč	8	440,00 Kč
PMC ServiceApp	Servisní mobilní aplikace PMC	Servisní mobilní aplikace pro centralizované řízení servisních techniků, obsluhy parkovacích systémů. Licence pro jednoho technika. Cena je uvedena za jeden měsíc připojení.	55,00 Kč	0	- Kč
PMC Cash	Modul manuální pokladny k PMC	Modul manuální pokladny na WEB platformě. Možnost platby parkovného pro více parkovišť. Licence pro 1x manuální pokladnu. Cena je uvedena za jeden měsíc připojení.	55,00 Kč	0	- Kč
PMC Report	Reporting PMC	Modul reportů. Obsahuje sadu globálních reportů. Licence pro jednoho uživatele. Cena je uvedena za jeden měsíc připojení.	55,00 Kč	1	55,00 Kč
Celková měsíční cena bez DPH					3 135,00 Kč
Sleva v rámci servisní smlouvy					335,00 Kč
Celková měsíční cena bez DPH					2 800,00 Kč