

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 29. 12. 2023

uzavřený dle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku.

Česká republika – Státní veterinární správa

se sídlem Slezská 100/7, Praha 2, 120 00,

za kterou právně jedná [redacted] Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Středočeský kraj

IČ: 00018562

DIČ: Neplátce DPH (v postavení osoby povinné k dani dle § 5 odst. 1 věty druhé a plátce dle § 6 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů)

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**pronajímatel**“ na straně jedné)

a

společnost: Shannon s.r.o., zastoupený - [redacted]

se sídlem: Vojtěšská 360, 269 01 Rakovník

IČ: 493 56 259

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**nájemce**“ na straně druhé)

(a oba společně „**smluvní strany**“)

uzavírají tento dodatek nájemní smlouvy ze dne 29. 12. 2023 - Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000Sb.“).

I.

Předmět dodatku

Účastníci se dohodli na změně znění smlouvy obsažené v čl. VI. Odst. 3 smlouvy tak, že v části: „Stálé platby za správu a provoz Budovy tj. za revize zařízení, provoz kotelny a strojovny VZT se nerozúčtovávají, nejsou zálohové a činí 204,- Kč / měsíc (slovy: dvěstěčtyři. korun českých) bez DPH Tyto stálé platby platí nájemce na každé čtvrtletí předem na základě faktur vystavených pronajímatelem“ **se slovo měsíc nahrazuje slovem čtvrtletí** a uvedená část tedy nově zní: „Stálé platby za správu a provoz Budovy tj. za revize zařízení, provoz kotelny a strojovny VZT se nerozúčtovávají, nejsou zálohové a činí 204,- Kč / čtvrtletí (slovy: dvěstěčtyři. korun českých) bez DPH Tyto stálé platby platí nájemce na každé čtvrtletí předem na základě faktur vystavených pronajímatelem.“

II. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou ze smluvních stran.

Ustanovení nájemní smlouvy, která nejsou měněna tímto dodatkem, zůstávají nedotčena.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Benešově dne 19. 1. 2024

V Rakovníku dne 23. 1. 2024

