

Smlouva o dílo

o zajištění terénních úprav v areálech Zoo a BZ m. Plzně, p.o.

č. objednatele: 2/B/24

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel:

Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace
zapsaná v OR, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl, Pr, vložka 33

sídlo: Pod Vinicemi 9, Plzeň 301 00

jedná: Ing. Jiří TRÁVNÍČEK, ředitel příspěvkové organizace

IČ: 00377015

DIČ: CZ 00377015

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále „objednatel/ZOO a BZ“)

a

Dodavatel:

ÚZP s.r.o.

zapsaná v OR, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26059

sídlo: Jiráskova 350/35, Plzeň 326 00

IČ: 24822876

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále „dodavatel/zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **Smlouvu o dílo** (dále i „smlouvu“), jejímž účelem je úprava práv a povinností smluvních stran při zajištění terénních úprav v areálech objednatele ve specifikaci dané touto smlouvou.

Čl. II.

Preambule. Předmět plnění smlouvy

1. Objednatel uzavírá tuto smlouvu v souladu se Zásadami pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Plzně v režimu zadání „z volné ruky“, přičemž platí, že plnění zhotovitele nepřesáhne za dobu platnosti smlouvy stanovený limit 500 tis. Kč bez DPH.
2. Předmětem plnění této smlouvy je zajištění těchto činností na nově převzatých plochách a ve venkovním výběhu medvědů v celkové výměře 5638,50 m².
 - a) Odstranění nevhodných náletových dřevin,
 - b) Odstranění starého oplocení,
 - c) Kácení a odstranění nevhodných, suchých a nebezpečně rostlých stromů,

Práce budou realizovány ve ztíženém terénu (prudký svah) s ručním vynášením dřevní hmoty s následným naložením na strojní mechanizaci a odvozem do vzdálenosti 1500 m vč. složení na deponii objednatele.

3. Touto smlouvou se za níže uvedených podmínek dodavatel zavazuje poskytnout objednateli výše uvedené činnosti ve sjednaném rozsahu, objednatel se zavazuje řádně provedené práce převzít a. zaplatit za ně cenu sjednanou touto smlouvou.

Čl. III. **Cena díla, způsob placení, fakturace**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši: **499.007,25 Kč bez DPH.** (jednotková cena 88,50 Kč/m² bez DPH).
Uvedená cena obsahuje veškeré další náklady dodavatele (PHM, dopravné), žádné další náklady nebudou účtovány.
2. Budou-li dílo odpovídat sjednanému rozsahu je zhotovitel oprávněn vystavit platební doklad (fakturu) se splatností 30 dnů ode dne obdržení objednatelem.
3. Zálohová faktura nebude vystavena.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaném daňovém dokladu bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
5. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109 a zákona č. 235/2004 Sb.
6. Podkladem pro vystavení faktury za realizované práce bude soupis skutečně provedených a odsouhlasených m² podepsaný oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
7. Objednatel není povinen zaplatit práce, která vykazují vady či nedodělky až do doby jejich odstranění.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit hrazení faktur v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce o více jak 5 pracovních dnů, v rozporu s ustanoveními této smlouvy nebo dohodnutým předmětem plnění a pokyny objednatele.

Čl. IV. **Doba provedení díla, místo plnění, pracoviště, kontrola díla,** **povinnosti smluvních stran pro řádnou realizaci**

1. **Doba provedení Díla;**
Zhotovitel se zavazuje zrealizovat dílo v těchto termínech:
Zahájení realizace: 5.1.2024
Dokončení realizace: do 16.2.2024

2. Zhotovitel se zavazuje zahájit a dokončit dílo v dohodnutých termínech, případně i harmonogramech postupu prací mezi oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
3. V případě, že se zhotovitel nedostaví v požadovaném termínu k zahájení prací a to ve více než dvou případech v jednom měsíci, jedná se o hrubé porušení smluvních podmínek a objednatel může od smlouvy se zhotovitelem okamžitě odstoupit.
4. Pracoviště pro jednotlivé práce budou zhotoviteli předána v termínu dohodnutém oprávněnými zástupci obou smluvních stran při prohlídce místa plnění. Pokud bude pracoviště předáno déle, bude o tyto dny posunut termín dokončení prací.
5. Jakmile budou práce dokončeny a připraveny k předání objednateli, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich převzetí, a to tak, aby k převzetí mohlo dojít nejpozději následující pracovní den po lhůtě sjednané pro dokončení prací.
6. Smluvní strany jsou povinny o předání prací vyhotovit protokol o předání a převzetí podepsaný oběma smluvními stranami.
7. Zhotovitel zřídí, vymezí a řádně bude provozovat na své náklady a nebezpečí prostor pracoviště v bezpečném a nezbytně nutném rozsahu podle povahy prováděných prací. Současně zajistí ochranu pracoviště před vstupem neoprávněných osob (zaměstnanci ZOO a BZ a návštěvníci) a pro vjezd na staveniště bude používat výhradně objednatelům určený vjezd.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak uhradit v penězích. Veškeré další náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se zajistit, aby nedocházelo při provádění díla k úniku ropných, toxických či jiných škodlivých látek na pracovišti, nese odpovědnost za třídění a likvidaci odpadů dle platných právních předpisů.
10. Nárok na náhradu prokazatelně vzniklých škod, za které odpovídá zhotovitel, je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

ČL. V. Reklamacce a záruční podmínky

1. Odpovědnost za vady sjednaných prací se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

ČI. VI. Sankční podmínky

1. V případě nedodržení dohodnutých termínů jednotlivých realizovaných prací je stanovena smluvní pokuta ve výši 1000.- Kč za každý započatý den prodlení či jednotlivý případ.
2. Zaplacením smluvní pokuty se zhotovitel nezprošťuje své odpovědnosti za případné další škody vzniklé prokazatelně objednateli jeho prodlením (penále, pokuty a sankce ostatních dodavatelů, správců a vlastníků inženýrských sítí, přepraveců, prodejců).
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením fakturované částky, je stanovena smluvní pokuta v dohodnuté výši 0,05% dlužné částky denně.

4. Za každý případ porušení požadavku v oblastí BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 3.000,- Kč.

Čl. VII.

Skončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasit objednatele na dobu delší než 7 dnů, případně nezahájí práce v dohodnutém termínu,
 - b) ve vztahu k zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit okamžitě od této smlouvy v případě, kdy zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele bude realizovat dílo v rozporu s výkazem výměr, zadáním objednatele, či v rozporu s ujednáními zaznamenanými a oběma smluvními stranami odsouhlasenými ve stavebním deníku.
4. V případě, že objednateli vznikne odstoupením od smlouvy nárok na náhradu škody, má právo po zhotoviteli požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

Čl. VIII.

Další ujednání

1. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn u pojišťovny: Kooperativa ,číslo pojistné smlouvy 8603511322 na částku 10 000 000,- Kč (minimální výše pojištění je stanovena na 4.000.000,- Kč).

Dodavatel je povinen udržovat pojištění v platnosti po celou dobu trvání této dohody. Dodavatel je povinen předložit platnou pojistnou smlouvu do 10-ti pracovních dnů ode dne nabytí platnosti této dohody.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých osob a návštěvníků Zoo a BZ požárních předpisů na svých pracovištích a v areálu Zoo a BZ. Dále se zavazuje dodržovat dopravní řád, bezpečnostní a požární předpisy související s realizací předmětu smlouvy a dbát současně na potřeby chovaných a v expozicích umístěných zvířat nacházejících se v blízkosti pracoviště v areálu objednatele.

Čl. IX.

Přechodná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech v rozsahu pěti stran jednostranně tištěných a oba mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

4. Zhotovitel uděluje tímto objednateli plný a neomezený souhlas k tomu, aby objednatel, jím pověřená osoba nebo orgány statutárního města Plzně uchovávaly, evidovaly a používaly osobní údaje zhotovitele, a to především za evidenčními, informačními a obdobnými účely.
Současně si je zhotovitel vědom, že tyto osobní údaje mohou být součástí usnesení orgánů města Plzně či orgánů jeho městských obvodů, které jsou podle zákona o obcích veřejně přístupné, a s tímto výslovně souhlasí. Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelným způsobem sdělí všechny změny těchto osobních údajů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace a zhotovitel souhlasí s jejím plným uveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po předchozím vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za jednostranné nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany podepisují.
9. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
10. Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbýt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry případně realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.

V Plzni dne: 2.1.2024

V Plzni dne: 2.1.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Trávníček
ředitel ZOO a BZ města
Plzně, příspěvkové organizace

Pavel Mokoš
ÚZP s.r.o.